

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

- ชื่อโครงการ : ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่
- ชื่อเจ้าของโครงการ : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6
- ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 382 หมู่ที่ 7 ตำบลไสไทย อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่



การมอบอำนาจ

- (/) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
 ที่อยู่ : 289/115 หมู่ 4 ถนนโลกรัฐ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
 โทรศัพท์ : 077-945002, 081-7876989
 Email : greenenviengineering@gmail.com
 Website : www.greenenviengineering.com



รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

ชื่อโครงการ : ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่
ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่
ชื่อเจ้าของโครงการ : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6
ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 382 หมู่ที่ 7 ตำบลไสไทย อำเภอเมือง จังหวัดกระบี่



การมอบอำนาจ

- (/) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
() เจ้าของโครงการได้มีการมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
ที่อยู่ : 289/115 หมู่ 4 ถนนโลกรัฐ ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี 84000
โทรศัพท์ : 077-945002, 081-7876989
Email : greenenviengineering@gmail.com
Website : www.greenenviengineering.com



เอกสารส่วนหน้า

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ...ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่.....
ที่ตั้งโครงการ.....หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอนเหนือคลอง จังหวัดกระบี่.....
ชื่อเจ้าของโครงการ.....ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6.....
ที่อยู่เจ้าของโครงการ.....382 หมู่ที่ 7 ตำบลไสไทย อำเภอนเหนือ จังหวัดกระบี่.....
การมอบอำนาจ

- (✓) เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- () เจ้าของโครงการมิได้มีมอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
(ผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น)

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

วันที่ 10 เมษายน 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่าผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานรัฐ/บริษัทมหาชน จำกัดหรือบริษัทจำกัด บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ...ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่...ให้แก่...ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอนเหนือคลอง จังหวัดกระบี่...เพื่อ ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร...ตามคำขอเลขที่...โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทมหาชน

หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด

หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ ...ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

| ชื่อ- สกุล / วุฒิการศึกษา | หัวข้อที่ ทำการศึกษา | ที่อยู่ / ที่ทำงาน ปัจจุบัน | สัดส่วนผลงานคิด เป็นร้อยละของ งานศึกษาจัดทำ รายงานทั้งฉบับ | ลายมือชื่อ |
|------------------------------|---|--------------------------------|---|------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม - รายละเอียดโครงการ - มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม - ตรวจสอบรายงาน | | 20 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - การจัดการน้ำเสีย - การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม - การมีส่วนร่วมของประชาชน - การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล | | 15 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - การประเมินผลกระทบ ด้านอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน - การประเมินผลกระทบ ด้านสุขภาพ - ทรัพยากรชีวภาพ | | 15 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> -รายละเอียดโครงการ - การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล -ของเสียอันตราย -นิเวศวิทยาทางทะเลและ ชายฝั่ง | | 10 | |

| ชื่อ- สกุล / วุฒิการศึกษา | หัวข้อที่ ทำการศึกษา | ที่อยู่ / ที่ทำงาน ปัจจุบัน | สัดส่วนผลงานคิด เป็นร้อยละของ งานศึกษาจัดทำ รายงานทั้งฉบับ | ลายมือชื่อ |
|------------------------------|---|--------------------------------|---|------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบด้านอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - การจัดการน้ำเสีย - ทรัพยากรชีวภาพ | | 10 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบด้านอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน - การใช้ประโยชน์ที่ดิน - การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | | 10 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - การมีส่วนร่วมของประชาชน - การประเมินผลกระทบด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ - การใช้ประโยชน์ที่ดิน - การจราจรและการขนส่ง | | 10 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ - อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - สภาพเศรษฐกิจ – สังคม | | 10 | |

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

ชื่อโครงการ...ก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

ที่ตั้งโครงการ...หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่

ชื่อเจ้าของโครงการ...ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6

เหตุผลในการเสนอรายงาน

- (✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานตาม ประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรืออาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องถึง 79 ห้อง หรือมีพื้นที่ใช้สอยของ ทุกอาคารดังกล่าวรวมกันตั้งแต่ 1,500 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 4,000 ตารางเมตร
- () เป็นโครงการที่จัดทำรายงานเนื่องจากมติคณะรัฐมนตรีเรื่อง.....
เมื่อวันที่.....(แนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- () อื่นๆ (ระบุ).....

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- (✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติ/อนุญาตจาก.....องค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง (ระบุชื่อหน่วยงานผู้ให้อนุมัติ/อนุญาต) กำหนดโดย พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่.....
- () รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- () รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....
ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561
- () อื่นๆ (ระบุ).....

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า 1 ข้อ)

- (✓) ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
- () เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))
- () เปิดดำเนินโครงการแล้ว
- () อื่นๆ (ระบุ)

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2566





แบบ สวล. ๔

ใบอนุญาต

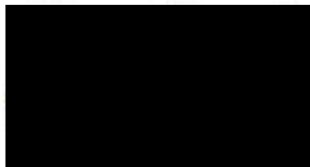
เป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา
และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ใบอนุญาตที่



อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติออกใบอนุญาตฉบับนี้ ให้แก่ บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อแสดงว่า เป็นผู้ที่มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมมีกำหนด ๒ ปี ตั้งแต่วันที่ ๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕



สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

- (๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น
- (๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย
- (๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเอง หรือกระทำการใดที่แสดงให้ผู้อื่นเห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วนจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อื่นนั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- (๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร
- (๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติ ประสิทธิภาพหรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน
- (๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม
- (๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง
- (๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน

สำเนาหนังสือเห็นชอบที่ทส. 1009.5/5220
ลงวันที่ 4 มีนาคม 2567

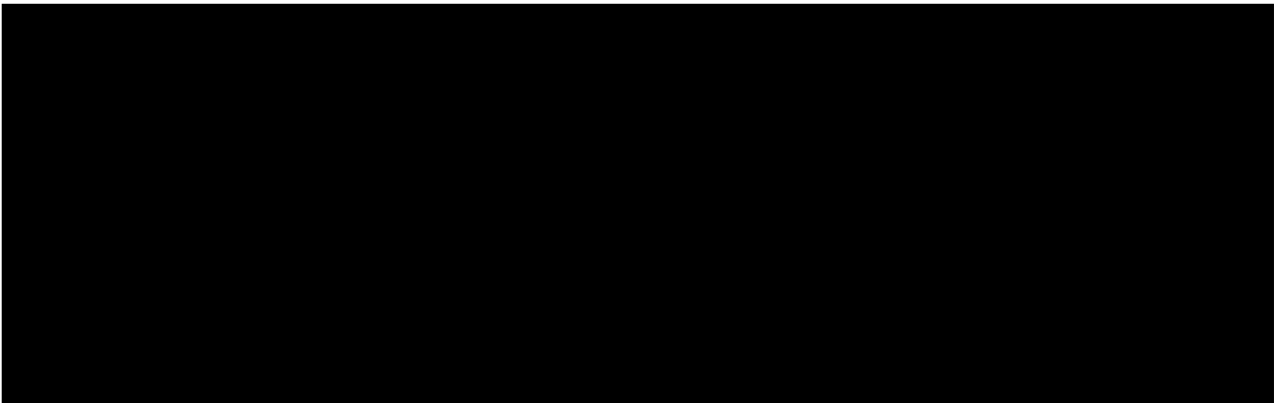
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๒ ๐



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อม
ส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจ
คนเข้าเมือง ๖



ตามที่ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๖ ได้มอบหมายและ
มอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๕ ตำบลเหนือคลอง
อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพัก ๗๙ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอย
อาคาร ๓,๙๘๓.๓๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

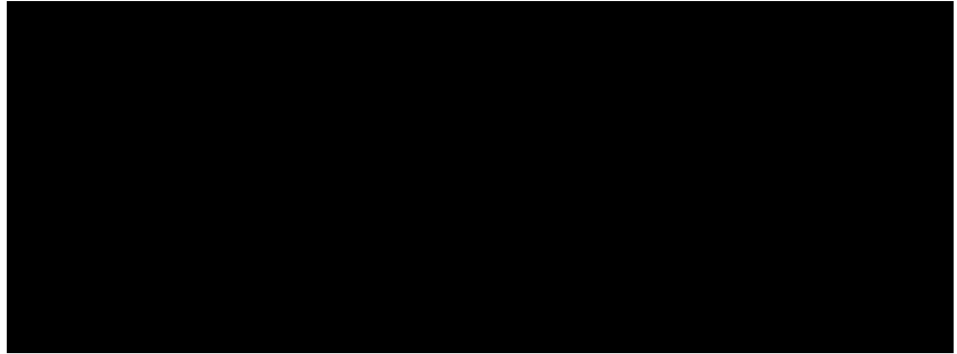
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดกระบี่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดกระบี่ ในการประชุมครั้งที่
๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่
ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง ๖ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้
โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็น
ผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทาง
การจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาต

จากหน่วยงาน...

จากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย
ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง
ต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



ทรัพย์สินทางวัฒนธรรมแห่งชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 15059 วันที่ 13 พ.ย. 2565
เวลา 13.16 ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔
บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด
เลขที่ 289/115 หมู่ที่ 4 ถนนโกลก รัฐ ต่าบลนะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี
โทรศัพท์ : 081-7876989, 086-7026377
Email : greenenvisamui@gmail.com

ที่ GEV-JEE661002

กองบรรณานุกรม ระบบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 1634 วันที่ 3 พ.ย. 2565
เวลา 16.17 ผู้รับ

SC61

วันที่ 01 พ.ย. 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดกระบี่

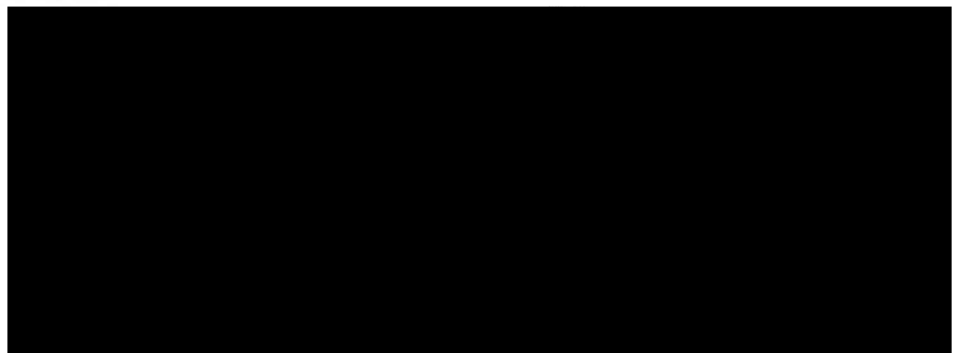
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย :
- | | |
|--|--------------|
| 1. ต้นฉบับรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น | จำนวน 1 ฉบับ |
| 2. สำเนารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น | จำนวน 5 ฉบับ |
| 3. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ชุด |
| 4. หนังสือยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 5. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ) | จำนวน 1 ฉบับ |
| 6. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 7. หนังสือรับรองบริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด | จำนวน 1 ฉบับ |
| 8. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้รับมอบอำนาจ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 9. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อจังหวัดกระบี่ | จำนวน 1 ฉบับ |
| 10. สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ต่อองค์การบริหารตำบลเหนือคลอง | จำนวน 1 ฉบับ |

เนื่องด้วย บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด ผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้มีสิทธิทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามใบอนุญาตเลขที่ 20/2565 และได้รับมอบหมายจากตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 ให้เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ มีลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคารขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้นจำนวน 79 ห้อง โดยโครงการ [REDACTED] เนื้อที่รวมทั้งสิ้น 3-2-71.00 ไร่ หรือคิดเป็นพื้นที่ 5,884.00 ตารางเมตร รายละเอียดโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

บัดนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว จึงขอนำส่งรายงานดังกล่าวตามรายการสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 244 วันที่ 28 ก.พ. 2567
เวลา 11.33 ผู้รับ คิงสหชา

425



สำนักงานโยธาธิการและผังเมือง
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 2579 วันที่ 28 ก.พ. 1
เวลา 15.20 ผู้รับ พาว์ก

ก.ค.

ที่ กบ ๐๐๑๔.๒/๑๙๕๒

337 28/2/67
15.12 15.12

ศาลากลางจังหวัดกระบี่

๙/๑๐ ถนนอุตรกิจ กบ ๘๑๐๐๐

๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบ
ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๓๒๙๓
ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗

เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗

จำนวน ๕ แผ่น

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม

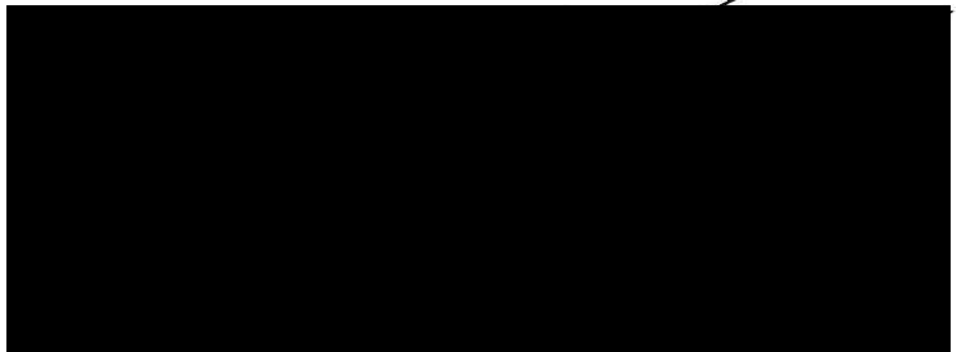
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการฯ

จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ส่งผล
การตรวจสอบและพิจารณาให้ความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้าง
ที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม
มีจำนวนห้องพัก ๗๙ ห้องพัก ตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เพื่อให้
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
จังหวัดกระบี่ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดกระบี่ ขอเรียนว่า ได้นำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พัก
อาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ เข้าพิจารณาในที่ประชุมคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๗ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้ผู้ขอ
อนุญาตเพิ่มเติมรายละเอียดในรายงานฯ ให้สมบูรณ์ บัดนี้ผู้ขออนุญาตได้แก้ไขเพิ่มเติมครบถ้วนแล้ว จึงขอส่ง
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการดังกล่าว เพื่อพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด

โทร/โทรสาร ๐ ๗๕๖๒ ๒๗๘๗

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่
ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6
ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตารางที่ 1 มาตรการทั่วไป

| ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ ดำเนินการ | ระยะเวลา ดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------|--|----------------------|----------------------------------|---|
| มาตรการทั่วไป | <p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 79 ห้อง มีขนาดพื้นที่โครงการ 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมดเท่ากับ 3,993.30 ตารางเมตร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีน เอ็นไวเอนจิเนียริง จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคน เข้าเมือง 6 |
| | | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมือง จังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคน เข้าเมือง 6 |

ตารางที่ 1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)

| ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ ดำเนินการ | ระยะเวลา ดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------|--|----------------------|--------------------------------------|--|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรือ อนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ 2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัด กระบี่ กองบังคับการ ตรวจคนเข้าเมือง 6 |

ตารางที่ 1 มาตรการทั่วไป (ต่อ)

| ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ ดำเนินการ | ระยะเวลา ดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|------------------------|---|----------------------|--------------------------------------|--|
| มาตรการทั่วไป (ต่อ) | 4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัด กระบี่ กองบังคับการ ตรวจคนเข้าเมือง 6 |
| | 5. ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ เจ้าของโครงการเดิม (ผู้โอน) ต้องส่งมอบเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 (ฉบับหลัก) และมีหน้าที่ต้องแจ้งให้เจ้าของโครงการใหม่ (ผู้รับโอน) ทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากผู้โอนไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ให้ถือว่าผู้โอนยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด | พื้นที่โครงการ | ตลอดระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัด กระบี่ กองบังคับการ ตรวจคนเข้าเมือง 6 |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคมและเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไปต่อหน่วยงานผู้อนุญาตโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> | <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม และวัชพืช กระจายอยู่ทั่วไป โดยโครงการได้ทำการล้อมรั้วชั่วคราวความสูง 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียงไว้ ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีระดับใกล้เคียงกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) โดยในระยะก่อสร้างอาคารโครงการจะปรับพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง ซึ่งยังคงมีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>เมื่อเปรียบเทียบสภาพพื้นที่โครงการภายหลังการปรับพื้นที่ พบว่าการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารไม่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงที่มีนัยสำคัญต่อสภาพภูมิประเทศ ดังนั้น การดำเนินโครงการก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีกำแพงความสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นละอองกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง 2. แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้รับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 3. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ 4. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาก่อนการทำงาน ห้ามคนงานทำงานในช่วงที่ฝนตกหนักโดยเด็ดขาด 5. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคารรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 6. โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็นและควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างอาคารให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. กำชับให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่ให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยเสมอ <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |
| <p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> | <p>1) ธรณีวิทยา</p> <p>การก่อสร้างของโครงการจำเป็นต้องมีการขุดเจาะเพื่อทำฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่เป็นองค์ประกอบของโครงการ โดยมีค่าระดับขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากในระดับตื้นเท่านั้น ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวมิได้ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศรวมทั้งสภาพของโครงสร้างทางธรณีที่อยู่ใต้พื้นดินเดิมอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด ดังนั้นการดำเนินการของโครงการจึงส่งผลกระทบต่อ</p> | <p>-</p> | <p>-</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>2) แผ่นดินไหว</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ หากพิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่า ตั้งอยู่ในเขตมีความรุนแรงของแผ่นดินไหวระดับความรุนแรงแรง I - III เมอร์คัลลี คือ มีการเกิดแผ่นดินไหวที่เบาสามารถตรวจวัดได้เฉพาะเครื่องมือตรวจแผ่นดินไหว คนทั่วไปไม่สามารถรับรู้สักรู้ได้และจากรายงานการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณประเทศไทยและพื้นที่ใกล้เคียง เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแผ่นดินไหวหรือส่งผลกระทบให้รู้สึกว่าการเกิดแผ่นดินไหวแต่อย่างใด (กองเฝ้าระวังแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา, 2567)</p> <p>นอกจากนี้ หากพิจารณาตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 พบว่าโครงการมิได้ตั้งอยู่ในบริเวณหรือพื้นที่ที่ต้องเฝ้าระวังเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบจากการเกิดแผ่นดินไหวต่อโครงการ ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการจึงได้ออกแบบให้โครงสร้างอาคารรวมถึงฐานรากของโครงการ เป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบวิศวกรรมแห่งประเทศไทย ตลอดจนมาตรฐานออกแบบสากลที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของผู้เข้าพักและพนักงานของโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน</p> <p>จากการรวบรวมข้อมูลจากกรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ พบว่าพื้นที่ศึกษาในระยะ 1 กิโลเมตรโดยรอบที่ตั้งโครงการมีชุดดินจำนวน 1 ชุด คือ กลุ่มชุดดินที่ 39 มีคุณสมบัติเป็นกลุ่มชุดดินที่พบในเขตฝนตกชุก เช่น ภาคใต้ ภาคตะวันออก เกิดจากวัตถุต้นกำเนิดดินพวกตะกอนลำน้ำ หรือจากการสลายตัวผุพังอยู่กับที่ หรือจากการสลายตัวผุพังแล้วถูกเคลื่อนย้ายมาทับถม ของวัสดุเนื้อหยาบที่มาจากพวกหินอัคนี หรือหินตะกอน พบบริเวณพื้นที่ดอนที่มีสภาพพื้นที่ค่อนข้างราบเรียบถึงเป็นเนินเขา เป็นดินลึก ที่มีการระบายน้ำดีถึงดีปานกลาง เนื้อดินเป็นพวกดินร่วนหยาบ สีดินเป็นสีน้ำตาล สีเหลืองหรือสีแดง และอาจพบจุดประสีต่างๆ ในชั้นดินล่างดินมีความอุดมสมบูรณ์ตามธรรมชาติต่ำ ปฏิกริยาดินเป็นกรดจัดมากถึงกรดจัด ซึ่งมีลักษณะเด่นกลุ่มดินร่วนหยาบสีถึงสีมากที่เกิดจากตะกอนลำน้ำหรือวัตถุต้นกำเนิดดินเนื้อหยาบ ปฏิกริยาดินเป็นกรดจัด การระบายน้ำดีถึงดีปานกลาง ความอุดมสมบูรณ์ต่ำ</p> <p>สำหรับการปรับถมพื้นที่โครงการนั้นจะใช้ดินที่ขุดได้จากการทำฐานราก และระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะนำดินมาปรับถมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยมีได้มีการขนดินจากภายนอกเข้ามาปรับถมพื้นที่โครงการอย่างใด จากการสำรวจพบว่าพื้นที่ตั้งโครงการมีชุดดินจำนวน 1 ชุด คือกลุ่มชุดดินที่ 39 ดังนั้นผลกระทบก่อให้เกิดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะและคุณสมบัติของดินอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ในกรณีที่มีการชะล้างพังทลายของดินเกิดขึ้น โครงการต้องเร่งดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นที่ให้แน่นหรือกลับคืนสู่สภาพเดิมให้มากที่สุด หรือหาวิธีการอื่นที่เหมาะสม เช่น การทำคันดิน การทำขั้นบันได เป็นต้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดินอย่างต่อเนื่อง</p> | <p>ตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการในช่วงฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือในกรณีที่ฝนตกหนักอย่างต่อเนื่อง</p> <p>ความถี่ : ในช่วงฤดูฝนเดือนละ 1 ครั้ง หรือในกรณีที่ฝนตกหนักอย่างต่อเนื่อง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | <p>(2) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>ในระยะก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินจะมีปริมาณดินขุดทั้งหมดประมาณ 373.81 ลูกบาศก์เมตร โครงการมีความต้องการดินถมประมาณ 3,440.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะทำการซื้อดินจากภายนอกเพื่อรับเข้ามาปรับพื้นที่โครงการ</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าดินขุดภายในโครงการจะถูกนำมาใช้ปรับถมพื้นที่และปรับภูมิทัศน์/พื้นที่สีเขียวทั้งหมด โดยมีได้นำออกจากพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>เนื่องจากพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบ โดยกิจกรรมก่อสร้างจึงมีการปรับถมพื้นที่การทำเจาะเสาเข็มอาคาร การก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ และระดับขุดเพื่อก่อสร้างฐานรากความลึกระดับตื้น โดยจะดำเนินการก่อสร้างด้วยระบบจากล่างขึ้นบน (Bottom - up construction) ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวมีค่าระดับใกล้เคียงกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะปรับถมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง และยังคงมีระดับความลาดชันใกล้เคียงกับพื้นที่โดยรอบโครงการซึ่งการดำเนินการดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน บริษัทที่ปรึกษาจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ระยะก่อสร้าง) เรียบร้อย</p> | | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ | <p>เมื่อพิจารณากิจกรรมโดยรวมของโครงการ พบว่ามีกิจกรรมของโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศอย่างมีนัยสำคัญสรุปได้ 3 กิจกรรมหลัก คือ กิจกรรมจากการปรับพื้นที่ การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ ซึ่งอาจก่อให้เกิดปัญหาด้านความรำคาญในเรื่อง “ฝุ่น” รวมถึงมลสารต่างๆ ในอากาศ สำหรับผลการประเมินมี ดังนี้</p> <p>(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ก) ฝุ่นจากการก่อสร้าง</p> <p>ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างต่างๆ มีปริมาณเกิดขึ้นที่ไม่คงที่ขึ้นอยู่กับลักษณะของกิจกรรม โดยกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมากสำหรับการก่อสร้างอาคาร ฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง มักเกิดจากเศษอิฐ เศษปูน เศษหินที่มีขนาดเล็ก การขนส่งวัสดุก่อสร้างหรือขนถ่ายเศษวัสดุก่อสร้างลงจากอาคาร ซึ่งการประเมินระดับผลกระทบที่เกิดขึ้นในครั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้พิจารณาจากความเข้มข้นและปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้าง โดยเลือกใช้การประเมินด้วยแบบจำลอง BOX MODEL และกำหนดสมมติฐานในการประเมิน ดังนี้</p> <p>(ก) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ภายใน 1 วัน จะทำการก่อสร้างเพียง 8 ชั่วโมง ดังนั้นปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการเท่ากับ 0.018 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละออง</p> | <p>1. จัดทำรั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร (บริเวณที่มีการก่อสร้างอาคาร) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วนและป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>2. ติดตั้งตาข่ายตาถี่ (Mesh Sheet) โดยรอบอาคารที่จะก่อสร้างตั้งแต่ชั้นสูงสุดจนถึงชั้นล่างเพื่อป้องกันละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3. ฉีดน้ำลดฝุ่นละอองตลอดเวลาการเจาะ ทับ การขนถ่ายเศษวัสดุจากชั้นบนลงสู่ชั้นล่าง และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุก่อนขนส่งออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>4. ใช้ผ้าคลุมบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุจากการก่อสร้างให้มีตมิดชิด</p> <p>5. ขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน ซึ่งหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมเศษวัสดุที่มีขนาดเพียงพอ และอยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคาร พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) <p>โดยการตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>2566 เท่ากับ 0.0430, 0.0390 และ 0.0340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่า จะมีฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.0610, 0.0570 และ 0.0520 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>(ข) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10})</p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.005 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 14-17 มิถุนายน พ.ศ.2566 เท่ากับ 0.0210, 0.0240 และ 0.0180 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ พบว่า จะมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM_{10}) เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.0260, 0.0290 และ 0.0230 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>ข) มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ใน</p> | <p>6. จัดให้มีผ้าปิดคลุมกระบะ รถบรรทุกทุกคันที่ขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการหล่นของเศษวัสดุ</p> <p>7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทับตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า - ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน หินทราย หรือฝุ่นตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาด บริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุทิ้งอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>9. มีผู้ควบคุมงานคอยควบคุมดูแลคนงานในขณะที่ก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการเพื่อไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>10. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมากจะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงที่ทำงานที่สวนรวมไปถึงเป็นวันมีฝุ่นเยอะ</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ซึ่งทั้งหมดเป็นประเภทเครื่องยนต์ดีเซล มลสารที่เกิดจากการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และฝุ่นละอองรวม (TSP) สามารถนำมาคำนวณเพื่อหาความเข้มข้นของมลพิษที่เกิดจากเครื่องจักร โดยมีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>ความเข้มข้นของ PM₁₀ เท่ากับ 0.001107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ CO เท่ากับ 0.005841 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.005101 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของ NO₂ เท่ากับ 0.015755 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.008374 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของ SO₂ เท่ากับ 0.000027 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000010 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>ค) มลสารทางอากาศจากรถบรรทุกในระยะก่อสร้าง</p> <p>มลพิษทางอากาศที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้างโครงการ ส่วนใหญ่จะเกิดจากไอเสียของเครื่องจักรและยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ ในการขนส่งเศษวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างต่างๆ สำหรับโครงการคาดว่าจะมีรถขนส่งดินและรถขนส่งอุปกรณ์ต่างๆ (รวมไป-กลับ) สูงสุดประมาณ 6 เที่ยว/วัน (ช่วงขึ้นโครงสร้าง) โดยจำกัดช่วงเวลาในการทำงานตั้งแต่ 08.00-17.00 น. (8 ชั่วโมง/วัน) คาดว่าทำให้มีการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างภายในโครงการสูงสุดประมาณ 6 คัน/ชั่วโมง สามารถนำมาคำนวณหาอัตราการระบายมลสารและความเข้มข้นของมลสารที่เกิดขึ้นได้ ดังนี้ ความเข้มข้นของ TSP เท่ากับ 0.000014 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ PM₁₀ เท่ากับ 0.000010 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความเข้มข้นของ CO เท่ากับ 0.000063 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> | <p>12. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการบรรทุกให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>13. จัดเตรียมน้ำไว้ให้เพียงพอขณะทำการก่อสร้าง เพื่อใช้สำหรับฉีดพรมเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>14. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและแสดงขอบเขตการก่อสร้างเพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคล ซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตราย</p> <p>15. จัดให้มีการมีกรรมประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก จากการเสียชีวิต การบาดเจ็บทางร่างกาย และจิตใจ รวมถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินจากการก่อสร้างอาคาร</p> <p>16. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>17. โครงการจะต้องประสานกับสถานีอุตุนิยมวิทยากระบี่เพื่อขอแนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อสภาพแวดล้อม</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000055 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของ NO_2 เท่ากับ 0.000151 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000050 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของ SO_2 เท่ากับ 0.000003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000001 ส่วนในล้านส่วน) ความเข้มข้นของ HC เท่ากับ 0.000016 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000031 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>(2) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อเมื่อวันที่ 14-17 มิถุนายน พ.ศ.2566</p> <p>ก) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0613, 0.0573 และ 0.0523 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ข) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0276, 0.0306 และ 0.0246 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM_{10}) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> | <p>การก่อสร้างอาคารของโครงการ</p> <p>18. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศด้านทิศใต้ของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างอาคาร</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>(PM₁₀) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ค) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.9762, 0.8792 และ 1.0042 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ง) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0115, 0.0105 และ 0.0105 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>จ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0030, 0.0020 และ 0.0020 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปใน</p> | | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ฉ) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.000031 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามเกณฑ์มาตรฐานความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมงของประเทศเกาหลีที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 10.00 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>ดังนั้น จากคำนวณดังกล่าวข้างต้นเมื่อนำมารวมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน พบว่าคุณภาพอากาศในบรรยากาศมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกดัชนี ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |
| 1.5 ระดับเสียง | <p>เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการภายหลังจากการกำหนดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงที่จะดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น พบว่า ค่าระดับการรบกวนในช่วงก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นหลังคา ไปยังแหล่งรับเสียงโดยรอบโครงการด้านทิศใต้มีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 2.0-3.4 เดซิเบล (เอ) ด้านทิศตะวันออกมีค่าระดับการรบกวนเท่ากับ 2.0 เดซิเบล (เอ) และด้านทิศตะวันตกมีค่าระดับการรบกวนอยู่ในช่วง 2.0 - 2.2 เดซิเบล (เอ) ซึ่งมีค่าระดับการรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ (เกิน 10 เดซิเบล (เอ)) โดยกิจกรรมที่มีค่าระดับรบกวนสูงสุด คือ การเก็บงานและตกแต่ง มีค่าระดับรบกวนสูงสุดเท่ากับ 3.4 เดซิเบล (เอ)</p> <p>ดังนั้น ในระยะก่อสร้างโครงการจึงได้กำหนดให้ผู้รับเหมา มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18ga ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) ทั้ง 4 ทิศ ความสูง 3 เมตร (ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) USA 2549)</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. แจ้งพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนมีการก่อสร้าง 1 สัปดาห์ 2. ดำเนินการก่อสร้างอาคารเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าว ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น 3. ไม่ทำกิจกรรมการก่อสร้างอาคารที่ทำให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ทางโครงการมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18 ga ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) ความสูง 3 เมตร 5. ใช้วิธีอื่นลดเสียงถ้าจำเป็น | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 hr$) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|---|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | เจ้าหน้าที่ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในระดับต่ำ อย่างไรก็ตาม เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นต่อผู้พักอาศัยที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ บริษัทที่ปรึกษาจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้ระบุไว้ในหัวข้อด้านเสียงเพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไป | 6. จัดให้มีอุปกรณ์ลดเสียง เช่น Ear Muff สำหรับคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักร/อุปกรณ์การก่อสร้างอาคาร หรือทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังเป็นเวลานาน 7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ 8. ในกรณีที่เสียงที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารมีผลกระทบต่ออาคารในบริเวณข้างเคียงให้ปรับเปลี่ยนวิธีการหรือใช้เครื่องมือที่ลดระดับเสียงลง 9. ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร จะต้องทำการเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสมโดยทันที 10. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ 11. ในการก่อสร้างอาคารเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้าง เพื่อให้เกิด | โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|---|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | | <p>12. ในการก่อสร้างในพื้นที่ใกล้เคียงกันให้มีการลดปริมาณการใช้เครื่องจักร</p> <p>13. พังโครงการมีกำแพงกันเสียงซึ่งมีความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล</p> <p>14. อุปกรณ์หรือเครื่องจักรกลชนิดใดที่ไม่ได้มีการใช้งานให้ดับเครื่องหรือเบเครื่องทุกครั้ง</p> <p>15. จัดวางเครื่องจักรกลหรืออุปกรณ์ก่อสร้างต่าง ๆ ให้ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้มากที่สุดและหันทิศทางของเครื่องจักรกลออกจากพื้นที่ใกล้เคียง</p> <p>16. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีกันของเครื่องจักรกล ซึ่งอาจก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>18. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก</p> <p>19. จัดให้มีการตรวจวัดเสียงด้านทิศใต้ทุกเดือนตลอดระยะการก่อสร้างอาคาร</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 1.6 ความสั่นสะเทือน | <p>ในการก่อสร้างโครงการได้พิจารณาใช้ฐานราก และเจาะเสาเข็มในการก่อสร้างอาคารจำนวน 2 อาคาร ซึ่งอาจก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนจากกิจกรรมการวางฐานรากของโครงการ โดยความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะแปรเปลี่ยนไปตามกิจกรรมการก่อสร้าง จาก Transit Noise and Vibration Impact Assessment, 2006) โดยสามารถคำนวณหาระดับความสั่นสะเทือน พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นอยู่ในช่วง 0.076-0.545 มิลลิเมตร/วินาที พบว่าด้านผลกระทบต่อมนุษย์อยู่ในระดับที่เป็นไปได้ที่จะรับรู้ และไม่ส่งผลกระทบต่อ/ความเสียหายต่อโครงการสร้างทุกประเภท และเมื่อเปรียบเทียบระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 พบว่าไม่เป็นอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประเภทที่ 2 ที่กำหนดให้ความเร็วสูงสุดไม่เกิน 5 มิลลิเมตร/วินาที (ขึ้นอยู่กับความถี่ในการตรวจวัด)</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ให้มีการแจ้งพื้นที่ติดโครงการแต่ละด้าน ให้ทราบเกี่ยวกับขั้นตอนและระยะเวลาในการเจาะเสาเข็ม รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์ 2. ดำเนินการก่อสร้างเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น. ถ้าจะกระทำเกินช่วงเวลาดังกล่าวต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นและต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ 3. ก่อนเริ่มงานก่อสร้าง ทางโครงการต้องแจ้งเจ้าของบ้านอยู่อาศัย/อาคารข้างเคียงพื้นที่ระยะประชิด เพื่อทำการสำรวจสภาพทรัพย์สิน เช่น รื้อ กำแพง ตัวอาคาร ซึ่งจะต้องทำการบันทึกภาพถ่าย เพื่อเป็นหลักฐานอ้างอิงในการชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม หากมีความเสียหายเกิดขึ้น 4. ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ 5. ในกรณีที่ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารมีผลกระทบต่อ | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างอาคารโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที 2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนทุกวันที่มีมีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นทุก 1 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|-------------------------------|--|--|
| 1.6 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | <p>วิธีการ หรือใช้เครื่องมือที่ลดระดับความสั่นสะเทือนลง ในกรณีที่มีอาคารข้างเคียงเกิดการชำรุดเสียหายจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร จะต้องทำการเจรจากับผู้เสียหาย เพื่อทำความเข้าใจความตกลงในการซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสมโดยทันที</p> <p>6. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 30 กม./ชม. ในเขตชุมชนบริเวณข้างเคียงพื้นที่โครงการ</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรผู้ควบคุมโครงการ ดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม โดยให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. จัดให้มีทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง เพื่อซ่อมแซมอาคารหรือส่วนของอาคารที่แตกร้าว ทันทีเมื่อมีการแจ้งเหตุจากพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 1.6 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | | จากการเสียชีวิต การบาดเจ็บทางร่างกาย และจิตใจ รวมถึงความเสียหายต่อทรัพย์สินจากการก่อสร้างอาคาร 11. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนด้านทิศใต้ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างอาคาร | |
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | <p>1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก พื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เมื่อพิจารณาพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรอบโครงการเป็นย่านชุมชนที่มีระบบสาธารณูปโภค – สาธารณูปการอย่างครบครัน ประกอบด้วย คลองสาธารณะประโยชน์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และหน่วยงานราชการ เป็นต้น จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควรค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด</p> <p>ดังนั้น กิจกรรมของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p> <p>2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ จากการสำรวจพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการมีคลองสาธารณะประโยชน์ 1 แห่ง โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหมด 3 จุด เมื่อพิจารณาจากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบทที่ 3 คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งการดำเนินโครงการจะไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์</p> | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด โดยจะไม่ระบายน้ำเสียหรือทิ้งมูลฝอยลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด | <p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| <p>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.1 น้ำใช้</p> | <p>(1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคของแรงงาน</p> <p>คาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณอัตราการใช้น้ำของคณงานก่อสร้าง 20 ลิตร/คน/วัน x 60 คน) โดยน้ำใช้เหล่านี้โครงการให้บริการซื้อน้ำจากหน่วยงานเอกชน</p> <p>สำหรับน้ำดื่มบริษัทรับเหมาจะจัดให้มีถังน้ำดื่มตามจุดต่างๆ ที่กำหนดให้เป็นเขตพักผ่อนของคณงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ที่ ตามกฎกระทรวงว่าด้วยการจัดสวัสดิการในสถานประกอบกิจการ (พ.ศ. 2548) ข้อ 1 (1) ในสถานที่ทำงานของลูกจ้างให้นายจ้างจัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับดื่มไม่น้อยกว่า 1 ที่ สำหรับลูกจ้างไม่เกิน 40 คน และเพิ่มขึ้นในอัตราส่วน 1 ที่ สำหรับลูกจ้างทุก ๆ 40 คน เศษของ 40 คน ให้ถือเป็นสี่สิบคน (คิดจากจำนวนคณงาน 60 คน)</p> <p>(2) น้ำใช้เพื่อกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>เป็นน้ำใช้สำหรับสำหรับการบ่มคอนกรีต การฉีดพรมพื้นดิน การล้างเครื่องมือ และการผสมปูน เป็นต้น โดยมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>ซึ่งมีปริมาณการใช้น้ำน้อยมาก สำหรับแหล่งน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างจะเป็นแหล่งเดียวกับน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภคของคณงาน</p> <p>ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในระยะก่อสร้างอาคารมีประมาณ 6.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ</p> | <p>1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองขนาด 6.20 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> | <p>1. ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำสำรอง ทุกเดือนและตลอดระยะเวลาก่อสร้างอาคาร</p> <p>2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อน้ำใช้ทุกเดือนตลอดระยะก่อสร้างอาคาร</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |
| <p>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> | <p>การจัดเตรียมห้องส้วมชั่วคราวภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมห้องส้วมไว้ประมาณ 8 ที่ แบ่งเป็นห้องส้วมชาย จำนวน 4 ที่ และห้องส้วมหญิง จำนวน 4 ที่ โดยน้ำเสียที่เกิดจากคณงานก่อสร้างมีประมาณ 0.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากอัตรา 20 ลิตร/คน/วัน x 60 คน)</p> | <p>1. สูบสิ่งปฏิกูลออกจากบ่อเกรอะ โดยใช้บริการรถสูบล้างขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง นำสิ่งปฏิกูลไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> | <p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. จัดให้มีการสูบสิ่งปฏิกูลโดยใช้วิธีที่เหมาะสม</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <p>และน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบเนื่องจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวัน จะปล่อยไหลซึมลงดิน ผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดินนั้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ เนื่องจากกิจกรรมของโครงการมิได้มีการนำน้ำใต้ดินมาใช้ประโยชน์ และมีได้มีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ดินเป็นตัวกลางอันอาจมีผลให้เกิดการปนเปื้อนน้ำใต้ดินแต่อย่างใด ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อคุณภาพน้ำที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>สรุป : น้ำเสียจะเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างอาคารคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 5.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากห้องส้วมจะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ร่องระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง</p> | <p>2. ใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคลงในบ่อบำบัดน้ำเสีย</p> <p>3. ขุดบ่อเกรอะและระบบบำบัดน้ำเสียเดิมออก ผึ่งกลบและปรับถมบริเวณพื้นที่ห้องส้วมให้มีระดับเสมอกับพื้นที่โดยรอบ</p> | <p>ปฏิรูปไปกำจัดอย่างถูกวิธี</p> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้งดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOD₅ - BOD_{๑๓} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_๕ - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_{๑๐๐} <p>โดยทำการตรวจสอบทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |
| 3.3 การระบายน้ำ | <p>การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาจะดำเนินงานระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง โดยการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำสู่บ่อพักตะกอนเพื่อตกตะกอนก่อนปล่อย</p> | <p>1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมิให้เศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ</p> | <p>1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำทุกสัปดาห์</p> <p>2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.3 การระบายน้ำ (ต่อ) | โครงการจะมีบ่อบำบัดน้ำเพื่อพักน้ำและตะกอนก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ทำอาภาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) | | ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | <p>1) ขยะมูลฝอยจากการก่อสร้าง</p> <p>มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการ สำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะฝังกลบในพื้นที่ของผู้รับเหมาทั้งหมด</p> <p>2) ขยะมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>เนื่องจากจำนวนคนงานสูงสุด 60 คน ซึ่งคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 30.00 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน เนื่องจากคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในโครงการ) ซึ่งผู้รับเหมา จะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย โดยในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัดต่อไป โดยทางโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน ดังนั้นจัดการมูลฝอยในระยะก่อสร้างจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>1. ผู้รับเหมาจะจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอย ดังนี้</p> <p>ก) ถังมูลฝอยย่อยสลาย (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม</p> <p>ข) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>ค) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่องค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองเก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป</p> <p>2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง</p> | <p>1. จัดให้มีคนงานรับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ก่อนประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองเข้ามาเก็บเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>2. ตรวจสอบความสามารถของถังมูลฝอยในการรองรับปริมาณมูลฝอยและการรั่วซึมของถังมูลฝอย</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | <p>4. นิติพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน</p> <p>7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>9. จัดให้มีภาชนะรองรับบนรถเข็น</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | | 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน 11. จัดให้มีการติดตั้งกรวยจราจรเพื่อแสดงพื้นที่ในการปฏิบัติงาน | |
| 3.5 ไฟฟ้า | โครงการจะใช้บริการจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ โครงการจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวเพื่อใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ ยังคงมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงมีความสามารถในการให้บริการโครงการในระยะก่อสร้างได้อย่างเพียงพออีกทั้งปริมาณการใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะก่อสร้างจะมีปริมาณน้อยและมีช่วงระยะเวลาในการใช้ไฟฟ้าจำกัด ดังนั้น คาดว่าผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ | 1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน 2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน 3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด | 1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |
| 3.6 การคมนาคม | โครงการจัดให้มีการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างอาคารและรับส่งคนงาน โดยเส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) และทางหลวงชนบท (สายบ้านเหนือคลอง-บ้านสามช่อง) โดยจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดมีจำนวน 8 เที่ยว/วัน แบ่งออกเป็น | 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ได้เส้นทางร่วมได้รับรถขนส่งวัสดุได้ | 1. ตรวจสอบการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดและตรวจสอบไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงาน |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | <p>สำหรับการขนส่งคนงาน จะรับส่งในช่วงเวลา 07.00-08.00 น. เนื่องจากโครงการจัดให้มีการเริ่มก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. ส่วนการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้างอาคารกำหนดให้มีการขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น.</p> <p>จากการพิจารณาค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้างพบว่า ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก อยู่ในระดับ A มีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ซึ่งการจราจรในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับต่ำ ทางโครงการมีมาตรการรองรับและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. เตือนรื้อนจากการขนส่งเศษวัสดุ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและค่าขับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุ เช่น เศษปูน เศษกระจก เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขนระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการ ต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่นเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะก่อสร้างและบริเวณทางเข้า – ออกให้ชัดเจน 7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศร | <p>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผล กระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|--|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า - ออก โครงการ</p> <p>9. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา</p> <p>10. ห้ามมิให้มีการจอดรถบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4)</p> <p>11. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร</p> <p>มาตรการการบริหารจัดการการจราจรของถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ รายละเอียด ดังนี้</p> <p>1. ระหว่างการก่อสร้างที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่ฯ บวท. ทางโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่) จะแจ้งผู้รับจ้างว่า นักบินบรรทุกที่ร่อนตัวผ่านถนนแต่ละครั้งจะต้องไม่เกิน 20 คัน เนื่องจากถนนถูกออกแบบไว้ให้น้ำหนักได้ไม่เกิน 20 คัน</p> <p>2. ถนนกว้าง 12 เมตร ระหว่างการก่อสร้าง</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | <p>กรวยแบ่งครึ่งถนน ซึ่งจะได้ 6 เมตร โดย บวท. อนุญาตให้ใช้ถนนฝั่งซ้ายซึ่งติดกับสำนักงานทางหลวงที่ 17 เพื่อให้พนักงานของ บวท. ใช้เส้นทางเข้า - ออก บำรุงรักษาถนนฝั่งขวา เพื่อความปลอดภัย</p> <p>3. ในกรณี รถยนต์ของผู้รับจ้างทำวัสดุตกหล่นบนถนน บวท. ทางโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่) จะแจ้งผู้รับจ้างให้ทำความสะอาดถนนทุกวัน</p> <p>4. ระหว่างการก่อสร้างที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่ฯ บวท. ทางโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่) จะแจ้งผู้รับจ้างจัดเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องรถเข้า - ออก โดยควบคุมความเร็วรถยนต์ ตรงบริเวณทางเข้าเพื่อความปลอดภัย</p> <p>5. ระหว่างการก่อสร้างที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่ฯ บวท. ทางโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่) จะแจ้งผู้รับจ้างเรื่องเวลาการปฏิบัติงานเกี่ยวกับรถบรรทุกสิ่งของห้ามใช้ถนนระหว่างเวลา 22.00 น. ถึง 07.00 น.</p> <p>6. หลังจากที่พักอาศัยที่พักอาศัยของเจ้าหน้าที่ฯ แล้วเสร็จ บวท. ทางโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่) จะแจ้ง</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|---|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | <p>และจัดทำรายละเอียดในการซ่อมแซมถนนเพื่อนำเสนอตรวจคนเข้าเมืองฯ และ บวท. เห็นชอบร่วมกันในการซ่อมแซมถนนดังกล่าว</p> <p>มาตรการด้านจราจรกรณีมีการก่อสร้างถนนและสะพานซ้อนทับกับอาคารของโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์รับบริเวณด้านข้างของรถขนส่งเคหะวัสดุ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อเพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งเคหะวัสดุได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเคหะวัสดุ 2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเคหะวัสดุเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน 3. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 4. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเคหะวัสดุให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|-------------------------------|---|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | <p>5. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขารุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่ที่จะก่อสร้างและบริเวณทางเข้า – ออกให้ชัดเจน</p> <p>6. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยเพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีการเข้า – ออก โครงการ</p> <p>8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอดเวลา</p> <p>9. ห้ามมิให้มีการจอดรถบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4)</p> <p>10. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณโดยรอบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างอาคาร</p> <p>11. หลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งเช้าและเย็นของวันทำงาน และหากมีการขนส่งวัสดุจำนวนมากในคราวเดียว ให้ดำเนินการขนส่งในวันหยุด</p> <p>12. กำหนดความเร็วที่ไม่เกินกฎหมายกำหนด และเพิ่มความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|--|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | 13. ควบคุมให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด | |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ | <p>(1) ผลกระทบเชิงบวก</p> <p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ - สังคม</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 60 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัทผู้รับเหมาที่จะจัดหาคณะคนงานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ซึ่งโครงการใช้ระยะเวลาในการก่อสร้าง 15 เดือน</p> <p>2) ผลกระทบเชิงลบ</p> <p>(1) ผลกระทบด้านการศึกษา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการศึกษา ดังนี้ชี้วัดต่อการศึกษาจะพิจารณาการเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในเรื่อง (1) การเข้าถึงและความเพียงพอของสถานศึกษาในพื้นที่ (2) โอกาสทางการศึกษาและการเรียนรู้ในระบบเมื่อพิจารณาในดัชนีชี้วัดดังกล่าวข้างต้น สำหรับการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้างที่ติดตามครอบครัวมาและอยู่ในวัยเรียนในระยะก่อสร้างสามารถเข้าถึงการศึกษาได้ เนื่องจากบริเวณพื้นที่ศึกษา มีสถานศึกษาจำนวน 6 แห่ง ได้แก่ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง, โรงเรียนบ้านไร่ใหญ่, โรงเรียนบ้านโล๊ะโปะ, โรงเรียนบ้านพามูน, โรงเรียนบ้านนาออก และโรงเรียนเหนือคลองประชาบำรุง ซึ่งมีความเพียงพอต่อการศึกษาของบุตรหลานคนงานก่อสร้าง ประกอบกับ</p> | <p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการ</p> <p>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</p> <p>4. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและข้อความแสดงการขอภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน</p> <p>5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|---|---|---|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | <p>60 คน อีกทั้งคนงานก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานต่างถิ่น/ต่างดาวทำให้ไม่เป็นการเพิ่มภาระของสถานศึกษาในพื้นที่ ดังนั้นผลกระทบดังกล่าวเป็นผลกระทบเชิงลบแต่มีโอกาสน้อยที่จะเกิดขึ้น</p> <p>(2) ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงประชากร การย้ายถิ่นฐาน และวิถีชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการคาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 60 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัทผู้รับเหมาที่จะจัดหาคนงานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ซึ่งอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิดของประชากรในชุมชน ระหว่างผู้ที่เห็นด้วยและไม่เห็นด้วยกับการดำเนินงานของโครงการ รวมไปถึงประชากรในชุมชนมีความรู้สึกเดือดร้อนรำคาญ เนื่องจากกิจกรรมต่างๆ ใน ระยะก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่อาจจะเกิดในอนาคต เช่น ปัญหาสุขภาพจิต</p> <p>การลักขโมย การทะเลาะวิวาท และปัญหาด้านอาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามทางโครงการจะได้ทำข้อตกลงกับบริษัทรับเหมาก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ตำรวจในพื้นที่ เพื่อตรวจตราความสงบเรียบร้อยและกำหนดบทลงโทษแก่บริษัทรับเหมาในกรณีการปฏิบัติงานหรือการควบคุมกำกับแรงงานที่ไม่มีประสิทธิภาพในการลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ นอกจากนี้บริษัทที่ปรึกษาได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่าง</p> | <p>6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการพังกระเจายของฝุ่น</p> <p>7. จัดให้มีการกำหนดแนวทางการดำเนินการเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) เช่น การให้ข้อมูลและรับฟังความคิดเห็นของประชาชน เพื่อนำมาพัฒนาปรับปรุง แก้ไข การออกแบบและการจัดการด้านต่างๆ ภายในโครงการให้ความช่วยเหลือและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนหรือเพื่อสาธารณะเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง เช่น กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมด้านศาสนา เป็นต้น</p> | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

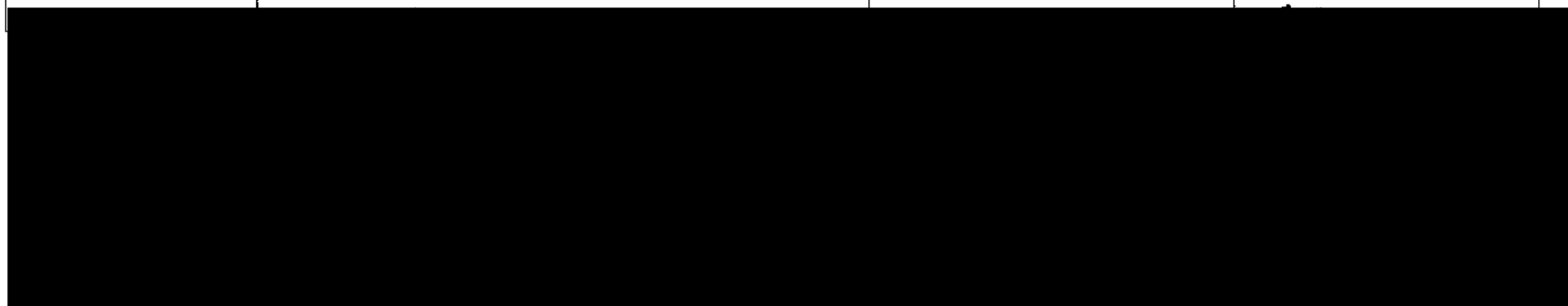
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ) | <p>(3) ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ระยะการก่อสร้าง โครงการคาดว่าจะมีการว่าจ้างแรงงานสูงสุดประมาณ 60 คน โดยการว่าจ้างคนงานในระหว่างการก่อสร้างโครงการนั้นอยู่ในความรับผิดชอบของบริษัทผู้รับเหมาที่จะจัดหางานคาดว่าจะเป็นคนงานต่างถิ่น/ต่างดาวที่ถูกต้องตามกฎหมายทั้งหมด ทำให้มีโอกาสเสี่ยงของการเกิดปัญหาอาชญากรรม/การพนัน/ลักขโมย ปัญหายาเสพติด และปัญหาชุมชนแออัด ตามสัดส่วนที่เพิ่มขึ้นเมื่อมีแรงงานต่างถิ่น/ต่างดาวมากขึ้น อย่างไรก็ตามได้กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขของกฎหมายบ้านเมืองและสอดคล้องกับทางโครงการ ในการควบคุมดูแลคนงานให้อยู่ในกฎระเบียบตามที่โครงการกำหนดเพื่อป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นในเรื่องความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินกับชุมชนโดยรอบ</p> <p>(4) ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนา ลักษณะของโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมิได้ส่งผลกระทบต่อประกอบพิธีกรรมของศาสนสถานใกล้เคียงแต่อย่างใด ดังนั้นจึงส่งผลกระทบส่งผลกระทบต่อศาสนสถานในระดับต่ำ</p> <p>(5) ความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)</p> <p>เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ ทางโครงการได้กำหนดแนวทางการดำเนินการเพื่อรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> | | |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของครัวเรือนเช่าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 4.2 สาธารณสุข | <p>1) การประเมินผลกระทบทางสุขภาพ</p> <p>ความเสี่ยงหรือระดับผลกระทบที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารส่วนใหญ่อยู่ในระดับต่ำ ซึ่งอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ยกเว้นอค์กภัยที่อยู่ในระดับสูงซึ่งอยู่ในระดับที่ยอมรับได้และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>2) ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการ (ระยะก่อสร้าง)</p> <p>กิจกรรมรื้อถอนอาคารเดิมของโครงการ จำนวน 2 อาคาร ความสูง 4 ชั้น ในภาพรวมอาจก่อให้เกิดสิ่งคุกคามสุขภาพ ได้แก่ มลสารทางอากาศ ความร้อนและอันตรายจากการยศาสตร์ เสียงดัง ความสั่นสะเทือน การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ อุบัติเหตุจากการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้าง ตลอดจนมลภาวะต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของชุมชนและประชาชนในพื้นที่ศึกษา อันเป็นการเพิ่มขึ้นของปัญหาสุขภาพที่เป็นภาระของหน่วยงานบริการสาธารณสุขต้องเข้ามาดูแล</p> <p>3) ผลกระทบต่อสุขภาพของพนักงานในช่วงก่อสร้าง</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารส่งผลกระทบต่อพนักงานก่อสร้าง ในด้านฝุ่นละอองและมลสารทางอากาศ โดยมีพิษหลัก คือ TSP, PM₁₀, CO, NO₂, SO₂ และ HC ด้านความร้อนและอันตรายทางกายศาสตร์ เป็นการปฏิบัติงานที่มีการสัมผัสความร้อนที่เกิดขึ้นจากแสงอาทิตย์ หากร่างกายได้รับสัมผัสกับความร้อนในช่วงที่มีอุณหภูมิสูง (ช่วงเวลา 10.00-15.00 น.) เป็นระยะเวลานาน อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ (1) โรคตะคริวความร้อน (Heat cramp) (2)</p> | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความเดือดร้อน และหาแนวทางแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่และเวชภัณฑ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และจัดให้มีหมายเลขโทรศัพท์ของสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการหรือหมายเลขสายด่วนฉุกเฉิน (1669)</p> | <p>1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร</p> <p>2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบและการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่การก่อสร้างอาคาร</p> <p>3. ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเช่าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเช่าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ) | <p>กับอวัยวะ จะทำให้เกิดความรู้สึกไม่สบาย อาจก่อให้เกิดการรบกวนการทำงานของระบบประสาทได้ ด้านการแพร่ระบาดของโรคติดต่อทางโครงการมีความต้องการแรงงานก่อสร้างสูงสุด จำนวน 60 คน มีทั้งแรงงานต่างถิ่น/ต่างดาวและแรงงานคนไทย หากการจัดการสุขาภิบาลต่าง ๆ ไม่ทั่วถึงและไม่มีประสิทธิภาพจะกลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเป็นแหล่งที่อยู่ของสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู แมลงสาบ เป็นต้น อาจก่อให้เกิดการแพร่ระบาดของโรคติดต่อได้ ทั้งโรคท้องร่วง ไข้เลือดออก และไข้มาลาเรีย ด้านการได้รับอันตรายหรืออุบัติเหตุจากการทำงาน จากความประมาทของพนักงานในขณะปฏิบัติงาน การแต่งกายที่ไม่รัดกุม เป็นต้น</p> <p>4) ผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน</p> <p>ผลกระทบที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพประชาชนในการก่อสร้างอาคารในด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านฝุ่นละอองและมลสารทางอากาศ จากการขนส่งวัสดุจากการก่อสร้าง ด้านเสียงดังรบกวนจากการก่อสร้างอาคารที่อาจก่อให้เกิดความรำคาญทั้งร่างกายและจิตใจ ด้านความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง ด้านอุบัติเหตุ/การกีดขวางจราจร จากการขนส่งวัสดุ ด้านการทะเลาะวิวาท/อาชญากรรม หากคนงานมีการเล่ห์สุรา/ของมึนเมา/ทะเลาะวิวาท และด้านโรคติดต่อ คนงานอาจมีการนำพาโรคประจำถิ่นของตนเองเข้ามาในพื้นที่</p> | | |



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

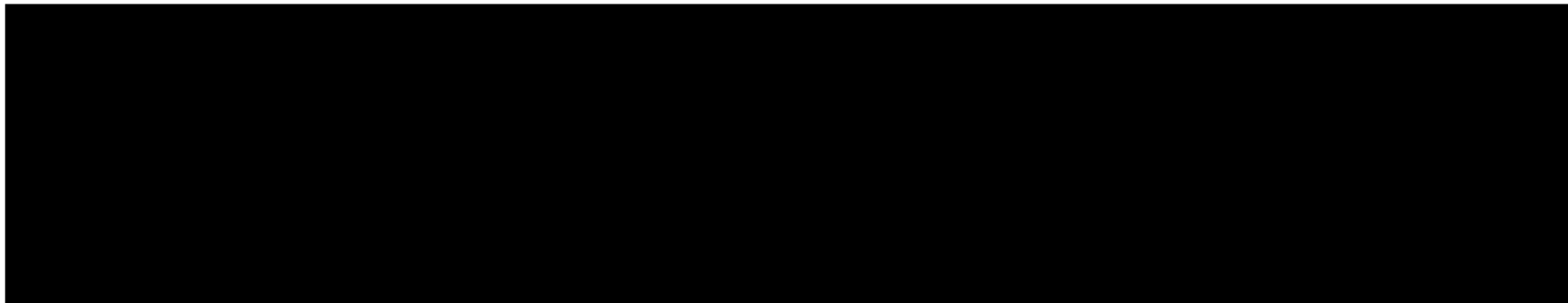
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัย | พื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ซึ่งมีถนนที่เชื่อมโยงกับโครงการ 1 เส้นทาง ได้แก่ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เป็นเส้นทางหลักมีลักษณะเป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ช่องทางจราจร มีเขตทางกว้างประมาณ 14 เมตร มีเกาะกลางถนน ซึ่งมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.50 กิโลเมตร สามารถเข้าสู่พื้นที่โครงการ ระยะเวลาที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ 21 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ดังนั้นตำแหน่งที่ตั้งโครงการจึงเอื้ออำนวยต่อการเข้ารับเหตุของหน่วยดับเพลิงกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเกิดเพลิงไหม้ | 1. การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ 2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะที่ปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานและที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย 4. ให้มีการอบรมคนงานให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น 5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟฟ้าอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 6. ห้ามนำวัสดุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด | 1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |
| 4.4 สุนทรียภาพ | ระยะก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อทัศนียภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ จากการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากพื้นที่ว่างเปล่าคลุมไปด้วยไม้พุ่ม และวัชพืช กระจายอยู่ทั่วไป เป็นอาคารอยู่อาศัยรวมจำนวน 2 อาคาร ความสูง 4 ชั้น โดยจะดำเนินการก่อสร้างจากล่างขึ้นบน (Bottom – up Construction) ดังนั้นในระหว่างการก่อสร้างอาจทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงด้านทัศนียภาพที่มีลักษณะเป็นโครงสร้างอาคารคอนกรีต ซึ่งอาจสร้างความขัดแย้งทางสายตาให้แก่ผู้พบเห็น อย่างไรก็ตามโครงการได้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขโดยทำรั้วทึบล้อมรอบบริเวณแนวเขตที่ดิน พร้อมทั้งจัดให้มีตาข่าย (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลามติด | 1. แจ้งพื้นที่ใกล้เคียงให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 สัปดาห์ 2. ติดตั้งกำแพงกันเสียง Steel, 18 ga ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดระดับเสียงได้ประมาณ 25 เดซิเบล (เอ) ทั้ง 4 ทิศ ความสูง 3 เมตร | 1. ตรวจสอบการเข้ารุคของวัสดุที่ใช้ปิดกันทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างอาคาร 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | กำหนดมาตรการดังกล่าวสามารถลดผลกระทบได้ระดับหนึ่ง อย่างไรก็ตาม เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการปัจจุบัน พบว่า บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร หน่วยงานราชการ สนามบิน และโรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น ทั้งนี้ พื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม | | ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือน มกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อหน่วยงานผู้อนุญาตโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|--|--|---|
| <p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 ลักษณะภูมิประเทศ</p> | <p>เมื่อพิจารณาถึงลักษณะกิจกรรมจากการดำเนินการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 2 อาคารโดยมิได้มีการดำเนินการใดที่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณะแบบมีนัยสำคัญของลักษณะภูมิประเทศ (Topographical Features) แต่อย่างใด ดังนั้นคาดว่าจะการดำเนินโครงการจึงมิได้ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อสภาพภูมิประเทศเดิมอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นการดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศในระดับต่ำ</p> | <p>1. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลไม่ย่นคันขนาดใหญ่ในพื้นที่โครงการไม่ให้รถล้าเข้าไปในเขตที่ดินของพื้นที่ข้างเคียง</p> | <p>1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นกรณีเกิดข้อร้องเรียนจากกิจกรรมของโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ปัญหาโดยทันที</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |
| <p>1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว</p> | <p>1) ธรณีวิทยา</p> <p>ระยะเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมใดๆ ที่รบกวนสภาพธรณีวิทยาเพิ่มเติมแตกต่างไปจากระยะก่อสร้าง อย่างไรก็ตามความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างโครงการทั้งหมดจะได้รับการก่อสร้างตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาภายในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงแต่อย่างใด</p> | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>2) แผ่นดินไหว</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ หากพิจารณาจากพื้นที่เสี่ยงภัยต่อการเกิดแผ่นดินไหว พบว่า ตั้งอยู่ในเขตมีความรุนแรงของแผ่นดินไหวระดับความรุนแรง I - III เมอร์คัลลี คือ มีการเกิดแผ่นดินไหวที่เบา สามารถตรวจวัดได้เฉพาะเครื่องมือตรวจแผ่นดินไหว คนทั่วไปไม่สามารถรับรู้สึกได้และจากรายงานการเกิดแผ่นดินไหวบริเวณประเทศไทยและพื้นที่ใกล้เคียง เดือนเมษายน พ.ศ. 2566 พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการไม่พบแผ่นดินไหวหรือส่งผลกระทบให้รู้สึกว่าการเกิดแผ่นดินไหวแต่อย่างใด (กองเฝ้าระวังแผ่นดินไหว กรมอุตุนิยมวิทยา, 2566)</p> <p>ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบให้โครงสร้างอาคารรวมถึงฐานรากและเสาเข็มของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการออกแบบวิศวกรรมแห่งประเทศไทย ตลอดจนมาตรฐานออกแบบสากลที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>(1) ผลกระทบต่อทรัพยากรดิน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนจากสภาพพื้นดินเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียว โดยมิได้มีการปรับถมพื้นที่เพิ่มเติมจากในระยะก่อสร้างแต่อย่างใด ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อทรัพยากรดินจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>(2) ผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะถูกปรับเปลี่ยนเป็นพื้นคอนกรีตและพื้นที่สีเขียวที่มีการปลูกพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน</p> | <p>จัดให้มีการตรวจสอบบริเวณรอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ ในกรณีฝนตกให้ทำการตรวจสอบบริเวณที่อาจเกิดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน หากพบว่าการชะล้างพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที</p> | <p>ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | ทั้งหมด พร้อมทั้งออกแบบให้มีระบบระบายน้ำ เพื่อควบคุมทิศทางการไหลของน้ำ รวมถึงชะลอการไหลน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดังนั้นในระยะดำเนินการจึงต้องมีการดูแลพื้นที่สีเขียวและแนวรั้วของโครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเปิดดำเนินการเพื่อป้องกันการชะล้างของดินลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ซึ่งจากการดำเนินการดังกล่าวข้างต้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อการชะล้างพังทลายของดินจึงอยู่ในระดับต่ำ | | |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าผลกระทบด้านคุณภาพอากาศที่จะเกิดขึ้นจากโครงการเกิดจากที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ ที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ทั้งสิ้น 82 คัน (นับรวมทั้งจอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน) โดยคาดว่าจะมีปริมาณการเข้า - ออกโครงการสูงสุด ประมาณ 82 คัน/ชั่วโมง ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจึงเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นหลัก โดยส่วนใหญ่มลพิษที่เกิดขึ้นจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ ซึ่งสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ดังนี้</p> <p>(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลพิษอากาศก่อนประเมินร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p> <p>ก) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เท่ากับ 0.000019 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> | <ol style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคารติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ข) ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) เท่ากับ 0.000029 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>ค) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เท่ากับ 0.00042 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000363 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 30 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>ง) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.00030 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000158 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 0.17 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>จ) ความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (หรือคิดเป็น 0.000005 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปใน</p> | <p>5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>7. คู่มือบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>8. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อดูดซับมลพิษทั้งนี้ชนิดของไม้ยืนต้นที่ปลูก ได้แก่ มะพร้าว อโศกอินเดีย เหลืองปรีดียาธร ลีลาวดี ปาล์ม และมะม่วงหิมพานต์</p> | <p>โดยการตรวจวัดทุก 6 เดือนภายในระยะเวลา 3 ปี หากไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการนี้</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ฉ) ความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.00011 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (0.000209 ส่วนในล้านส่วน) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมงของประเทศเกาหลีที่กำหนดไว้ (ไม่เกิน 5.30 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร หรือ 10.00 ส่วนในล้านส่วน)</p> <p>(1) ผลการประเมินความเข้มข้นของมลสารทางอากาศร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 14-17 มิถุนายน พ.ศ.2566</p> <p>ก) ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0430, 0.0390 และ 0.0340 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulates : TSP) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ข) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0210, 0.0240 และ 0.0180 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀) เฉลี่ย</p> | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>ค) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.9714, 0.8744 และ 0.9994 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยสูงสุด 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ง) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0032, 0.0022 และ 0.0022 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>จ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง เท่ากับ 0.0030, 0.0020 และ 0.0020 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 0.30 ส่วนในล้านส่วน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้</p> <p>ฉ) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) เท่ากับ 0.0002 ส่วนในล้านส่วน เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศตามเกณฑ์มาตรฐานความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอนเฉลี่ย 1 ชั่วโมงของ</p> | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 1.5 ระดับเสียง | <p>ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการมีการดำเนินการในรูปแบบอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งต้องการความสงบ แต่อย่างไรก็ตาม จะมียานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการเข้า-ออก จึงก่อให้เกิดเสียงรบกวนหรือก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้มาใช้บริการและพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมดและไม่ได้เข้าออกตลอดทั้งวัน ดังนั้น ผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำ หรือไม่ก่อให้เกิดความรำคาญต่อผู้มาใช้บริการของโครงการและพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว, ทำสัญญาณลดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ตลอดไปด้วย 2. ทำป้าย ประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ 3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ 4. ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการกระทำใดที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน และสร้างความรำคาญให้กับพื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะในเวลากลางคืน 5. เลือกใช้วัสดุที่ออกแบบพิเศษ ที่ช่วยในการลดระดับเสียงต่อภายในอาคารห้องพัก เช่น ใช้ผนังคอนกรีตมวลเบา และกระจกฉนวนกันเสียงและความร้อน 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อดูดซับเสียง ทั้งนี้ชนิดของไม้ยืนต้นที่ปลูกได้แก่ มะพร้าว อโศกอินเดีย เหลืองปรีดิยาธร ลีลาวดี ปาล์ม และมะม่วงหิมพานต์ 7. เลือกใช้วัสดุก่อสร้างอาคาร ที่ช่วยในการ | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ และกิจกรรมที่อาจจะส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน 3. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด 6 เดือน / ครั้ง 4. <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 1.5 ระดับเสียง (ต่อ) | | 8. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย พร้อมดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | |
| 1.6 ความสั่นสะเทือน | กิจกรรมหลักของโครงการในระยะเปิดดำเนินการ คือ พักผ่อน จึงไม่มีการประกอบกิจกรรมหรือดำเนินการที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือนอย่างมีนัยสำคัญ จึงคาดว่า การดำเนินโครงการมิได้ก่อให้เกิดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนแต่อย่างใด หรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบ | 1. จัดให้มีการรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัย พร้อมดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที | 1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ ความถี่ในการตรวจวัด 6 เดือน / ครั้ง |
| 1.7 คุณภาพน้ำ | จากการสำรวจพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากของเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการมีคลองสาธารณะประโยชน์ 1 แห่ง โดยในระยะโครงการเปิดดำเนินการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดให้มีคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งตามที่กฎหมายกำหนดโดยน้ำทิ้งทั้งหมดจะระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป ซึ่งมีได้มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์แต่อย่างใด | 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการ 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียในกรณีที่เกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที | จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|--|--|---|---|
| 2. ทรัพยากรชีวภาพ | <p>1) ทรัพยากรชีวภาพบนบก</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เมื่อพิจารณาพื้นที่ศึกษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พบว่าบริเวณรอบโครงการเป็นย่านชุมชนที่มีระบบสาธารณูปโภค – สาธารณูปการอย่างครบครัน ประกอบด้วย คลองสาธารณะประโชชน์ บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และหน่วยงานราชการ เป็นต้น จึงไม่พบทรัพยากรป่าไม้หรือแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ป่าหายากหรือควมค่าต่อการอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวนแต่อย่างใด ดังนั้น กิจกรรมของโครงการทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบนบกในระดับต่ำ</p> <p>2) ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการทางด้านทิศตะวันตกของโครงการมีคลองสาธารณะประโชชน์ 1 แห่ง โดยมีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งหมด 3 จุด เมื่อพิจารณาจากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในบทที่ 3 คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งการดำเนินโครงการจะไม่มีการปล่อยน้ำเสียลงสู่คลองสาธารณะประโชชน์ดังกล่าว ดังนั้นผลกระทบทางชีวภาพในน้ำจากการเปิดดำเนินการโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ | <p>1) การประเมินความเพียงพอของน้ำใช้</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการในการใช้น้ำ</p> | <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ และถังเก็บน้ำดิบอย่างเพียงพอ เพื่อสำรองน้ำใช้ใน</p> | <p>1. ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำดิบ และถังเก็บน้ำใช้ใน</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3.1 น้ำใช้ (ต่อ) | <p>โครงการได้จัดเตรียมระบบสำรองน้ำใช้เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงโดยเฉพาะ ซึ่งโครงการจะซื้อน้ำจากรถขายน้ำ เอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง</p> <p>2) การสำรองน้ำใช้ของโครงการ</p> <p>โครงการออกแบบให้มีบ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด 42.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้นใต้ หลังคาของแต่ละอาคาร ขนาด 2,500 ลิตร จำนวน 6 ถัง/อาคาร มีปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้ ทางโครงการจะใช้บริการนำดิบจากหน่วยงานเอกชน โดยใช้ ท่อส่งน้ำเพื่อทำการจ่ายน้ำเข้าสู่หัวรับน้ำดิบของโครงการบริเวณทางด่วน ทิศเหนือ เพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการ โดยโครงการจัดให้มีบ่อ เก็บน้ำดิบ ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยสามารถ สำรองน้ำใช้ภายในโครงการ ปริมาตรกักเก็บรวม 174.00 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค - บริโภค ได้นานประมาณ 2.75 วัน ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ไว้ได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และ ถังเก็บน้ำใช้ขนาด 42.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง</p> <p>2. ถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้นใต้หลังคา ของแต่ละอาคาร ขนาด 2500 ลิตร จำนวน 6 ถัง/อาคาร</p> <p>3. เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำ ฝักบัว โถสุขภัณฑ์ และหัวฉีดน้ำ เป็นต้นตรวจสอบความสะอาดของถัง สำรองน้ำใช้ ทุกเดือนและตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์การใช้น้ำให้ผู้ พักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้น้ำ อย่างประหยัด</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาระบบเส้น ท่อน้ำใช้ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หาก พบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที</p> <p>6. จัดให้มีฝาลังเก็บน้ำสำรอง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะอาด</p> <p>7. จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรองอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการ บบเปื้อน และการตกตะกอนของสิ่ง</p> | <p>2. ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำใน เส้นท่อทุกเดือนตลอดระยะ ดำเนินการ</p> <p>3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 3.1 น้ำใช้ (ต่อ) | | <p>8. การทำความสะอาดถึงน้ำสำรองจะต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านการทำางานในพื้นที่อับอากาศ</p> <p>9. จัดให้มีการปรับปรุงคุณภาพน้ำดิบก่อนนำมาใช้ในโครงการ</p> <p>10. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (ในกรณีที่นำน้ำดิบมาใช้) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง</p> | |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย | <p>(1) ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการทั้งหมดประมาณ 51.02 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยรวม และน้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้คิดร้อยละ 100 ทั้งนี้) รายละเอียดแหล่งกำเนิดและปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการอ้างถึงตารางที่ 2.6.2-1 ในบทที่ 2 มีการบำบัดน้ำเสียโดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 60.00 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำที่ผ่านกระบวนการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเก็บน้ำทิ้งจากนั้นจะระบายออกสู่อ่างบำบัดน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่</p> | <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ มีลักษณะเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 60.00 ลูกบาศก์เมตร เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้หรือระบายออกสู่อ่างบำบัดน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทาง</p> | <p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> <p>2. ตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ความถี่ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีใน</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่หิวกาศพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <p>โดยโครงการได้ออกแบบให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค</p> <p>(1) กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร” แสดงให้เห็นว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถรองรับและบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนดได้</p> <p>(2) การกำจัดกากไขมัน</p> <p>โครงการจัดให้มีถังดักไขมันขนาด 2.40 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร สำหรับรองรับน้ำเสียจากส่วนครัวของโครงการ เพื่อเป็นการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบปริมาณกากไขมันทุกสัปดาห์ โดยจะดักกากไขมันที่เกิดขึ้นในส่วนของถังดักไขมันที่ลอยตัวขึ้นเหนือน้ำ ออกมาอยู่ชั้นบนในถังดักไขมันออก จากนั้นดักให้แห้งแล้วรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อย และนำไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวม จากนั้นจะประสานงานไปยังองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้ามารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>(3) ตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>ตะกอนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นตะกอนที่อยู่ในส่วน</p> | <p>ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป</p> <p>2. นำน้ำทิ้งที่ผ่านกระบวนการบำบัดและฆ่าเชื้อโรคมาใช้รดน้ำต้นไม้ เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ออกสู่น้ำบนถนน บ้างพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ และระบายลงสู่น้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป รวมถึงลดการใช้ น้ำประปาได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้คุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548</p> <p>5. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น เมื่อตรวจพบว่าปริมาณมากพอทางโครงการจะประสานงานไปยังองค์การบริหารส่วน</p> | <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli) <p>3. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 3 เดือน (ก่อนเข้าระบบ-หลังออกจากระบบ) จำนวน 4 จุด</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <p>(4) การดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีความรู้เกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสีย เพื่อดูแลการบำบัดให้ได้น้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานตามข้อกำหนด ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจะสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน ขึ้นอยู่กับ การดูแลและบำรุงรักษาโดยเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เป็นสิ่งสำคัญอย่างยิ่ง หากดูแลและบำรุงรักษาดี อายุการใช้งานของเครื่องจักรก็จะยาวนาน</p> <p>ดังนั้น จากการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้โครงการมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ทำให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดก่อนจะ ถูกกักเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดมีปริมาตรกักเก็บประมาณ 112.50 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะมีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยการเติมคลอรีน จากนั้นจะระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุม การจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อ สาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป</p> | <p>6. ไม่ปล่อยมลพิษลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ โดยเด็ดขาด</p> <p>7. ตรวจสอบคุณภาพ ของ น้ำ ทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>8. จัดให้มีถังดักไขมันสำหรับรองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารภายใน ห้องพักของโครงการ เพื่อเป็นการบำบัด น้ำเสียขั้นต้น</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพ ของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ</p> <p>10. ตรวจสอบคราบไขมันและปริมาณไขมัน ที่เกิดขึ้นจากถังดักไขมัน เมื่อมีปริมาณมาก ให้ทางโครงการดักกากไขมันที่เกิดขึ้นใน ส่วนของถังดักไขมันที่ลอยตัวขึ้นเหนือน้ำ ออกมาอยู่ชั้นบนในถังดักไขมันออก จากนั้นตากให้แห้งแล้วรวบรวมใส่ถุงดำมัด ถูงให้เรียบร้อย จากนั้นจะประสานงานไป ยังองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองมา รับไปกำจัดต่อไป</p> <p>11. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการ</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> <p>ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่</p> <p>กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | <p>สาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นท่อ</p> <p>12. แยกมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียออกจากมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับใช้ภายในอาคาร</p> <p>13. ในกรณีที่จำเป็นต้องมีการซ่อมบำรุงโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดป้ายแจ้งให้ทราบว่า “ขณะนี้กำลังอยู่ในระหว่างการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย” และกันบริเวณที่จะซ่อมบำรุงให้เป็นสัดส่วนชัดเจน โดยต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> | |
| 3.3 การระบายน้ำ | <p>โครงการจัดให้มีการรองรับน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาเข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวดิ่ง เข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวนอน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร จากนั้นน้ำฝนที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนก่อนระบายลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 115.00 ลูกบาศก์เมตร โดยจะนำน้ำฝนจากบ่อหน่วงน้ำกลับมาใช้ภายในโครงการ และส่วนที่เหลือจะควบคุมการระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป</p> <p>จากการคำนวณปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการคาดว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 109.92 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น</p> | <p>1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรกักเก็บ 115.00 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ รวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน</p> <p>4. มอบพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อหน่วงน้ำสามารถใช้</p> | <p>ตรวจสอบบ่อหน่วงน้ำท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะของโครงการเป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|--|
| 3.3 การระบายน้ำ (ต่อ) | <p>โครงการ สามารถหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้ 3 ชั่วโมง ซึ่งมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ 0.0515 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งหลังพัฒนาโครงการจะมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิน 0.0515 ลบ.ม./วินาที โดยโครงการจะระบายออกสู่อำเภอบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำแต่อย่างใดของโครงการ</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าการควบคุมการระบายน้ำลงสู่อำเภอบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในช่วงฝนตกด้วยบ่อหน่วงน้ำฝนเพื่อไม่ให้อัตราการระบายน้ำเกินก่อนพัฒนาโครงการแต่อย่างใด รวมทั้งประกอบกับท่อยังคงมีความสามารถในการรองรับระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้นไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนจากการระบายน้ำของโครงการ</p> | <p>การใช้ผิวดินอุปสรรค</p> <p>5. ตรวจสอบที่ระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำอย่างน้อยทุก 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่ามีตะกอนดินหรือเศษมูลฝอยให้ทำการขุดลอกทันที</p> | |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | <p>(1) การจัดการมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการทั้งสิ้นประมาณ 521.64 กิโลกรัม/วัน หรือประมาณ 1.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>โครงการจะให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้อง ทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแต่ละห้องมาทิ้งด้วยตนเอง โดยจะมีการประชาสัมพันธ์ให้มีการแยกประเภทของมูลฝอยก่อนเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ</p> | <p>1. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง</p> | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>(ก) มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ได้แก่ เศษอาหาร พืชผัก และเปลือกผลไม้ เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 64 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (333.85 กิโลกรัม/วัน) โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในที่พักมูลฝอยทั่วไป เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนทุกวัน</p> <p>(ข) มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ห่อพลาสติกใสขนม ถุงพลาสติกบรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ถุงพลาสติกเบื่อนเศษอาหาร โฟมเบื่อนอาหาร พอยล์ห่ออาหาร เป็นต้นมีสัดส่วนประมาณร้อยละ 3 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/วัน) โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในที่พักมูลฝอยทั่วไป เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม</p> <p>(ค) มูลฝอยรีไซเคิล มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 30 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (156.49 กิโลกรัม/วัน) ได้แก่ กระดาษ กล่องกระดาษ กล่องพลาสติก โลหะ โฟม และขวดแก้ว เป็นต้น โดยโครงการจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมไว้ในพื้นที่หองมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ - ขายทุก 1 เดือนหรือตามความเหมาะสมต่อไป</p> <p>(ง) มูลฝอยอันตราย มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 3 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/</p> | <p>ที่ไม่เอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>4. การจัดการมูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง</p> <p>5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทอย่างชัดเจน</p> <p>6. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังการเก็บขนมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดขึ้นจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการต่อไป</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านจราจรและความปลอดภัยระหว่างการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>8. รมรงคิให้ผู้พักอาศัยในโครงการมีการคัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>สวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อโครงการมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมากพอจะประสานไปยังทางองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้ามารับ</p> <p>(2) ความเพียงพอของที่รองรับมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการได้ออกแบบให้มีที่พักมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณทางเข้า - ออกของโครงการขนาดความจุ 13.20 ลูกบาศก์เมตร มีลักษณะเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กทึบสูง 1.20 เมตร มีความกว้าง 8.40 เมตร และยาว 1.50 เมตร โดยที่พักมูลฝอยรวมดังกล่าวมีประตูปิดมิดชิดภายในพื้นที่พักมูลฝอยรวมแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ที่พักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยย่อยสลายได้) ที่พักมูลฝอยทั่วไป ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล และที่พักมูลฝอยอันตราย</p> <p>ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมให้มีที่พักมูลฝอย ซึ่งมีขนาดความจุ 13.20 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ได้นานประมาณ 5 วัน มูลฝอยทั่วไป ได้นานประมาณ 31 วัน มูลฝอยรีไซเคิล ได้นานประมาณ 3 วัน และมูลฝอยอันตรายได้นานประมาณ 31 วัน จึงสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงสุลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. 2560 ที่กำหนดให้ต้องสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ไม่น้อยกว่า 2 เท่า</p> <p>(3) เส้นทางรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p> <p>เนื่องจากโครงการมีลักษณะการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น ในระยะดำเนินการ โครงการจึงมีมาตรการการบริหารจัดการการเก็บรวบรวมมูลฝอย โดยให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้อง</p> | <p>เพื่อป้องกันการรั่วไหลของน้ำชะมูลฝอย และการตกหล่นของมูลฝอย</p> <p>10. ที่พักมูลฝอยรวมต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวน และป้องกันการเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค และจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>11. ปลูกต้นไม้บริเวณที่พักมูลฝอย เพื่อปรับภูมิทัศน์ และป้องกันทัศนียภาพ</p> | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>รวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้มิดชิด และนำไปทิ้งยังที่ที่ทุกมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไปเมื่อโครงการมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมากพอจะประสานไปยังทางองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้ามารับตามความเหมาะสมและทางองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองได้ดำเนินการรวบรวมเก็บขนมูลฝอยทั้งหมดและจะถูกนำส่งให้ทางเทศบาลเมืองกระบี่เป็นผู้กำจัดมูลฝอย</p> <p>(4) การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่จุดรองรับมูลฝอย</p> <p>น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในห้องพักมูลฝอยรวม เช่น น้ำล้างทำความสะอาด น้ำชะมูลฝอยปนเปื้อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยมีได้มีการระบายลงสู่ท่อรวบรวมน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>สำหรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีปริมาณ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วัน เมื่อรวมกับน้ำเสียประเภทอื่นของโครงการ 45.40 ลูกบาศก์เมตร (อ้างถึงตารางที่ 2.6.2-1) โดยระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้รวม 60.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้นระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ออกแบบรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดรวมเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในที่ทุกมูลฝอยรวมได้อย่างเพียงพอ</p> | | |
| 3.5 ไฟฟ้า | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้าทั้งหมดประมาณ 497.00 kVA โดยระบบไฟฟ้าของโครงการสามารถแบ่งออกได้เป็น 1 ระบบ คือ ระบบไฟฟ้าในสถานะปกติและระบบไฟฟ้าสำรอง</p> <p>(ก) ระบบไฟฟ้าหลัก</p> | <p>1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พัฒนาอาศัยทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน</p> | <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3.5 ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>ไฟฟ้า โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ โดยโครงการจะมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution :SPD) ในแต่ละอาคารต่อไป ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย</p> <p>ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของโครงการติดกับถนนในที่ราชพัสดุ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคารจะเป็นไปตามตามมาตรฐานงานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย</p> <p>ดังนั้น การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดกระบี่ ยังคงสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างต่อเนื่องและเพียงพอ ดังนั้นผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนจึงอยู่ในระดับต่ำ</p> | <p>เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p> <p>3. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</p> <p>4. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</p> <p>5. เลือกการออกแบบอาคาร ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</p> <p>6. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>7. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>8. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด</p> <p>9. การติดตั้งกระชก หรือติดฟิล์มที่มี</p> | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 3.5 ไฟฟ้า (ต่อ) | | พลังงานภายในอาคาร 10. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส 11. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน | |
| 3.6 การคมนาคม | โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ 82 คัน หรือ 82 PCU และคิดที่กรณีทีเลวร้ายที่สุดโดยกำหนดให้รถยนต์ออกจากพื้นที่โครงการพร้อมกันทั้งหมดใน 1 ชั่วโมง หรือมีค่าเท่ากับ 82 PCU/ชั่วโมง การประเมินผลกระทบการจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ครอบคลุมทั้งวันทำการและวันหยุดเป็นเวลา 2 วัน วิเคราะห์สภาพการจราจรบริเวณโครงการในวันทำการ ผลการวิเคราะห์การจราจรของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) ช่วงวันทำการ ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุดจากการประเมินคือ ช่วงเย็น (17.01-18.00 น.) เท่ากับ 753.40 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร เมื่อรวมกับปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นเนื่องจากโครงการประมาณ 82 PCU/ชั่วโมง จะมีปริมาณจราจรเท่ากับ 835.40 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร และเมื่อนำเอาปริมาณการจราจรในแต่ละช่วงมาหา | 1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่เข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก | 1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะที่มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | <p>การจราจรในแต่ละช่วงเวลาโดยมีอัตราส่วนของปริมาณจราจรเท่ากับ 0.14 และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>วิเคราะห์สภาพการจราจรบริเวณโครงการในวันหยุด</p> <p>ผลการวิเคราะห์การจราจรของถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) ช่วงวันหยุด ช่วงเวลาเร่งด่วนที่สุดจากการประเมินคือ ช่วงเช้า (08.01-09.00 น.) เท่ากับ 533.00 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร เมื่อรวมกับปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นเนื่องจากโครงการประมาณ 82 PCU/ชั่วโมง จะมีปริมาณจราจรเท่ากับ 615.00 PCU/ชั่วโมง /ช่องจราจร และเมื่อนำเอาปริมาณการจราจรในแต่ละช่วงมาหาอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C) หรือ V/C Ratio จะได้ค่าสภาพการจราจรในแต่ละช่วงเวลาโดยมีอัตราส่วนของปริมาณจราจรเท่ากับ 0.10 และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย</p> <p>เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์การจราจรของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) ที่มีการเปิดดำเนินการทั้งในวันทำการและวันหยุด พบว่า ปริมาณการจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการไม่ทำให้ระดับการบริการของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เปลี่ยนแปลงระดับการให้บริการไปเมื่อเทียบกับกรณีไม่มีโครงการ</p> | <p>6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการจอดรถให้เป็นระเบียบ และจอดในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณพื้นที่จอดรถตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>8. รักษาปรับปรุงถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์ไม่ให้ผู้พักอาศัยจอดรถบริเวณทางเข้า-ออก และริมถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ทำอากาศยานกระบี่ด้านหน้าโครงการ</p> <p>10. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่เป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับรถตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>11. จัดให้มีเครื่องหมายจราจร คันชะลอความเร็ว ป้ายสัญญาณจราจร และเส้นแบ่งช่องจราจรบนพื้นทางอย่างชัดเจน</p> <p>12. ติดตั้งป้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณถนนภายใน</p> | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 3.6 การคมนาคม (ต่อ) | | 13. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องทิ้งไว้” บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ 14. หากในอนาคตพื้นที่จอดรถของโครงการไม่เพียงพอ เจ้าของโครงการจะต้องจัดหาพื้นที่จอดรถสำรองบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับปริมาณของรถยนต์ที่เพิ่มขึ้น และจัดให้มีบริการรับ-ส่ง | |
| 3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <p>โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เมื่อพิจารณาการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการปัจจุบันประกอบด้วย ไม้ยืนต้นผสม/ยางพารา/ปาล์มน้ำมัน สถานที่เพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ พื้นที่ป่า พื้นที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ พื้นที่หมู่บ้านและที่อยู่อาศัย สถานที่ราชการและสถาบันต่างๆ โรงงานอุตสาหกรรม แหล่งน้ำบริเวณพื้นที่ศึกษา สนามบิน และถนน</p> <p>ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการในการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึงมีความสอดคล้องกับกฎหมายและการใช้ดินรอบพื้นที่โครงการมีผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ</p> | 1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์มนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ดำเนินการพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | <p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|--|--|
| <p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคม - เศรษฐกิจ</p> | <p>(1) ผลกระทบเชิงบวก</p> <p>1) ผลกระทบด้านเศรษฐกิจ - สังคม</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในด้านมีแหล่งที่พักอาศัยเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวมซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาความคิดเห็นของประชาชน พบว่า การดำเนินโครงการทำให้ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการพัฒนาดีขึ้น</p> <p>(2) ผลกระทบเชิงลบ</p> <p>1) ผลกระทบด้านการศึกษา และผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงประชากร การย้ายถิ่นฐาน และชีวิตของคนในชุมชน</p> <p>การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของคนในชุมชนภายหลังเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะยังคงมีลักษณะของความเป็นอยู่แบบสังคมเมืองถึงชนบทเช่นเดิม เนื่องจากโครงการเป็นการดำเนินธุรกิจอาคารอยู่อาศัยรวมเพื่อให้บริการที่พักแบบรายเดือนแบบมีค่าตอบแทนที่ซึ่งคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการและพนักงานประจำโครงการจำนวน 276 คน ทำให้มีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้น ซึ่งส่วนใหญ่เป็นประชากรแฝงที่เข้ามาท่องเที่ยวหรือมาพักตากอากาศเป็นการชั่วคราวเท่านั้น ส่วนพนักงานของโครงการส่วนใหญ่เป็นคนในท้องถิ่น ซึ่งเชื่อมโยงไปถึงความเพียงพอของสาธารณูปโภคและสาธารณูปการแต่จากการประเมินผลกระทบในหัวข้อน้ำใช้ น้ำเสีย การจัดการกากของเสีย พบว่าหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีศักยภาพในการรองรับได้อย่างเพียงพอ ในส่วนของการประเมินผลกระทบด้านจราจร</p> | <p>1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์ภาพที่ดีกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม</p> <p>2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้พักอาศัย</p> <p>3. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ</p> <p>4. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชนเพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข</p> | <p>ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> <p>ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่</p> <p>กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.1 สภาพสังคม - เศรษฐกิจ (ต่อ) | <p>แปลกหน้าเข้ามาท่องเที่ยวอยู่ใกล้เคียงอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้าน ความคิดของประชากรในชุมชน ด้วยลักษณะของพฤติกรรมส่วนบุคคลที่ แตกต่างกันและมารยาททางสังคมเนื่องจากนักท่องเที่ยวส่วนใหญ่มีทั้งชาว ไทยและชาวต่างชาติ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและ สิ่งแวดล้อมต่างๆ ที่อาจจะเกิดในอนาคต เช่น ปัญหายาเสพติด การลักขโมย การทะเลาะวิวาทและปัญหาด้านอาชญากรรม เป็นต้น อย่างไรก็ตามใน ประเด็นจำนวนประชากรที่จะมีมากขึ้น ในลักษณะของคนในสังคมเมืองที่มี ความสัมพันธ์อย่างเป็นทางการ ในขณะที่ชุมชนดั้งเดิมยังคงดำเนินชีวิต ตามเดิม ดังนั้นจึงส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตในระดับต่ำ</p> <p>2) ผลกระทบต่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ในระยะเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยใน โครงการและพนักงานประจำโครงการจำนวน 276 คน หากพิจารณา จากลักษณะการดำเนินโครงการ ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อพักผ่อนประกอบ กับที่ตั้งโครงการมีได้ตั้งอยู่ในแหล่งที่ล่อแหลม จึงทำให้ผู้พักอาศัยและ พนักงานของโครงการสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งระบบ CCTV โครงการบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง บริเวณ ทางเดินของแต่ละชั้นของอาคาร และรอบๆ พื้นที่โครงการ เป็นต้น รวมถึงการจัดเตรียมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบป้องกันอัคคีภัย ตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เพื่อลดผลกระทบเชิงลบต่อชุมชนโดยรอบ</p> <p>3) ผลกระทบด้านศาสนา</p> <p>เมื่อพิจารณาผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อศาสนาลักษณะ</p> | <p>มาตรการด้านการมีส่วนร่วม</p> <p>1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดง รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อ ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบ ทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลข โทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียน และ ข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัด ให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข ปัญหา</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดย กำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้อง หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ โครงการก่อนเวลา 17.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่อง และเกิน ช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) จะเป็นกิจกรรม ที่ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ต้อง แจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาตและผู้ที่อยู่ อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย</p> | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 4.1 สภาพสังคม - เศรษฐกิจ (ต่อ) | <p>อย่างไรก็ตาม การดำเนินโครงการย่อมอาจก่อให้เกิดผลกระทบทั้งในเชิงบวกและเชิงลบ ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาจึงได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเพื่อให้โครงการนำไปยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะเป็นแนวทางหนึ่งที่ช่วยสร้างความมั่นใจให้แก่ชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการโดยมีรายละเอียดดังบทที่ 5 เรียบร้อยแล้ว</p> <p>(3) ความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR)</p> <p>จากประเด็นข้อร้องเรียนต่อการพิจารณาโครงการได้ชี้แจงประเด็นต่างๆ ตามข้อร้องเรียนในบทที่ 3 หัวข้อ 3.5.2 และเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีต่อชุมชนโดยรอบ ทางโครงการได้กำหนดแนวทางการดำเนินการเพื่อความรับผิดชอบต่อสังคม (CSR) ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) การให้ข้อมูลและรับฟังความคิดเห็นของประชาชน เพื่อนำมาพัฒนาปรับปรุง แก้ไข การออกแบบและการจัดการด้านต่างๆ ภายในโครงการ 2) จัดให้มีกิจกรรมด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม เช่น กิจกรรมปลูกต้นไม้ กิจกรรมขุดลอกคู/ คลอง ร่วมบริจาคโลหิต เป็นต้น 3) ให้ความช่วยเหลือและ/หรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อชุมชนหรือเพื่อสาธารณะ เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง เช่น กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมวันอาสาสมัคร เป็นต้น | <p>4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>5. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>6. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังนั้น</p> | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 4.2 การป้องกันอัคคีภัย | <p>บริษัทที่ปรึกษาได้ทำการประเมินการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอัคคีภัยในระยะเปิดดำเนินการ โดยพิจารณาประเด็นต่าง ๆ ได้แก่ ประเภทและลักษณะของอาคารพื้นที่ตั้งโครงการและสภาพแวดล้อมโดยรอบ ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถของทางหนีไฟ การลำเลียงคนออกนอกอาคารและพื้นที่จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>1) ประเภทและลักษณะของอาคาร</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งเป็นอาคารที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ สาเหตุส่วนใหญ่เกิดจากการใช้แก๊สหุงต้ม ไฟฟ้าลัดวงจรจากการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย/ ไม่ได้มาตรฐาน/ เสื่อมสภาพ สายไฟชำรุด หรือจากการใช้เครื่องใช้เครื่องไฟฟ้าต่าง ๆ นอกจากนี้ยังเกิดจากการจุดเชื้อเพลิงต่าง ๆ ทิ้งไว้ รวมถึงการทิ้งก้นบุหรี่ที่ยังดับไม่สนิท เป็นต้น ซึ่งในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้อาจมีหรือไม่มีผู้ใช้อาคาร ดังนั้นจึงจำเป็นต้องออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโครงการได้จัดให้มีระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ระบบผจญเพลิงและป้องกันเพลิงไหม้สอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง การออกแบบให้มีเส้นทางหนีไฟไปยังพื้นที่ที่ปลอดภัยตลอดจนจัดให้มีแผนป้องกันอัคคีภัยเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2) พื้นที่ตั้งโครงการและสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ห่างจาก 5 ตัวเลขบนี้อย่างน้อย 5 เมตร</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) ในการรองรับสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในช่วงเกิดเพลิงไหม้หรือเกิดเหตุฉุกเฉินจำนวน 1 แห่ง บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 95.00 ตารางเมตร 2. จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3. ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า “จุดรวมพล” ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน 4. ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็น ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “ Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน 5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การ | <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของอาคารทุก 1 ครั้ง/ปี 2. มีการซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ</p> <p>ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่</p> <p>กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|--|
| 4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>ถนนคอนกรีตความกว้างประมาณ 14.00 เมตร ซึ่งมีปริมาณจราจรน้อย ประกอบกับพื้นที่โครงการอยู่ใกล้กับงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง มีระยะทางประมาณ 9.50 กิโลเมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็วภายใน 21 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร ดังนั้นตำแหน่งที่ตั้งโครงการจึงเอื้ออำนวยต่อการเข้าระงับเหตุของหน่วยดับเพลิงกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินหรือเกิดเพลิงไหม้อาคาร นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถดับเพลิง (ชั่วคราว) และมีการส่งน้ำเข้าตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ภายในอาคารของโครงการ</p> <p>3) ความสามารถของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ</p> <p>โครงการเข้าข่ายเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จึงได้จัดเตรียมให้มีระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ระบบผจญเพลิงและป้องกันเพลิงไหม้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ตามลักษณะและประเภทของอาคารโครงการที่มีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีความสามารถและเพียงพอในการช่วยเหลือตัวเองในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นได้ ดังนั้นจึงคาดว่าทางโครงการสามารถควบคุมเหตุเพลิงไหม้ได้ในระดับหนึ่ง ตลอดจนสร้างความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินแก่ผู้พักอาศัยได้อย่างทั่วถึง ก่อนที่จะขอความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ดับเพลิงซึ่งเป็นผู้เชี่ยวชาญควบคุมเพลิงและระงับเหตุเพลิงไหม้ได้ต่อไป</p> | 6. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ภายในโครงการ | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|--|
| 4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>4) จุดรวมพล</p> <p>โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) ในการรองรับสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในช่วงเกิดเพลิงไหม้หรือเกิดเหตุฉุกเฉิน จำนวน 1 แห่ง บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 95.00 ตารางเมตร พร้อมทั้งกำหนดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว</p> <p>นอกจากนี้โครงการยังได้จัดให้แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ พร้อมทั้งมีการฝึกอบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้นให้กับบุคลากรที่ได้กำหนดไว้ตามแผนงาน ตลอดจนการจัดซ้อมอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมให้กับผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ</p> <p>5) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยโครงการได้กำหนดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ โดยองค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังจากเพลิงสงบแล้ว โดยแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยแบ่งออกเป็น 3 ระยะ คือ แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิง</p> | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.2 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>6) ความสามารถในการให้บริการดับเพลิงของหน่วยงานราชการจากระบบป้องกันและควบคุมอัคคีภัยที่โครงการจัดเตรียมไว้ รวมทั้งแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน ดังอธิบายไว้ในบทที่ 2 เป็นระบบที่มีวัตถุประสงค์เพื่อการป้องกันตนเองในขีดความสามารถระดับหนึ่งเท่านั้น ดังนั้นการประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใกล้เคียงโดยมีการแจ้งข้อมูลที่เป็นไว้วางใจ รวมทั้งการดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์ทั้งหมดให้มีสภาพใช้งานได้ตลอดเวลาและมีการซ้อมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินเป็นประจำทุกปีจึงเป็นสิ่งสำคัญ โดยโครงการสามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานด้านการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง ซึ่งมีรถบรรทุกน้ำดับขนาด 6,000 ลิตร จำนวน 1 คัน รถดับเพลิง ขนาด 8,000 ลิตร จำนวน 1 คัน ไม้ดับไฟ จำนวน 1 ชุด มีเจ้าหน้าที่ 6 คน ซึ่งหน่วยดับเพลิงได้มีการฝึกซ้อมการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยทุกปี</p> <p>ทั้งนี้ บรรเทาสาธารณภัย ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง มีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 9.50 เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่โครงการ เจ้าหน้าที่สามารถเข้ามาระงับเหตุได้อย่างเร็วภายใน 21 นาที ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจร</p> <p>ดังนั้น เมื่อพิจารณาตำแหน่งที่ตั้งโครงการ การเตรียมความพร้อมในด้านอุปกรณ์สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้และป้องกันอัคคีภัยของโครงการที่มีประสิทธิภาพตามกฎหมาย/ ข้อกำหนด /มาตรฐานของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้อย่างเพียงพอ ที่มีความสามารถช่วยเหลือตัวเองในการดับเพลิงได้ในเบื้องต้น และแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยของ</p> | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|--|---|
| 4.4 สุนทรียภาพ | <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งธรรมชาติ</p> <p>จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากระบบฐานข้อมูลแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสนเทศโครงการสำรวจแหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก : www.gis.finearts.go.th) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้งโบราณสถาน</p> <p>2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>การออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการ โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดประมาณ 1,050.20 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นไม้ยืนต้น 652.20 ตารางเมตร และไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินประมาณ 398.00 ตารางเมตร เพื่อสร้างความร่มรื่นให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ รวมทั้งลดความกระด้างให้แก่อาคารโครงการเพิ่มอันเป็นการสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นเดิมและโครงการเลือกปลูกได้พิจารณาเลือกพันธุ์ที่ปลูกง่าย เจริญเติบโตได้ดีแผ่กิ่งก้านสาขา ง่ายต่อการดูแล ทนทานต่อดินฟ้าอากาศ ทนต่อโรค และมีอายุยืน เพื่อลดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นภายหลังเมื่อเปิดดำเนินการ</p> <p>3) ความกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบ</p> <p>จากลักษณะและรูปแบบของอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ตั้งขึ้นภายหลังจากการพัฒนาพื้นที่โครงการย่อมส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงจากทัศนียภาพเดิมอย่างสิ้นเชิง</p> <p>4) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม</p> | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดประมาณ 1,050.20 ตารางเมตร โดยจัดให้เป็นไม้ยืนต้น 652.20 ตารางเมตร และไม้พุ่ม/ไม้คลุมดินประมาณ 398.00 ตารางเมตร ตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นสัดส่วน โดยปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพันธุ์ในท้องถิ่นเดิม</p> <p>2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้มีความสะอาดและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงถึง ก้าน ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย</p> | <p>1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6</p> |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

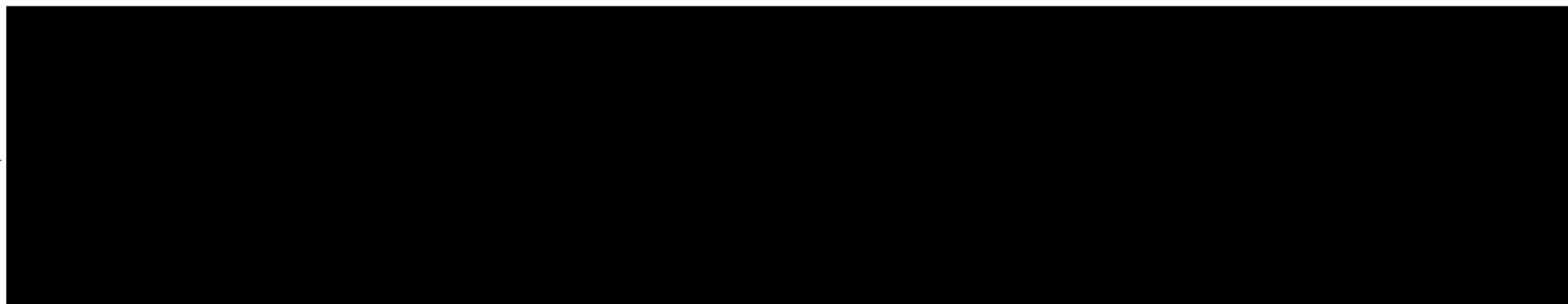
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|--|---|---|
| 4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ) | ราชการ สนามบิน และโรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้นเมื่อพิจารณาจากภาพเชิงซ้อนก่อนและหลังมีโครงการ พบว่า อาคารโครงการมีความกลมกลืน ไม่แตกต่างไปจากสภาพแวดล้อมข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบในด้านทัศนียภาพ อาคารโครงการจะเลือกใช้โชนสีที่ไม่เป็นมลทัศน์ทางสายตา นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดพื้นที่สีเขียวรวมประมาณ 1,050.20 ตารางเมตร ปลูกลำไยต้นรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ตัดกับบริเวณข้างเคียงโดยรอบ นอกจากนี้พื้นที่สีเขียวของโครงการไม่มีการทับซ้อนทับซ้อนกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ดังนั้นไม่ย่นต้นจึงสามารถเจริญเติบโตได้ดีและมีการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ดังนั้นจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการเมื่อมีการพัฒนาโครงการ | | |
| 4.5 การบดบังทัศนียภาพ | โครงการเป็นอาคารประเภทอยู่อาศัยรวม มีอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร จำนวนห้องพักทั้งสิ้น 79 ห้อง อาคารที่มีความสูงที่สุดเท่ากับ 13.30 เมตร พร้อมทั้งออกแบบอาคารของโครงการให้มีระยะห่างระหว่างอาคารประกอบกับเมื่อมีการพัฒนาของผลกระทบกับสิ่งกีดขวางจะเกิดเป็นมลพิษมลภาวะมลพิษเข้ามาทดแทน เพื่อสร้างความสมดุลธรรมชาติจากความแตกต่างด้านความดันของกระแสลม ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบต่อการบินทัศนียภาพและความเร็วลมจากการพัฒนาโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงจึงอยู่ในระดับต่ำ | | |

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|---|---|---|---|
| 4.6 การบดบังแสงแดด | การบดบังแสงแดดของอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีการเปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลายปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคารโครงการ และอาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการหันมของดวงอาทิตย์กับอาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็นต้น ทั้งนี้โครงการเป็นอาคารความสูง 4 ชั้น (13.30 เมตร) ได้มีการจัดทำแบบจำลองการบดบังแสงแดดในวันและเดือนตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พ.ศ. 2564 ครอบคลุมทั้ง 3 วัน ได้แก่ วันที่ 21 มีนาคม, วันที่ 21 มิถุนายน และวันที่ 21 ธันวาคม ในช่วงเวลา 06.00 - 18.00 น. ทั้งนี้อาคารของโครงการที่สูงที่สุด คือ อาคาร 1 และ 2 มีความสูง 13.30 ซึ่งเงาของกลุ่มอาคารดังกล่าวจะบดบังพื้นที่ข้างเคียงในบางช่วงเวลา โดยพื้นที่ข้างเคียงจะได้รับแสงอาทิตย์มากกว่า 2 ชั่วโมงต่อวัน ซึ่งได้รับผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ | | |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อหน่วยงานผู้อนุญาตโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|---|
| 1. ลักษณะภูมิประเทศ | - รื้อรอบพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว | - สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | - สภาพบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอาคาร | - ตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง หรือในกรณีที่ฝนตก | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 3. คุณภาพอากาศ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) | - บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานราก และหลังจากนั้นทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 4. ระดับเสียง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากระดับเสียงของกิจกรรมของโครงการ | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่รอบโครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--|--|---|---|
| 4. ระดับเสียง (ต่อ) | - ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1. ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2. ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน | - บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานรากและหลัง จากนั้น ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 5. ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน | - บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้างฐานรากและหลัง จากนั้น ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 6. ระบบน้ำใช้ | - ดึงเก็บน้ำใช้ | - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง และซ่อมแซมพื้นที่เมื่อพบความเสียหาย | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 7. ระบบบำบัดน้ำเสีย | - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง ดังนี้ - $BOD_{5\text{C}}$ - BOD_{aer} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) $_{\text{ss}}$ - ปริมาณสารแขวนลอย | - ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|--|---|--|---|
| 7. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | | จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบ 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังออกจากระบบ | | |
| | - ปริมาณของตะกอน | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกรอะหากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างไปกำจัด | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอยทั้งหมด (SS) - ของแข็งที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (settleable solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ทำอาภาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อสาธารณะบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และที่แก้ไขเพิ่มเติม | - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 8. การระบายน้ำ | - การอุดตันหรือต้นเห็บ และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ | - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทรายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง หรือในกรณีฝนตก | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ |

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

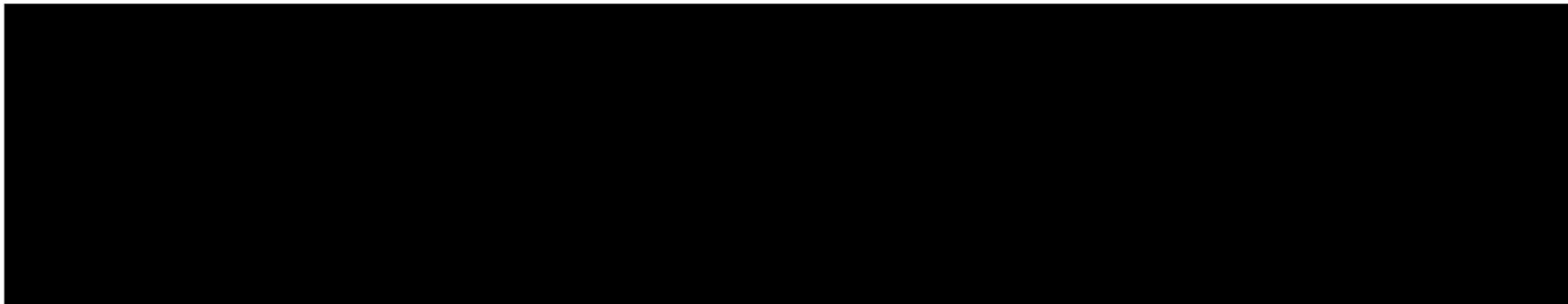
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|---|---|---|---|
| 9. การจัดการมูลฝอย | - ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย | - ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นบนพื้นผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นบนพื้นผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ทิ้งมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยภายในโครงการ | - ตรวจสอบความเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ทิ้งมูลฝอย บริเวณที่พักมูลฝอยภายในโครงการ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 10. ระบบไฟฟ้า | - สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ประสิทธิภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | | - ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์ แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาด และหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 11. ระบบป้องกันอัคคีภัย | - สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ที่มีการก่อสร้าง | - ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานหากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระบกก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|-------------------------------|---|---|--|---|
| 11. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | - คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี | - การจัดอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกวิธี | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 12. คมนาคม | - สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน | - ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 เป็นผู้รับผิดชอบในการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดส่งอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง หรือ ทุกๆ 6 เดือน โดยให้ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนมกราคมถึงมิถุนายนภายในเดือนกรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของช่วงเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป ต่อหน่วยงานผู้อนุญาตโดยยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

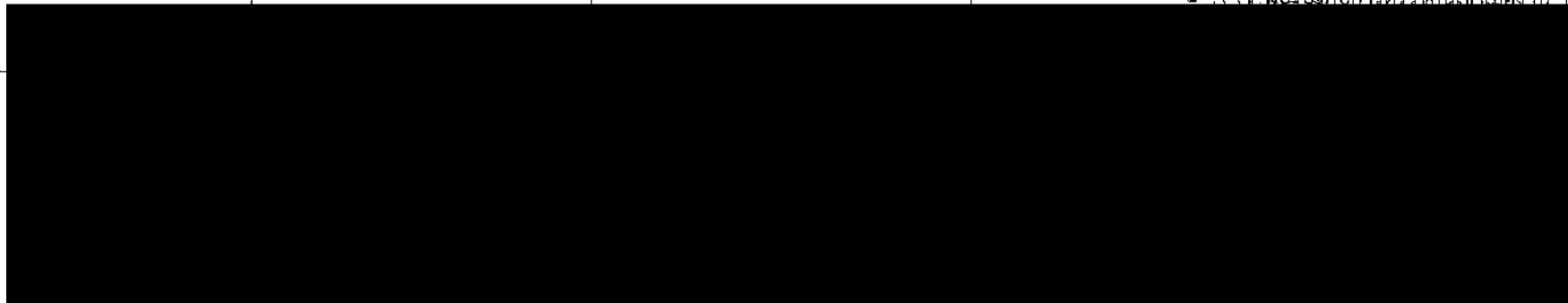
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--|---|
| 1. ลักษณะภูมิประเทศ | - รื้อรอบพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว | - สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 2. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว ตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูแลรักษา | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 3. คุณภาพอากาศ | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ | - ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและทำการซ่อมแซมทันทีเมื่อพบความเสียหาย | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) | - บริเวณในพื้นที่โครงการ (ด้านทิศใต้) การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณภายนอกพื้นที่โครงการ คือท่าอากาศยาน | - ทุก 6 เดือน ภายในระยะเวลา 3 ปี หากไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้ยกเลิกมาตรการนี้ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมสวนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|---|--|---|---|
| 3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป | | |
| 4. ระดับเสียง | - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากระดับเสียงของกิจกรรมของโครงการ | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่รอบโครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ | - การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1. ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2. ระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน | - บริเวณพื้นที่ด้านทิศตะวันตกของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 5. ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดความสั่นสะเทือน | - บริเวณพื้นที่ด้านทิศใต้ของโครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 6. ระบบน้ำใช้ | - ถังเก็บน้ำใช้ | - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--|---|---|---|
| 6. ระบบน้ำใช้ (ต่อ) | | - ส้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ถังเก็บน้ำดิบ | - ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | | - ส้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำใต้ดิน | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | คุณภาพของน้ำใช้ (กรณีนำน้ำดิบมาใช้) ดังนี้ - สี - รสและกลิ่น - ความขุ่น - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - สารแขวนลอย (Suspended Solid) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - Escherichia Coli หรือ E.coli - คลอไรด์ (Chloride) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) | - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีนำน้ำดิบมาใช้) | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | | - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) | - ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|---|--|---|---|
| 7. ระบบบำบัดน้ำเสีย | <p>- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - BOD_{เข้า} - BOD_{ออก} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_{เข้า} - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)_{ออก} | <p>- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 และที่แก้ไขเพิ่มเติม</p> <p>จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง จำนวน 4 จุด</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังออกจากระบบ | - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | <p>- คุณภาพของน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) | <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายน้ำออกสู่ถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ทำอากาศยานกระบี่ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานการวิเคราะห์น้ำเสียใน Standard Method for Examination of Water and Wastewater และอ้างอิงคุณภาพมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ</p> | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

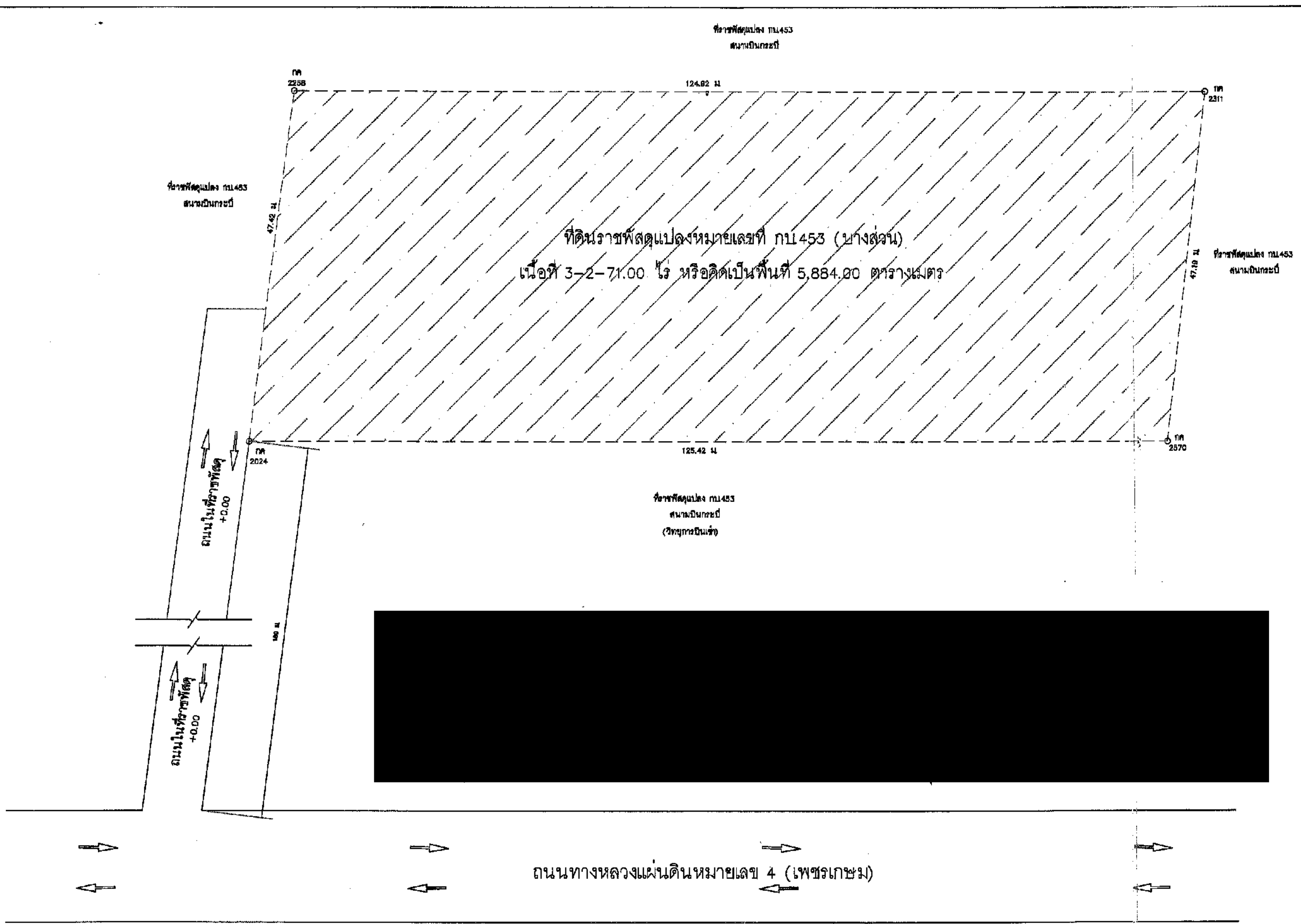
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---------------------------|--|---|---|---|
| 7. ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - แบคทีเรียอีโคไล (Escherichia coli) | แก้ไขเพิ่มเติม | | |
| | - ปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน | - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอน และบ่อเกรอะ หากพบว่ามีปริมาณมาก จะประสานให้องค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองเขามาปรับปรุงกำจัด | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 8. การระบายน้ำ | - รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ | - ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยรั่วแตก หรือ ชำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ปริมาณตะกอนดินในท่อป่อกักและบ่อหน่วงน้ำ | - จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ บ่อป่อกักน้ำ (Manhole) และบ่อหน่วงน้ำของโครงการ | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 9. การจัดการมูลฝอย | - ปริมาณมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย | - ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ | - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ |

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)


| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------|--|--|---|---|
| 9. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | - การฝังร่อน แรก หรือชำรุด | - ตรวจสอบถังขยะประจำจุดต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่ เสมอ ถ้ามีการฝังร่อนหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที | - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ปริมาณมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ที่พักมูลฝอยรวมและสภาพที่ที่พักมูลฝอย | - ตรวจสอบสภาพที่ที่พักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 10. ระบบไฟฟ้า | - สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า | - ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ประสิทธิภาพการใช้งาน | - ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง - ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส | - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 11. ระบบป้องกันอัคคีภัย | - สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย | - ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยในอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ | - 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และการซ้อมแผนการหนีไฟ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนี | - ตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนี | - 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ |

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (ต่อ)

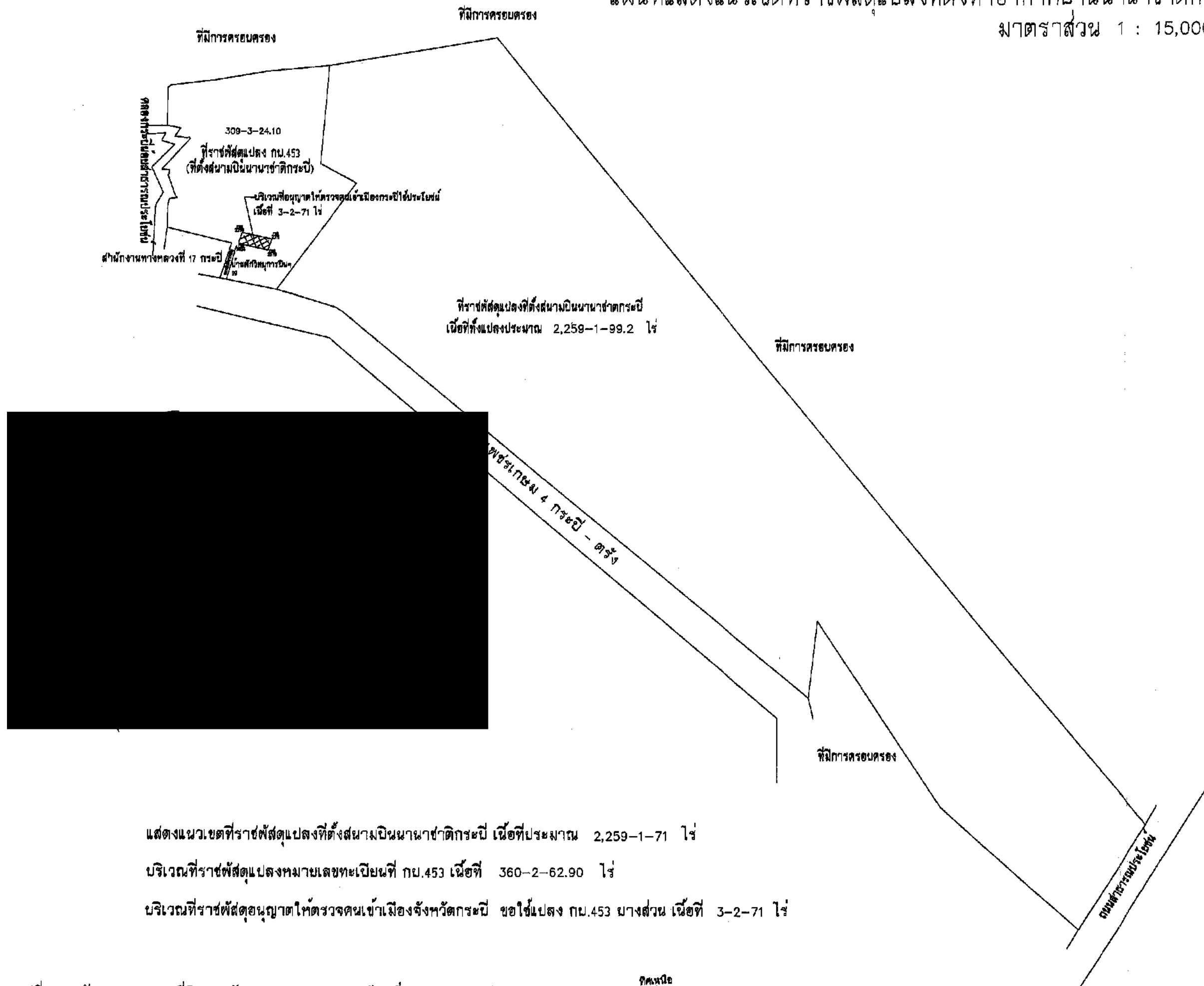
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด | จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--------------------------------|---|---|--|---|
| 12. คมนาคม | - สภาพการใช้งานของป้ายจราจร | - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| | - ความชัดเจน | - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออก ป้ายจราจร เป็นต้น | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 13. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ | - การทำความสะอาดระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | - ล้างและทำความสะอาดระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 14. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ | - พื้นที่สีเขียวของโครงการ | - ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการและมีการตัดแต่งกิ่งไม่ให้ล้ำเขตที่ดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง | - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |
| 15. คุณภาพน้ำผิวดิน | น้ำผิวดิน (คลองกระบี่น้อย) ดัชนีในการตรวจวัด ได้แก่ - ค่า BOD - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าปริมาณออกซิเจนที่ละลายอยู่ในน้ำ (DO) - ค่าแอมโมเนีย-ไนโตรเจน (Ammonia- Nitrogen) - ค่าไนเตรต-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - ค่าฟอสเฟต-ฟอสฟอรัส (Phosphate-Phosphorus) | เก็บตัวอย่างบริเวณคลองกระบี่น้อยด้านทิศตะวันตกของโครงการโดยตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำคลอง | - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ (ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6) |



รูปที่ 1 ผังแปลงที่ดินของโครงการ

ภาคที่ ๑
 ผังแปลงที่ดิน
 1:500

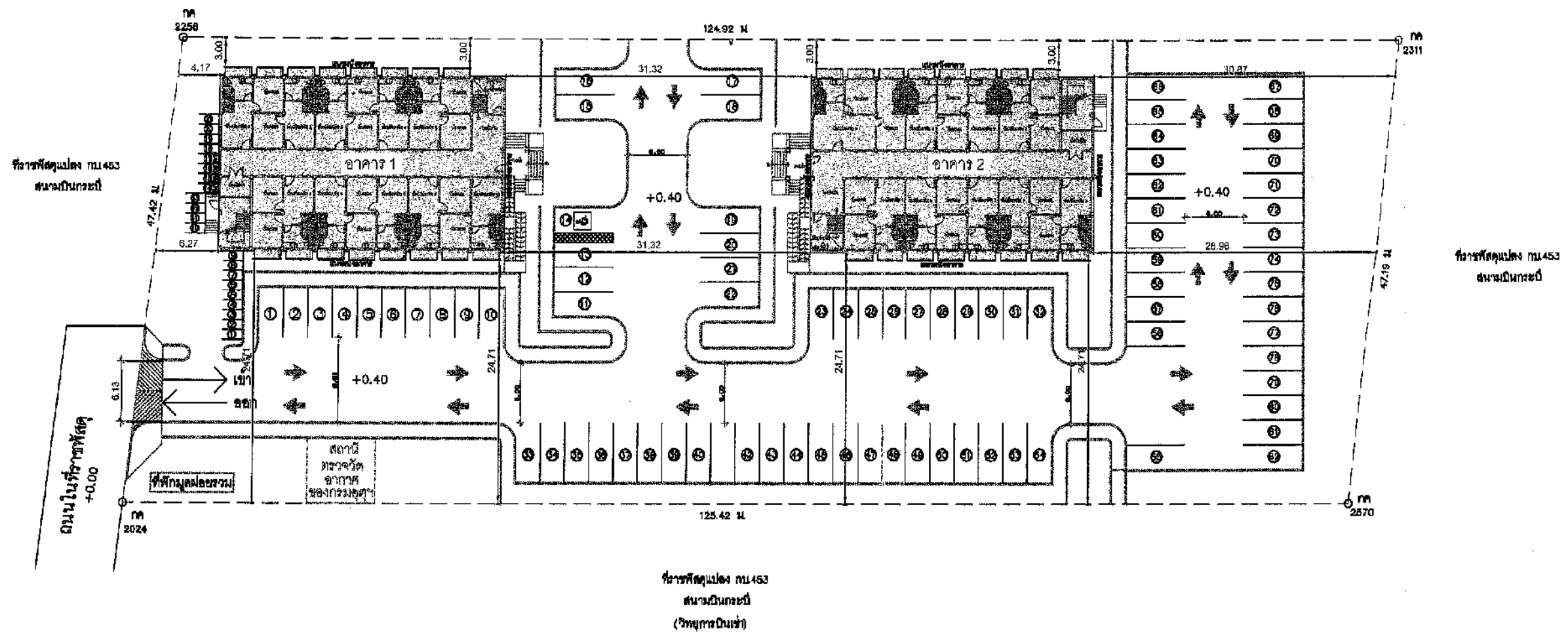
แผนที่แสดงแนวเขตที่ดินราชพัสดุแปลงที่ตั้งท่าอากาศยานนานาชาติกระบี่
มาตราส่วน 1 : 15,000





แสดงแนวเขตที่ดินราชพัสดุแปลงที่ตั้งสนามบินนานาชาติกระบี่ เนื้อที่ประมาณ 2,259-1-71 ไร่
บริเวณที่ดินราชพัสดุหมายเลขทะเบียนที่ กบ.453 เนื้อที่ 360-2-62.90 ไร่
บริเวณที่ดินราชพัสดุอนุญาตให้ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ขอใช้แปลง กบ.453 บางส่วน เนื้อที่ 3-2-71 ไร่

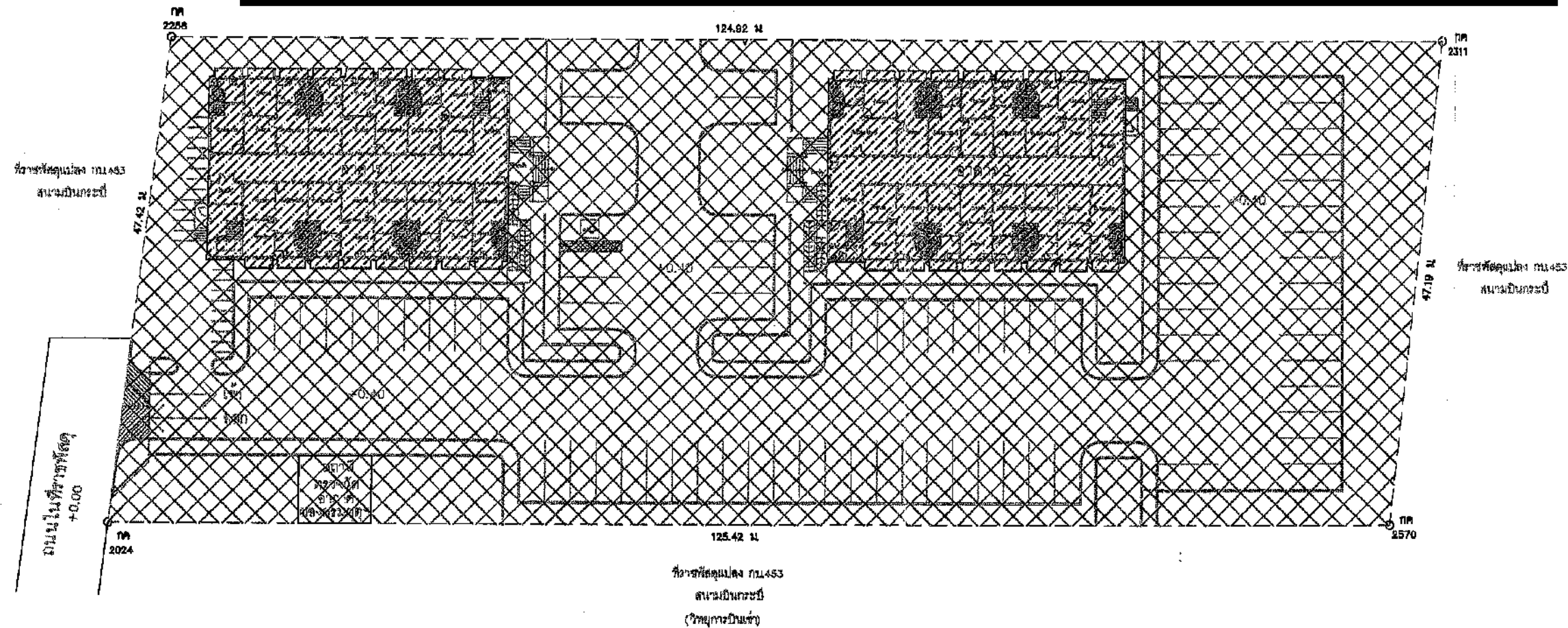
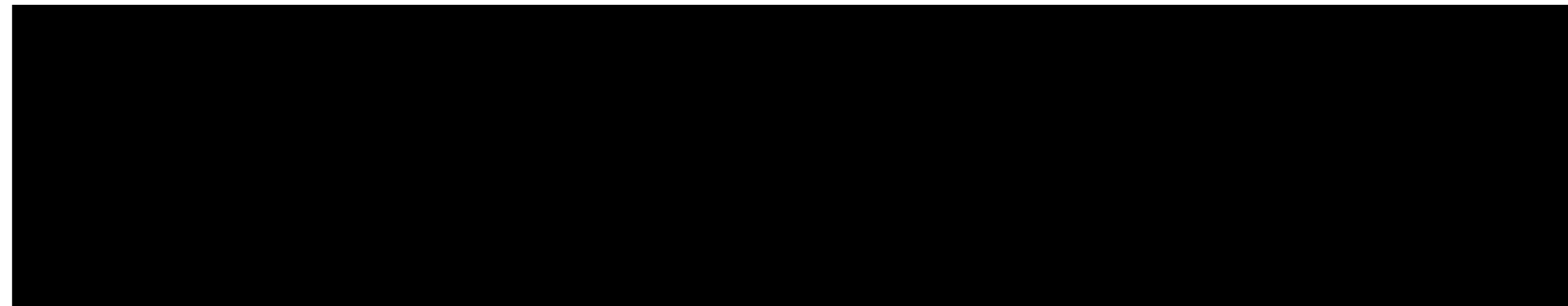


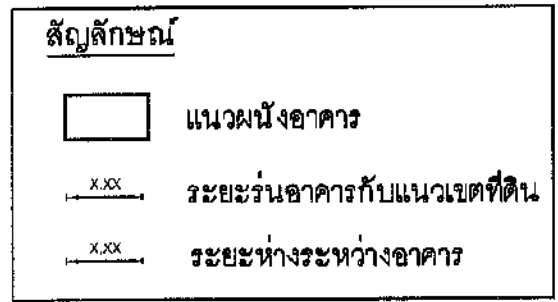
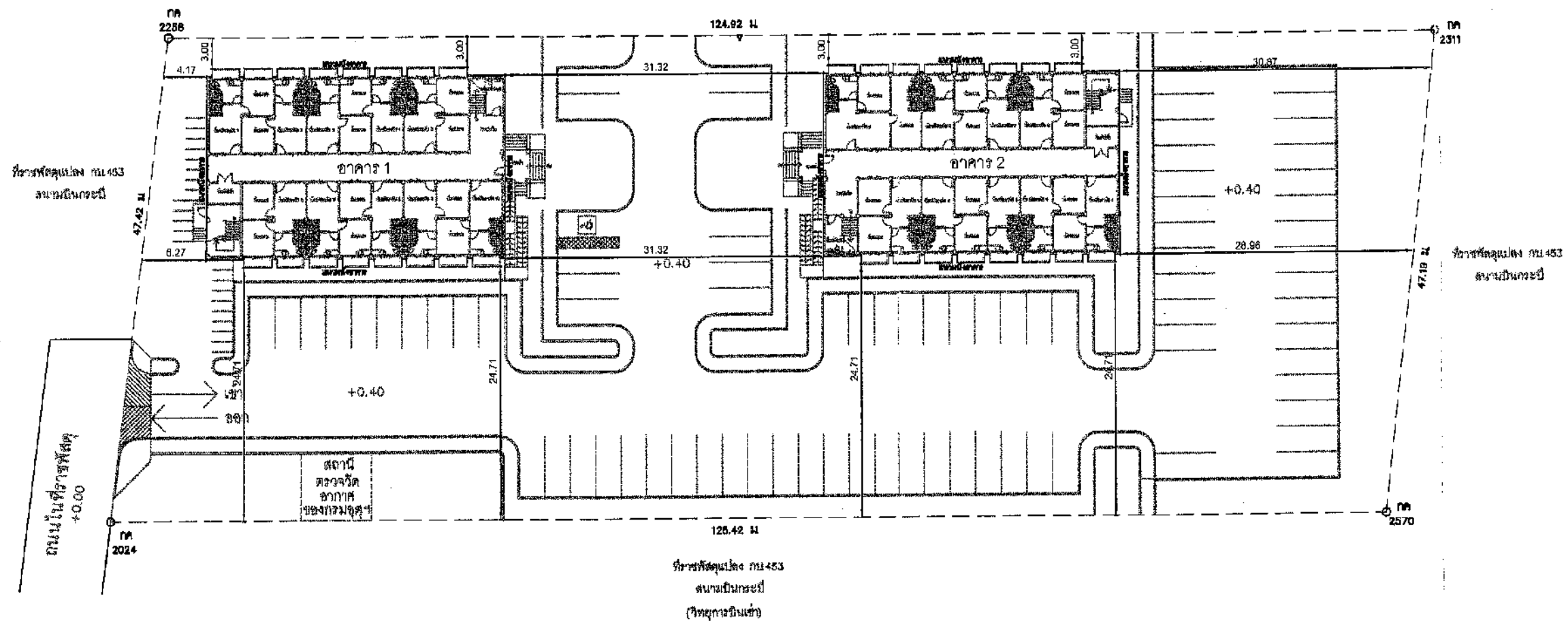
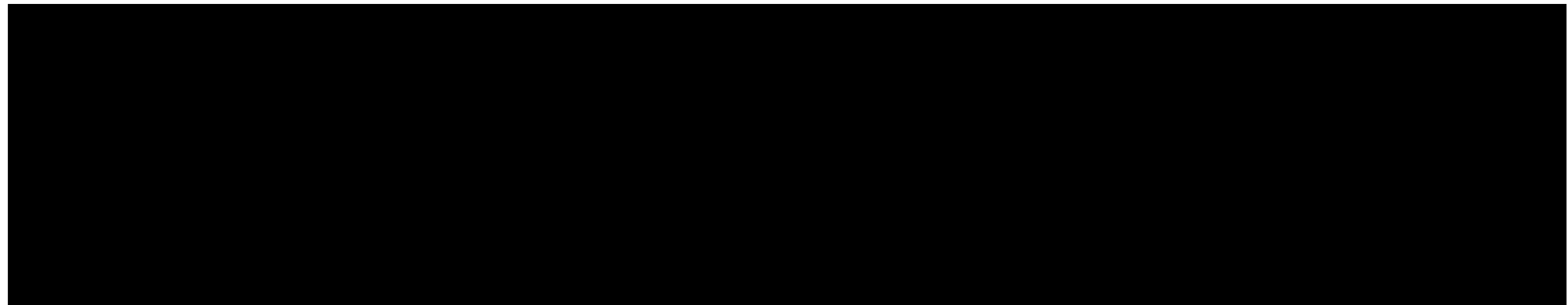
ที่ราชพัสดุแปลง กน.453
สนามบินนครชัย



รายละเอียดพื้นที่ปกคลุมดิน-พื้นที่ว่าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2559

| บริเวณที่ | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ข้อกำหนดตามประกาศฯ |
|-----------|--|-----------------------|---------------------|---------------|----------------------|
| 5 |  | พื้นที่อาคารปกคลุมดิน | 1,331.90 | 22.64 | ไม่เกินร้อยละ 60 |
| |  | พื้นที่ว่างๆ | 4,552.10 | 77.36 | ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 |
| | | รวม | 5,884.00 | 100 | - |





124.82 ม.

2311

ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
สนามบินกระบี่

47.42 ม.

ถนนในเขตราชพัสดุ
+0.00

กบ
2024

+0.40

+0.40

+0.40

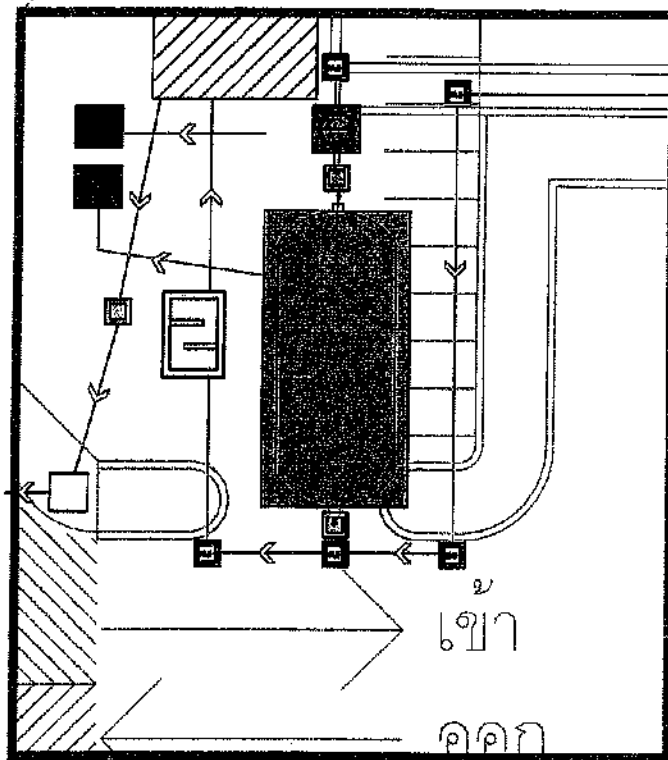
ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
สนามบินกระบี่

47.42 ม.

กบ
2570

125.42 ม.

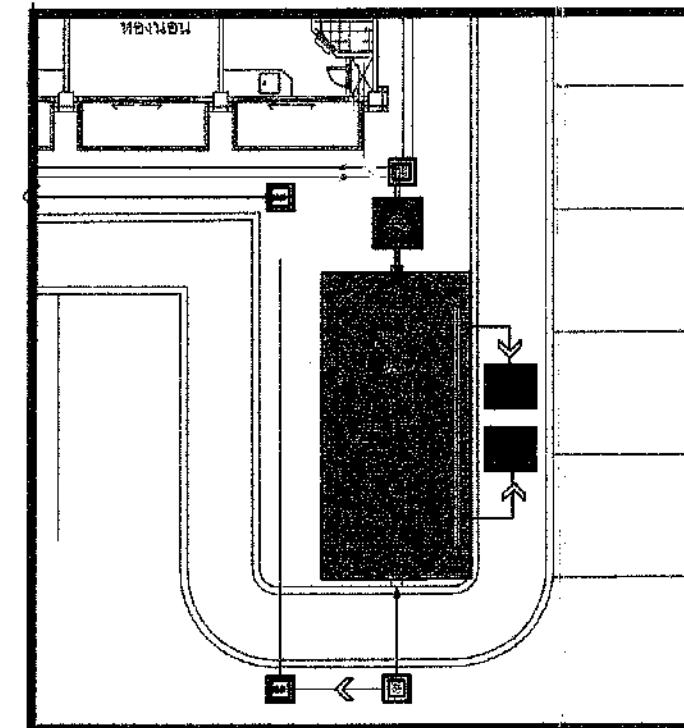
ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
สนามบินกระบี่
(วิทยุการบินเจ้า)



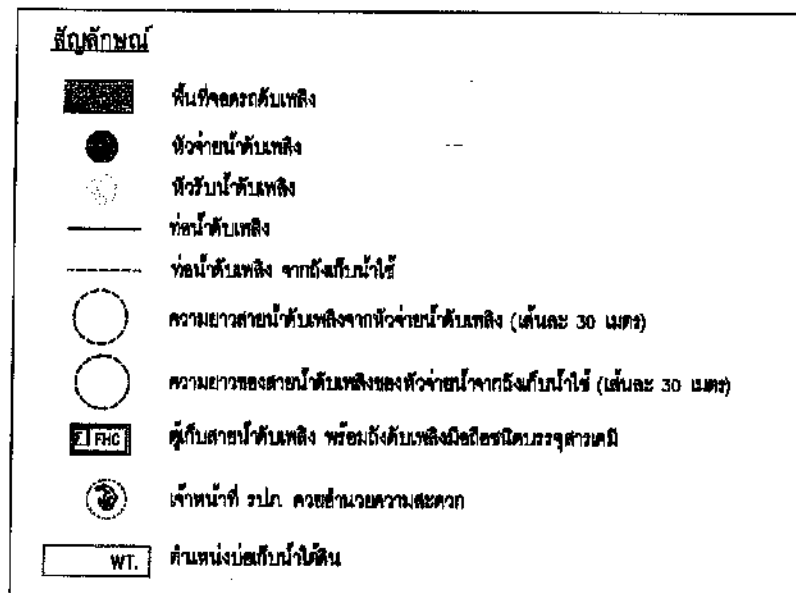
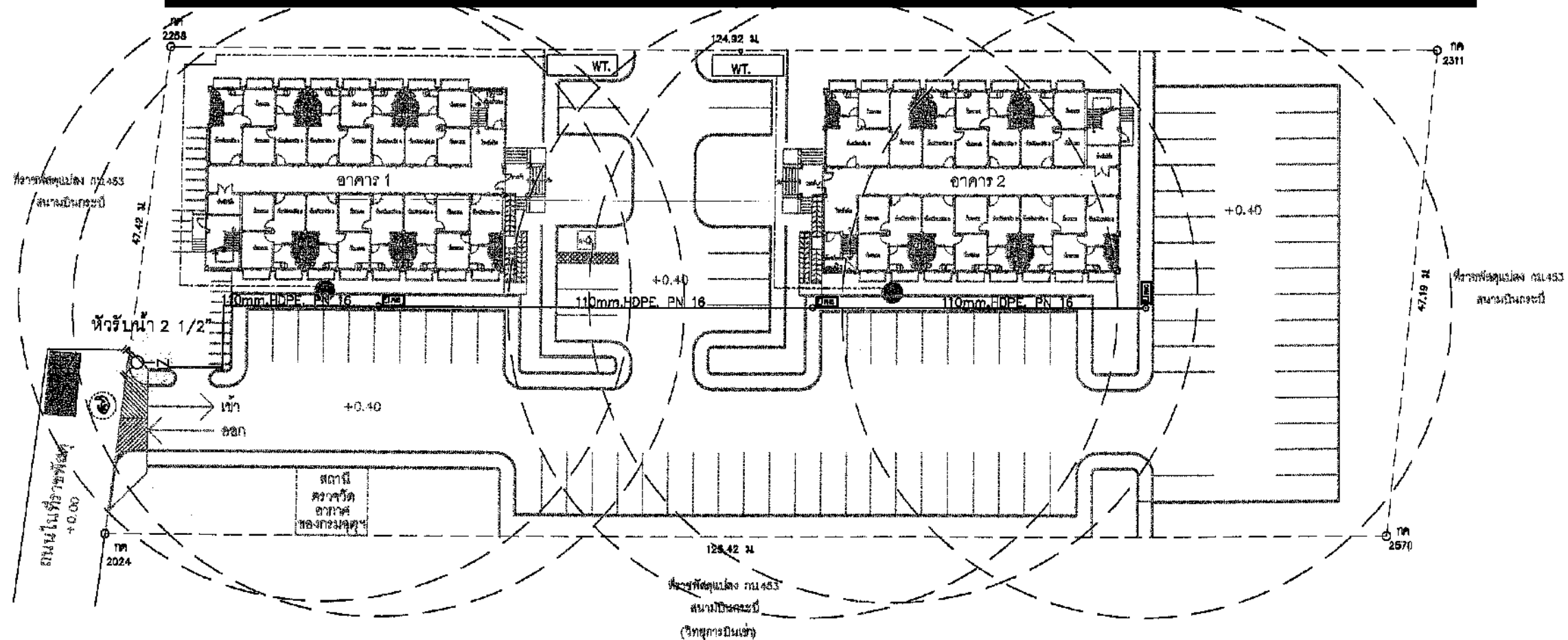
แบบขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร 1)

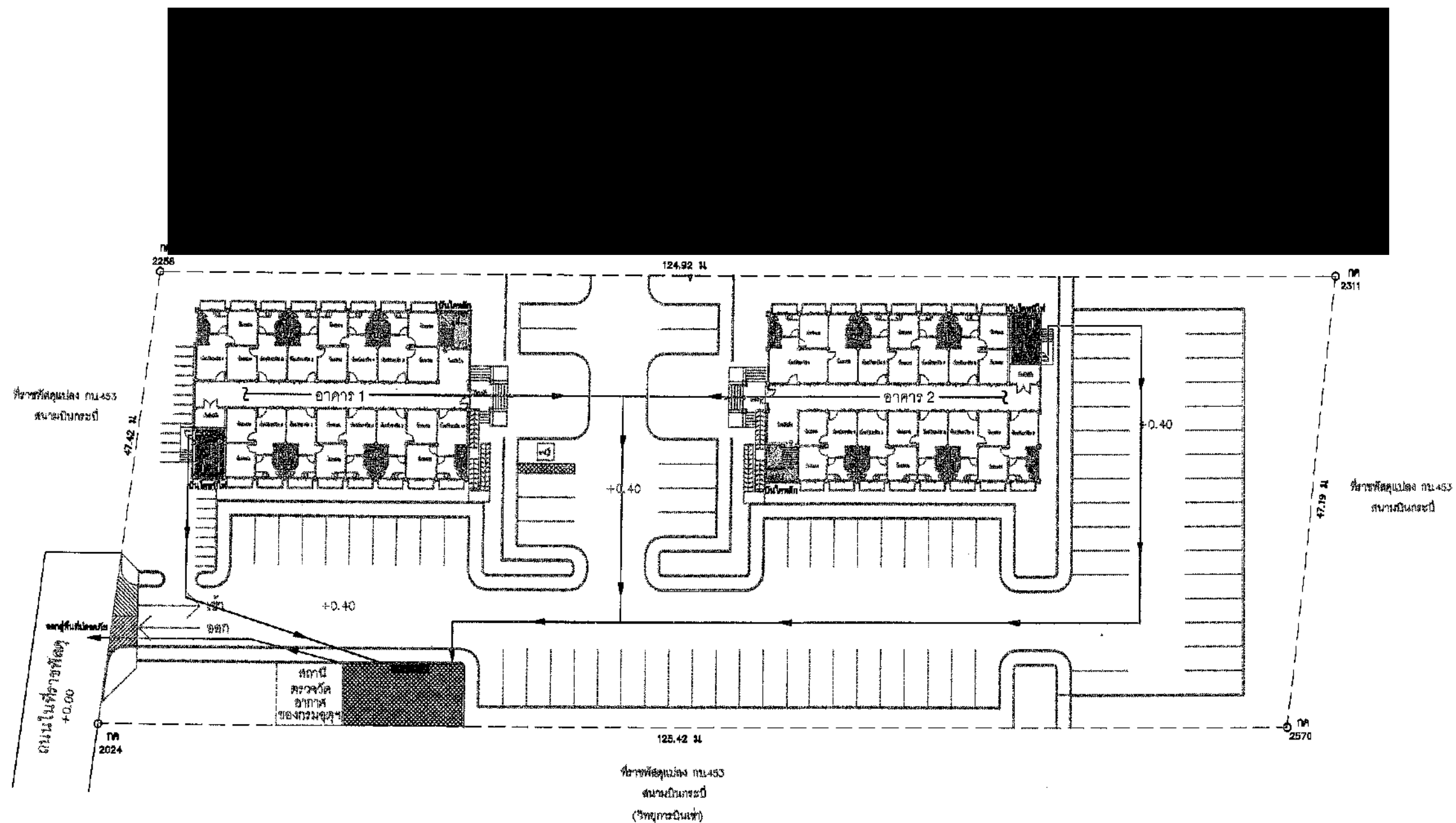
สัญลักษณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน
- ถังดักไขมัน ขนาด 2.40 ลบ.ม./วัน
- บ่อน้ำเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 112.50 ลบ.ม.
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (ก่อนเข้าระบบบำบัด)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสีย)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ)
- พื้นที่กำจัดไขมัน
- พื้นที่กำจัดเอโรซอล
- ท่อ PVC สำหรับงานระบบน้ำโสโครก (Soil)
- ท่อ PVC สำหรับงานระบบน้ำเสียรวม (Drain)
- ท่อ PVC สำหรับงานระบบน้ำเสีย (Waste)
- ท่อระบายอากาศ สำหรับใช้ระบายอากาศในระบบท่อระบายทั้งหมด (Vent)
- บ่อพักผล สำหรับระบบน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำสมถนบนด้านหน้าโครงการ



แบบขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร 2)





สัญลักษณ์

- เส้นทางวิ่งไปสู่พื้นที่จุดรวมพล
- เส้นทางวิ่งไปจากพื้นที่จุดรวมพล ไปสู่พื้นที่ปลอดภัยนอกโครงการ
- พื้นที่จุดรวมพล ขนาด 95 ตร.ม
- ตำแหน่งบันไดหนีไฟ
- ตำแหน่งบันไดหลัก
- บ้ายบอกตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพล

จุดรวมพล
ASSEMBLY POINT



แบบขยายป้ายบอกพื้นที่จุดรวมพล



ผังพื้นที่จุดรวมพล
มาตราส่วน 1:500

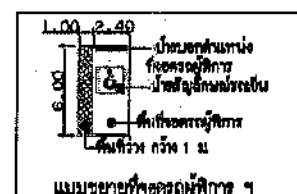
ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
ถนนบ้านกระษัตรี

ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
ถนนบ้านกระษัตรี

ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
ถนนบ้านกระษัตรี
(บริเวณฐานบินเก่า)

รายการสัญลักษณ์ระบบสัญญาณ

| สัญลักษณ์ | นิยาม |
|-----------|--|
| | เส้นชะลอความเร็ว |
| | ป้ายเตือนด้วยเครื่องหมายตัวและจุด |
| | เครื่องหมายจราจรบนพื้น |
| | ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม/ชม |
| | ป้ายทางเข้า |
| | ป้ายทางออก |
| | กล้อง CCTV คอยบันทึกการที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ |



สรุปจำนวนที่จอดรถยนต์ของโครงการ

| ประเภท | สัญลักษณ์ | จำนวน (คัน) |
|-------------------|-----------|-------------|
| รถยนต์ | | 81 |
| รถยนต์ (ผู้พิการ) | | 1 |
| รวม | | 82 |

สรุปจำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์

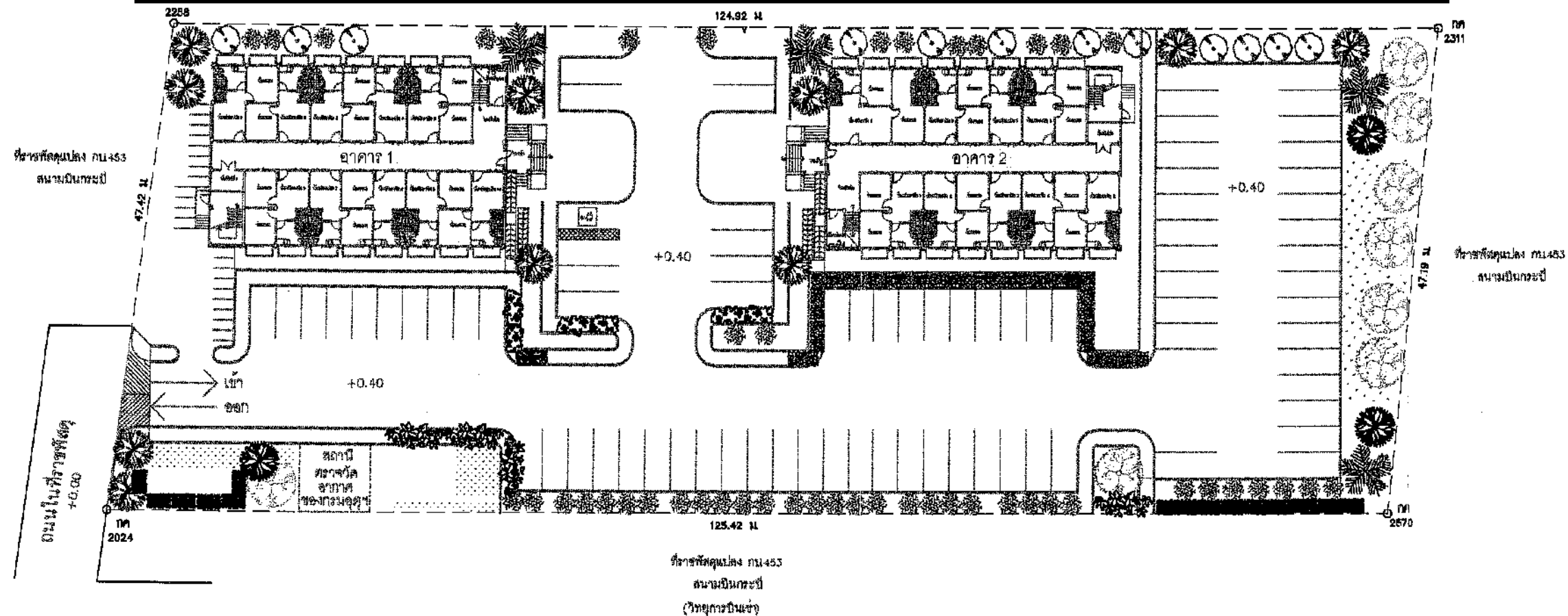
| ประเภท | สัญลักษณ์ | จำนวน (คัน) |
|---------------|-----------|-------------|
| รถจักรยานยนต์ | | 21 |

จุดเหนือ



ผังระบบจราจร
มาตราส่วน 1:500

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (เพชรเกษม)



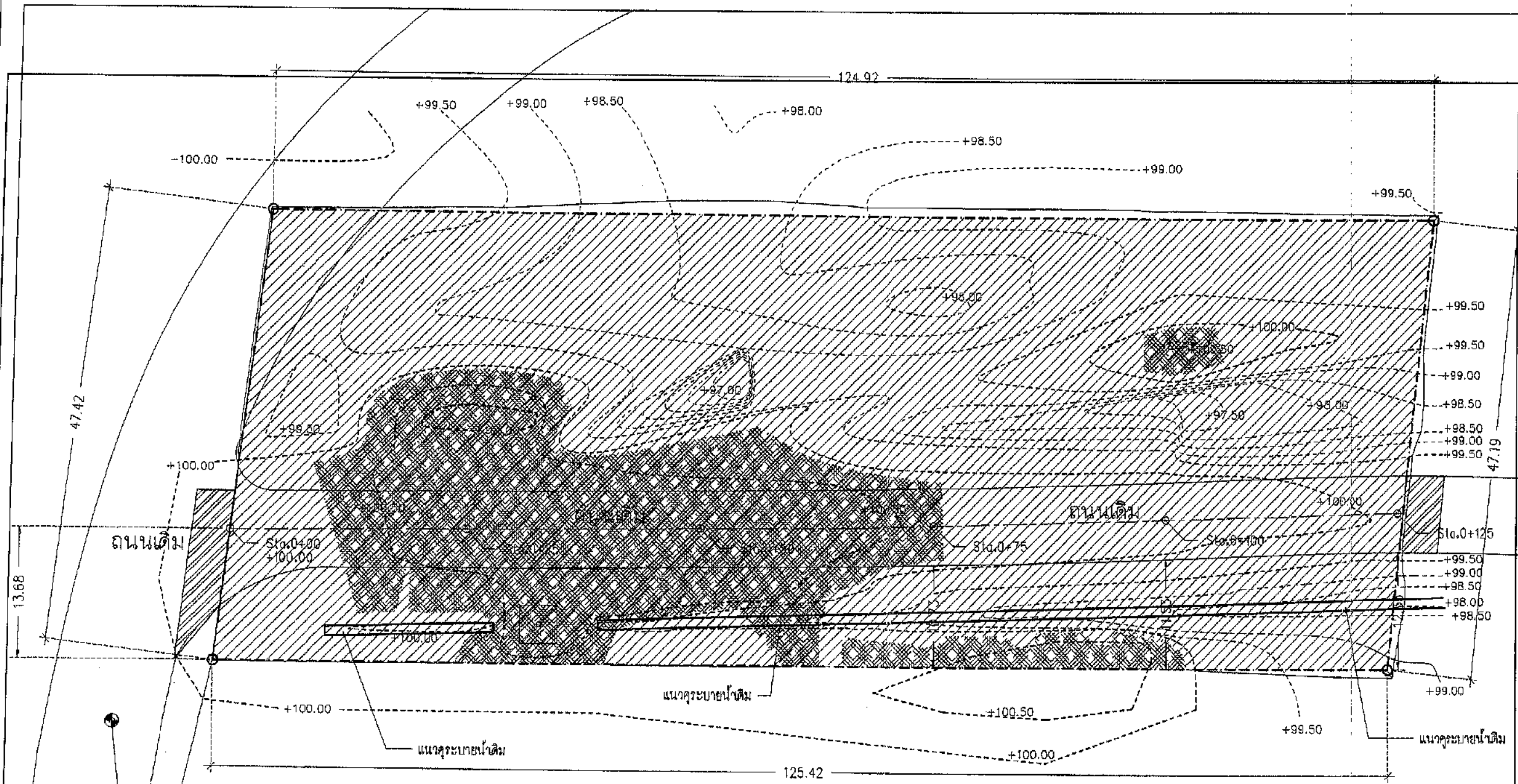
สัญลักษณ์ไม้ขึ้นต้น

| จำนวน (ต้น) | สัญลักษณ์ | ชื่อ | ๑ ทรงกลม | | ความสูง เมตร | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-------------|-----------|--|----------|-----------|--------------|-----------------|
| | | | เมตร | ตร.ม./ต้น | | |
| 12 | | มะพร้าว | 3.00 | 7.06 | 10.00 | 84.72 |
| 47 | | อโศกอินเดีย | 2.00 | 3.14 | 12.00 | 147.58 |
| 8 | | เหลืองปรีดียาธร | 5.00 | 19.62 | 8.00 | 158.98 |
| 10 | | เสาวดี | 4.00 | 12.58 | 3.50 | 125.60 |
| 4 | | ปาล์ม | 5.00 | 19.62 | 10.00 | 78.48 |
| 3 | | มะม่วงหิมพานต์ | 5.00 | 19.62 | 4.00 | 58.86 |
| รวม | 84 | รวมพื้นที่ปลูกไม้ขึ้นต้นทั้งหมด | | | | 852.20 |

| สัญลักษณ์ | ชื่อ | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-----------|---|-----------------|
| | บ้านนวมัย (หักลบพื้นที่ซ้อนทับและพื้นที่โดนต้นไม้) | 173.58 |

| สัญลักษณ์ | ชื่อ | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-----------|---------|-----------------|
| | หญ้า | 50.04 |
| | สนาม | 52.75 |
| | ทางเท้า | 76.81 |
| | ถนน | 44.84 |
| | | 224.44 |

| ประเภท | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-------------------|-----------------|
| พื้นที่ไม้ขึ้นต้น | 652.20 |
| พื้นที่ไม้คลุมดิน | 173.56 |
| พื้นที่ไม้พุ่ม | 224.44 |
| รวม | 1,050.20 |



- สัญลักษณ์ประกอบแบบ**
- BM.1 ระดับ +100.00
บนหมุดตะปูบนถนน คสล. เดิม
 - ▨ แสดงพื้นที่ดินตัด ระดับ +100.200
 - ▧ แสดงพื้นที่ดินถม ระดับ +100.200
 - ▩ แสดงพื้นที่งานเชื่อมทาง จำนวน 2 จุด

| รายละเอียด | ดินขุด | ดินถม |
|----------------------------------|--------|----------|
| งานตัดดิน-เกลี่ยดินตัดเพื่อถมดิน | 373.81 | 373.81 |
| งานถมดิน | — | 3,440 |
| รวม | 373.81 | 3,813.81 |

สารบัญ

| สารบัญ | | หน้า |
|--|--|------|
| รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น | | |
| โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ | | |
| สารบัญ | | ก |
| สารบัญรูป | | จ |
| สารบัญภาพถ่าย | | ฉ |
| สารบัญตาราง | | ญ |
| 1. บทนำ | | |
| 1.1 | ความเป็นมาของโครงการ | 1-1 |
| 1.2 | ความจำเป็นในการจัดทำรายงานฯ | 1-1 |
| 1.3 | วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ | 1-2 |
| 1.4 | ขอบเขตการศึกษา | 1-3 |
| 1.5 | ขอบเขตพื้นที่ศึกษา | 1-4 |
| 1.6 | สถานภาพโครงการ | 1-6 |
| 1.7 | การประเมินทางเลือกในการดำเนินโครงการ | 1-6 |
| 1.8 | องค์ประกอบของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น | 1-13 |
| 1.9 | ระยะเวลาการศึกษา | 1-14 |
| 2. รายละเอียดโครงการ | | |
| 2.1 | ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 2-1 |
| 2.1.1 | ที่ตั้งโครงการ | 2-1 |
| 2.1.2 | สภาพพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่ข้างเคียง | 2-1 |
| 2.1.3 | การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 2-5 |
| 2.2 | ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้อง | 2-7 |
| 2.3 | ประเภทของโครงการและลักษณะโครงการ | 2-23 |
| 2.3.1 | ขนาดที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการ | 2-23 |
| 2.3.2 | รูปแบบและจำนวนอาคาร | 2-27 |
| 2.3.3 | พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร | 2-29 |
| 2-4 | การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 2-35 |
| 2.4.1 | ผังบริเวณโครงการ (Lay Out) | 2-35 |
| 2.4.2 | สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | 2-38 |
| 2.4.3 | แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร | 2-40 |
| 2.4.4 | สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-44 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|--|-------|
| 2.5 การบริหารโครงการและจำนวนคนในโครงการ | 2-47 |
| 2.5.1 การบริหารโครงการ | 2-47 |
| 2.5.2 จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ | 2-47 |
| 2.6 ระบบสาธารณูปโภค | 2-49 |
| 2.6.1 น้ำใช้ | 2-49 |
| 2.6.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย | 2-56 |
| 2.6.3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 2-68 |
| 2.6.4 การจัดการมูลฝอย | 2-75 |
| 2.6.5 ระบบไฟฟ้า | 2-82 |
| 2.6.6 ระบบการติดต่อสื่อสาร | 2-87 |
| 2.6.7 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ | 2-89 |
| 2.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย | 2-90 |
| 2.8 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ | 2-105 |
| 2.9 พื้นที่สีเขียวและเกณฑ์การออกแบบที่เกี่ยวข้อง | 2-109 |
| 2.9.1 พื้นที่สีเขียว | 2-109 |
| 2.9.2 เกณฑ์การออกแบบที่เกี่ยวข้อง | 2-110 |
| 2.10 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ | 2-119 |
| 2.10.1 ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร | 2-119 |
| 2.10.2 คนงานก่อสร้าง | 2-122 |
| 2.10.3 บ้านพักคนงาน | 2-122 |
| 2.10.4 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคและระยะก่อสร้าง | 2-125 |
| 2.10.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | 2-127 |
| 2.10.6 การป้องกันอัคคีภัย | 2-128 |
| 2.10.7 การขุดดิน-ถมดิน | 2-128 |
| 3 สภาพแวดล้อมปัจจุบัน | |
| 3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | 3-1 |
| 3.1.1 สภาพภูมิประเทศ | 3-1 |
| 3.1.2 ธรณีวิทยาการเกิดแผ่นดินไหว การเกิดสึนามิ และการเกิดดินถล่ม | 3-5 |
| 3.1.3 ทรัพยากรดิน | 3-16 |
| 3.1.4 คุณภาพอากาศและคุณภาพเสียง | 3-18 |
| 3.1.5 ทรัพยากรน้ำ | 3-22 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|--|-------|
| 3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | 3-28 |
| 3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | 3-28 |
| 3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | 3-29 |
| 3.3.1 การใช้น้ำ | 3-29 |
| 3.3.2 การจัดการน้ำเสีย | 3-30 |
| 3.3.3 การจัดการมูลฝอย | 3-30 |
| 3.3.4 การใช้ไฟฟ้า | 3-30 |
| 3.3.5 การคมนาคมขนส่ง | 3-31 |
| 3.3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 3-42 |
| 3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต | 3-53 |
| 3.4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ | 3-53 |
| 3.4.2 การประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน | 3-89 |
| 3.4.3 การสาธารณสุข | 3-112 |
| 3.4.4 การป้องกันอัคคีภัยและภัยธรรมชาติ | 3-115 |
| 3.4.5 สุขทรียภาพและการท่องเที่ยว | 3-116 |
| 3.4.6 ประเพณีและวัฒนธรรม | 3-118 |
| 3.4.7 แหล่งโบราณสถาน | 3-119 |
| 3.4.8 แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ | 3-119 |
| 4. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 4.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรทางกายภาพ | 4-2 |
| 4.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | 4-2 |
| 4.1.2 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว | 4-2 |
| 4.1.3 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | 4-3 |
| 4.1.4 คุณภาพอากาศ | 4-5 |
| 4.1.5 ระดับเสียง | 4-32 |
| 4.1.6 แรงสั่นสะเทือน | 4-50 |
| 4.1.7 คุณภาพน้ำ | 4-55 |
| 4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ | 4-57 |
| 4.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | 4-57 |
| 4.3.1 น้ำใช้ | 4-57 |
| 4.3.2 การบำบัดน้ำเสีย | 4-59 |
| 4.3.3 การระบายน้ำ | 4-61 |

สารบัญ (ต่อ)

| | หน้า |
|--|-------|
| 4.3.4 การจัดการมูลฝอย | 4-62 |
| 4.3.5 ไฟฟ้า | 4-64 |
| 4.3.6 การคมนาคม | 4-65 |
| 4.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 4-75 |
| 4.4 ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต | 4-77 |
| 4.4.1 สภาพสังคม - เศรษฐกิจ | 4-77 |
| 4.4.2 การสาธารณสุข | 4-80 |
| 4.4.3 การป้องกันอัคคีภัย | 4-132 |
| 4.4.4 สุนทรียภาพ | 4-135 |
| 4.4.5 สรุปผลการประเมินผลกระทบ | 4-154 |
| 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 5.1 บทนำ | 5-1 |
| 5.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 5-1 |
| 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 6-1 |
| เอกสารอ้างอิง | |

| สารบัญรูป | | | หน้า |
|-----------|---------|--|------|
| รูปที่ | 1.5-1 | พื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 1-5 |
| รูปที่ | 2.1.1-1 | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยสังเขป | 2-2 |
| รูปที่ | 2.1.2-1 | สภาพพื้นที่ปัจจุบันของโครงการ | 2-3 |
| รูปที่ | 2.1.2-2 | สภาพโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ | 2-4 |
| รูปที่ | 2.1.3-1 | เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 2-6 |
| รูปที่ | 2.3.1-1 | ผังแสดงองค์ประกอบหลักภายในท่าอากาศยานกระบี่ | 2-24 |
| รูปที่ | 2.3.1-2 | ผังแสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลงที่ตั้งท่าอากาศยานกระบี่กับพื้นที่โครงการ | 2-25 |
| รูปที่ | 2.3.1-3 | ผังแปลงที่ดินของโครงการ | 2-26 |
| รูปที่ | 2.3.2-1 | ภาพจำลองโครงการ | 2-28 |
| รูปที่ | 2.4.1-1 | ผังบริเวณโครงการ | 2-36 |
| รูปที่ | 2.4.1-2 | ผังพื้นที่ปกคลุมอาคารและพื้นที่ว่าง | 2-37 |
| รูปที่ | 2.4.3-1 | ผังระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ | 2-43 |
| รูปที่ | 2.4.4-1 | ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา | 2-48 |
| รูปที่ | 2.6.1-1 | ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ | 2-51 |
| รูปที่ | 2.6.1-2 | ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา | 2-52 |
| รูปที่ | 2.6.1-3 | ไดอะแกรมน้ำใช้ของโครงการอาคาร | 2-53 |
| รูปที่ | 2.6.1-4 | รายละเอียดถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา และแบบขยายบ่อเก็บน้ำใช้ | 2-54 |
| รูปที่ | 2.6.1-5 | ผังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | 2-55 |
| รูปที่ | 2.6.2-1 | ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 2-61 |
| รูปที่ | 2.6.2-2 | ไดอะแกรมการจัดการน้ำเสียอาคาร | 2-62 |
| รูปที่ | 2.6.2-3 | แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร | 2-63 |
| รูปที่ | 2.6.2-4 | แบบขยายถังตกไขมัน | 2-64 |
| รูปที่ | 2.6.2-5 | แบบขยายบ่อเก็บน้ำทิ้ง | 2-65 |
| รูปที่ | 2.6.2-6 | Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 1) | 2-66 |
| รูปที่ | 2.6.2-7 | Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 2) | 2-67 |
| รูปที่ | 2.6.3-1 | ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ | 2-70 |
| รูปที่ | 2.6.3-2 | แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน | 2-71 |
| รูปที่ | 2.6.3-3 | แบบขยายการเชื่อมท่อระบายน้ำ | 2-72 |
| รูปที่ | 2.6.3-4 | ผังแนวท่อรดน้ำต้นไม้ | 2-73 |
| รูปที่ | 2.6.3-5 | ผังแสดงสมดุลมวลน้ำของโครงการ | 2-74 |
| รูปที่ | 2.6.4-1 | ผังแสดงตำแหน่งห้องพักรวมและจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย | 2-80 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| | | หน้า |
|--------|----------|--|
| รูปที่ | 2.6.4-2 | ขั้นตอนการจัดการมูลฝอยของโครงการ |
| รูปที่ | 2.6.5-1 | ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า |
| รูปที่ | 2.6.5-2 | ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า |
| รูปที่ | 2.6.5-3 | ผังแสดงระบบล่อฟ้า |
| รูปที่ | 2.6.6-1 | ผังบริเวณแสดงตำแหน่งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) |
| รูปที่ | 2.7-1 | ผังบริเวณแสดงระบบดับเพลิงของโครงการ |
| รูปที่ | 2.7-2 | ไดอะแกรมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย |
| รูปที่ | 2.7-3 | ตำแหน่งพื้นที่จัดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ |
| รูปที่ | 2.7-4 | แผนป้องกันและการระงับอัคคีภัยของโครงการ |
| รูปที่ | 2.7-5 | ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย |
| รูปที่ | 2.7-6 | โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง |
| รูปที่ | 2.7-7 | แผนการอพยพหนีไฟ |
| รูปที่ | 2.8-1 | ตำแหน่งการก่อสร้างสะพาน |
| รูปที่ | 2.8-2 | ผังจราจรโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ |
| รูปที่ | 2.9.1-1 | ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวของโครงการ |
| รูปที่ | 2.9.1-2 | ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น |
| รูปที่ | 2.9.1-3 | ผังแสดงตำแหน่งการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน |
| รูปที่ | 2.9.1-4 | ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค |
| รูปที่ | 2.9.1-5 | ผังแสดงตำแหน่งความกว้างของพื้นที่สีเขียว |
| รูปที่ | 2.9.1-6 | ผังแสดงตัวอย่างการปลูกต้นไม้ |
| รูปที่ | 2.10.1-1 | ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ |
| รูปที่ | 2.10.1-2 | ผังแสดงระยะห่างของเสาเข็ม |
| รูปที่ | 2.10.3-1 | ตัวอย่างบ้านพักคนงาน |
| รูปที่ | 2.10.7-1 | ผังดินชุด-ดินถม |
| รูปที่ | 3.1.1-1 | แผนที่อำเภอเหนือคลองและตำแหน่งที่ตั้งโครงการ |
| รูปที่ | 3.1.1-2 | แผนที่แสดงที่ตั้งโครงการ |
| รูปที่ | 3.1.2-1 | แผนที่ธรณีวิทยาและที่ตั้งโครงการ |
| รูปที่ | 3.1.2-2 | แผนที่พื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม |
| รูปที่ | 3.1.2-3 | แผนที่รอยเลื่อนมีพลัง จังหวัดกระบี่ |
| รูปที่ | 3.1.2-4 | แผนที่บริเวณเสี่ยงภัยแผ่นดินไหวของประเทศไทย |
| รูปที่ | 3.1.2-5 | ความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหว |
| รูปที่ | 3.1.3-1 | แผนที่การสำรวจชุดดินและแสดงที่ตั้งโครงการ |

สารบัญรูป (ต่อ)

| | | | หน้า |
|--------|---------|--|-------|
| รูปที่ | 3.1.4-1 | ภาพการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม | 3-21 |
| รูปที่ | 3.1.5-1 | แหล่งน้ำผิวดินในพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตร | 3-24 |
| รูปที่ | 3.1.5-2 | ตำแหน่งคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองกระปี่น้อย) และจุดเก็บตัวอย่างน้ำ | 3-25 |
| รูปที่ | 3.1.5-3 | แผนที่แสดงชั้นน้ำใต้ดินของโครงการ | 3-27 |
| รูปที่ | 3.3.5-1 | แผนที่โครงข่ายเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ | 3-32 |
| รูปที่ | 3.3.6-1 | การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตโครงการ | 3-43 |
| รูปที่ | 3.3.6-2 | ที่ตั้งโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2560 | 3-46 |
| รูปที่ | 3.3.6-3 | ที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 | 3-48 |
| รูปที่ | 3.3.6-4 | ที่ตั้งโครงการตามแผนที่การกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ | 3-50 |
| รูปที่ | 3.3.6-5 | ที่ตั้งโครงการตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2542 | 3-52 |
| | | สนามบินกระบี่ในท้องที่อำเภอเมืองกระบี่ และอำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ | |
| รูปที่ | 3.4.1-1 | ขอบเขตพื้นที่ศึกษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากที่ตั้งโครงการ | 3-61 |
| รูปที่ | 3.4.2-1 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของหน่วยงานราชการในระยะ 1,000 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-106 |
| รูปที่ | 3.4.2-2 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของพื้นที่ระยะ 1,000 เมตร | 3-107 |
| รูปที่ | 3.4.2-3 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของพื้นที่ระยะมากกว่า 100 – 500 เมตร | 3-108 |
| รูปที่ | 3.4.2-4 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของพื้นที่ระยะมากกว่า 500 – 1,000 เมตร โซน 1 | 3-109 |
| รูปที่ | 3.4.2-5 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของพื้นที่ระยะมากกว่า 500 – 1,000 เมตร โซน 2 | 3-110 |
| รูปที่ | 3.4.2-6 | ตำแหน่งสำรวจการมีส่วนร่วมของพื้นที่ระยะมากกว่า 500 – 1,000 เมตร โซน 3 | 3-111 |
| รูปที่ | 3.4.3-1 | สถานพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ | 3-114 |
| รูปที่ | 3.4.4-1 | เส้นทางศูนย์ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยไปถึงพื้นที่โครงการ | 3-115 |
| รูปที่ | 4.1.5-1 | ภาพประกอบแสดงการคำนวณหาค่า A และค่า B และ d ตามสมการที่ (6) | 4-37 |
| รูปที่ | 4.1.5-2 | ลักษณะของผนังป้องกันเสียงของอาคารโครงการ | 4-48 |
| รูปที่ | 4.1.7-1 | ตำแหน่งคลองสาธารณะประโยชน์ และจุดเก็บตัวอย่างน้ำ | 4-56 |
| รูปที่ | 4.3.6-1 | โครงข่ายการจราจรโดยรอบโครงการระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | 4-71 |
| รูปที่ | 4.3.6-2 | ตำแหน่งที่ตั้งบ้านพักพนักงานท่าอากาศยานนานาชาติกระบี่ | 4-73 |
| รูปที่ | 4.4.2-1 | ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในโครงการระยะก่อสร้างและดำเนินการ | 4-97 |
| รูปที่ | 4.4.2-2 | เส้นทางการขนส่งวัสดุก่อสร้างและจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่สำคัญ | 4-98 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| | | | หน้า |
|--------|---------|--|-------|
| รูปที่ | 4.4.2-3 | พื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้างและกิจกรรมที่ก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 4-99 |
| รูปที่ | 4.4.4-1 | ภาพถ่ายเชิงซ้อนเปรียบเทียบก่อนและหลังพัฒนาโครงการ | 4-137 |
| รูปที่ | 4.4.4-2 | ระยะห่างจากพื้นที่โครงการไปยังสถานที่ราชการและสถานที่สำคัญที่ใกล้ที่สุดกับพื้นที่โครงการ | 4-140 |
| รูปที่ | 4.4.4-3 | เปรียบเทียบมุมมองสถานที่ราชการและสถานที่สำคัญมายังพื้นที่โครงการก่อนพัฒนาโครงการ | 4-141 |
| รูปที่ | 4.4.4-4 | เปรียบเทียบมุมมองสถานที่ราชการและสถานที่สำคัญมายังพื้นที่โครงการหลังพัฒนาโครงการ | 4-142 |
| รูปที่ | 4.4.4-5 | ลักษณะและตำแหน่งสถานีตรวจวัดอากาศ | 4-145 |
| รูปที่ | 4.4.4-6 | การบดบังแสงและเงาเชิงซ้อนของอาคารโครงการช่วงเดือนมีนาคม | 4-147 |
| รูปที่ | 4.4.4-7 | การบดบังแสงและเงาเชิงซ้อนของอาคารโครงการช่วงเดือนมิถุนายน | 4-149 |
| รูปที่ | 4.4.4-8 | การบดบังแสงและเงาเชิงซ้อนของอาคารโครงการช่วงเดือนธันวาคม | 4-151 |

สารบัญภาพถ่าย

| | หน้า |
|---|-------|
| ภาพถ่ายที่ 3.4.2-1 การติดประชาสัมพันธ์โครงการ | 3-104 |
| ภาพถ่ายที่ 3.4.2-2 การประชาสัมพันธ์โครงการ | 3-104 |
| ภาพถ่ายที่ 3.4.2-3 สำนักรวบรวมความคิดเห็นผู้นำชุมชน | 3-105 |
| ภาพถ่ายที่ 3.4.2-4 สำนักรวบรวมความคิดเห็นการมีส่วนร่วมประชาชน | 3-105 |

| สารบัญตาราง | | | หน้า |
|-------------------|--|--|-------|
| ตารางที่ 1.7-1 | รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องมุมมองของอาคาร | | 1-9 |
| ตารางที่ 1.7-2 | รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ในอาคาร | | 1-10 |
| ตารางที่ 1.7-3 | รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องพื้นที่ว่างและพื้นที่สีเขียว | | 1-11 |
| ตารางที่ 1.7-4 | รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องทางสัญจร | | 1-12 |
| ตารางที่ 1.7-5 | การคิดคะแนนเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการฯ ทั้ง 4 ปัจจัย | | 1-13 |
| ตารางที่ 1.9-1 | กำหนดการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ | | 1-14 |
| ตารางที่ 2.2-1 | เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง | | 2-9 |
| ตารางที่ 2.3.3-1 | รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย | | 2-29 |
| ตารางที่ 2.4.1-1 | สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ | | 2-35 |
| ตารางที่ 2.4.3-1 | ระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ | | 2-41 |
| ตารางที่ 2.4.3-2 | ระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน | | 2-42 |
| ตารางที่ 2.4.4-1 | เปรียบเทียบรายละเอียดการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 | | 2-44 |
| ตารางที่ 2.5.2-1 | จำนวนผู้เข้าพักและพนักงานประจำโครงการ | | 2-47 |
| ตารางที่ 2.6.1-1 | รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้ | | 2-49 |
| ตารางที่ 2.6.2-1 | รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำเสีย | | 2-56 |
| ตารางที่ 2.6.4-1 | การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการ | | 2-75 |
| ตารางที่ 2.6.4-2 | การประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยและการจัดการ | | 2-76 |
| ตารางที่ 2.7-1 | เปรียบเทียบความสอดคล้องระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | | 2-96 |
| ตารางที่ 2.7-2 | รายละเอียดผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมในการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย | | 2-97 |
| ตารางที่ 2.8-1 | ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด | | 2-106 |
| ตารางที่ 2.9.1-1 | รายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ | | 2-109 |
| ตารางที่ 2.9.1-2 | ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินภายในโครงการ | | 2-109 |
| ตารางที่ 2.9.2-1 | การเปรียบเทียบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการกับเกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่กำหนด | | 2-111 |
| ตารางที่ 2.10.1-1 | แผนการก่อสร้างโครงการ | | 2-119 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| | | | หน้า |
|----------|----------|--|------|
| ตารางที่ | 3.1.4-1 | ข้อมูลสถิติอุตุนิยมวิทยา สถานีตรวจวัดอากาศจังหวัดกระบี่ ในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2537-2565) | 3-19 |
| ตารางที่ | 3.1.4-2 | ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-20 |
| ตารางที่ | 3.1.4-3 | ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-21 |
| ตารางที่ | 3.1.5-1 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน (คลองกระบี่น้อย จุดที่ 1) | 3-22 |
| ตารางที่ | 3.1.5-2 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน (คลองกระบี่น้อย จุดที่ 2) | 3-23 |
| ตารางที่ | 3.1.5-3 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน (คลองกระบี่น้อย จุดที่ 3) | 3-23 |
| ตารางที่ | 3.2.1-1 | รายชื่อพรรณไม้บริเวณพื้นที่โครงการ | 3-28 |
| ตารางที่ | 3.3.5-1 | การคมนาคมขนส่งทางบก | 3-31 |
| ตารางที่ | 3.3.5-2 | ค่า Passenger Car Unit (PCU) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท | 3-33 |
| ตารางที่ | 3.3.5-3 | ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินทางสองทิศทาง | 3-34 |
| ตารางที่ | 3.3.5-4 | ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด | 3-34 |
| ตารางที่ | 3.3.5-5 | ปริมาณจราจรบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ | 3-35 |
| ตารางที่ | 3.3.5-6 | ปริมาณจราจรบนถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) | 3-36 |
| ตารางที่ | 3.3.5-7 | ปริมาณจราจรในหน่วย PCU/ชั่วโมง/ช่องจราจร ถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ | 3-37 |
| ตารางที่ | 3.3.5-8 | ปริมาณจราจรในหน่วย PCU/ชั่วโมง/ช่องจราจร ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) | 3-38 |
| ตารางที่ | 3.3.5-9 | สภาพการจราจรและปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนและอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C) ณ ช่วงเวลาต่างๆ ถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ | 3-39 |
| ตารางที่ | 3.3.5-10 | สภาพการจราจรและปริมาณจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วนและอัตราส่วนระหว่างปริมาณการจราจร (V) ต่อความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรได้สูงสุด (C) ณ ช่วงเวลาต่างๆ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4) | 3-40 |
| ตารางที่ | 3.3.6-1 | การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตร | 3-42 |
| ตารางที่ | 3.4.1-1 | ข้อมูลประชากรและจำนวนครัวเรือนในอำเภอเหนือคลองประจำปี 2565 | 3-54 |
| ตารางที่ | 3.4.1-2 | ข้อมูลประชากรและจำนวนครัวเรือนในตำบลเหนือคลองประจำปี 2565 | 3-55 |
| ตารางที่ | 3.4.1-3 | ขนาดตัวอย่างจำแนกตามกลุ่มผู้ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบของพื้นที่รอง | 3-59 |
| ตารางที่ | 3.4.1-4 | กลุ่มผู้มีส่วนได้เสียของโครงการ | 3-60 |
| ตารางที่ | 3.4.1-5 | ผลการสำรวจข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-66 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| | | | หน้า |
|----------|----------|--|------|
| ตารางที่ | 3.4.1-6 | ผลการสำรวจข้อมูลด้านอนามัยและสุขภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-69 |
| ตารางที่ | 3.4.1-7 | ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อระบบสาธารณูปโภค (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-70 |
| ตารางที่ | 3.4.1-8 | ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อระบบสัญญาณโทรศัพท์ (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-72 |
| ตารางที่ | 3.4.1-9 | ผลการสำรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-73 |
| ตารางที่ | 3.4.1-10 | ผลการสำรวจผลการรับรู้ข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-73 |
| ตารางที่ | 3.4.1-11 | ผลการสำรวจข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับสถานประกอบการ (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-74 |
| ตารางที่ | 3.4.1-12 | ผลการสำรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-75 |
| ตารางที่ | 3.4.1-13 | ผลการสำรวจผลการรับรู้ข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-75 |
| ตารางที่ | 3.4.1-14 | สรุปการติดตามเก็บแบบสอบถามในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร | 3-77 |
| ตารางที่ | 3.4.1-15 | ผลการสำรวจข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-79 |
| ตารางที่ | 3.4.1-16 | ผลการสำรวจข้อมูลด้านอนามัยและสุขภาพของผู้ตอบแบบสอบถาม (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-82 |
| ตารางที่ | 3.4.1-17 | ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อระบบสาธารณูปโภค (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-83 |
| ตารางที่ | 3.4.1-18 | ผลการสำรวจความคิดเห็นต่อระบบสัญญาณโทรศัพท์ (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-85 |
| ตารางที่ | 3.4.1-19 | ผลการสำรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-86 |
| ตารางที่ | 3.4.1-20 | ผลการสำรวจผลการรับรู้ข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-86 |
| ตารางที่ | 3.4.1-21 | ผลการสำรวจข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับสถานประกอบการ (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-87 |
| ตารางที่ | 3.4.1-22 | ผลการสำรวจผลกระทบสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน (ระยะ 500-1,000 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-88 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| | | หน้า |
|-------------------|--|-------|
| ตารางที่ 3.4.1-23 | ผลการสำรวจผลการรับรู้ข้อมูลข่าวสารของโครงการของกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-89 |
| ตารางที่ 3.4.2-1 | การเปรียบเทียบขั้นตอนการดำเนินงานด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนตามแนวทางการมีส่วนร่วมของประชาชนในกระบวนการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม, 2566 | 3-91 |
| ตารางที่ 3.4.2-2 | สรุปการดำเนินการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน | 3-92 |
| ตารางที่ 3.4.2-3 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะก่อสร้าง (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-96 |
| ตารางที่ 3.4.2-4 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการ (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-97 |
| ตารางที่ 3.4.2-5 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะก่อสร้าง (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-98 |
| ตารางที่ 3.4.2-6 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการ (ระยะมากกว่า 100-500 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-99 |
| ตารางที่ 3.4.2-7 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะก่อสร้าง (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-100 |
| ตารางที่ 3.4.2-8 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการ (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (ครัวเรือน/บ้านพักอาศัย) | 3-101 |
| ตารางที่ 3.4.2-9 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะก่อสร้าง (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-102 |
| ตารางที่ 3.4.2-10 | ผลสำรวจข้อห่วงกังวลต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะได้รับในระยะเปิดดำเนินการ (ระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร) (สถานประกอบการ) | 3-103 |
| ตารางที่ 3.4.3-1 | สถิติข้อมูลผู้ป่วยนอกตามกลุ่มสาเหตุ 21 กลุ่มโรคต่อแสนประชากร ของผู้ป่วยนอกจำแนกตามกลุ่ม สาเหตุการป่วย (รง.504) ของโรงพยาบาลเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ | 3-112 |
| ตารางที่ 4-1 | นิยามระดับผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-1 |
| ตารางที่ 4.1.4-1 | ระยะห่างระหว่างตัวอาคารและผู้ได้ผลกระทบและความสูงของแหล่งกำเนิดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | 4-5 |
| ตารางที่ 4.1.4-2 | แสดงค่าต่ำสุดของความสูงของระดับการคลุกเคล้ากันของอากาศ (Mixing Height) | 4-6 |
| ตารางที่ 4.1.4-3 | ค่า Emission Rate ของเครื่องจักรและอุปกรณ์ | 4-9 |
| ตารางที่ 4.1.4-4 | Emission Factor สำหรับอัตราการระบายสารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่าง ๆ | 4-11 |
| ตารางที่ 4.1.4-5 | ความเข้มข้นของมลสารในระยะก่อสร้าง | 4-15 |
| ตารางที่ 4.1.4-6 | ขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดขึ้นตามลักษณะกิจกรรมงานในแต่ละประเภท | 4-19 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| | | | หน้า |
|----------|----------|---|------|
| ตารางที่ | 4.1.4-7 | การคาดการณ์ระดับการเกิดฝุ่นจากพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ | 4-19 |
| ตารางที่ | 4.1.4-8 | การจัดจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบ | 4-20 |
| ตารางที่ | 4.1.4-9 | การประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ | 4-21 |
| ตารางที่ | 4.1.4-10 | ผลการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากอนุภาคฝุ่น | 4-22 |
| ตารางที่ | 4.1.4-11 | การจัดจำแนกกลุ่มที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบจากการตกสะสมของฝุ่นจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ | 4-23 |
| ตารางที่ | 4.1.4-12 | ระดับความเสี่ยงของผลกระทบในงานชุดและเปิดหน้าดิน | 4-23 |
| ตารางที่ | 4.1.4-13 | ระดับความเสี่ยงของผลกระทบในงานก่อสร้างอาคาร | 4-23 |
| ตารางที่ | 4.1.4-14 | ระดับความเสี่ยงของผลกระทบในงานขุดดิน | 4-23 |
| ตารางที่ | 4.1.4-15 | สรุประดับความเสี่ยงเพื่อลดผลกระทบฝุ่นจากการก่อสร้างอาคาร | 4-24 |
| ตารางที่ | 4.1.4-16 | การประเมินความเข้มข้นของมลสารจากการปรับพื้นที่และจากท่อไอเสียรถยนต์ (ระยะดำเนินการ) ร่วมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 14-17 มิถุนายน พ.ศ.2566 | 4-29 |
| ตารางที่ | 4.1.4-17 | อัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวของโครงการ | 4-32 |
| ตารางที่ | 4.1.5-1 | ระดับความดังของเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างประเภทต่างๆ | 4-33 |
| ตารางที่ | 4.1.5-2 | การปรับค่าระดับเสียง | 4-35 |
| ตารางที่ | 4.1.5-3 | ความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ | 4-38 |
| ตารางที่ | 4.1.5-4 | ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมกับระดับเสียงพื้นฐานต่อแหล่งรับเสียง (ก่อนมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) | 4-40 |
| ตารางที่ | 4.1.5-5 | ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างข้ามแนวกำแพงกันเสียงไปยังแหล่งรับเสียง (กรณีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) | 4-42 |
| ตารางที่ | 4.1.5-6 | ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างผ่านแนวกำแพงกันเสียงไปยังแหล่งรับเสียง (กรณีมีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) | 4-44 |
| ตารางที่ | 4.1.5-7 | ผลการประเมินระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างรวมกับระดับเสียงพื้นฐานต่อแหล่งรับเสียงด้านทิศเหนือ (กรณีมาตรการติดตั้งกำแพงกันเสียง) | 4-46 |
| ตารางที่ | 4.1.6-1 | ระดับความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมและอุปกรณ์ประเภทต่างๆ ที่ใช้ในการก่อสร้างระยะ 25 ฟุต | 4-50 |
| ตารางที่ | 4.1.6-2 | ผลกระทบจากความสั่นสะเทือนต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง | 4-51 |
| ตารางที่ | 4.1.6-3 | ผลกระทบจากความสั่นสะเทือนต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN 4150 | 4-51 |
| ตารางที่ | 4.1.6-4 | ระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียง ที่จะได้รับจากกิจกรรมการก่อสร้าง | 4-52 |
| ตารางที่ | 4.3.6-1 | ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด | 4-68 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| | | | หน้า |
|----------|---------|--|-------|
| ตารางที่ | 4.3.6-2 | การเปรียบเทียบเพื่อประเมินที่จอดรถโครงการกับบ้านพักพนักงานท่าอากาศยานนานาชาติกระบี่ | 4-72 |
| ตารางที่ | 4.4.2-1 | เกณฑ์การวิเคราะห์โอกาสที่จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพ (Likelihood) | 4-81 |
| ตารางที่ | 4.4.2-2 | เกณฑ์การวิเคราะห์ความรุนแรงของผลที่เกิดขึ้นตามมา (Severity of consequence) | 4-81 |
| ตารางที่ | 4.4.2-3 | ระดับของผลกระทบหรือความเสี่ยงทางสุขภาพแบ่งตามคะแนนระดับต่างๆ (Risk Matrix) | 4-82 |
| ตารางที่ | 4.4.2-4 | ตารางแสดงระดับของความเสียหายหรือระดับผลกระทบและความหมาย | 4-82 |
| ตารางที่ | 4.4.2-5 | ผลการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพระยะก่อสร้าง | 4-84 |
| ตารางที่ | 4.4.2-6 | การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะดำเนินการ | 4-110 |
| ตารางที่ | 4.4.2-7 | ผลการประเมินผลกระทบต่อสุขภาพระยะดำเนินการ | 4-117 |
| ตารางที่ | 4.4.2-8 | การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพของประชาชนที่อาศัยอยู่ในระยะดำเนินการ | 4-129 |
| ตารางที่ | 4.4.4-1 | รายละเอียดสถานที่ราชการและสถานที่สำคัญที่ใกล้ที่สุดกับพื้นที่โครงการ | 4-138 |
| ตารางที่ | 4.4.4-2 | ระดับผลกระทบต่อสถานที่ราชการและสถานที่สำคัญที่ใกล้ที่สุดกับพื้นที่โครงการ | 4-139 |
| ตารางที่ | 4.4.4-3 | สรุปพื้นที่ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมของอาคารโครงการ | 4-143 |
| ตารางที่ | 4.4.5-1 | สรุประดับของผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 4-154 |
| ตารางที่ | 5.2-1 | มาตรการทั่วไป | 5-2 |
| ตารางที่ | 5.2-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 | 5-5 |
| ตารางที่ | 5.2-3 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 | 5-35 |
| ตารางที่ | 6-1 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 | 6-2 |
| ตารางที่ | 6-2 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 | 6-7 |

สารบัญภาคผนวก

| | |
|-------------|---|
| ภาคผนวก ก | สำเนาเอกสารสิทธิที่ดินของโครงการ และสำเนาหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดินราชพัสดุ |
| ภาคผนวก ก-1 | สำเนาเอกสารสิทธิที่ดินของโครงการ |
| ภาคผนวก ก-2 | สำเนาหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดินราชพัสดุ |
| ภาคผนวก ก-3 | ผังเขตติดต่อที่ดิน |
| ภาคผนวก ข | สำเนาหนังสืออนุญาตต่าง ๆ |
| ภาคผนวก ข-1 | สำเนาหนังสือขออนุญาตวางท่อประปา |
| ภาคผนวก ข-2 | สำเนาหนังสืออนุญาตใช้ถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ |
| ภาคผนวก ค | สำเนาหนังสือรับรองจากทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง |
| ภาคผนวก ค-1 | สำเนาหนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ |
| ภาคผนวก ค-2 | สำเนาหนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายจากสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ |
| ภาคผนวก ค-3 | สำเนาหนังสือขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอเกาะลันตา อำเภอคลองท่อม อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง และอำเภออ่าวลึก จังหวัดกระบี่ |
| ภาคผนวก ค-4 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขน กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง |
| ภาคผนวก ค-5 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการด้านกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ |
| ภาคผนวก ค-6 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ |
| ภาคผนวก ค-7 | สำเนาหนังสือตรวจสอบความกว้างของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 จากแนวทางหลวงกระบี่ |
| ภาคผนวก ค-8 | สำเนาหนังสือรับรองการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้ |
| ภาคผนวก ค-9 | สำเนาหนังสือรับรองการตรวจสอบความสูงภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน |

สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก ง แบบแปลนอาคารของโครงการ

ภาคผนวก ง-1 แบบแปลน รูปด้าน รูปตัด แต่ละอาคาร

ภาคผนวก ง-2 แบบแปลนระบบสุขาภิบาลแต่ละอาคาร

ภาคผนวก ง-3 แบบแปลนระบบไฟฟ้าระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบ
โทรศัพท์วงจรปิด

ภาคผนวก จ รายการคำนวณต่างๆ ของโครงการ

ภาคผนวก จ-1 รายการคำนวณระบบน้ำใช้

ภาคผนวก จ-2 รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก จ-3 รายการคำนวณระบบระบายน้ำและปริมาณบ่อหน่วงน้ำ

ภาคผนวก จ-4 รายการคำนวณโหลดไฟฟ้าและประเมินค่าไฟฟ้า

ภาคผนวก จ-5 รายการคำนวณน้ำดับเพลิง

ภาคผนวก ฉ สำเนาเอกสารใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปัตยกรรม

ภาคผนวก ช รายการเจาะสำรวจชั้นดินของโครงการ

ภาคผนวก ซ ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ซ-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ

ภาคผนวก ซ-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง

ภาคผนวก ซ-3 ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก ซ-4 รูปถ่ายแสดงการเก็บตัวอย่างการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ฌ การสำรวจด้านเศรษฐกิจ-สังคม การประชาสัมพันธ์โครงการและการมีส่วนร่วมของ ประชาชน

ภาคผนวก ฌ-1 แบบสอบถามและแบบสำรวจร่างมาตรการป้องกันแก้ไข และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

ภาคผนวก ฌ-2 แผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ

ภาคผนวก ฌ-3 ผลสำรวจและประมวลผลแบบสอบถาม

บทที่ 1
บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

ตามที่ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 เจ้าของโครงการ มีความประสงค์จะก่อสร้างอาคารเพื่อใช้เป็นที่พักสำหรับข้าราชการของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ โดยปัจจุบันยังไม่มีที่พักอาศัยสำหรับข้าราชการในสังกัด โดยส่วนใหญ่ต้องเช่าบ้านอาศัยอยู่ทำให้แต่ละปีต้องใช้งบประมาณในการจ่ายเป็นค่าเช่าบ้านเป็นจำนวนมาก และปัจจุบันมีข้าราชการที่เพิ่มขึ้นหลายอัตรา

ดังนั้น ทางตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 ได้จัดสรรงบประมาณเพื่อก่อสร้างที่พักอาศัยดังกล่าว โดยเป็นสวัสดิการให้แก่ข้าราชการและเจ้าหน้าที่และเพิ่มคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น โดยลดภาระค่าใช้จ่ายในการดำรงชีพ และยังเพิ่มประสิทธิภาพในการปฏิบัติหน้าที่ราชการทั้งในและนอกเวลาทำการ ซึ่งตำแหน่งพื้นที่โครงการนั้นมีความเหมาะสมทั้งในด้านระยะทาง เวลาในการเดินทางไปทำงานและความสะดวกในเรื่องการคมนาคม เจ้าของโครงการจึงเลือกตำแหน่งพื้นที่โครงการเป็นสถานที่ก่อสร้างโครงการภายใต้ชื่อ “โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ” โครงการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วยอาคาร 1 และอาคาร 2 เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กมีขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ [REDACTED] พื้นที่ที่จะพัฒนาโครงการทั้งสิ้นประมาณ 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร ทั้งนี้จะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อให้เกิดความร่มเย็นและสวยงาม มีความพร้อมในด้านระบบสาธารณูปโภค และสาธารณูปการอย่างครบครัน อาทิ ระบบไฟฟ้า ระบบน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน การจัดการมูลฝอย ที่จอดรถ ระบบป้องกันอัคคีภัย และพื้นที่สีเขียวเพื่อเป็นมาตรฐานการพักอาศัย

1.2 ความจำเป็นในการจัดทำรายงานฯ

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 79 ห้อง พื้นที่ใช้สอย 3,993.30 ตารางเมตร ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดิน [REDACTED] มีขนาดพื้นที่เท่ากับ 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร ซึ่งเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรืออาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 30 ห้องถึง 79 ห้อง หรือมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารดังกล่าวรวมกันตั้งแต่ 1,500 ตารางเมตร แต่ไม่ถึง 4,000 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง โดยจะต้องผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่

ทั้งนี้ ในการจัดทำและเสนอรายงานฯ ดังกล่าวโครงการได้ปฏิบัติตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 โดยโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ เป็นของส่วน

ราชการซึ่งไม่ต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี โดยจะเสนอรายงานขึ้นขออนุญาตก่อสร้างตามข้อ 7 และเอกสารท้ายประกาศ 1 ลำดับที่ 2 ของประกาศดังกล่าว และโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่จะดำเนินการก่อสร้างอาคารโดยใช้เงินค่าธรรมเนียมตรวจคนเข้าเมืองเพื่อเสริมเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีพ.ศ.2567 ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ซึ่งประกอบไปด้วย งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบประปาและสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานถนนน้ำบนดิน และงานปรับสภาพแวดล้อมภูมิทัศน์ เป็นต้น โดยโครงการเป็นส่วนราชการซึ่งไม่ต้องเสนอขอรับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ให้เสนอรายงานในชั้นขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

โดยตรวจคนเข้าเมืองกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 ได้มอบหมายให้บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานดังกล่าว เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต่อไป

1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องพักจำนวน 79 ห้อง จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในการใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารกับองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง โดยผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ โดยมีวัตถุประสงค์ในการศึกษา ดังนี้

1) เพื่อศึกษาข้อมูลพื้นฐาน ลักษณะการดำเนินงาน ตลอดจนวิเคราะห์เกี่ยวกับสภาพแวดล้อมปัจจุบันของทรัพยากรและคุณค่าสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในบริเวณที่ตั้งโครงการและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงกับโครงการ

2) เพื่อรวบรวม ศึกษาและวิเคราะห์สภาพปัจจุบันก่อนดำเนินโครงการโดยให้ครอบคลุมทั้งในด้านทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต โดยจำแนกและอธิบายในเชิงปริมาณเกี่ยวกับขนาดและทิศทางของผลกระทบทั้งทางตรงและทางอ้อม

3) เพื่อประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการโดยให้ครอบคลุมในช่วงดำเนินการ อันอาจมีผลกระทบต่อทรัพยากร/สิ่งแวดล้อม ทั้งทางด้านทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าคุณภาพชีวิต

4) เพื่อเสนอมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการโดยให้ครอบคลุมในระยะดำเนินการ

5) เพื่อเสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการซึ่งเป็นมาตรการเสริมเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบมาตรการต่าง ๆ ที่โครงการต้องดำเนินการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบนั้นว่ามีประสิทธิภาพและมีความเหมาะสมเพียงใด รวมทั้งเป็นการเฝ้าระวังและติดตามการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อมในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการด้วย

1.4 ขอบเขตการศึกษา

การศึกษาและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 จะมีเนื้อหาสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในประเด็นต่างๆ ดังนี้

1) รายละเอียดของโครงการ

การศึกษารายละเอียดของโครงการ เป็นการรวบรวมข้อมูลลักษณะ ขนาด ประเภทและรูปแบบ การดำเนินโครงการ เช่น ที่ตั้งโครงการ รายละเอียดและการใช้ประโยชน์ของโครงการความสอดคล้องของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ได้แก่ น้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การระบายอากาศ การคมนาคมขนส่ง ระบบป้องกันอัคคีภัยและการอพยพหนีไฟ การจัดเตรียมพื้นที่สีเขียว เป็นต้น

2) การศึกษาเกี่ยวกับสภาพสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน

บริษัทที่ปรึกษาจะทำการศึกษา สํารวจ และรวบรวมข้อมูลสภาพสิ่งแวดล้อมในปัจจุบันของพื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาในระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการแสดงดังรูปที่ 1.5-1 โดยให้ครอบคลุมทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

(1) ทรัพยากรกายภาพ ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ ลักษณะธรณีวิทยา/การเกิดแผ่นดินไหว ทรัพยากรดิน การกัดเซาะชายฝั่ง สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ ระดับเสียง และอุทกธรณีวิทยา น้ำผิวดินและน้ำใต้ดิน

(2) ทรัพยากรชีวภาพ ได้แก่ ทรัพยากรชีวภาพบนบก ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ และนิเวศวิทยาทางทะเล

(3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ได้แก่ การใช้ประโยชน์ที่ดิน การคมนาคมขนส่ง การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

(4) คุณค่าคุณภาพชีวิต ได้แก่ สภาพสังคม-เศรษฐกิจ การสาธารณสุข และสุนทรียภาพ

สำหรับการเก็บรวบรวมข้อมูลเพื่อการศึกษาและประกอบการจัดทำรายงาน ฯ นั้นจะประกอบด้วย ข้อมูลปฐมภูมิและข้อมูลทุติยภูมิ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ข้อมูลปฐมภูมินั้นได้จากการสำรวจโดยเจ้าหน้าที่ของบริษัทที่ปรึกษา ฯ ได้แก่

(ก) คุณภาพอากาศและเสียงภายในพื้นที่โครงการ

(ข) ข้อมูลด้านปริมาณจราจร

(ค) ข้อมูลด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน

(ง) ข้อมูลทางด้านสังคม-เศรษฐกิจ

2) ข้อมูลทุติยภูมิที่ได้จากการรวบรวมเอกสารข้อมูลจากส่วนราชการหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง นอกเหนือจากข้อมูลเอกสารของโครงการ เช่น องค์การบริหารตำบลเหนือคลอง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การประปาส่วนภูมิภาค สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสุราษฎร์ธานี กรมอุตุนิยมวิทยา และกรมทรัพยากรธรณี เป็นต้น

3) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นต่อสภาพแวดล้อม จะพิจารณาถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยให้ครอบคลุมทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการที่มีผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทั้ง 4 ด้าน ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรกายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่า

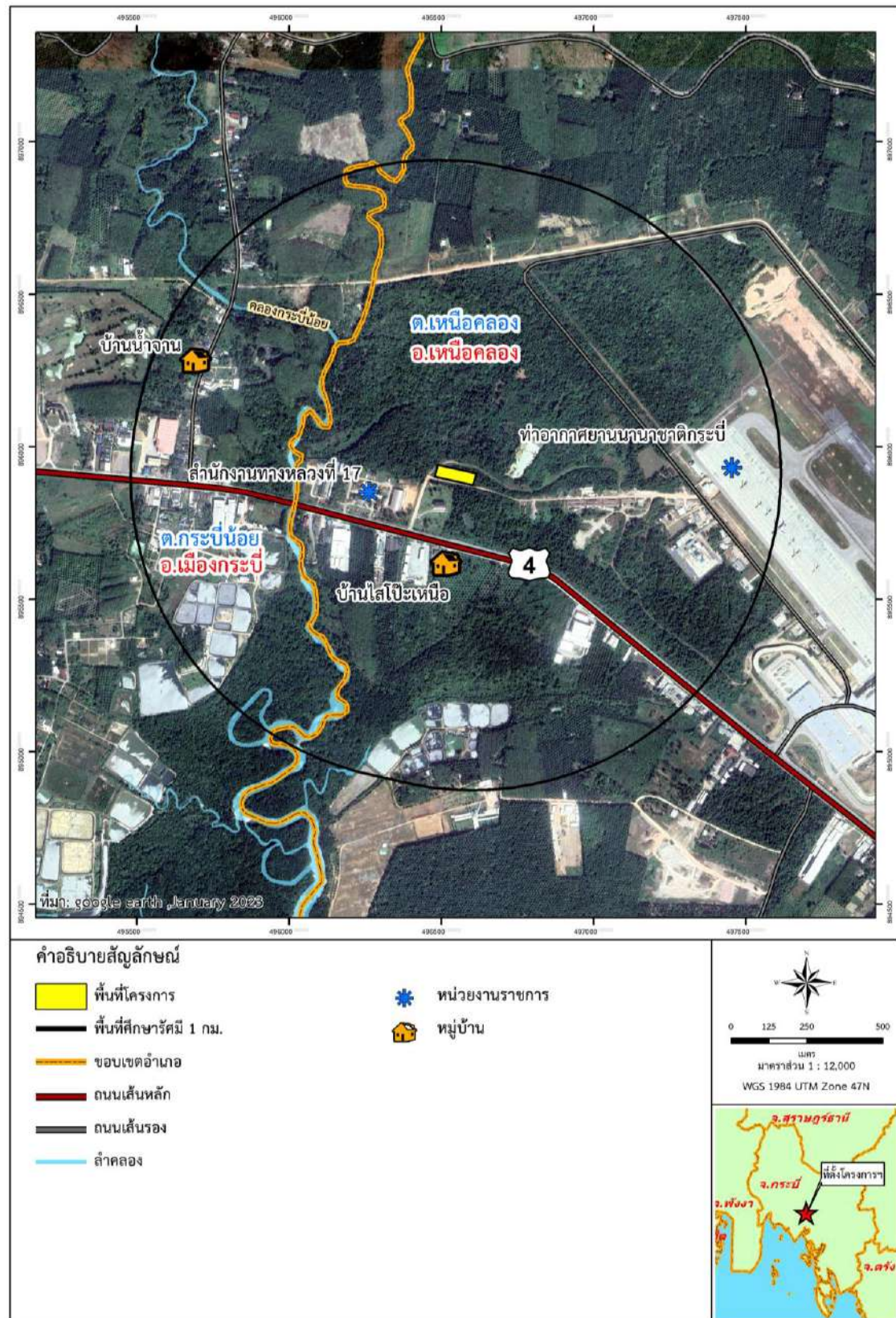
คุณภาพชีวิต ว่ามีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปทางใด เพื่อนำไปสู่การกำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4) การเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในกรณีที่การดำเนินงานของโครงการก่อให้เกิดผลกระทบในด้านลบต่อสิ่งแวดล้อมและทางด้านคุณค่าต่างๆ บริษัทที่ปรึกษาจำเป็นต้องเสนอแนวทางในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สอดคล้องกับผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ รวมถึงสอดคล้องกับแนวทางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้โครงการนำไปยึดถือและปฏิบัติโดยเคร่งครัดต่อไป อันจะส่งผลให้การดำเนินงานของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด

1.5 ขอบเขตพื้นที่ศึกษา

พื้นที่ที่ทำการศึกษามี 2 ระดับ คือ บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ ในรัศมี 1,000 เมตร แสดงดังรูปที่ 1.5-1



รูปที่ 1.5-1 พื้นที่ศึกษาระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

1.6 สถานภาพโครงการ

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม วัชพืช กระจายอยู่ทั่วไปภายในโครงการ และไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ ในบริเวณพื้นที่โครงการ

1.7 การประเมินแนวทางเลือกในการดำเนินโครงการ

ทางเลือกในการดำเนินโครงการ เป็นกระบวนการคาดการณ์ที่พิจารณาจากที่ตั้งโครงการ หรือวิธีการดำเนินโครงการและองค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อมในบริเวณใกล้เคียงที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ ซึ่งคำนึงถึงความเหมาะสม และความเป็นไปได้ในการดำเนินโครงการ พร้อมทั้งคาดคะเนผลกระทบจากทางเลือกของโครงการดังกล่าว โดยปัจจัยหลักที่จะนำมาพิจารณาในการเลือกพื้นที่ตั้งโครงการ และวิธีการดำเนินโครงการนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด ซึ่งมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) ทางเลือกและความเหมาะสมด้านพื้นที่ตั้งโครงการ

โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ โดยมีความเหมาะสมทั้งในตำแหน่งที่ตั้งโครงการและมีสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นที่พักอาศัย สำนักงาน และพาณิชยกรรม ดังนั้นโครงการจึงสามารถใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณดังกล่าวได้อย่างเหมาะสม และมีเส้นทางการจราจรที่เข้าสู่พื้นที่โครงการได้โดยสะดวก มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการครบครัน ไม่อยู่ติดกับโรงงานอุตสาหกรรมและแหล่งมลพิษที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย ทั้งนี้การดำเนินการของโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยรอบพื้นที่ตั้งโครงการหรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้น้อยที่สุด

นอกจากนี้ โครงการยังได้กำหนดกรอบแนวคิดในการเลือกสถานที่ตั้งโครงการเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินการเป็นไปได้ตามวัตถุประสงค์ และมีการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์สูงสุดและคุ้มค่าในการลงทุน ควบคู่ไปกับสิ่งแวดล้อมที่ดี โดยมีกรอบแนวคิดหลัก/หลักเกณฑ์ทางเลือกดังนี้

(1) สภาพภูมิประเทศ

ก) หลักเกณฑ์ทางเลือก

การพัฒนาโครงการในรูปแบบธุรกิจอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องพิจารณาสภาพภูมิประเทศบริเวณที่ตั้งโครงการให้เหมาะสม คือ พื้นที่ต้องไม่เป็นพื้นที่น้ำท่วมถึงได้ง่าย ไม่อยู่ใกล้แหล่งโบราณสถาน ป่าอนุรักษ์/ป่าสงวนแห่งชาติ แหล่งต้นน้ำ หรือไม่อยู่ใกล้/ติดกับพื้นที่โรงงานอุตสาหกรรม และเป็นพื้นที่ที่เหมาะสมกับการพักผ่อน

ข) ความสอดคล้องและเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการตามหลักเกณฑ์ทางเลือก

พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ซึ่งสภาพพื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่มีลักษณะการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่หมู่บ้านและที่พักอาศัย โดยไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถาน ป่าอนุรักษ์/ป่าสงวนแห่งชาติ แหล่งต้นน้ำ หรือไม่อยู่ใกล้/ติดกับพื้นที่โรงงานอุตสาหกรรมแต่อย่างใด จึงถือว่าเป็นพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการ

(2) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย

หลักเกณฑ์ทางเลือก

การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการต้องสอดคล้องตามกฎหมายด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้อง จำนวน 3 ฉบับ ได้แก่

(ก) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

(ข) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

(ค) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ความสอดคล้องและเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการตามหลักเกณฑ์ทางเลือก

เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม โดยออกแบบให้หลังคาของอาคารเป็นหลังคาที่มีความลาดชันตามแบบสถาปัตยกรรมไทย สำหรับวัสดุตกแต่งอาคารใช้วัสดุเลียนแบบธรรมชาติ โทนอ่อน เพื่อให้อาคารกลมกลืนไปกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ ขนาดความสูงของอาคารเท่ากับ 13.30 เมตร รายละเอียดจะได้กล่าวต่อไปในบทที่ 2

ดังนั้น โครงการจึงสามารถดำเนินกิจการดังกล่าวได้โดยไม่ขัดแย้งกับข้อกำหนดข้างต้นแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการจะยึดถือปฏิบัติให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไป

(3) การคมนาคม

หลักเกณฑ์ทางเลือก

โครงการมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำเป็นต้องคำนึงถึงความสะดวกในการเดินทางของผู้พักอาศัย โดยต้องมีเส้นทางคมนาคมที่สะดวกอยู่ใกล้เคียงระบบขนส่ง และสามารถเชื่อมโยงการเดินทางสู่ศูนย์กลางเมืองและเส้นทางอื่น ๆ ได้อย่างสะดวก

ความสอดคล้องและเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการตามหลักเกณฑ์ทางเลือก

ทางด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ เชื่อมต่อกับถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ ความกว้าง 12.00 เมตร ในที่ราชพัสดุแปลงเดียวกันเพื่อไปยังถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)

(4) ความพร้อมของระบบสาธารณูปโภค

ก) หลักเกณฑ์ทางเลือก

สถานที่ตั้งโครงการต้องตั้งอยู่ในย่านที่มีระบบสาธารณูปโภครองรับอย่างเพียงพอ ได้แก่ ระบบไฟฟ้า ระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย เป็นต้น

ข) ความสอดคล้องและเหมาะสมต่อการพัฒนาโครงการตามหลักเกณฑ์ทางเลือก

จากการตรวจสอบ พบว่า พื้นที่ที่ตั้งโครงการอยู่ในเขตพื้นที่รับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง ที่มีระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ รองรับอย่างเป็นระบบ และสามารถให้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอและไม่มีผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียงโดยมีรายละเอียดดังนี้

(ก) ระบบไฟฟ้า

พื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ ซึ่งปัจจุบันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ได้มุ่งเน้นการยกระดับคุณภาพระบบจำหน่ายไฟฟ้าให้มีความมั่นคง ระบบไฟฟ้ามีเสถียรภาพ เพื่อส่งเสริมให้เกิดการขับเคลื่อนกิจกรรมทางเศรษฐกิจ สามารถรองรับความต้องการใช้พลังไฟฟ้าสูงสุด (Maximum Demand) รวมถึงโครงการได้อย่างเพียงพอ ซึ่งรายละเอียดจะได้กล่าวต่อไปในบทที่ 3

(ข) ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจะรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้น เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอก่อนจะนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ และระบายออกสู่น้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะทางด้านทิศใต้ต่อไป โดยรายละเอียดจะได้กล่าวต่อไปในบทที่ 2

(ค) การจัดการมูลฝอย

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในเขตความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง โดยจะเข้ามาเก็บขนมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลเพื่อไปกำจัดต่อไป

(5) การพิจารณาทางเลือกการดำเนินโครงการ

โครงการได้มีการกำหนดปัจจัยที่นำมาใช้เป็นแนวคิดในการออกแบบโครงการจำนวน 4 ปัจจัย ซึ่งมีทั้งปัจจัยภายในและปัจจัยภายนอกที่มีผลกระทบต่อกิจกรรมภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดยแต่ละปัจจัยได้วางรูปแบบทางเลือกไว้ 2 รูปแบบ โดยในการเลือกรูปแบบที่จะดำเนินการนั้น โครงการจะมีการให้น้ำหนัก (Weighting) ของแต่ละรูปแบบ โดยรูปแบบที่มีคะแนนสูงสุด โครงการจะดำเนินการตามแนวทางนั้น ซึ่งมีรายละเอียดปัจจัยที่โครงการนำมาพิจารณาดังนี้

- 1) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องมุมมองของอาคาร
- 2) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ในอาคาร
- 3) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว
- 4) ปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องทางสัญจร

สรุปรายละเอียดทางเลือกการออกแบบโครงการฯ แสดงดังตารางที่ 1.7-1 ถึงตารางที่

1.7-5

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

บทที่ 1 บทนำ

ตารางที่ 1.7-1 รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องมุมมองของอาคาร

| | |
|--|--|
| | |
| <p>ทางเลือกที่ 1 :</p> <p>การวางผังอาคารให้ระเบียงของห้องพักแต่ละห้องหันออกจากกัน ทำให้ไม่เกิดความอึดอัดของมุมมองจากอาคารสู่ภายนอกโครงการ รวมทั้งเป็นการสร้างความเป็นส่วนตัวให้กับห้องพักแต่ละห้องอีกด้วย</p> | <p>ทางเลือกที่ 2 :</p> <p>การวางผังอาคารให้ระเบียงของห้องพักแต่ละห้องหันเข้าหากัน จะทำให้เกิดความอึดอัดของมุมมองจากอาคารสู่ภายนอกโครงการ รวมทั้งลดความเป็นส่วนตัวของห้องพักแต่ละห้องอีกด้วย</p> |

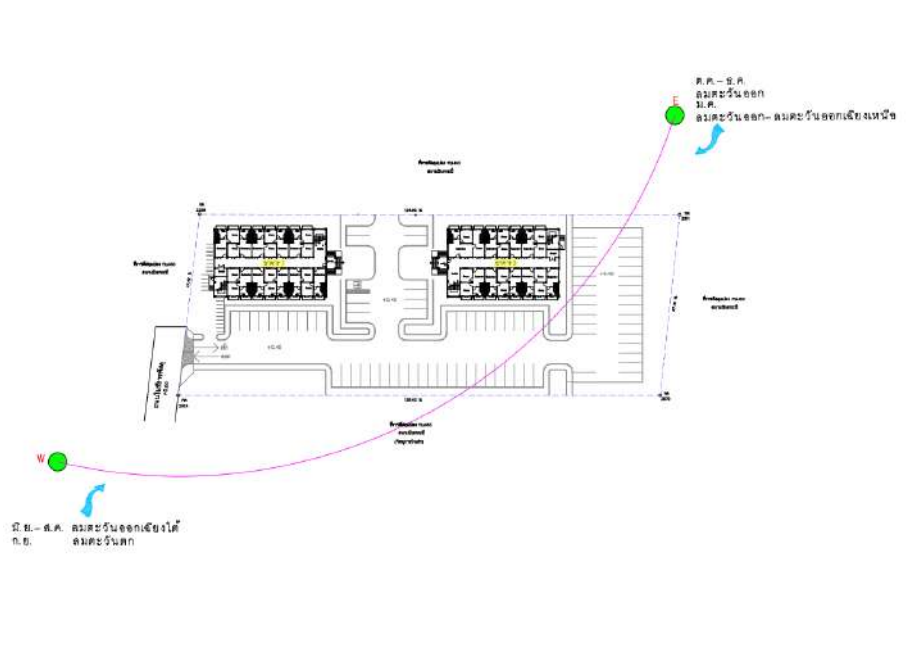
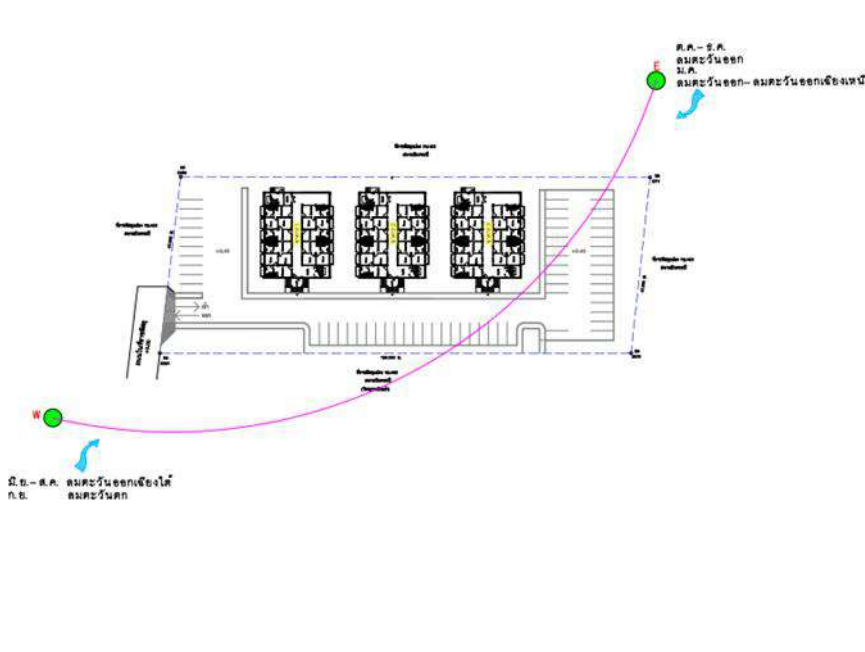
ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

บทที่ 1 บทนำ

ตารางที่ 1.7-2 รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องการใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ในอาคาร

| | |
|--|--|
|  |  |
| <p>ทางเลือกที่ 1 :</p> <p>การจัดระยะห่างระหว่างอาคารแต่ละหลัง ทำให้ไม่เกิดการบดบังเงา และไม่บดบังทิศทางลม ซึ่งการจัดให้มีช่องเปิดระหว่างอาคาร ทำให้แสงอาทิตย์ส่องได้ทั่วถึง รวมทั้งทำให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> | <p>ทางเลือกที่ 2 :</p> <p>การจัดวางอาคารในลักษณะนี้ อาจทำให้เกิดการบดบังเงา และบดบังทิศทางลมได้ รวมทั้งช่องเปิดระหว่างอาคารมีน้อย จึงอาจทำให้แสงอาทิตย์ส่องได้ไม่ทั่วถึง รวมทั้งทำให้อากาศถ่ายเทได้ไม่สะดวกเท่าที่ควร</p> |

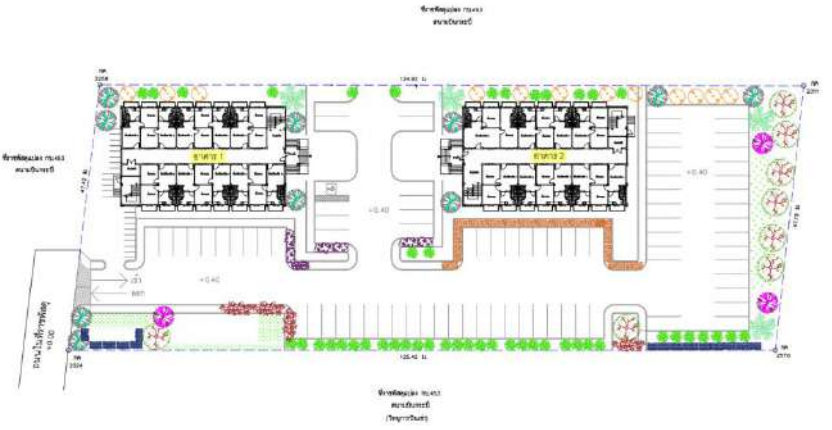
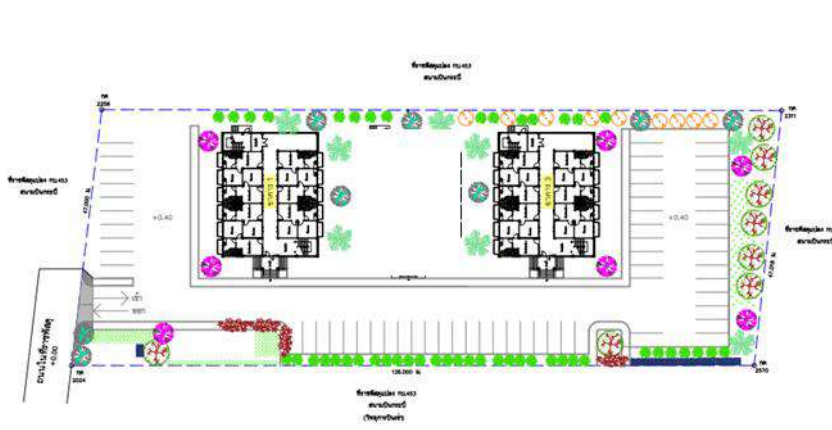
ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

บทที่ 1 บทนำ

ตารางที่ 1.7-3 รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องพื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว

| | |
|--|--|
|  |  |
| <p>ทางเลือกที่ 1 :</p> <p>การวางอาคารในลักษณะนี้ จะทำให้สามารถจัดให้มีพื้นที่สีเขียวได้โดยรอบอาคาร ทำให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งมีพื้นที่เปิดโล่งกลมกลืนเข้ากันได้ดี ห้องพักแต่ละห้องสามารถเข้าใช้งานพื้นที่สีเขียวได้อย่างทั่วถึง</p> <p>นอกจากนี้ พื้นที่สีเขียวดังกล่าวช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับ ฝุ่นละออง เสียง และทัศนียภาพทั้งภายในและภายนอกโครงการ</p> | <p>ทางเลือกที่ 2 :</p> <p>การวางอาคารในลักษณะนี้ จะทำให้สามารถจัดให้มีพื้นที่สีเขียวได้โดยรอบอาคาร ทำให้มีพื้นที่สีเขียวอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งมีพื้นที่เปิดโล่งกลมกลืนเข้ากันได้ดี ห้องพักแต่ละห้องสามารถเข้าใช้งานพื้นที่สีเขียวได้อย่างทั่วถึง</p> <p>นอกจากนี้ พื้นที่สีเขียวดังกล่าวช่วยลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมเกี่ยวกับ ฝุ่นละออง เสียง และทัศนียภาพทั้งภายในและภายนอกโครงการ</p> |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ตารางที่ 1.7-4 รายละเอียดการออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงปัจจัยจากแนวความคิดเรื่องทางสัญจร

| | |
|---|---|
| | |
| <p>ทางเลือกที่ 1 :</p> <p>การจัดวางอาคารในลักษณะนี้ ทำให้ได้ห้องพักทั้งหมด 79 ห้อง โดยมีการจัดให้มีทางเข้าออกเพียงจุดเดียว และจัดให้มีพื้นที่จอดรถกระจายไปตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถเลือกพื้นที่จอดรถได้ โดยจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถยนต์ จำนวน 82 คัน และที่จอดรถสำหรับรถจักรยานยนต์ จำนวน 21 คัน (ที่จอดรถมีความเพียงพอสำหรับห้องพักทุกห้อง หรือมากกว่า 1 ห้อง/1คัน)</p> | <p>ทางเลือกที่ 2 :</p> <p>การจัดวางอาคารในลักษณะนี้ โดยมีการจัดให้มีทางเข้าออกเพียงจุดเดียว และจัดให้มีพื้นที่จอดรถกระจายไปตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถเลือกพื้นที่จอดรถได้ โดยจัดให้มีที่จอดรถสำหรับรถยนต์ จำนวน 60 คัน แต่ไม่ได้จัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ (ที่จอดรถมีน้อยกว่าจำนวนห้องพัก ไม่เพียงพอสำหรับ 1 ห้อง/1คัน)</p> |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ตารางที่ 1.7-5 การคิดคะแนนเปรียบเทียบรูปแบบการดำเนินโครงการฯ ทั้ง 4 ปัจจัย

| ลำดับ | ปัจจัย | ความสำคัญ (Factor) | ทางเลือกที่ 1 | | ทางเลือกที่ 2 | |
|-------|--------------------------------------|-----------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|
| | | | คะแนน (Point) | รวม (FxP) | คะแนน (Point) | รวม (FxP) |
| 1 | มุมมองของอาคาร | 4 | 4 | 16 | 3 | 12 |
| 2 | การใช้ธรรมชาติให้เกิดประโยชน์ในอาคาร | 4 | 4 | 16 | 3 | 12 |
| 3 | พื้นที่ว่าง และพื้นที่สีเขียว | 4 | 4 | 16 | 4 | 16 |
| 4 | ทางสัญจร | 4 | 4 | 16 | 3 | 12 |
| รวม | | | 16 | 64 | 16 | 52 |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

1.8 องค์ประกอบของรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

การศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ จะดำเนินการอ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2565 มีพื้นที่ศึกษา 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการเป็นสำคัญ โดยมีผลการศึกษาและสาระสำคัญในเรื่องต่าง ๆ ดังนี้

(ก) บทนำ แสดงที่มา วัตถุประสงค์ เหตุผลความจำเป็น ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา ทางเลือกของวิธีการที่ใช้ซึ่งต้องสอดคล้องกับวัตถุประสงค์และวิธีการดำเนินโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการนั้นพร้อมระบุเหตุผลและการตัดสินใจตามทางเลือกที่เสนอ

(ข) รายละเอียดโครงการ มีรายละเอียดที่สามารถแสดงภาพรวมของโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการได้อย่างชัดเจน ได้แก่ ประเภท ขนาด วิธีการดำเนินการ กิจกรรมประกอบและสถานที่ตั้งของโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ โดยมีภาพถ่ายและแผนที่แสดงสถานที่ตั้ง รวมทั้งภาพถ่ายและแผนที่แสดงองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมในบริเวณที่อาจได้รับผลกระทบจากโครงการ กิจการหรือการดำเนินการในมาตราส่วน 1:5,000 และ/หรือมาตราส่วนที่เหมาะสม ตลอดจนแผนผังการใช้ที่ดินของโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ โดยแสดงทิศทางและมาตราส่วนที่เหมาะสม

(ค) สภาพสิ่งแวดล้อมปัจจุบัน นำเสนอข้อมูลสภาพสิ่งแวดล้อมที่จำเป็นต้องศึกษาและเกี่ยวข้องกับผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการต่อทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ตลอดจนสภาพปัญหาปัจจุบันพร้อมกับให้แสดงแผนที่สภาพแวดล้อมและการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ โดยแสดงข้อมูลปฐภูมิเป็นหลักและ/หรือข้อมูลหัตถภูมิที่มีจำเป็นเพื่อใช้ประกอบการประเมินผลกระทบจากโครงการซึ่งเป็นข้อมูลที่มีความเป็นปัจจุบันมากที่สุด ทั้งนี้ การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนและการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนสำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการเป็นไปตามแนวทางที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประกาศกำหนด

(ง) การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระบุผลกระทบสิ่งแวดล้อมและประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในทุกด้านที่จะเกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ทั้งที่ เป็นผลกระทบทางตรงและผลกระทบทางอ้อมทั้งต่อทรัพยากรธรรมชาติ สิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ ตาม (ค) ทั้งนี้ การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านสุขภาพเป็นไปตามแนวทางที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประกาศกำหนด

(จ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วยสาระสำคัญ ดังนี้

1) รายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นตาม (ง) และในกรณีที่ความเสียหายไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ให้เสนอมาตรการชดเชยเยียวยาความเสียหายดังกล่าวเพิ่มเติมด้วย

2) รายละเอียดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม ทางวิชาการและในทางปฏิบัติ ซึ่งสอดคล้องกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของการติดตามตรวจสอบภายหลังการดำเนินโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ดังกล่าวด้วย

1.9 ระยะเวลาการศึกษา

การศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการใช้ระยะเวลาประมาณ 4 เดือน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1.9-1

ตารางที่ 1.9-1 กำหนดการศึกษาและจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นของโครงการ

| กิจกรรมหลักในการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ช่วงเวลา | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------|---|---|---|------------|---|---|---|------------|----|----|----|------------|----|----|----|
| | เดือนที่ 1 | | | | เดือนที่ 2 | | | | เดือนที่ 3 | | | | เดือนที่ 4 | | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจ และสังคม | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 การวางแผนกิจกรรมการศึกษา | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 การศึกษารายละเอียดโครงการ | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 การศึกษาสภาพแวดล้อมในปัจจุบัน | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.5 การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.6 การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม เบื้องต้น | | | | | | | | | | | | | | | | |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

บทที่ 2
รายละเอียดโครงการ

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการและการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการตั้งอยู่ หมู่ที่ 5 ตำบลเหนือคลอง อำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ ซึ่งอยู่ในเขตความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง โครงการพัฒนาบนที่ดิน

(เนื้อที่ 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร) (เอกสารสิทธิ์ที่ดินแสดงดังภาคผนวก ก-1) ตำแหน่งที่ตั้งโครงการแสดงดังรูปที่ 2.1.1-1 โดยโครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่ใกล้เคียง ดังนี้

| | | | |
|-------------|-----------|-----------------------------------|----------------|
| ทิศเหนือ | ติดต่อกับ | | ที่ตั้งสนามบิน |
| | | นานาชาติกระบี่ | |
| ทิศใต้ | ติดต่อกับ | | ที่ตั้งสนามบิน |
| | | นานาชาติกระบี่ (วิฑูการบินฯ เช่า) | |
| ทิศตะวันออก | ติดต่อกับ | | ที่ตั้งสนามบิน |
| | | นานาชาติกระบี่ | |
| ทิศตะวันตก | ติดต่อกับ | | ที่ตั้งสนามบิน |
| | | นานาชาติกระบี่ | |

2.1.2 สภาพพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่ข้างเคียง

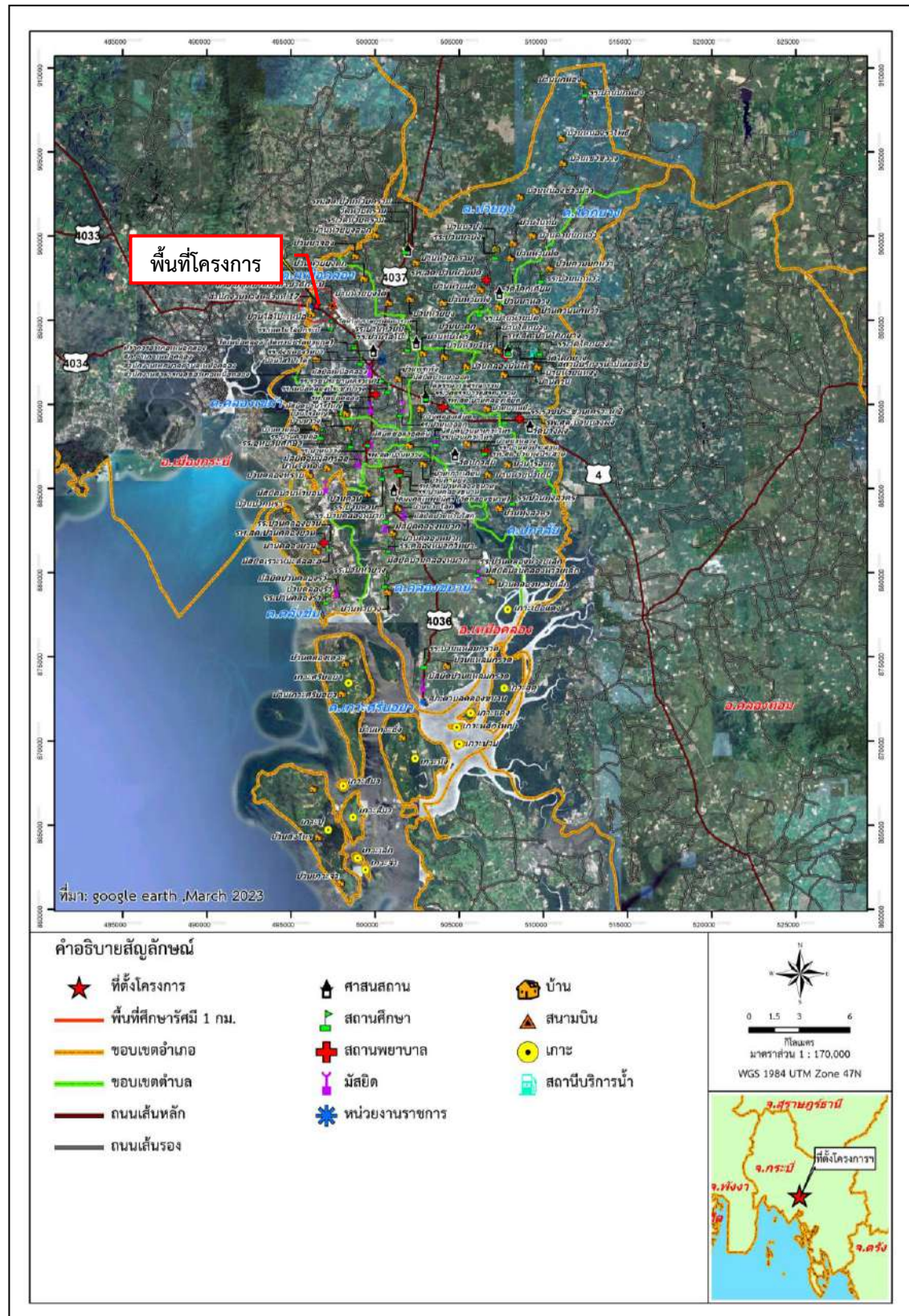
สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง ปกคลุมไปด้วยไม้พุ่ม และวัชพืช (รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.1.2-1) สำหรับสภาพพื้นที่โดยรอบโครงการ ประกอบด้วย บ้านพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร หน่วยงานราชการ สนามบิน และโรงงานอุตสาหกรรม เป็นต้น (รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.1.2-2)

รูปที่ 2.1.1-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

รูปที่ 2.1.2-1 สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน

รูปที่ 2.1.2-2 สภาพโดยรอบพื้นที่โครงการ

ภาคผนวก ก-1 สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

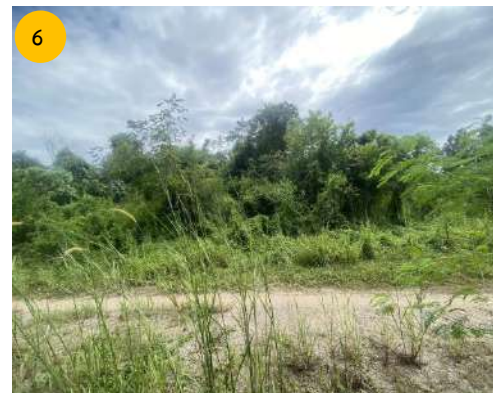
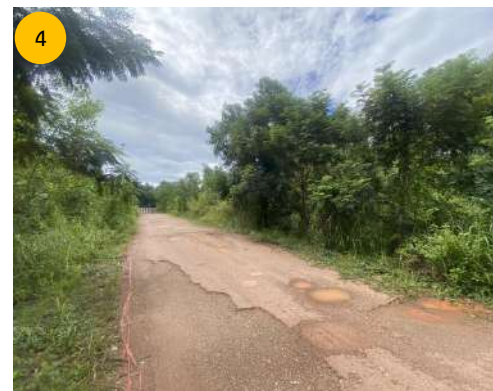
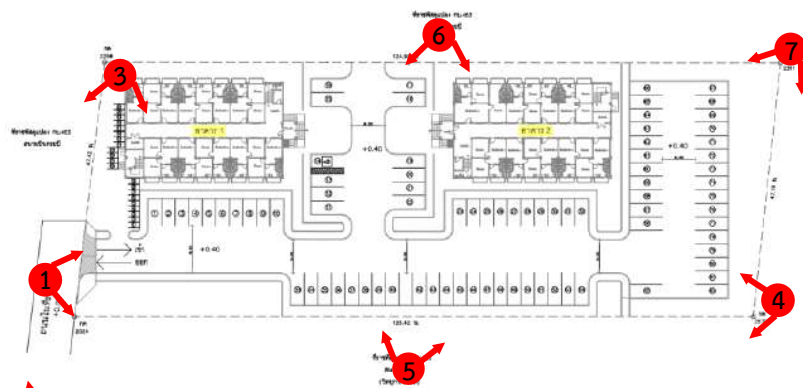


รูปที่ 2.1.1-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

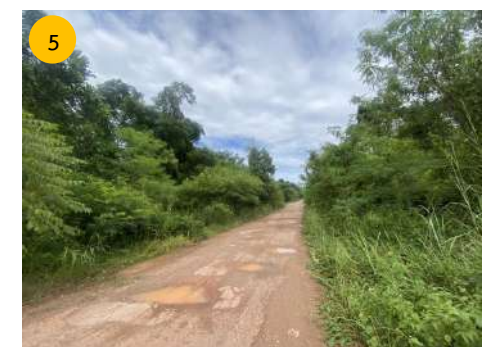
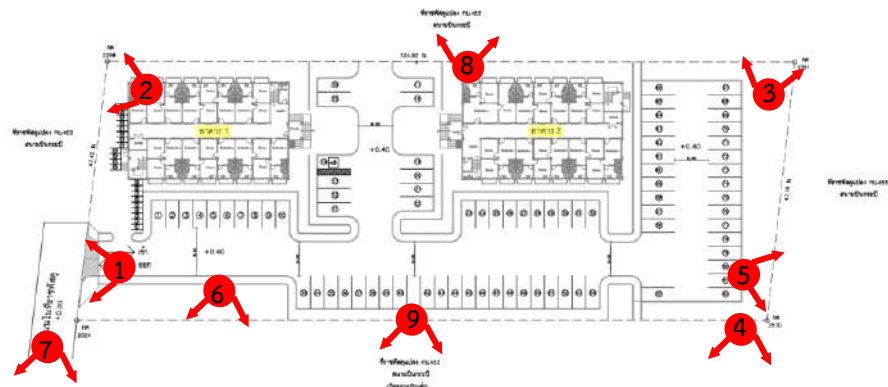
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ



รูปที่ 2.1.2-1 สภาพพื้นที่ปัจจุบันของโครงการ
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ



รูปที่ 2.1.2-2 สภาพโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

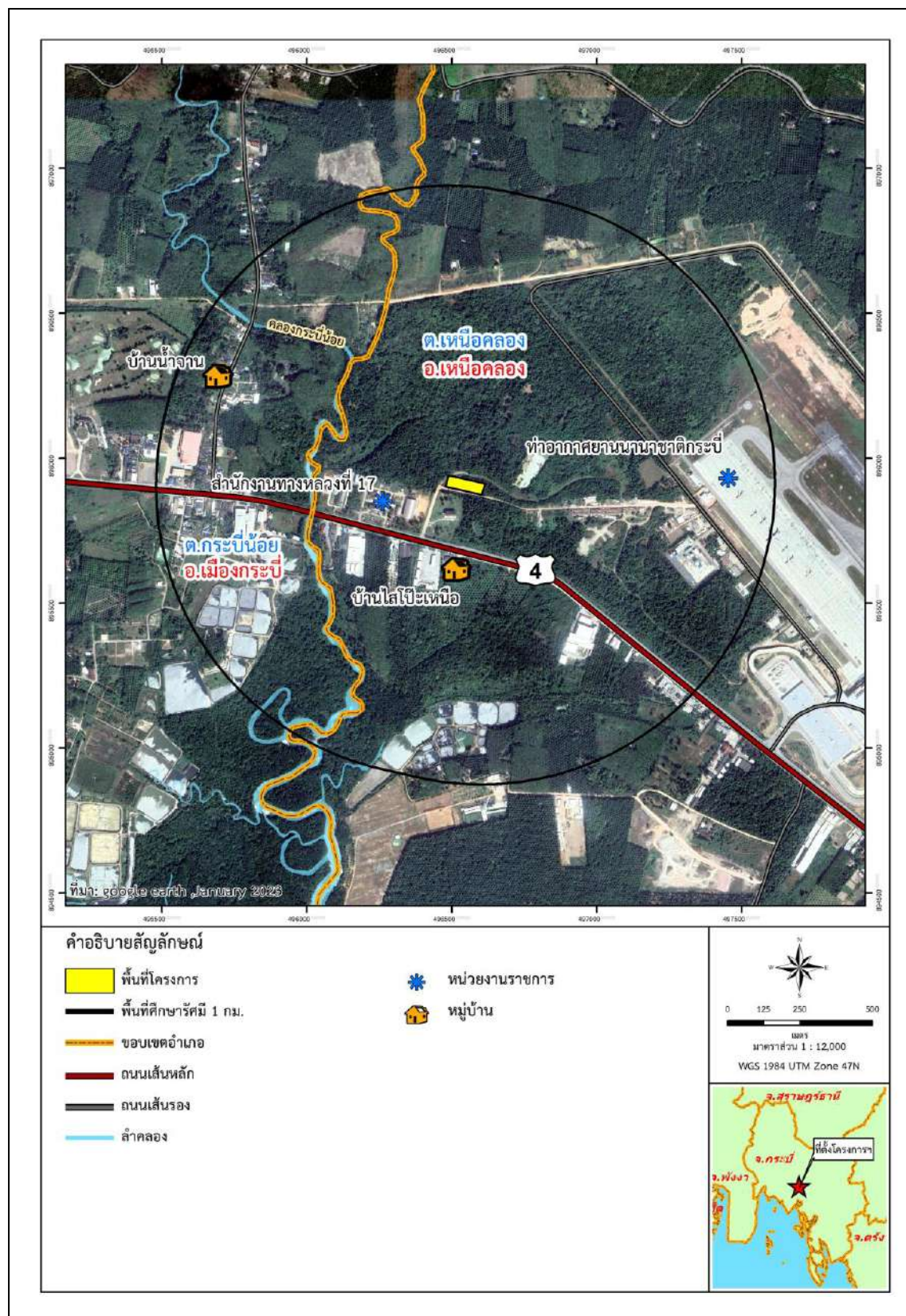
2.1.3 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถใช้โครงข่ายเส้นทางคมนาคมทางบกเป็นหลักโดยใช้ 2 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 เริ่มต้นจากท่าอากาศยานนานาชาติกระบี่มุ่งไปทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ ระยะทางประมาณ 300 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้าย เพื่อเข้าถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ระยะทาง 1.2 กิโลเมตร และทำการกลับรถแล้วขับตรงไประยะทางประมาณ 4.4 กิโลเมตร และทำการกลับรถอีกครั้งแล้วมุ่งหน้าไปทางทิศตะวันออกระยะทางประมาณ 1.7 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายระยะทางประมาณ 190 เมตร จะพบพื้นที่โครงการ

เส้นทางที่ 2 จากแยกปลาลัง มุ่งหน้าไปทางทิศเหนือไปตามทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) เข้าสู่ถนนวัชร ะยะทาง 5.0 กิโลเมตร แล้วขับตรงไปบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 ระยะทาง 4.0 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายตรงไป 190 เมตร จะพบพื้นที่โครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.1.3-1

รูปที่ 2.1.3-1 เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.1.3-1 เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.2 ที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่เกี่ยวข้อง

จากการตรวจสอบข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการ พบว่าโครงการเข้าข่ายต้องดำเนินการให้สอดคล้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวม 4 ฉบับ ซึ่งสามารถสรุปรายละเอียดสาระสำคัญที่เกี่ยวข้องต่อการดำเนินโครงการตามข้อกำหนดที่มีผลบังคับใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ (แสดงดังตารางที่ 2.2-1)

1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมฯ ดังกล่าว โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 3.15 (รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค-1) กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม ที่อยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณสุขและสาธารณูปการ

เมื่อพิจารณาการดำเนินการของโครงการ พบว่ามีการใช้ประโยชน์เพื่อประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีได้เป็นกิจการที่อยู่ในข้อห้ามที่กำหนดไว้ 5 ประเภทแต่อย่างใด โดยโครงการก่อสร้างอาคารทั้งหมด 2 อาคาร มีความสูงของอาคารที่สูงที่สุดเท่ากับ 13.30 เมตร อาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยมากที่สุดมีขนาดพื้นที่ใช้สอย 1,996.65 ตารางเมตร โดยอาคารทั้งหมดของโครงการไม่ใช่อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่แต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการกำหนดให้มีที่ว่าง 4,552.10 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 77.36 ของที่ดินแปลงที่ขออนุญาต (มากกว่าร้อยละ 40) ดังนั้นโครงการจึงสามารถดำเนินการดังกล่าวได้โดยไม่ขัดต่อกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ 5 ได้แก่ บริเวณนอกเหนือจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 4 (รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ค-2)

เมื่อพิจารณาการดำเนินโครงการซึ่งมีลักษณะเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมมีการใช้ประโยชน์เพื่อประกอบกิจการธุรกิจอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งมีได้เป็นกิจการที่อยู่ในข้อห้ามที่กำหนดไว้ 7 ข้อ นอกจากนี้โครงการยังกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ รายละเอียดแสดงดังบทที่ 5 ดังนั้นโครงการจึงสามารถดำเนินการดังกล่าวได้โดยไม่ขัดแย้งกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559

3) กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน 2 อาคาร ความสูง 4 ชั้น มีความสูงอาคาร 13.30 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังสูงสุด) โครงการมีพื้นที่ทั้งหมดเท่ากับ 5,884.00 ตารางเมตร มีพื้นที่ปกคลุมดิน 1,331.90 ตารางเมตร โดยจัดให้มีพื้นที่ว่างประมาณ 4,552.10 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.36 (ต้องไม่น้อยกว่า 40 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร) พื้นที่สีเขียว 1,048.22 ตารางเมตร

เมื่อพิจารณาเปรียบเทียบพื้นที่โครงการกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.2-1 พบว่าการดำเนินโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงดังกล่าว

4) ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2542 สนามบินกระบี่ในท้องที่อำเภอเมืองกระบี่ และอำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่

โครงการอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินกระบี่ มีความสูงอนุญาตไม่เกิน 52.30 เมตร จากระดับดินเดิม หรือ 45.00 เมตร จากระดับอ้างอิงหัวทางวิ่ง 14 (+ 28.34 m.MSL) และเนื่องจากการก่อสร้างอยู่ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน ควรพิจารณาใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันหรือลดมลภาวะทางเสียงและมลภาวะอื่นที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินงานของสนามบิน ทั้งนี้ ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497 หากจะทำการก่อสร้างต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยก่อนดำเนินการ

เมื่อพิจารณาการดำเนินการของโครงการ พบว่าโครงการจะดำเนินการก่อสร้างอาคารทั้งหมด 2 อาคาร มีความสูงของอาคารที่สูงที่สุดเท่ากับ 13.30 เมตร อาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยมากที่สุดมีขนาดพื้นที่ใช้สอย 1,996.65 ตารางเมตร โดยอาคารทั้งหมดของโครงการมีความสูงไม่เกินความสูงอนุญาตตามประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2542 สนามบินกระบี่ในท้องที่อำเภอเมืองกระบี่ และอำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ นอกจากนี้ โครงการจะใช้วัสดุก่อสร้างที่ช่วยในการลดระดับเสียงและความสั่นสะเทือนต่อผู้พักอาศัยภายในอาคาร

ดังนั้นโครงการจึงสามารถดำเนินกิจการดังกล่าวได้โดยไม่ขัดต่อประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2542 สนามบินกระบี่ในท้องที่อำเภอเมืองกระบี่ และอำเภอเหนือคลอง จังหวัดกระบี่ แต่อย่างไรก็ดี ทั้งนี้ ทางโครงการขอเพิ่มเติมข้อมูลการประเมินความสอดคล้องกับพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

ภาคผนวก ค-1 หนังสือรับรองการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้กับโครงการจากสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่

ภาคผนวก ค-2 หนังสือรับรองการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินจากสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|--|
| 1. กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 | |
| <p>ข้อ 8 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรมที่อยู่อาศัย สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และ จำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน</p> <p>(2) คลังน้ำมันและสถานีเก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย</p> <p>(3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง</p> <p>(4) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม</p> <p>(5) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่</p> <p>ที่ดินประเภทนี้ ในเขตนิคมอุตสาหกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดที่ดินเพื่อการครองชีพ</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 44 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 415 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4033 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4034 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4035 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4037 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4038 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4041 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4043 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4151 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4156 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4197 ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4206 ถนนบ้านคลองเหนือ และถนนบ้านศาลาด่าน – บ้านสังก้าฐ ให้มีพื้นที่ว่างตามแนวขนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า 6 เมตร</p> | <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการตามกฎหมายว่าด้วยผังเมืองรวมฯ ดังกล่าว โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดกระบี่ พบว่าโครงการตั้งอยู่ภายในที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) บริเวณหมายเลข 3.15 มีลักษณะการประกอบกิจการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม</p> <p>- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่ขัดต่อข้อห้ามทั้ง 5 ข้อของกฎกระทรวงฯ ฉบับนี้แต่อย่างใด</p> <p>- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งจะไม่มีการใช้ประโยชน์เพื่ออุตสาหกรรมแต่อย่างใด</p> <p>- พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับถนนทางหลวงแผ่นดินและถนนทางหลวงชนบทแต่อย่างใด</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|--|
| การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ที่มีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้มีพื้นที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 3 เมตร และการใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะที่มีความกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป ให้มีพื้นที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทั้งนี้ เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมและขนส่งทางน้ำหรือการสาธารณสุข | - พื้นที่โครงการไม่ได้ตั้งอยู่ติดกับแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด |
| 2. ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 | |
| ข้อ 4 ในพื้นที่ตามข้อ 3 การก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคารให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ต่อไปนี้ (2) พื้นที่แนวชายฝั่งทะเลหรือริมตลิ่งของปากแม่น้ำ เข้าไปในแผ่นดิน ที่มีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางไม่เกิน 40 เมตร และมีความชันไม่เกินร้อยละ 20 เว้นแต่การก่อสร้างตามข้อ 6 (1) (จ) ให้เป็นไปตามลักษณะดังนี้ (ง) ในระยะ 500 เมตร ทั้งสองฟากตลอดแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร และมีพื้นที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต ทั้งนี้ ต้องไม่ขัดข้องกับข้อกำหนดในการควบคุมอาคารหรือกฎกระทรวงที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองและว่าด้วยกฎหมายควบคุมอาคาร (3) พื้นที่ว่างตาม (2) ต้องมีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและพันธุ์ไม้ท้องถิ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างนั้น | จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 พบว่า โครงการตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ 5 ได้แก่ บริเวณนอกเหนือจากบริเวณที่ 1 ถึงบริเวณที่ 4 - โครงการอยู่ห่างจากแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ประมาณ 180.00 เมตร ซึ่งอาคารมีความสูง 13.30 เมตร และมีพื้นที่ว่าง 4,552.10 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.36 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต) ทั้งนี้ โครงการไม่ขัดข้องกับข้อกำหนดในการควบคุมอาคารหรือกฎกระทรวงที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองและว่าด้วยกฎหมายควบคุมอาคาร - โครงการมีพื้นที่สีเขียวที่เป็นไม้ยืนต้นและพันธุ์ไม้ท้องถิ่น ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง |
| ข้อ 6 ในพื้นที่ตามข้อ 3 ห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารใดๆ เป็นอาคารหรือประกอบกิจการ ดังต่อไปนี้ (1) โรงงานทุกประเภทหรือทุกชนิดตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ (ก) โรงงานจำพวกที่ 1 ทั้งนี้ ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร (ข) โรงงานที่ประกอบกิจการเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการ หรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการแก่ชุมชน โรงงานที่เกี่ยวข้องกับระบบสาธารณสุขโรค ตามบัญชี 1 ท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ ต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร และต้องมีการควบคุมมลพิษให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด | - โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้ก่อสร้างเป็นโรงงานแต่อย่างใด |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|---|
| <p>(ค) โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้าย กฎกระทรวงผังเมืองรวมที่มีการประกาศเพื่อบังคับใช้ในพื้นที่ตามข้อ 3 ทั้งนี้ ต้องมีแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 200 เมตร</p> <p>โรงงานจำพวกที่ 3 ให้ตั้งได้ในเฉพาะพื้นที่ที่มีระยะ 1 กิโลเมตร จากแนวเขตของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)</p> <p>(ง) โรงงานที่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนโรงงานที่มีอยู่เดิมโดยต้องมีเครื่องจักรหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาล้างสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(จ) โรงงานที่เป็นการดำเนินการตามนโยบายเพื่อความมั่นคงทางด้านพลังงานของประเทศที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี รวมทั้งสิ่งก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับโรงงานในการผลิต ขนส่ง และระบบจำหน่าย ในการนี้ให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบนำผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องเสนอต่อคณะกรรมการตามข้อ 13 เพื่อพิจารณาให้ความเห็นภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับเรื่องดังกล่าว เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และเสนอคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบต่อไป</p> <p>(2) ฌาปนสถาน เว้นแต่จำเป็นต้องก่อสร้างทดแทนฌาปนสถานที่มีอยู่เดิม โดยต้องมีเครื่องจักรหรืออุปกรณ์เพื่อควบคุมมลพิษหรือแก้ไขปัญหาล้างสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) สุสาน เว้นแต่ในกรณีสุสานเดิมนั้นได้ใช้ประโยชน์เต็มพื้นที่แล้ว จึงจะก่อสร้างสุสานใหม่ได้ โดยต้องมีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และมีระยะห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร</p> <p>(4) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่ก๊าซปิโตรเลียมประเภทโรงเก็บตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง เว้นแต่สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ</p> <p>(5) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย เว้นแต่สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง</p> | <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นฌาปนสถานแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นสุสานแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นคลังก๊าซปิโตรเลียมเหลวแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นคลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมันแต่อย่างใด</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|---|
| <p>(6) โรงเรือนหรืออาคารที่ใช้เลี้ยงสัตว์เพื่อการค้าหรือเพื่อการท่องเที่ยว ที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยมลพิษตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติหรือที่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข เว้นแต่มีระยะห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่น้อยกว่า 1,000 เมตร และห่างจากแหล่งน้ำสาธารณะหรือบ่อน้ำเพื่อการบริโภคไม่น้อยกว่า 300 เมตร โดยต้องมีบ่อกรองและบ่อบำบัดมูลสัตว์และน้ำเสีย ตลอดจนถึงมีมาตรการควบคุมการปล่อยทิ้งของเสียให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(7) อาคารเลี้ยงนกแอ่นกินรัง</p> <p>ข้อ 7 ในพื้นที่ตามข้อ 3 ห้ามกระทำหรือประกอบกิจกรรมดังต่อไปนี้</p> <p>(1) การทำเหมือง เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) พื้นที่ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดพื้นที่แหล่งหินอุตสาหกรรม ฉบับที่ 3 ลงวันที่ 26 มีนาคม พ.ศ. 2540</p> <p>(ข) กรณีที่ได้รับคำขออนุญาตประกอบกิจการทำเหมืองแร่ไว้ก่อนวันที่ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ลงวันที่ 15 มีนาคม พ.ศ. 2550 ใช้บังคับ</p> <p>(2) การขุด ตัก หรือดูด กรวด ดิน หินผุ หวาย หรือลูกรัง ในลักษณะหรือบริเวณดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) บริเวณที่มีความลาดชันเกินกว่าร้อยละ 35</p> <p>(ข) ความลึกของบ่อจากระดับพื้นดินเกิน 3 เมตร</p> <p>(ค) พื้นที่ปากบ่อเกินกว่า 10,000 ตารางเมตร ยกเว้นการขุดบ่อเพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำอุปโภคและบริโภค</p> <p>(ง) พื้นที่สาธารณะหรือบริเวณสำหรับราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกัน</p> <p>(จ) บริเวณที่มีความลึกของบ่ออยู่เหนือชั้นน้ำบาดาลชั้นแรกน้อยกว่า 2 เมตร</p> <p>(ฉ) บริเวณที่อยู่ใกล้เส้นทางคมนาคมหรือทางน้ำธรรมชาติในระยะ 100 เมตร</p> <p>(ช) บริเวณที่มีโครงสร้างทางธรณีวิทยาที่สำคัญ หายาก และแหล่งที่มีซากดึกดำบรรพ์</p> | <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นโรงเรือนหรืออาคารสำหรับเลี้ยงสัตว์แต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารสำหรับเลี้ยงนกนางแอ่นแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการใช้ประโยชน์เป็นเหมืองแร่แต่อย่างใด</p> <p>- พื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นที่ราบไม่มีความลาดชันแต่อย่างใด ซึ่งในการดำเนินกิจกรรมก่อสร้างโครงการมิได้มีการขุด ตัก หรือดูด กรวด ดิน หินผุ หวาย หรือลูกรังแต่อย่างใด</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|---|
| <p>(ซ) เขตโบราณสถานหรือบริเวณที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ โบราณคดี ศิลปกรรม</p> <p>(ณ) บริเวณแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2532</p> <p>(3) การถมทะเลหรือที่ชายตลิ่ง เว้นแต่เป็นนโยบายของรัฐตามที่คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบหรือมีความจำเป็นเพื่อกิจการของส่วนราชการ ทั้งนี้ ให้เสนอคณะกรรมการตามข้อ 12 ให้ความเห็นและคณะรัฐมนตรีให้ความเห็นชอบต่อไป</p> <p>(4) การปล่อยทิ้งมลพิษลงสู่แหล่งน้ำหรือทะเล เว้นแต่เป็นกรณีที่ได้ผ่านการบำบัดตามมาตรฐานของทางราชการแล้ว</p> <p>(5) การปลูกสร้างอาคารหรือสิ่งอื่นใดล่วงล้ำลำแม่น้ำ เว้นแต่กรณีที่ได้รับอนุญาตตามข้อ 4 แห่งกฎกระทรวงฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทยพุทธศักราช 2456 และกระชังเลี้ยงสัตว์น้ำที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการเดินเรือในน่านน้ำไทยและกฎหมายว่าด้วยการประมง</p> <p>(6) การถม ปรับสภาพ หรือปิดกั้นพรุหรือแหล่งน้ำสาธารณะ ซึ่งมีผลทำให้ดินขึ้นหรือเปลี่ยนทิศทางการไหลของน้ำหรือไม่อาจไหลได้ตามปกติหรือตามธรรมชาติ</p> <p>(7) การกระทำใดๆ ที่เป็นการคันหา เก็บ ทำลาย หรือทำให้เสียหาย ซึ่งโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุและพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ เว้นแต่เพื่อการศึกษาและวิจัยทางวิชาการหรือเป็นการดำเนินการของทางราชการซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากอธิบดีกรมศิลปากรตามกฎหมายดังกล่าว</p> <p>(8) การจับหรือการครอบครองปลาสวยงามตามบัญชี 2 ท้ายประกาศนี้ เว้นแต่</p> <p>(ก) เป็นการกระทำของทางราชการเพื่อการศึกษาวิจัยทางวิชาการ การคุ้มครอง การเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือเพื่อกิจการสวนสัตว์ซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมาย</p> <p>(ข) เป็นการกระทำของเอกชนเฉพาะการครอบครองเพื่อการเพาะพันธุ์ การเพาะเลี้ยง หรือกิจการสวนสัตว์สาธารณะ ซึ่งได้รับอนุญาตตามกฎหมาย</p> | <p>- พื้นที่โครงการมิได้อยู่ในบริเวณติดกับทะเลแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการมิได้มีการปล่อยมลพิษลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดคุณภาพน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการมิได้มีการก่อสร้างรูกำล่ำหรือล่องลำแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการมิได้มีการปรับถม หรือปิดกั้นทางน้ำของแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม กิจกรรมของโครงการจะเป็นการอยู่อาศัย มิได้มีการเก็บ ทำลาย หรือทำให้เสียหายต่อโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวกับการจับหรือครอบครองปลาสวยงามแต่อย่างใด</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|---|
| <p>(9) การเพาะเลี้ยงกุ้งเพื่อการค้า เว้นแต่เป็นการเพาะเลี้ยงในกระชัง หรือเป็นผู้ประกอบกิจการก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ และได้จดทะเบียนหรือขึ้นทะเบียนบัญชีรายชื่อ ตามระเบียบปฏิบัติ หรือหลักเกณฑ์เงื่อนไข และมาตรการที่กรมประมงกำหนด ทั้งนี้ เฉพาะตามจำนวนพื้นที่ที่ได้จดทะเบียนหรือขึ้นทะเบียนไว้แล้ว</p> <p>(10) การครอบครองซาก หรือผลิตภัณฑ์ที่ทำจากซากเต่าทะเล พะยูน โลมา วาฬ ปลาฉลามวาฬ หรือสัตว์ทะเลหายากอื่นๆ ที่ทางราชการประกาศกำหนด</p> <p>ข้อ 8 ในพื้นที่ตามข้อ 3 การติดตั้งป้ายหรือการก่อสร้างสิ่งใดๆ เพื่อติดตั้งป้ายต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) พื้นที่ที่ติดตั้งป้ายหรือก่อสร้างต้องมีความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง ไม่เกิน 40 เมตร หรือพื้นที่ที่มีความลาดชันไม่เกินร้อยละ 35</p> <p>(2) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างดังกล่าวต้องไม่บดบังทัศนวิสัยหรือทัศนียภาพและต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>(3) ถ้าติดตั้งหรือก่อสร้างในพื้นที่ของเอกชนต้องมีระยะห่างจากที่สาธารณะในแนวราบบนพื้นดินและในอากาศไม่น้อยกว่าสองเท่าของความสูงของป้ายในแนวตั้งนับจากพื้นดิน</p> <p>ข้อ 9 การก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดๆ โดยรอบเขตโบราณสถานที่ได้มีประกาศขึ้นทะเบียนตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติในระยะ 100 เมตร ต้องมีความสูงไม่เกิน 6 เมตร และต้องไม่มีลักษณะบดบังทัศนียภาพ</p> <p>ข้อ 10 การก่อสร้างโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม สถานที่พักตากอากาศ อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรือหอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพักต้องติดตั้งหรือจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อหรือทางน้ำสาธารณะโดยระบบและน้ำเสียที่บำบัดแล้วต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> | <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวกับการเพาะเลี้ยงกุ้งแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มิได้มีการครอบครองซากผลิตภัณฑ์ที่ทำจากซากเต่าทะเล พะยูน โลมา วาฬ ปลาฉลามวาฬ หรือสัตว์ทะเลหายาก หรือแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการมิได้มีการติดตั้งป้ายใดๆ</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการมิได้มีการค้นพบเขตโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติที่มีความสำคัญแต่อย่างใด</p> <p>- โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งโครงการจัดให้มีบ่อดักไขมันและระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไปโดยน้ำเสียที่บำบัดแล้วเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|--|
| <p>ข้อ 11 ในพื้นที่ตามข้อ 3 นอกจากต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้แล้วก่อนการก่อสร้างอาคาร หรือดำเนินการโครงการหรือประกอบกิจการให้จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นหรือรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แล้วแต่กรณี ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และระเบียบปฏิบัติที่กำหนดไว้ตามมาตรา 46 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535</p> <p>ข้อ 12 ให้เจ้าของอาคาร โครงการ หรือกิจการตามข้อ 11 (1) เว้นแต่ (ข) และ (ค) เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่</p> | <p>- โครงการเป็นอาคารประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ขนาดพื้นที่โครงการรวมทั้งหมด 5,884.00 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารจำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องทั้งหมด 79 ห้อง ซึ่งปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดคุณภาพน้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม)ไปรวมถึงจัดให้มีการเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เสนอต่อหน่วยงานท้องถิ่น</p> |
| <p>3. กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> | |
| <p>หมวด 2 ส่วนต่างๆ ของอาคาร</p> <p>ส่วนที่ 1 วัสดุของอาคาร</p> <p>ข้อ 15 เสา คาน พื้น บันได และผนังของอาคารที่สูงตั้งแต่ 3 ชั้นขึ้นไป โรงมหรสพหอประชุม โรงงาน โรงแรม โรงพยาบาล หอสมุด ห้างสรรพสินค้า อาคารขนาดใหญ่ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ท่าอากาศยาน หรืออุโมงค์ ต้องทำด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟด้วย</p> | <p>- วัสดุที่นำมาก่อสร้างโครงการเป็นวัสดุถาวรที่สามารถทนไฟได้</p> |
| <p>ส่วนที่ 2 พื้นที่ภายในอาคาร</p> <p>ข้อ 19 อาคารอยู่อาศัยรวมต้องมีพื้นที่ในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร</p> | <p>- โครงการจัดให้มีขนาดห้องพักแต่ละห้องไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร โดยพื้นที่ห้องพักที่น้อยที่สุดมีพื้นที่ 32.60 ตารางเมตร</p> |
| <p>ข้อ 20 ห้องนอนในอาคารให้มีความกว้างด้านแคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร และมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 8.00 ตารางเมตร</p> | <p>- ห้องนอนในอาคารที่มีความกว้างด้านแคบที่สุดมีขนาด 3.10 เมตร และมีพื้นที่ 9.80 ตารางเมตร</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|---|
| <p>ข้อ 21 ช่องทางเดินในอาคาร ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. อาคารอยู่อาศัย ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร 2. อาคารอยู่อาศัยรวม หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก สำนักงาน อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารพิเศษ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร <p>ข้อ 22 ห้องหรือส่วนอาคารที่ใช้ในการทำกิจกรรมต่างๆ ต้องมีระยะดิ่งไม่น้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ห้องที่ใช้เป็นที่พักอาศัย บ้านแถว ห้องพักโรงแรม ห้องเรียนนักเรียนอนุบาล ครุภัณฑ์อาคารอยู่อาศัย ห้องพักคนไข้พิเศษ ช่องทางเดินในอาคาร ระยะดิ่งไม่น้อยกว่า 2.60 เมตร 2. ห้องที่ใช้เป็นสำนักงาน ห้องเรียน ห้องอาคาร ห้องโถงภัตตาคาร โรงงาน ระยะดิ่งไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร 3. ห้องขายสินค้า ห้องประชุม ห้องคนไข้วรรณคลังสินค้า โรงครัว ตลาด และอื่น ๆ ที่คล้ายกัน ระยะดิ่งไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร 4. ห้องแถว ตึกแถว <ol style="list-style-type: none"> 4.1 ชั้นล่าง 4.2 ตั้งแต่ชั้น 2 ขึ้นไป ระยะดิ่งไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร 5. ระเบียง <p>ระยะดิ่งไม่น้อยกว่า 2.20 เมตร ระยะดิ่งตามวรรคหนึ่งให้วัดจากพื้นถึงพื้น ในกรณีชั้นหลังคาให้วัดจากพื้นถึงยอดฝาดหรือยอดผนังของห้องหรือส่วนของอาคารดังกล่าวที่ไม่ใช่โครงสร้างของหลังคา</p> <p>ห้องในอาคารซึ่งมีระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงพื้นอีกชั้นหนึ่งตั้งแต่ 5 เมตร ขึ้นไป จะทำชั้นลอยในห้องนั้นก็ได้ โดยพื้นที่ชั้นลอยดังกล่าวต้องมีเนื้อที่ไม่เกินร้อยละ 40 ของเนื้อที่ห้อง ระยะดิ่งระหว่างพื้นชั้นลอยถึงพื้นอีกชั้นหนึ่งต้องไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และระยะดิ่งระหว่างพื้นห้องถึงชั้นลอยต้องไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ด้วย</p> <p>ห้องน้ำ ห้องส้วม ต้องมีระยะดิ่งระหว่างพื้นถึงเพดานไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร</p> | <p>- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการจัดให้มีช่องทางเดินในอาคารตั้งแต่ 2.80 เมตร ขึ้นไป</p> <p>- โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม โดยห้องที่ใช้เป็นที่พักอาศัย มีระยะดิ่งน้อยที่สุดคือ 3.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.60 เมตร)</p> <p>- อาคารของโครงการมีความสูง 4 ชั้นและมีระเบียง มีระยะดิ่งที่น้อยที่สุด คือ 3.00 เมตร (ไม่น้อยกว่า 2.20 เมตร)</p> |
| <p>ส่วนที่ 3 บ้านใดอาคาร</p> <p>ข้อ 24 บ้านใดของอาคารอยู่อาศัยรวม หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก สำนักงาน อาคารสาธารณะ อาคารพาณิชย์ โรงงาน และอาคารพิเศษ สำหรับที่ใช้กับชั้นที่มีพื้นที่อาคารชั้นเหนือขึ้นไป รวมกันไม่เกิน 300 ตารางเมตร ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร แต่สำหรับ</p> | <p>- อาคารภายในโครงการประกอบด้วยอาคารความสูง 4 ชั้น โดยอาคารที่เข้าข่ายพื้นที่อาคารชั้นเหนือขึ้นไป รวมกันเกิน 300 เมตร คือ อาคาร 1 และอาคาร 2 มีพื้นที่ชั้น 2, 3 และ 4 เท่ากับ 473.60, 473.60 และ 472.80 ตามลำดับ โดยจัดให้บันไดหลักมีความกว้างของ</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|--|
| <p>บันไดของอาคารดังกล่าวที่ใช้กับชั้นที่มีพื้นที่อาคารชั้นเหนือขึ้นไปรวมกันเกิน 300 ตารางเมตร ต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร ถ้าความกว้างสุทธิของบันไดน้อยกว่า 1.50 เมตร ต้องมีบันไดอย่างน้อยสองบันไดและแต่ละบันไดต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร</p> <p>บันไดของอาคารที่ใช้เป็นที่ชุมนุมของคนจำนวนมาก เช่น บันไดห้องประชุมหรือห้องบรรยายที่มีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ 500 ตารางเมตรขึ้นไป หรือบันไดห้องรับประทานอาหารหรือสถานบริการที่มีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป หรือบันไดของแต่ละชั้นของอาคารนั้นที่มีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร อย่างน้อยสองบันได ถ้ามีบันไดเดียวต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร</p> <p>บันไดที่สูงเกิน 4 เมตร ต้องมีชานพักบันไดทุกช่วง 4 เมตร หรือน้อยกว่านั้น และระยะตั้งจากชั้นบันไดหรือชานพักบันไดถึงส่วนต่ำสุดของอาคารที่อยู่เหนือขึ้นไปต้องสูงไม่น้อยกว่า 2.10 เมตร</p> <p>ชานพักบันไดและพื้นหน้าบันไดต้องมีความกว้างและความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างสุทธิของบันได เว้นแต่บันไดที่มีความกว้างสุทธิเกิน 2 เมตร ชานพักบันไดและพื้นหน้าบันไดจะมีความยาวไม่เกิน 2 เมตรก็ได้</p> <p>บันไดตามวรรคหนึ่งและวรรคสองต้องมีลูกตั้งสูงไม่เกิน 18 เซนติเมตร ลูกนอนเมื่อหักส่วนที่ขึ้นบันไดเหลื่อมกันออกแล้วเหลือความกว้างไม่น้อยกว่า 25 เซนติเมตร และต้องมีราวบันไดกันตก บันไดที่มีความกว้างสุทธิเกิน 6 เมตร และช่วงบันไดสูงเกิน 1 เมตร ต้องมีราวบันไดทั้งสองข้าง บริเวณมุมบันไดต้องมีวัสดุกันลื่น</p> | <p>บันได 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร) และอาคารของโครงการทุกอาคาร มีพื้นที่แต่ละอาคารไม่เกิน 2,000 ตารางเมตร</p> |
| <p>ข้อ 25 บันไดตามข้อ 24 จะต้องมียะห่างไม่เกิน 40 เมตร จากจุดที่ไกลสุดบนพื้นชั้นนั้น</p> | <p>- บันไดของอาคาร 1 และอาคาร 2 มีระยะห่างจากจุดที่ไกลที่สุดบนพื้นชั้นนั้น 38.00 เมตร (ไม่เกิน 40 เมตร)</p> |
| <p>ข้อ 26 บันไดตามข้อ 23 และข้อ 24 ที่เป็นแนวโค้งไม่เกิน 90 องศา จะไม่มีชานพักบันไดก็ได้ แต่ต้องมีความกว้างเฉลี่ยของลูกนอนไม่น้อยกว่า 22 เซนติเมตร สำหรับบันไดตามข้อ 23 และไม่น้อยกว่า 25 เซนติเมตร สำหรับบันไดตามข้อ 24</p> | <p>- บันไดอาคารของโครงการทุกบันได มีได้เป็นบันไดแบบแนวโค้ง</p> |
| <p>ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ</p> <p>ข้อ 27 อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูงสามชั้นและมีลาดฟ้าเหนือชั้นที่สามที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้ว ต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่ง และต้องมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง</p> | <p>- อาคารของโครงการมีความสูง 4 ชั้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคาร ทั้ง 2 อาคาร</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|---|
| ข้อ 28 บันไดหนีไฟต้องมีความลาดชันน้อยกว่า 60 องศา เว้นแต่ตึกแถวและบ้านแถวที่สูงไม่เกินสี่ชั้น ให้มีบันไดหนีไฟที่มีความลาดชันเกิน 60 องศาได้ และต้องมีชันพักบันไดทุกชั้น | - บันไดหนีไฟของโครงการมีความลาดชันน้อยกว่า 60 องศา และต้องมีชันพักบันไดทุกชั้น |
| ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในตัวอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่ปิดล้อมด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกันโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน | - โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารมีความกว้างเท่ากับ 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร) |
| ข้อ 31 ประตูหนีไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดเองได้ และต้องสามารถเปิดออกได้สะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟต้องไม่มีธรณีประตูหรือขอบกั้น | - ประตูหนีไฟของโครงการทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.80 เมตร (ไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร) และสูง 1.90 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร) เป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา |
| ข้อ 32 พื้นหน้าบันไดหนีไฟต้องกว้างไม่น้อยกว่าความกว้างของบันไดและอีกด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร | - พื้นหน้าบันไดหนีไฟกว้าง 3.00 เมตร (ไม่น้อยกว่าความกว้างของบันได) และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร) |
| หมวด 3 ที่ว่างภายนอกอาคาร ข้อ 33 อาคารแต่ละหลังหรือหน่วยต้องมีที่ว่างตามที่กำหนดต่อไปนี้ (1) อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร (2) ห้องแถว ตึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ และอาคารอื่นซึ่งไม่ได้ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 10 ใน 100 ส่วน ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร แต่ถ้าอาคารดังกล่าวใช้เป็นที่อยู่อาศัยด้วยต้องมีที่ว่างตาม (1) | - โครงการจัดให้มีที่ว่าง 333.33 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร |
| หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร ข้อ 40 การก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารหรือส่วนของอาคารจะต้องไม่ล้ำเข้าไปในที่สาธารณะ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานซึ่งมีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาที่สาธารณะนั้น | - โครงการมิได้มีการก่อสร้างรุกล้ำไปในพื้นที่สาธารณะแต่อย่างใด |
| ข้อ 41 อาคารก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะที่มีความกว้างน้อยกว่า 6.00 เมตรให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 3.00 เมตร อาคารที่สูงเกิน 2 ชั้นหรือเกิน 8.00 เมตร ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ | - โครงการมิได้อยู่ติดกับถนนสาธารณะแต่อย่างใด |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|--|
| <p>ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย หรือ คลังสินค้า ที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะ</p> <p>(1) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะอย่างน้อย 6.00 เมตร</p> <p>(2) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ 10.00 เมตร ขึ้นไป แต่ไม่เกิน 20.00 เมตร ให้ร่นแนวอาคารห่างจาก เขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 1 ใน 10 ของความกว้าง ถนนสาธารณะ</p> <p>(3) ถ้าถนนสาธารณะนั้นมีความกว้างเกิน 20.00 เมตร ขึ้นไป ให้ร่นแนวอาคารห่างจากเขตถนนสาธารณะอย่างน้อย 2.00 เมตร</p> | |
| <p>ข้อ 42 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำ สาธารณะ เช่น แม่น้ำ คู คลอง ลำราง หรือ ลำกระโดง ถ้า แหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10.00 เมตร ต้องร่นแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้น ไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร แต่ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความ กว้างตั้งแต่ 10.00 เมตรขึ้นไป ต้องร่นแนวอาคารให้ห่าง จากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร</p> <p>สำหรับอาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำ สาธารณะขนาดใหญ่ เช่น บึง ทะเลสาบ หรือทะเล ต้องร่น แนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อย กว่า 12.00 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ เว้นแต่ สะพาน เขื่อน รั้ว ท่อระบายน้ำ ท่าเรือ ป้าย อุโมงค์ คานเรือ หรือที่วางที่ใช้เป็นที่จอดรถ ไม่ ต้องร่นแนวอาคาร</p> | - โครงการมิได้อยู่ติดกับแหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด |
| <p>ข้อ 43 ให้อาคารที่สร้างตามข้อ 4 และข้อ 42 ต้องมีส่วน ต่ำสุดของกันสาดหรือส่วนยื่นสถาปัตยกรรมสูงจากระดับ ทางเท้าไม่น้อยกว่า 3.25 เมตร ทั้งนี้ ไม่นับส่วนตบแต่งที่ ยื่นจากผนังไม่เกิน 50.00 เซนติเมตร และต้องมีที่รองรับน้ำ จากกันสาดหรือหลังคาต่อแนบหรือฝังในผนังหรือเสา อาคารลงสู่ท่อสาธารณะหรือบ่อพัก</p> | - อาคารของโครงการมีส่วนต่ำสุดของกันสาดหรือส่วนยื่น สถาปัตยกรรมสูงจากระดับทางเท้า 3.72 เมตร |
| <p>ข้อ 44 ความสูงของอาคารไม่ว่าจากจุดหนึ่งจุดใด ต้องไม่ เกิน 2 เท่า ของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนว เขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด</p> <p>ความสูงของอาคารให้วัดแนวตั้งจากระดับถนน หรือระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปถึงส่วนของอาคารที่สูง ที่สุด สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดถึงยอดผนัง ของชั้นสูงสุด</p> | - โครงการมิได้อยู่ติดกับถนนสาธารณะแต่อย่างใด |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|--|
| ข้อ 45 อาคารหลังเดียวกันซึ่งมีถนนสาธารณะสองสายขนาดไม่เท่ากันขนานอยู่เมื่อระยะระหว่างถนนสาธารณะสองสายนั้นไม่เกิน 60 เมตร และส่วนกว้างของอาคารตามแนวถนนสาธารณะที่กว้างกว่าไม่เกิน 60 เมตร ความสูงของอาคาร ณ จุดใดต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบที่ใกล้ที่สุดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตถนนสาธารณะด้านตรงข้ามของสายที่กว้างกว่า | - พื้นที่โครงการมิได้ตั้งอยู่ในบริเวณที่มีถนนสาธารณะสองสายขนาดไม่เท่ากันขนานแต่อย่างใด |
| ข้อ 46 อาคารหลังเดียวกันซึ่งอยู่ริมถนนสาธารณะสองสายขนาดไม่เท่ากัน ความสูงของอาคาร ณ จุดใดต้องไม่เกินสองเท่าของระยะราบที่ใกล้ที่สุด จากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตถนนสาธารณะด้านตรงข้ามของสายที่กว้างกว่าและความยาวของอาคารตามแนวถนนสาธารณะที่แคบกว่าต้องไม่เกิน 60.00 เมตร สำหรับอาคารซึ่งเป็นห้องแถวหรือตึกแถว ความยาวของอาคารตามแนวถนนสาธารณะที่แคบกว่าต้องไม่เกิน 15.00 เมตร | - พื้นที่โครงการมิได้ตั้งอยู่ในตำแหน่งริมถนนสาธารณะสองสายขนาดไม่เท่ากันแต่อย่างใด |
| ข้อ 47 รั้วหรือกำแพงที่สร้างขึ้นติดต่อกับหรือห่างจากถนนสาธารณะน้อยกว่าความสูงของรั้ว ให้ก่อสร้างได้สูงไม่เกิน 3.00 เมตร เหนือระดับทางเท้าหรือถนนสาธารณะ | - โครงการมิได้มีการก่อสร้างรั้วแต่อย่างใด |
| ข้อ 48 การก่อสร้างอาคารในที่ดินเจ้าของเดียวกันให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้ (1) ผนังของอาคารด้านที่มี หน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสงหรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้ (ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 4 เมตร (ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 5 เมตร (ค) อาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 6 เมตร (2) ผนังของอาคารด้านที่เป็นผนังทึบต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้ (ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 2 เมตร | - โครงการออกแบบระยะห่างระหว่างอาคารของแต่ละอาคารภายในโครงการให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.4.3-1 |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|---|--|
| <p>(ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 3 เมตร</p> <p>(ค) อาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร</p> <p>(ง) อาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร</p> <p>(3) ผนังของอาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ด้านที่เป็นผนังทับต้องอยู่ห่างจากผนังของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ด้านที่เป็นผนังทับไม่น้อยกว่า 1 เมตร</p> <p>สำหรับอาคารที่มีลักษณะตาม (2) และ (3) ผนังของอาคารด้านที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่นให้ทำการก่อสร้างเป็นผนังทับสูงจากพื้นดาดฟ้าไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร</p> | |
| <p>ข้อ 50 ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่อระบายนหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้</p> <p>(1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9.00 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร</p> <p>(2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9.00 เมตร แต่ไม่ถึง 23.00 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร</p> <p>ผนังของอาคารที่อยู่ห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่าที่กำหนดไว้ใน (1) หรือ (2) ต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50.00 เซนติเมตร เว้นแต่จะก่อสร้างชิดเขตที่ดินและอาคารดังกล่าวจะก่อสร้างได้สูงไม่เกิน 15.00 เมตร ผนังของอาคารที่อยู่ชิดเขตที่ดินหรือห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่าระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ต้องก่อสร้างเป็นผนังทับ และดาดฟ้าของอาคารด้านนั้นให้ทำผนังทับสูงจากดาดฟ้าไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ในกรณีก่อสร้างชิดเขตที่ดินต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านนั้นด้วย</p> | <p>- โครงการออกแบบให้มีระยะร่นระหว่างอาคารกับแนวเขตที่ดินสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคารรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.4.3-2</p> |
| 4. พระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ.2497 | |
| <p>มาตรา 59 ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตาม มาตรา 58 ห้ามมิให้บุคคลใดก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นหรือปลูกต้นไม้ยืนต้น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากพนักงานเจ้าหน้าที่</p> | <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการ พบว่า อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินกระบี่ ซึ่งมีความสูงอนุญาตไม่เกิน 52.30 เมตร จากระดับดินเดิม หรือ 45.00 เมตร จากระดับอ้างอิงหัวทางวิ่ง 14 (+ 28.34 m. MSL) ซึ่งอาคารของโครงการมี</p> |

ตารางที่ 2.2-1 เปรียบเทียบที่ตั้งโครงการกับข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ |
|--|---|
| ในการให้อนุญาตตามมาตรานี้ พนักงานเจ้าหน้าที่จะกำหนดเงื่อนไขอย่างใด ๆ ตามที่เห็นสมควรก็ได้ | ความสูง 13.30 เมตร ซึ่งไม่ขัดต่อข้อกำหนดของสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย |
| มาตรา 59/1 ห้ามมิให้บุคคลใดจุดและปล่อยหรือกระทำการใดเพื่อให้อากาศ พลุ ตะไล โคมลอย โคมไฟ โคมควัน หรือวัตถุอื่นใดที่คล้ายคลึงกันขึ้นไปสู่อากาศ ซึ่งเป็นการรบกวนหรือก่อให้เกิดอันตรายต่อการเดินอากาศหรือปฏิบัติการของอากาศยาน ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามมาตรา 58 | โครงการประกอบกิจการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่มีการจุดและปล่อยบังไฟ พลุ ตะไล โคมลอย โคมไฟ โคมควัน หรือวัตถุอื่นใดที่คล้ายคลึงกันขึ้นไปสู่อากาศ แต่อย่างใด |
| มาตรา 59/2 ห้ามมิให้บุคคลใดดำเนินกิจกรรมดังต่อไปนี้ ตามลักษณะหรือระดับของกิจกรรมที่ผู้อำนวยการประกาศกำหนด ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามมาตรา 58 เว้นแต่ได้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ผู้อำนวยการประกาศกำหนด (1) ปล่อยแสงเลเซอร์หรือแสงไฟขึ้นไปสู่อากาศ (2) ปล่อยคลื่นเสียง คลื่นวิทยุ หรือคลื่นแตรตเซียนซึ่งเป็นคลื่นแม่เหล็กไฟฟ้า (3) ให้งานอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์ที่มีการปล่อยคลื่นไฟฟ้า (4) กิจกรรมอื่นตามที่ผู้อำนวยการประกาศกำหนด ซึ่งจะต้องกำหนดเท่าที่จำเป็นและไม่กระทบต่อชีวิตประจำวันหรือสร้างภาระแก่ประชาชนเกินสมควร ความในมาตรานี้ไม่ใช้บังคับกับกิจกรรมดังกล่าวที่เกี่ยวข้องกับการบินพลเรือนของเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ | โครงการประกอบกิจการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งจะปฏิบัติตามที่ประกาศกำหนดภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศตามมาตรา 58 อย่างเคร่งครัด |
| มาตรา 60 ถ้าปรากฏว่ามีการฝ่าฝืนต่อมาตรา 59 วรรคหนึ่ง หรือฝ่าฝืน เงื่อนไขตามมาตรา 59 วรรคสอง ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ฝ่าฝืนจัดการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือตัด หรือย้ายต้นไม้ขึ้นภายในเวลาที่กำหนด ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนคำสั่งของพนักงานเจ้าหน้าที่ตามวรรคก่อน ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจจัดการรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือตัด หรือย้ายต้นไม้ขึ้นเสียเอง ค่าใช้จ่ายในการนี้ให้ผู้ฝ่าฝืนเป็นผู้ชดใช้ ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนมาตรา 59/1 มาตรา 59/2 หรือมาตรา 59/3 ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจสั่งให้ผู้ฝ่าฝืนปฏิบัติให้ถูกต้อง หากผู้ฝ่าฝืนนั้นมิได้ปฏิบัติตามให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจใช้มาตรการเท่าที่จำเป็นเพื่อระงับเหตุแห่งการฝ่าฝืนดังกล่าวได้ และให้พนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งให้เจ้าหน้าที่หรือเจ้าพนักงานตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการนั้นโดยเร็ว | โครงการประกอบกิจการเป็นประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของมาตรา 59 ในพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ.2497 อย่างเคร่งครัด |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.3 ประเภทของโครงการและลักษณะโครงการ

จากลักษณะการดำเนินโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 79 ห้อง พร้อมทั้งจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่างๆ อย่างครบถ้วน

2.3.1 ขนาดที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนที่ดินขนาด 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร

สำเนาที่ดินราชพัสดุของโครงการแสดงดังภาคผนวก ก-1)

ซึ่งเดิมที่ดิน ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของกรมธนารักษ์ โดยได้อนุญาตให้กรมขนส่งทางอากาศใช้ที่ดินแปลงดังกล่าว สำหรับก่อสร้างและดำเนินการ โครงการก่อสร้างท่าอากาศยานกระบี่ ซึ่งโครงการดังกล่าวได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เมื่อปี พ.ศ. 2539 ต่อมาทางกรมขนส่งทางอากาศได้มีการพัฒนาโครงการส่วนขยายเพิ่มเติมและใช้แปลงที่ดินดังกล่าวในการพัฒนาโครงการปรับปรุงขยายท่าอากาศยานกระบี่ ซึ่งได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เมื่อปี พ.ศ. 2546

ต่อมาในปี พ.ศ. 2564 ทางกรมธนารักษ์ได้อนุญาตให้สำนักงานตำรวจแห่งชาติใช้ (เนื้อที่ 3-2-71.00 ไร่ หรือ 5,884.00 ตารางเมตร) ในการพัฒนาโครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ (หนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดินราชพัสดุแสดงดังภาคผนวก ก-2) ซึ่งจากการตรวจสอบที่ (บางส่วน) ที่ใช้เป็นพื้นที่พัฒนาโครงการ พบว่าที่ดินดังกล่าวเป็นพื้นที่ว่างไม่ได้มีการใช้ประโยชน์ซ้อนทับกับองค์ประกอบหลักภายในท่าอากาศยานกระบี่แต่อย่างใด รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.3.1-1 และผังแสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลงที่ตั้งท่าอากาศยานกระบี่กับพื้นที่โครงการแสดงดังรูป 2.3.1-2

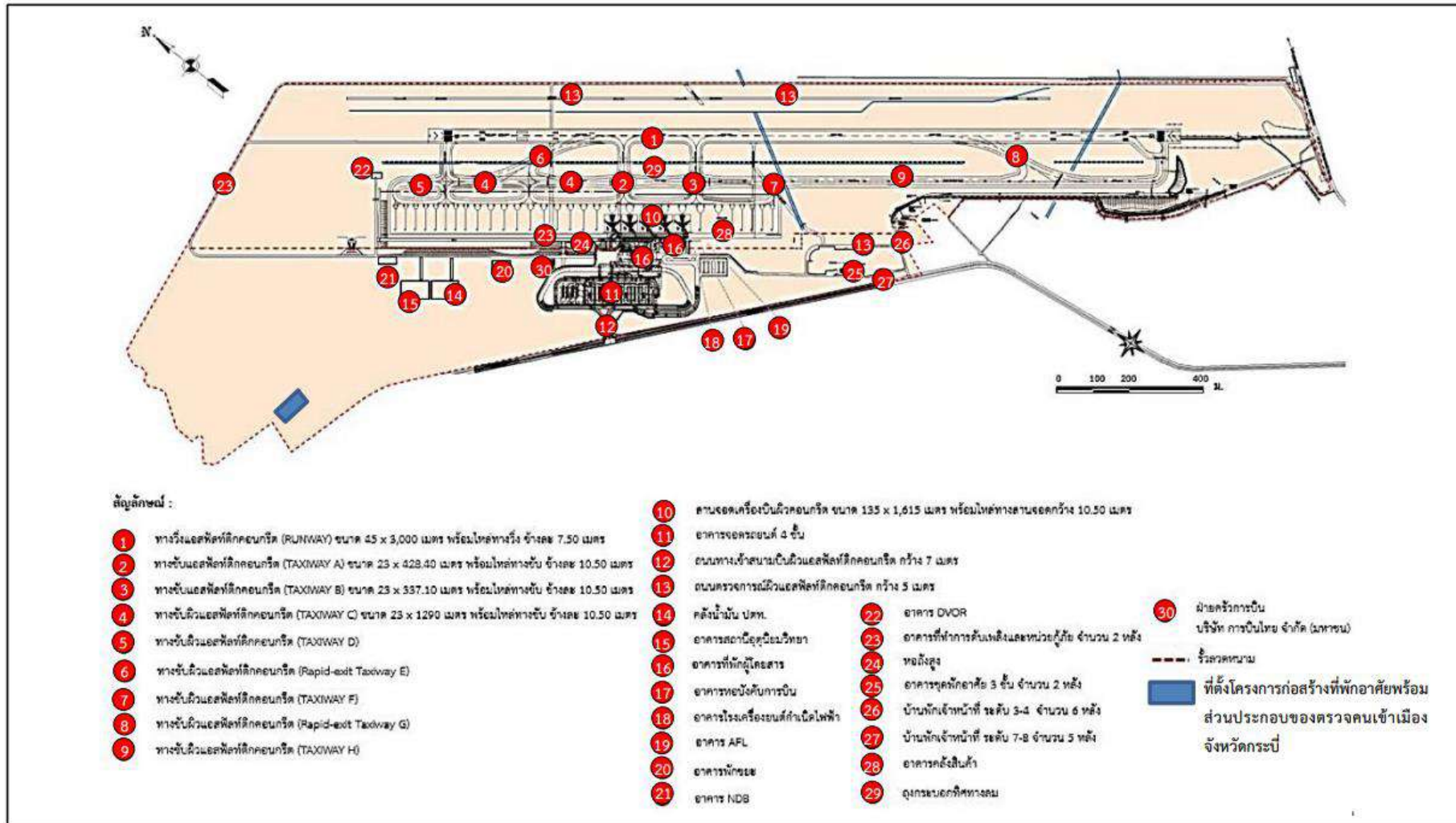
รูปที่ 2.3.1-1 ผังแสดงองค์ประกอบหลักภายในท่าอากาศยานกระบี่

รูปที่ 2.3.1-2 ผังแสดงแนวเขตที่ราชพัสดุแปลงที่ตั้งท่าอากาศยานกระบี่กับพื้นที่โครงการ

รูปที่ 2.3.1-3 ผังแปลงที่ดินของโครงการ

ภาคผนวก ก-1 สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดินของโครงการ

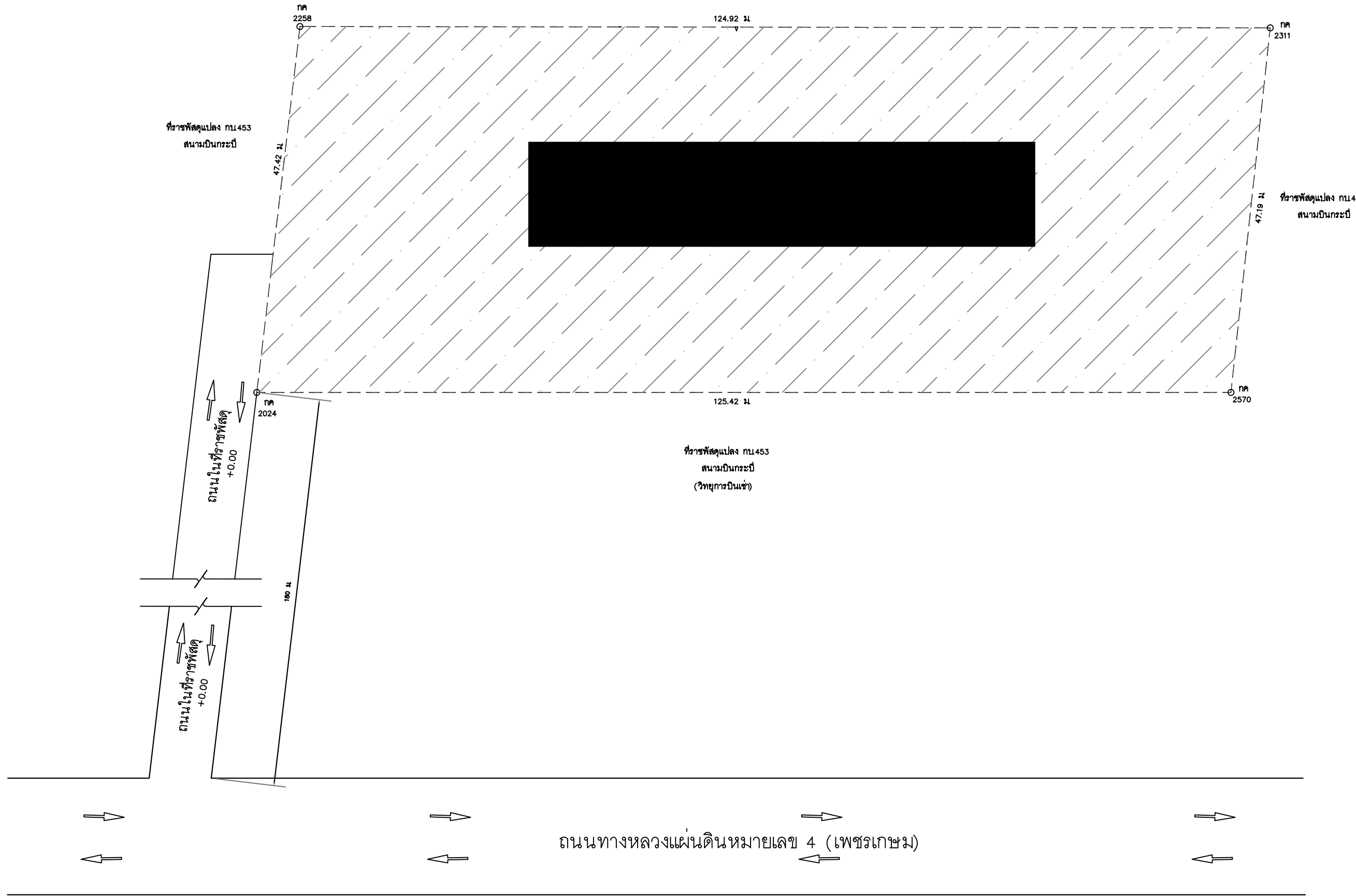
ภาคผนวก ก-2 สำเนาหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดินราชพัสดุ



รูปที่ 2.3.1-1 ผังแสดงองค์ประกอบหลักภายในท่าอากาศยานกระบี่

ที่มา : ปรับปรุงจากรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ท่าอากาศยานกระบี่, 2567

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567



รูปที่ 2.3.1-3 ผังแปลงที่ดินของโครงการ

2.3.2 รูปแบบและจำนวนอาคาร

โครงการประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 79 ห้อง รายละเอียดแสดงดังนี้

1) อาคาร 1 มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ส่วนชั้นหลังคา มีลักษณะเป็นหลังคาทรงจั่ว โดยมีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังสูงสุด เท่ากับ 13.30 เมตร ภายในอาคารมีจำนวนห้องพัก 40 ห้อง คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารเท่ากับ 1,996.65 ตารางเมตร

2) อาคาร 2 มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ส่วนชั้นหลังคา มีลักษณะเป็นหลังคาทรงจั่ว โดยมีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดผนังสูงสุด เท่ากับ 13.30 เมตร ภายในอาคารมีจำนวนห้องพัก 39 ห้อง คิดเป็นพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารแต่ละอาคาร เท่ากับ 1,996.65 ตารางเมตร

อ้างอิง : การวัดความสูงของอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550)



รูปที่ 2.3.2-1 ภาพจำลองโครงการ

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

2.3.3 พื้นที่ใช้สอยภายในอาคาร

การใช้ประโยชน์ภายในของอาคารโครงการ สามารถแบ่งออกเป็น 2 ส่วนหลัก คือ พื้นที่เพื่อการพักผ่อน และสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ โดยมีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งหมดเท่ากับ 3,993.30 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารปกคลุมดินเท่ากับ 1,331.90 ตารางเมตร รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารแสดงดังตารางที่ 2.3.3-1

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.) |
|----------------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| อาคาร 1 | | | | | |
| 1 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | 4 | 139.00 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | 4 | 130.40 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 6.15 | 1 | 6.15 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | โถงทางเข้าอาคาร | 24.50 | - | 24.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 1 | | | 501.15 | |
| 2 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | 4 | 139.00 | |

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย (ต่อ)

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.) |
|------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 2 | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | 4 | 130.40 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 2 | | | 473.60 | |
| 3 | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | 4 | 139.00 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | 4 | 130.40 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย (ต่อ)

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.) |
|--|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 3 | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 3 | | | 473.60 | |
| 4 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | | 139.00 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | | 130.40 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | | 89.40 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 17.50 | 1 | 17.50 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | บันไดขึ้นที่วางถังเก็บน้ำดี | 3.70 | - | 3.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 4 | | | 472.80 | |
| ใต้หลังคา | ที่วางถังเก็บน้ำดีและบันได | 75.50 | - | 75.50 | |
| หลังคา | หลังคา ค.ส.ล. บริเวณชั้นที่ 2 | 17.25 | - | - | 17.25 |
| | หลังคาเมทัลชีท | 648.70 | - | - | 648.70 |
| | รวมพื้นที่ชั้นหลังคา | | | | 665.95 |
| รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมดของอาคาร 1 | | | | 1,996.65 | 665.95 |

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย (ต่อ)

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.) |
|---------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| อาคาร 2 | | | | | |
| 1 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4 และ 7 | | 3 | 104.25 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3 และ 8 | | 3 | 97.80 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |
| | โถงพักผ่อน | 23.05 | 1 | 23.05 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 17.60 | 1 | 17.60 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 9 | | 1 | 67.35 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 6.15 | 1 | 6.15 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | โถงทางเข้าอาคาร | 24.50 | - | 24.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 1 | | | 501.15 | |
| 2 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | 4 | 139.00 | |

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย (ต่อ)

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปลูกที่ดิน (ตร.ม.) |
|------|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|------------------------------|
| 2 | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | 4 | 130.40 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 2 | | | 473.60 | |
| 3 | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | 1 | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | 4 | 139.00 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | 1 | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | 4 | 130.40 | |
| | โรงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | 1 | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | 2 | 89.40 | |

ตารางที่ 2.3.3-1 รายละเอียดพื้นที่ใช้สอย (ต่อ)

| ชั้น | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่อาคาร (ตารางเมตร) | จำนวนห้อง (ห้อง) | พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.) | พื้นที่ปกคลุมดิน (ตร.ม.) |
|--|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 3 | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 22.00 | 1 | 22.00 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 3 | | | 473.60 | |
| 4 | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1 | | | 34.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 1,4,7 และ 10 | | | 139.00 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2 | | | 32.60 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 2,3,8 และ 9 | | | 130.40 | |
| | โถงพักผ่อน | 13.10 | 1 | 13.10 | |
| | ห้องนอน | 9.80 | 1 | 9.80 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องนอน | 9.95 | 1 | 9.95 | |
| | ระเบียง | 2.30 | 1 | 2.30 | |
| | ห้องน้ำ | 2.75 | 1 | 2.75 | |
| | ครัว | 4.50 | 1 | 4.50 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 | | | 44.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยห้องพัก 5 และ 6 | | | 89.40 | |
| | ห้องไฟฟ้า | 3.10 | 1 | 3.10 | |
| | บันไดหลักและโถงบันได | 17.50 | 1 | 17.50 | |
| | บันไดหนีไฟ | 15.70 | 1 | 15.70 | |
| | ทางเดินหน้าห้องพัก | 74.00 | - | 74.00 | |
| | บันไดขึ้นที่วางถังเก็บน้ำดี | 3.70 | - | 3.70 | |
| | รวมพื้นที่ใช้สอยชั้นที่ 4 | | | 472.80 | |
| ใต้หลังคา | ที่วางถังเก็บน้ำดีและบันได | 75.50 | - | 75.50 | |
| หลังคา | หลังคา ค.ส.ล. บริเวณชั้นที่ 2 | 17.25 | - | - | 17.25 |
| | หลังคาเมทัลชีท | 648.70 | - | - | 648.70 |
| | รวมพื้นที่ชั้นหลังคา | | | | 665.95 |
| รวมพื้นที่ใช้สอยอาคารทั้งหมดของอาคาร 2 | | | | 1,996.65 | 665.95 |
| รวมจำนวนห้องทั้งหมด | | | 79 | - | - |
| รวมจำนวนอาคารทั้งโครงการ | | | 2 | - | - |
| รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดของโครงการ | | | - | 3,993.30 | - |
| รวมพื้นที่ปกคลุมดินทั้งหมดของโครงการ | | | - | - | 1,331.90 |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

2.4 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

2.4.1 ผังบริเวณโครงการ (Lay Out)

การวางแผนผังบริเวณโครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.4.1-1 เพื่อเพิ่มความเป็นส่วนตัวให้แก่ผู้พักอาศัย โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคาร เพื่อเพิ่มสุนทรียภาพและทัศนียภาพที่สวยงามให้แก่โครงการ รวมถึงลดความกระด้างของอาคาร พร้อมทั้งจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างครบครัน สามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก

โดยโครงการมีขนาดพื้นที่รวมทั้งโครงการเท่ากับ 5,884.00 ตารางเมตร ดังนั้น จึงสามารถแบ่งสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการออกเป็น 2 ส่วนหลัก ประกอบด้วย ได้แก่ 1) พื้นที่ตั้งอาคาร (พื้นที่ปกคลุมดิน) 2) ทางเดิน ถนน พื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว รายละเอียดสัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินในโครงการแสดงดังตารางที่ 2.4.1-1 และผังพื้นที่ปกคลุมอาคารและพื้นที่ว่างแสดงดังรูปที่ 2.4.1-2

ตารางที่ 2.4.1-1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

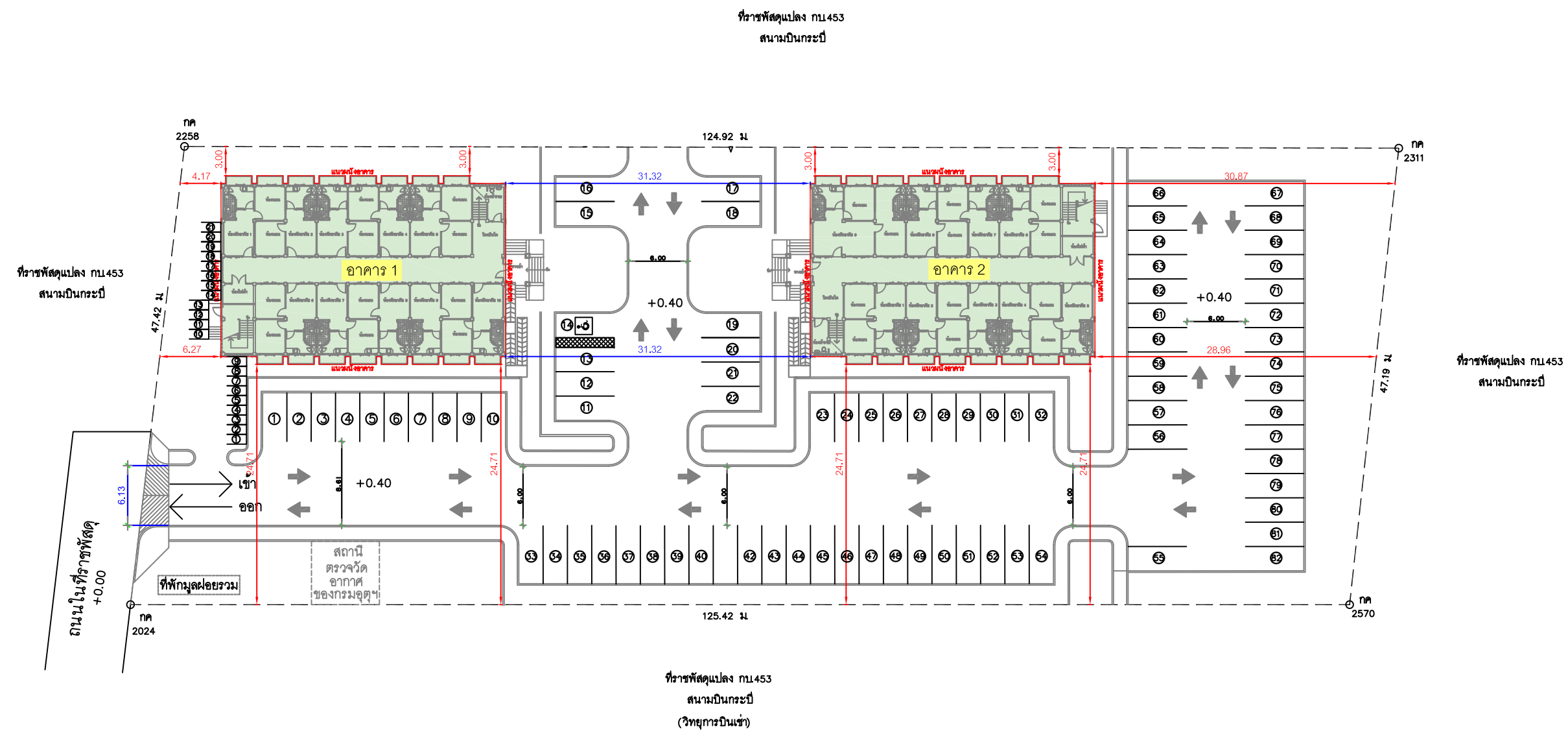
| ลำดับ | รายละเอียดการใช้พื้นที่ | พื้นที่โครงการ (ตารางเมตร) | ร้อยละของ พื้นที่ทั้งหมด |
|-------------------|--|-------------------------------|-----------------------------|
| 1 | พื้นที่ตั้งอาคาร (พื้นที่ปกคลุมดิน) | 1,331.90 | 22.64 |
| 2 | ทางเดิน ถนน พื้นที่จอดรถ และพื้นที่สีเขียว | 4,552.10 | 77.36 |
| รวมพื้นที่โครงการ | | 5,884.00 | 100.00 |



ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

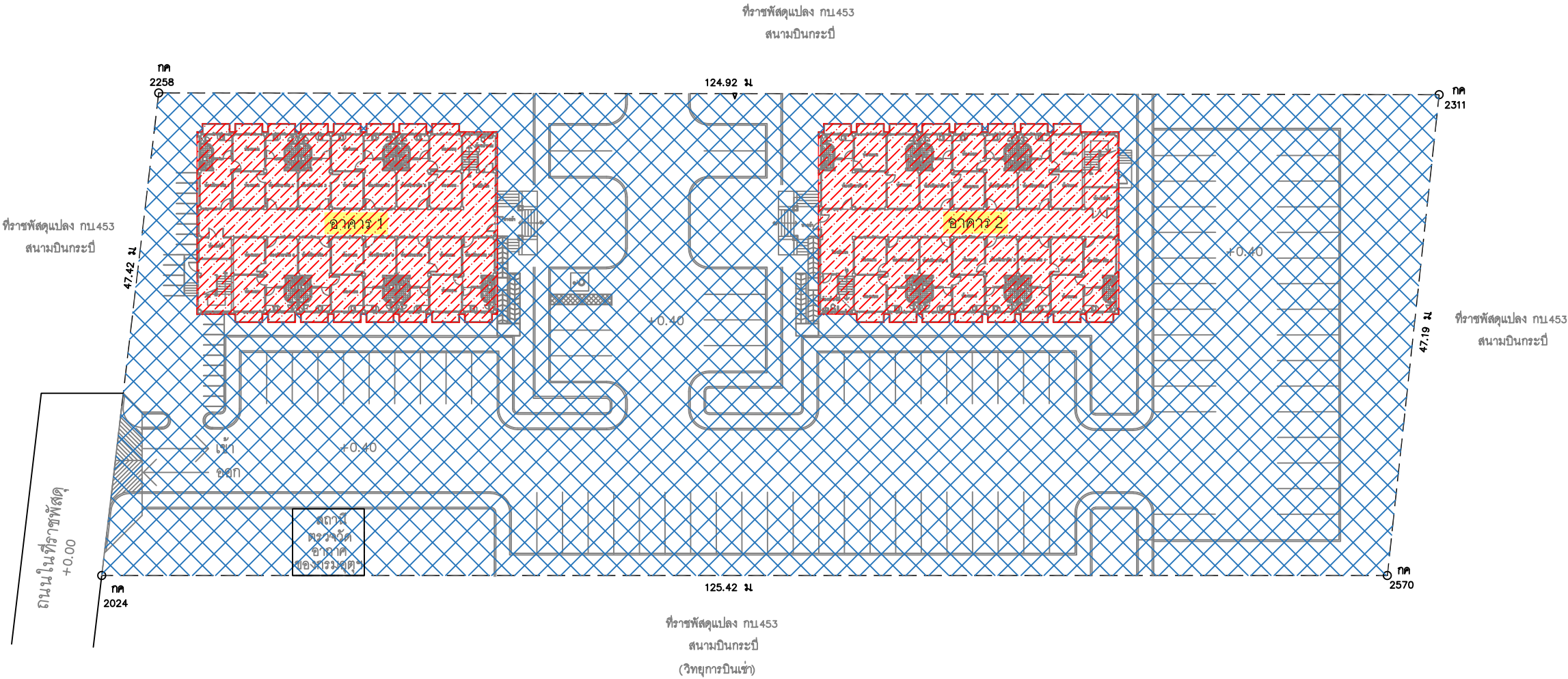
ตารางที่ 2.4.1-1 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการ

รูปที่ 2.4.1-1 ผังบริเวณโครงการ

รูปที่ 2.4.1-2 ผังพื้นที่ปกคลุมอาคารและพื้นที่ว่าง



| บริเวณที่ | สัญลักษณ์ | รายละเอียด | ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.) | สัดส่วนร้อยละ | ข้อกำหนดตามประกาศฯ |
|-----------|--|-----------------------|---------------------|---------------|----------------------|
| 5 |  | พื้นที่อาคารปกคลุมดิน | 1,331.90 | 22.64 | ไม่เกินร้อยละ 60 |
| |  | พื้นที่ว่างๆ | 4,552.10 | 77.36 | ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 |
| | | รวม | 5,884.00 | 100 | — |



รูปที่ 2.4.1-2 ผังพื้นที่ปกคลุมอาคารและพื้นที่ว่าง

2.4.2 สัดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

โครงการมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีขนาดพื้นที่ดินที่เป็นที่ตั้งโครงการทั้งหมด 5,884.00 ตารางเมตร พื้นที่ชั้นที่ใช้สอยอาคารประมาณ 3,993.30 ตารางเมตร และพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมดประมาณ 1,331.90 ตารางเมตร (ผังพื้นที่ปกคลุมอาคารและพื้นที่ว่างแสดงดังรูปที่ 2.4.1-2) จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในโครงการเพื่อนำมาเปรียบเทียบกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องตามลักษณะอาคารโครงการและที่ตั้งโครงการ พบว่า เจ้าของต้องออกแบบวางผังอาคารโครงการให้มีพื้นที่ว่างสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องได้แก่

(1) อัตราส่วนพื้นที่อาคารทั้งหมดรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่ดินใช้เป็นที่ตั้งอาคาร (Floor Area Ratio : FAR) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

$$\begin{aligned}
 \text{ขนาดพื้นที่ดิน} &= 5,884.00 \quad \text{ตารางเมตร} \\
 \text{พื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้น} &= 3,993.30 \quad \text{ตารางเมตร} \\
 \text{ดังนั้น อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมกันทุกชั้นต่อพื้นที่ดินใช้เป็นที่ตั้งอาคาร} \\
 &= 3,993.30 / 5,884.00 \quad \text{ตารางเมตร} \\
 &= 0.68 : 1
 \end{aligned}$$

(2) อัตราส่วนของพื้นที่อาคารปกคลุมต่อพื้นที่ดินที่ใช้เป็นที่ตั้งอาคาร (Building coverage ratio : BCR)

$$\begin{aligned}
 \text{ขนาดพื้นที่ดิน} &= 5,884.00 \quad \text{ตารางเมตร} \\
 \text{พื้นที่อาคารปกคลุมดิน} &= 1,331.90 \quad \text{ตารางเมตร} \\
 \text{ดังนั้น ร้อยละพื้นที่อาคารปกคลุมดินต่อพื้นที่ดินใช้เป็นที่ตั้งอาคาร} \\
 &= (1,331.90 / 5,884.00) \times 100.00 \\
 &= 22.64
 \end{aligned}$$

(3) อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่ใช้สอยของชั้นที่มีพื้นที่ใช้สอยมากที่สุด (Open Space Ratio : OSR) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 33 (1) กำหนดให้ (1) อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร

ดังนั้น โครงการต้องออกแบบให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 399.57 ตารางเมตร (คิดจากพื้นที่ชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร 1,331.90 ตารางเมตร) โดยโครงการออกแบบให้มีที่ว่างประมาณ 4,552.10 ตารางเมตร คิดเป็น 333.33 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร โดยมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

| | | | |
|--|---|--------------------------------------|--|
| ขนาดพื้นที่ดิน | = | 5,884.00 | ตารางเมตร |
| พื้นที่อาคารปกคลุมดิน | = | 1,331.90 | ตารางเมตร |
| คิดเป็นพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม | = | 5,884.00-1,331.90 | ตารางเมตร |
| | = | 4,552.10 | ตารางเมตร |
| พื้นที่ชั้นที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร | | | |
| | = | 1,331.90 | ตารางเมตร |
| พื้นที่ว่างที่ทางโครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ | = | $\frac{1,331.90 \times 30}{100}$ | |
| | = | 399.57 | |
| คิดเป็นร้อยละ | = | $\frac{1,331.90 \times 100}{399.57}$ | |
| | = | 333.33 | ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร (ต้องไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน) |

สรุป : จากการคำนวณดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีพื้นที่ว่างคิดเป็น 333.33 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด

(4) อัตราส่วนของพื้นที่ว่างต่อแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดกระบี่ เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในท้องที่อำเภออ่าวลึก อำเภอเมืองกระบี่ อำเภอเหนือคลอง อำเภอคลองท่อม และอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 ข้อ 4 (2) (ง) ระยะ 50 เมตร ทั้งสองฟากตลอดแนวทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ให้ทำได้เฉพาะอาคารที่มีความสูงไม่เกิน 23 เมตร ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ทั้งนี้ต้องไม่ขัดกับข้อกำหนดในการควบคุมอาคารหรือกฎกระทรวงที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองและกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

ดังนั้น โครงการต้องออกแบบให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 2,353.60 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของแปลงที่ขออนุญาต) ซึ่งโครงการออกแบบให้มีที่ว่างประมาณ 4,552.10 ตารางเมตร คิดเป็น 77.36 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มีพื้นที่มากที่สุดของอาคาร โดยมีรายละเอียดการคำนวณดังนี้

| | | | |
|-------------------------------------|---|--|--|
| ขนาดพื้นที่ดิน | = | 5,884.00 | ตารางเมตร |
| พื้นที่อาคารปกคลุมดิน | = | 1,331.90 | ตารางเมตร |
| คิดเป็นพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม | = | 5,884.00 - 1,331.90 | ตารางเมตร |
| | = | 4,552.10 | ตารางเมตร |
| คิดเป็นร้อยละ | = | $\frac{4,552.10 \times 100}{5,884.00}$ | |
| | = | 77.36 | ใน 100 ส่วนของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต (ต้องไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน) |

สรุป : จากการคำนวณดังกล่าวข้างต้น พบว่า มีพื้นที่ว่างคิดเป็น 77.36 ใน 100 ส่วนของแปลงที่ดินที่ขออนุญาต (ต้องไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วน) จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด

2.4.3 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร

โครงการได้ออกแบบให้มีระยะถอยร่นของอาคารสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร สามารถสรุปรายละเอียดแนวอาคารและระยะต่างๆ ได้ดังนี้

(1) ระยะถอยร่นของอาคารกับอาคารภายในโครงการ

ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร

ข้อ 48 การก่อสร้างอาคารในที่ดินเจ้าของเดียวกัน ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

(1) ผนังของอาคารด้านที่มี หน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสงหรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้

(ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 4 เมตร

(ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 5 เมตร

(ค) อาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 6 เมตร

(2) ผนังของอาคารด้านที่เป็นผนังทึบต้องมีระยะห่างจากผนังของอาคารอื่นด้านที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคาร ดังต่อไปนี้

(ก) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 2 เมตร

(ข) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 15 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 3 เมตร

(ค) อาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร

(ง) อาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังของอาคารต้องอยู่ห่างจากผนังหรือระเบียงของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร

(3) ผนังของอาคารที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ด้านที่เป็นผนังที่ติดอยู่ห่างจากผนังของอาคารอื่นที่มีความสูงเกิน 15 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ด้านที่เป็นผนังที่ไม่น้อยกว่า 1 เมตร

สำหรับอาคารที่มีลักษณะตาม (2) และ (3) ผนังของดาดฟ้าของอาคารด้านที่อยู่ใกล้กับอาคารอื่นให้ทำการก่อสร้างเป็นผนังที่ติดจากพื้นดาดฟ้าไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร รายละเอียดระยะห่างระหว่างอาคารแสดงดังตารางที่ 2.4.3-1

ตารางที่ 2.4.3-1 ระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ

| อาคาร | ลักษณะผนัง | ความสูง (เมตร) | ระยะห่างที่ใกล้ ที่สุด (เมตร) | ระยะห่างตาม กฎหมาย (เมตร) |
|------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| อาคาร 1- อาคาร 2 | ผนังเปิด – ผนังเปิด | 13.30 | 31.32 | ≥ 6.00 |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

(2) ระยะถอยร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินโดยรอบ

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร

ข้อ 50 ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่อระบายหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้

(1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9.00 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร

(2) อาคารที่มีความสูงเกิน 9.00 เมตร แต่ไม่ถึง 23.00 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3.00 เมตร

ผนังของอาคารที่อยู่ห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่าที่กำหนดไว้ใน (1) หรือ (2) ต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50.00 เซนติเมตร เว้นแต่จะก่อสร้างชิดเขตที่ดินและอาคารดังกล่าวจะก่อสร้างได้สูงไม่เกิน 15.00 เมตร ผนังของอาคารที่อยู่ชิดเขตที่ดินหรือห่างจากเขตที่ดินน้อยกว่ามีระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ต้องก่อสร้างเป็นผนังทึบ และดาดฟ้าของอาคารด้านนั้นให้ทำผนังทึบสูงจากดาดฟ้าไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ในกรณีก่อสร้างชิดเขตที่ดินต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านนั้นด้วย รายละเอียดระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดินแสดงดังตารางที่ 2.4.3-2

ตารางที่ 2.4.3-2 ระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน

| ทิศ | พื้นที่ติดต่อกับแนวเขตที่ดิน บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ | โครงการออกแบบ | | | ระยะห่างตาม ^{1/} ข้อกำหนด (เมตร) |
|----------|--|---------------|-------------------|------------------------------------|--|
| | | ลักษณะผนัง | ความสูง (เมตร) | ระยะห่างกับแนว เขตที่ดิน (เมตร) | |
| เหนือ | อาคาร 1 และ อาคาร 2 | เปิด | 13.30 | 3.00 | ไม่น้อยกว่า 3 เมตร |
| ใต้ | อาคาร 1 และ อาคาร 2 | เปิด | 13.30 | 24.71 | ไม่น้อยกว่า 3 เมตร |
| ตะวันออก | อาคาร 2 | เปิด | 13.30 | 28.96-30.87 | ไม่น้อยกว่า 3 เมตร |
| ตะวันตก | อาคาร 1 | เปิด | 12.00 | 4.17-6.27 | ไม่น้อยกว่า 3 เมตร |

หมายเหตุ : ^{1/} กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 50 ผนังของอาคารที่มีหน้าต่าง ประตู ช่องระบายอากาศหรือช่องแสง หรือระเบียงของอาคารต้องมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน ดังนี้

- (1) อาคารที่มีความสูงไม่เกิน 9 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 2 เมตร
- (2) อาคารที่สูงเกิน 9 เมตร แต่ไม่ถึง 23 เมตร ผนังหรือระเบียงต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร
- (3) ผนังของอาคารที่อยู่ห่างเขตที่ดินน้อยกว่าตามที่กำหนดไว้ใน (1) หรือ (2) ต้องอยู่ห่างจากเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 50 เซนติเมตร ต้องก่อสร้างเป็นผนังทึบ

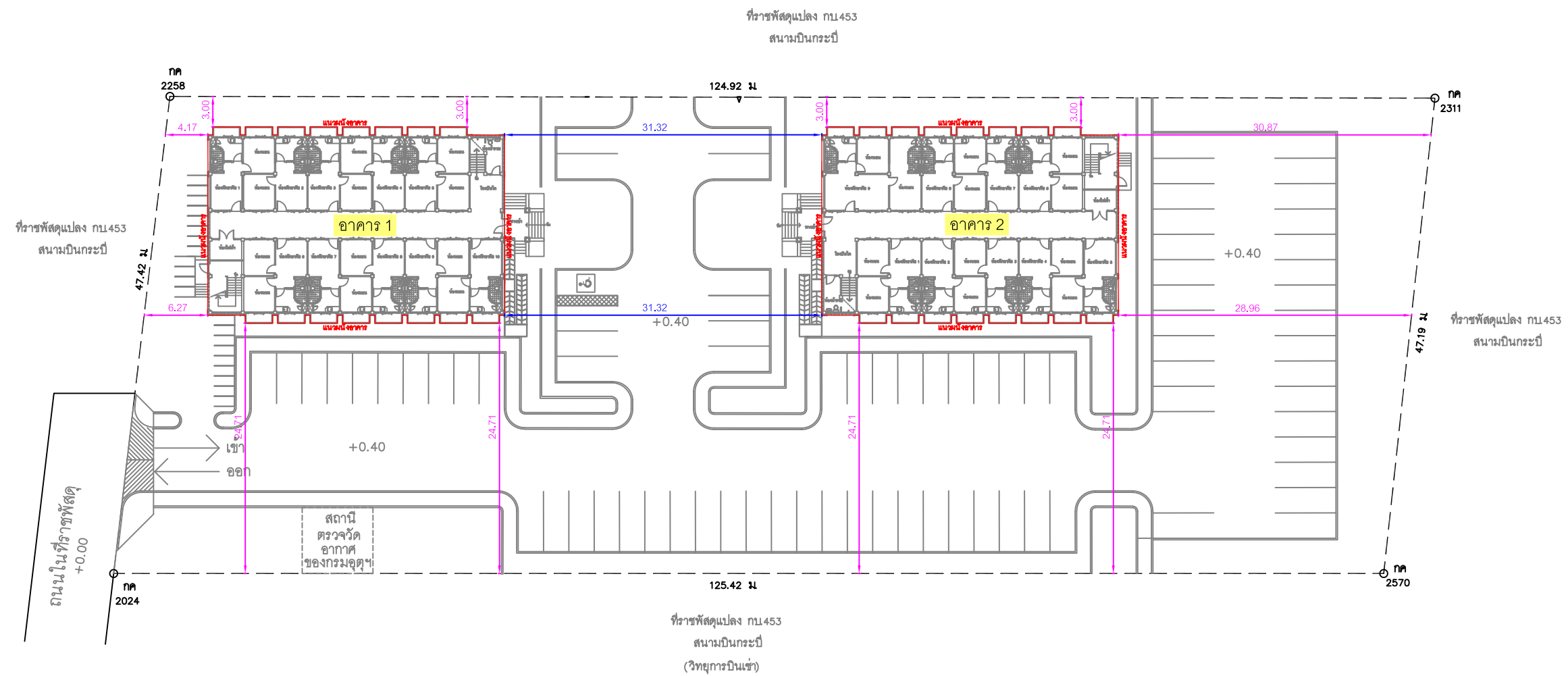
ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ตารางที่ 2.4.3-1 ระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ

ตารางที่ 2.4.3-2 ระยะร่นของอาคารกับแนวเขตที่ดิน

รูปที่ 2.4.3-1 ผังระยะถอยร่นโดยรอบโครงการ

ภาคผนวก ค-7 สำเนาหนังสือตรวจสอบความกว้างของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 จากแขวงทางหลวงกระบี่



สัญลักษณ์

- แนวผนังอาคาร
- ระยะร่นอาคารกับแนวเขตที่ดิน
- ระยะห่างระหว่างอาคาร

2.4.4 สิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

เนื่องจากโครงการเป็นกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมประกอบด้วยอาคารทั้งหมด 2 อาคาร จำนวนห้องพักทั้งหมด 79 ห้อง โดยอาคารภายในโครงการทั้งหมดไม่จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่จึงไม่เข้า ข่ายต้อง จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการฯ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวก ในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ซึ่งสามารถสรุป รายละเอียดการออกแบบสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ของโครงการกับกฎกระทรวงดังกล่าวข้างต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.4.4-1

ทั้งนี้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัย ทางโครงการได้จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ เบื้องต้น ได้แก่ ที่จอดรถ ทางลาด และป้ายแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อรองรับผู้เข้าพัก โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ซึ่งผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือ ทุพพลภาพและคนชราและแบบขยายแสดงดังรูปที่ 2.4.4-1

ตารางที่ 2.4.4-1 เปรียบเทียบรายละเอียดการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพล ภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกใน อาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

| สาระสำคัญ/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดการออกแบบของโครงการ | สรุป |
|---|---|---------------|
| ข้อ 3 อาคารประเภทและลักษณะดังต่อไปนี้ ต้องจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราตามที่ กำหนดในกฎกระทรวงนี้ (5) สำนักงาน อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด หรือหอพัก ที่เป็นอาคารขนาดใหญ่ | - โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ซึ่งไม่ได้ จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ | - ไม่เข้าข่าย |
| ข้อ 7 อาคารตามข้อ 3 หากระดับพื้นภายใน อาคาร หรือระดับพื้นภายในอาคารกับ ภายนอกอาคาร หรือระดับพื้นทางเดิน ภายนอกอาคาร มีความต่างระดับกันเกิน 1.3 เซนติเมตร ให้มีทางลาดระหว่างพื้นที่ ต่างระดับกัน แต่ถ้ามีความต่างระดับกัน ตั้งแต่ 6.4 มิลลิเมตร แต่ไม่เกิน 1.3 เซนติเมตร ต้องปาดมุมพื้นที่ต่างระดับ กันให้มีความลาดชัน 1: 2 | - ระดับพื้นอาคารภายในของโครงการกับ ระดับพื้นภายนอกโครงการอยู่ในระดับ เดียวกัน | - ไม่เข้าข่าย |

ตารางที่ 2.4.4-1 เปรียบเทียบรายละเอียดการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 (ต่อ)

| สาระสำคัญ/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดการออกแบบของโครงการ | สรุป |
|---|--|---|
| <p>ข้อ 8 ทางลาดให้มีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(1) พื้นผิวทางลาดต้องเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น</p> <p>(2) พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดต้องเรียบไม่สะดุด</p> <p>(3) มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 90 เซนติเมตร ในกรณีเป็นทางลาดแบบสองทางสวนกันให้มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>(4) มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาวไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร</p> <p>(5) มีความลาดชันไม่เกิน 1 : 12 และมีความยาวช่วงละไม่เกิน 6 เมตร ในกรณีที่ทางลาดยาวเกิน 6 เมตร ต้องจัดให้มีชานพักยาวไม่น้อยกว่า 1.5 เมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด</p> <p>(6) ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกันให้ยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตรและต้องมีราวจับและราวกันตก</p> <p>(7) ทางลาดที่มีความยาวตั้งแต่ 1.80 เมตร ขึ้นไป ต้องมีราวจับทั้งสองด้าน และทางลาดที่มีความกว้างตั้งแต่ 3 เมตรขึ้นไป ต้องมีราวจับห่างกันไม่เกิน 1.50 เมตร ทั้งนี้ กรณีที่ต้องติดตั้งราวจับเพิ่มเติม ทางลาดนั้นจะต้องเหลือพื้นที่เพียงพอสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ หรือคนชราที่ใช้เก้าอี้ล้อสามารถเข้าออกได้อย่างสะดวก โดยราวจับให้มีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น</p> <p>(ข) มีลักษณะกลมหรือมีลักษณะมนไม่มีเหลี่ยม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลางไม่น้อยกว่า 3 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 4 เซนติเมตร</p> <p>(ค) สูงจากพื้นไม่น้อยกว่า 7.5 เซนติเมตร แต่ไม่เกิน 90 เซนติเมตร</p> <p>(ง) ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนังไม่น้อยกว่า 4 เซนติเมตร มีความสูงจากจุดยึดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และผนังบริเวณราวจับต้องเป็นผนังเรียบ</p> | <p>- โครงการออกแบบให้มีพื้นผิวทางลาดเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น</p> <p>- พื้นผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดเรียบไม่สะดุด</p> <p>- ทางลาดเป็นแบบทางเดียวมีความกว้าง 1.0 เมตร</p> <p>- มีพื้นที่หน้าทางลาดเป็นที่ว่างยาว 1.50 เมตร</p> <p>- มีความลาดชัน 1 : 12 และมีความยาวเกิน 6 เมตร จัดให้มีชานพักยาว 1.5 เมตร คั่นระหว่างแต่ละช่วงของทางลาด</p> <p>- ทางลาดด้านที่ไม่มีผนังกันยกขอบสูงจากพื้นผิวของทางลาด 10 เซนติเมตรและมีราวจับและราวกันตก</p> <p>- ทางลาดของโครงการมีความยาว 3.6-5.5 เมตร ซึ่งมีราวจับทั้งสองด้านและทางลาดมีความกว้าง 1 เมตร ทั้งนี้ กรณีที่ต้องติดตั้งราวจับเพิ่มเติม ทางลาดนั้นจะต้องเหลือพื้นที่เพียงพอสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ หรือคนชราที่ใช้เก้าอี้ล้อสามารถเข้าออกได้อย่างสะดวก โดยราวจับให้มีลักษณะ ดังต่อไปนี้</p> <p>- ทำด้วยวัสดุเรียบ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่เป็นอันตรายในการจับและไม่ลื่น</p> <p>- มีลักษณะกลม โดยมีเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 เซนติเมตร</p> <p>- สูงจากพื้น 0.80 เซนติเมตร</p> <p>- ราวจับด้านที่อยู่ติดผนังให้มีระยะห่างจากผนัง 4 เซนติเมตร มีความสูงจากจุดยึด 10 เซนติเมตร และผนังบริเวณราวจับเป็นผนังเรียบ</p> | <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> <p>- สอดคล้องตามข้อกำหนด</p> |

ตารางที่ 2.4.4-1 เปรียบเทียบรายละเอียดการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 (ต่อ)

| สาระสำคัญ/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดการออกแบบของโครงการ | สรุป |
|--|--|-----------------------|
| (จ) ราวจับต้องยาวต่อเนื่องกันหรือในกรณีที่ไม่สามารถทำให้ต่อเนื่องกันได้ให้มีระยะห่างไม่เกิน 5 เซนติเมตร และส่วนที่ยึดติดกับผนังจะต้องไม่กีดขวางหรือเป็นอุปสรรคต่อการใช้ของคนพิการทางการมองเห็น | - ราวจับของโครงการยาวต่อเนื่องกัน | - สอดคล้องตามข้อกำหนด |
| (ฉ) ปลายของราวจับให้ยื่นเลยจากจุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดของทางลาดไม่น้อยกว่า 30 เซนติเมตร โดยปลายราวจับต้องงอหรือเก็บได้ | - ปลายของราวจับยื่นเลยจากจุดเริ่มต้นและจุดสิ้นสุดของทางลาด 30 เซนติเมตร โดยปลายราวจับต้องงอหรือเก็บได้ | - สอดคล้องตามข้อกำหนด |
| (8) มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็นและคนชราสามารถทราบความหมายได้ โดยตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร | - มีป้ายแสดงทิศทาง ตำแหน่ง หรือหมายเลขชั้นของอาคารที่คนพิการทางการมองเห็นและคนชราสามารถทราบความหมายได้ โดยตั้งอยู่บริเวณทางขึ้นและทางลงของทางลาดที่เชื่อมระหว่างชั้นของอาคาร | - สอดคล้องตามข้อกำหนด |
| (9) มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ในบริเวณทางลาดที่จัดไว้ให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา | - มีสัญลักษณ์รูปผู้พิการติดไว้ในบริเวณทางลาดที่จัดไว้ให้ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา | - สอดคล้องตามข้อกำหนด |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ตารางที่ 2.4.4-1 เปรียบเทียบรายละเอียดการจัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ของโครงการตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

รูปที่ 2.4.4-1 ผังแสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชราและแบบขยาย

2.5 การบริหารโครงการและจำนวนคนในโครงการ**2.5.1 การบริหารโครงการ**

การบริหารโครงการจะอยู่ภายใต้การบริหารและกำกับดูแลโดยตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6 โดยมีอำนาจในฐานะเจ้าของโครงการ โดยคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสูงสุดจำนวน 276 คน โดยผู้พักอาศัย คือข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

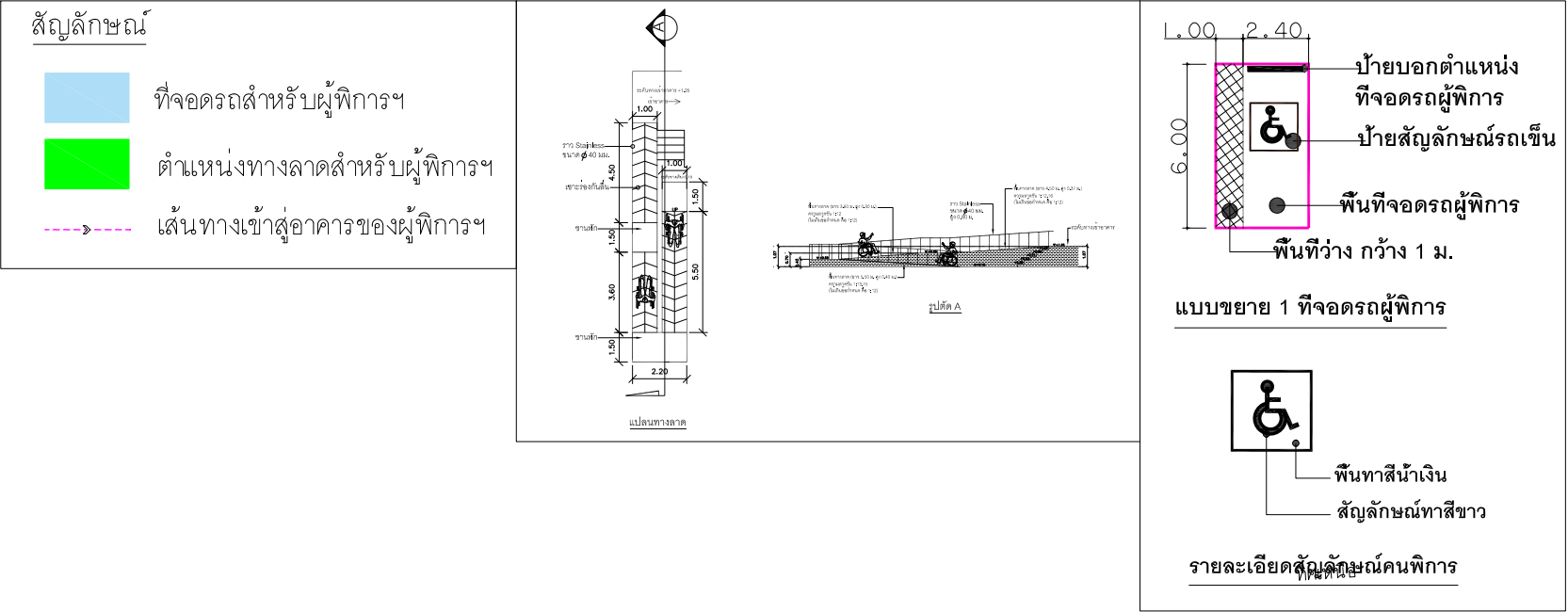
2.5.2 จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ

การประเมินจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงาน จะพิจารณาจากอัตราการรองรับที่โครงการจะดำเนินการจริง ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ฉบับเดือนกรกฎาคม 2560, หน้าที่ 67 จึงคาดว่าจะมีจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมดประมาณ 276 คน โดยมีหลักเกณฑ์ คือ อาคารอยู่อาศัยรวมให้ประเมินผู้พักอาศัย โดยพิจารณาจากพื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) กรณีที่พื้นที่ใช้สอยเกินกว่า 35 ตารางเมตร ให้คิดผู้พักอาศัย 5 คนขึ้นไป รวมทั้งจำนวนพนักงาน (รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.5.2-1)

ตารางที่ 2.5.2-1 จำนวนผู้เข้าพักและพนักงานประจำโครงการ

| รายละเอียด | จำนวน (ห้อง) | จำนวนผู้เข้าพัก | จำนวน (คน) |
|---|--------------|-----------------|------------|
| 1. ห้องพักอาศัยที่มีขนาดพื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร | | | |
| - ห้องพักของอาคาร 1 | 32 | 3 คน/ห้อง | 96 |
| - ห้องพักของอาคาร 2 | 30 | 3 คน/ห้อง | 90 |
| 2. ห้องพักอาศัยที่มีขนาดพื้นที่เกิน 35 ตารางเมตร | | | |
| - ห้องพักของอาคาร 1 | 8 | 5 คน/ห้อง | 40 |
| - ห้องพักของอาคาร 2 | 9 | 5 คน/ห้อง | 45 |
| 3. พนักงานโครงการ | - | - | 5 |
| รวมผู้พักอาศัย | | | 276 |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



2.6 ระบบสาธารณูปโภค

2.6.1 น้ำใช้

1) ปริมาณน้ำใช้

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค – บริโภคประมาณ $63.31 \approx 64.00$ ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งหลักเกณฑ์การคำนวณปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการบริการชุมชนและที่พักอาศัย ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เดือนกรกฎาคม 2560, หน้า 67 และหลักเกณฑ์ทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง โดยสามารถสรุปรายละเอียดการคาดการณ์ปริมาณความต้องการใช้น้ำในกิจกรรมต่าง ๆ ภายในโครงการแสดงดังตารางที่ 2.6.1-1

ตารางที่ 2.6.1-1 รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้

| การใช้พื้นที่ / กิจกรรม | หน่วย | จำนวน | อัตราการใช้น้ำ | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน) |
|--|-------|-------|----------------------------------|--------------------------|
| - ห้องพักของอาคาร 1 (จำนวน 40 ห้อง) | คน | 136 | 200 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 27.20 |
| - ส่วนครัว | คน | 136 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 2.72 |
| - ห้องน้ำรวม | คน | 40 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.80 |
| - ห้องพักของอาคาร 2 (จำนวน 39 ห้อง) | คน | 135 | 200 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 27.00 |
| - ส่วนครัว | คน | 135 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 2.70 |
| - ห้องน้ำรวม | คน | 39 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.78 |
| - พนักงาน | คน | 5 | 50 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.25 |
| - ที่พักมูลฝอยรวม | ตร.ม. | 12.00 | 1.5 ลิตร/ตร.ม./วัน ^{2/} | 0.018 |
| - น้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ (Backwash) | - | - | ร้อยละ 3 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด | 1.84 |
| รวมปริมาณน้ำใช้และน้ำเสียของโครงการ | | | | $63.31 \approx 64.00$ |

หมายเหตุ : ^{1/} แนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

^{2/} เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม, มิตรนราการพิมพ์, 2536

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2) แหล่งน้ำใช้หลัก

โครงการจะขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ ซึ่งเป็นเขตพื้นที่ในความรับผิดชอบในการส่งจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการ โดยการประปาประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ได้แจ้งยืนยันการส่งจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการเรียบร้อยแล้วแสดงดังภาคผนวก ค-6 โดยโครงการได้ทำการเชื่อมต่อท่อเมนประปาของโครงการกับท่อส่งจ่ายน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ด้วยท่อ HDPE N16 (High Density Polyethylene: HDPE) บริเวณด้านข้างอาคาร 1 มากักเก็บยังบ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดินขนาด 42.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงสูบน้ำไปกักเก็บยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้นใต้หลังคาของแต่ละอาคาร ขนาด 2500 ลิตร จำนวน 6 ถัง/อาคาร มีปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร เพื่อจ่ายน้ำใช้ภายในอาคารต่อไปแสดงดังรูปที่ 2.6.1-1 และ รูปที่ 2.6.1-3

3) แหล่งน้ำสำรอง

ในกรณีที่การประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ ไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้ ทางโครงการจะใช้บริการน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชน เพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรองของโครงการสำหรับรถให้บริการน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนสามารถจอดเพื่อทำการจ่ายน้ำเข้าสู่หัวรับน้ำดิบของโครงการบริเวณข้างอาคาร 1 โดยโครงการจัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ตั้งอยู่บริเวณใต้ดินหน้าอาคาร 1) ก่อนนำมาปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบกรองหลายชั้น (Multimedia Filter) และระบบกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter) ของแต่ละชุด โดยถังกรองหลายชั้น (Multimedia Filter Tank) ทำหน้าที่แยกความขุ่นออกจากน้ำ กรองตะกอน กรองสนิมเหล็ก โดยใช้ถ่านกัมมันต์ซึ่งเป็นวัสดุที่มีคาร์บอนเป็นองค์ประกอบหลักในการดูดซับก่อนไหลเข้าสู่ถังกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter Tank) เพื่อกำจัดกลิ่น สี จากนั้นจะทำการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคและสารอินทรีย์ออกจากน้ำก่อนไหลไปยังบ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 42.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงสูบน้ำไปกักเก็บยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้นใต้หลังคาของแต่ละอาคาร ขนาด 2,500 ลิตร จำนวน 6 ถัง/อาคาร มีปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร/อาคารเพื่อจ่ายน้ำใช้ไปยังแต่ละอาคารต่อไป

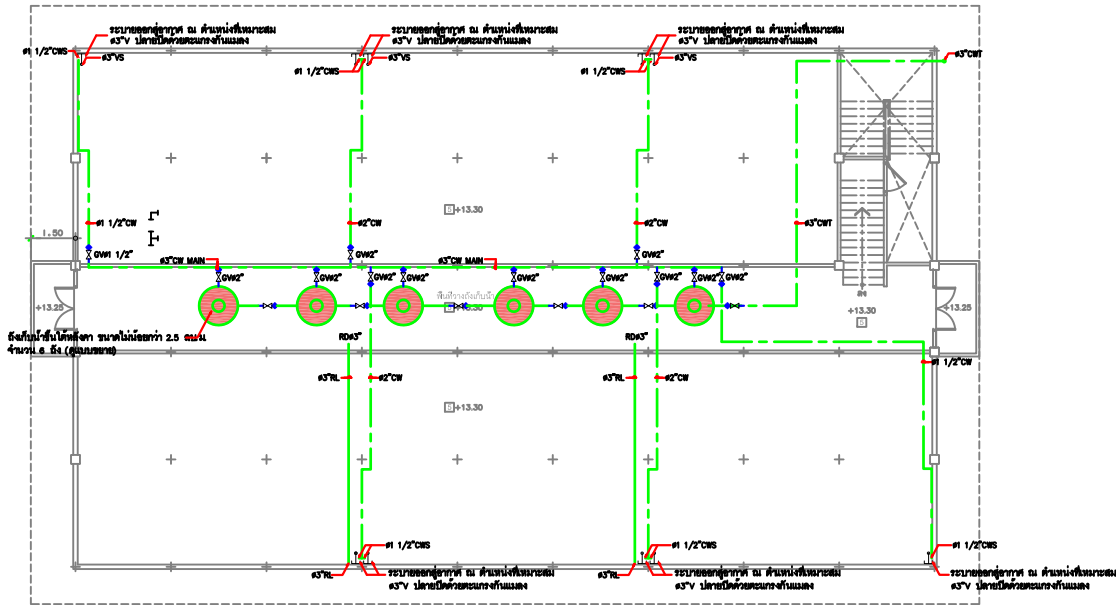
4) การกักเก็บน้ำใช้สำรองและระยะเวลาสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ

โครงการออกแบบให้มีบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำใช้ (น้ำดี) เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ ปริมาตรกักเก็บรวม 174.00 ลูกบาศก์เมตร โดยสามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภค – บริโภค ได้นานประมาณ 2.75 วัน ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ

ตารางที่ 2.6.1-1 รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้


| | |
|----------------|--|
| รูปที่ 2.6.1-1 | ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ |
| รูปที่ 2.6.1-2 | ตำแหน่งถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา |
| รูปที่ 2.6.1-3 | ไดอะแกรมน้ำใช้ของโครงการอาคาร |
| รูปที่ 2.6.1-4 | รายละเอียดถังเก็บน้ำชั้นใต้หลังคา และแบบขยายบ่อเก็บน้ำใช้ |
| รูปที่ 2.6.1-5 | ผังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ |
| ภาคผนวก ค-6 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ |
| ภาคผนวก จ-1 | รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ |
| ภาคผนวก ซ-3 | ผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ |






ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำขึ้นใต้หลังคา (อาคาร 1)
มาตราส่วน 1:250

สัญลักษณ์

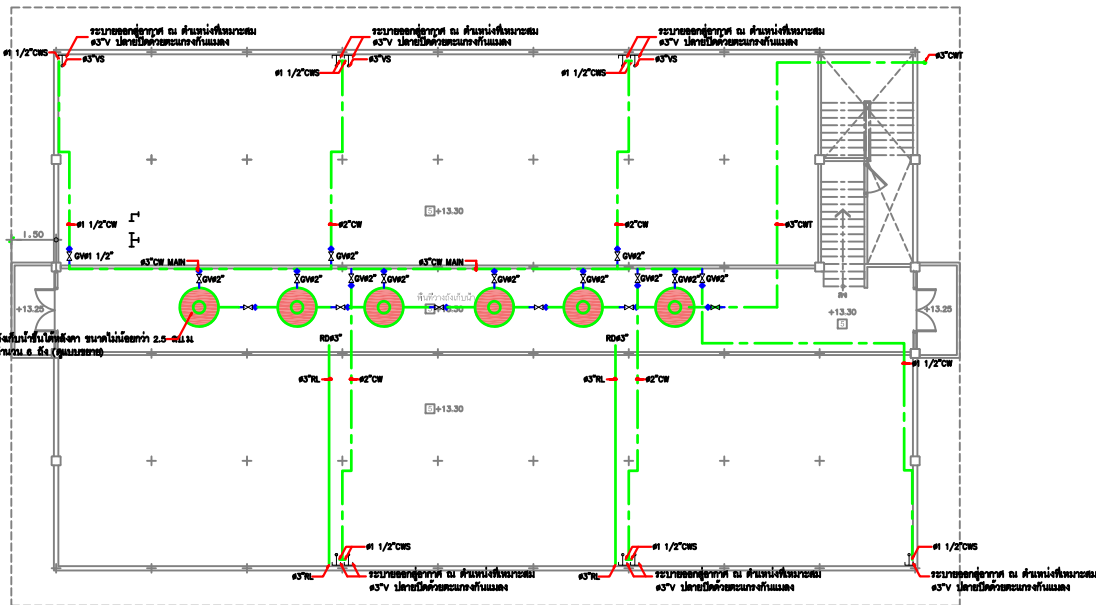


ถังเก็บน้ำขึ้นใต้หลังคา ขนาด 2.50 ลบ.ม
จำนวน 6 ถัง (ความจุรวม 15.00 ลบ.ม.)

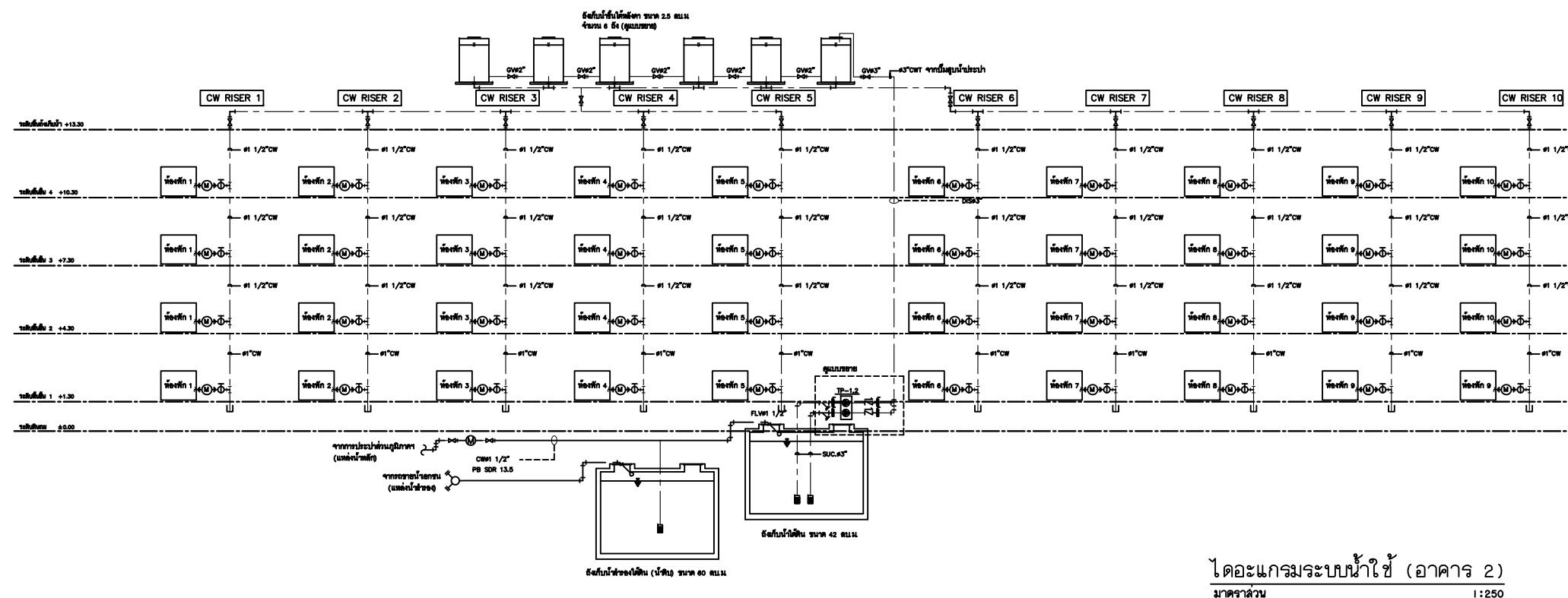
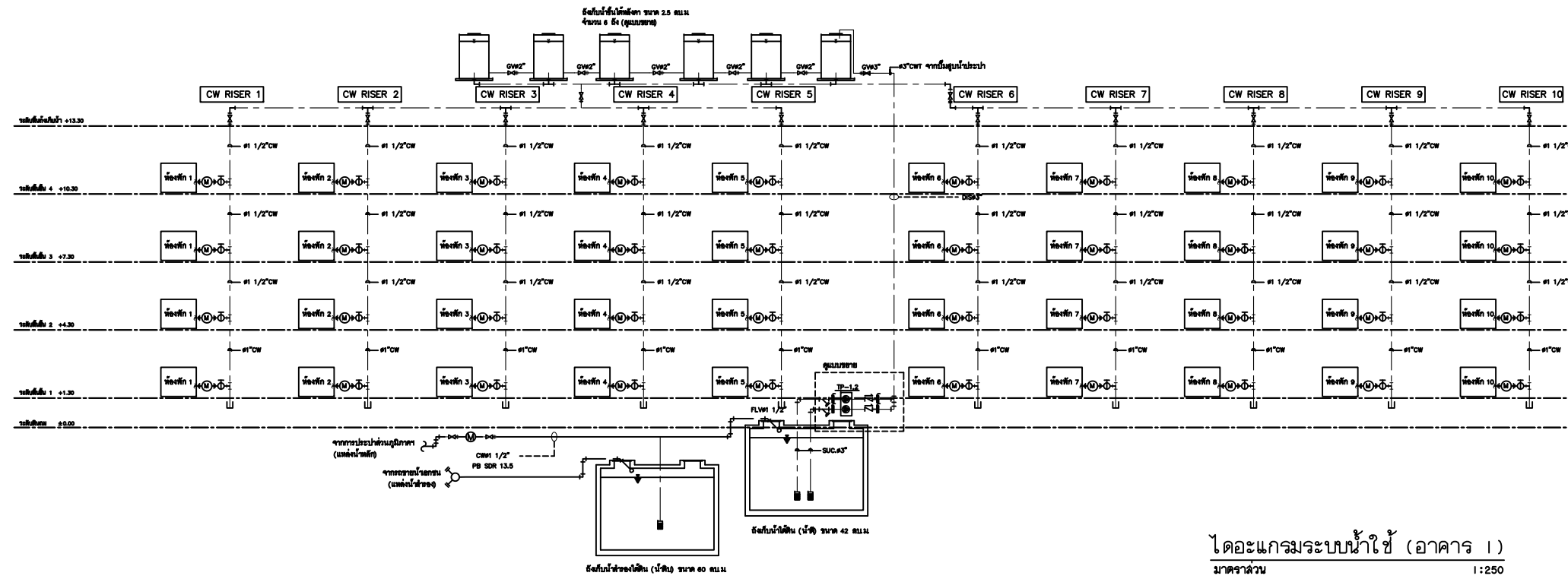


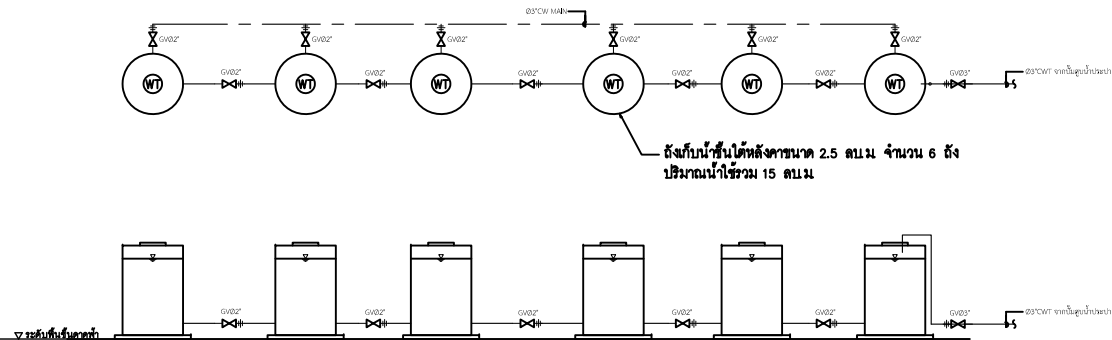
CW

ท่อส่งน้ำประปาฯ

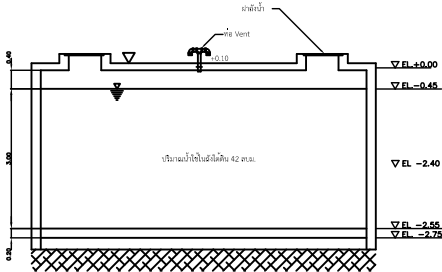
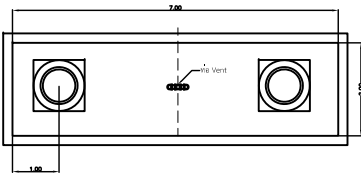


ผังตำแหน่งถังเก็บน้ำขึ้นใต้หลังคา (อาคาร 2)
มาตราส่วน 1:250

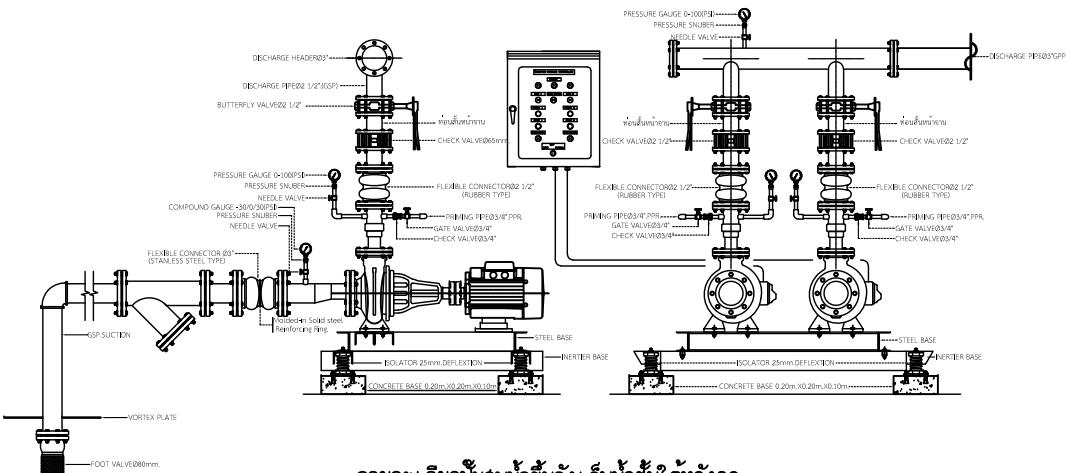




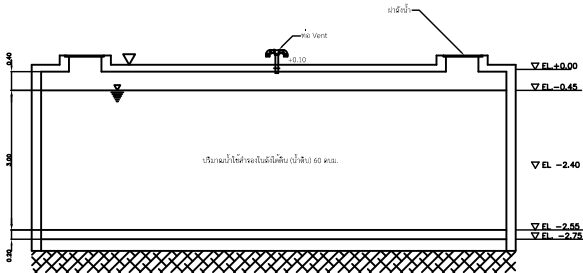
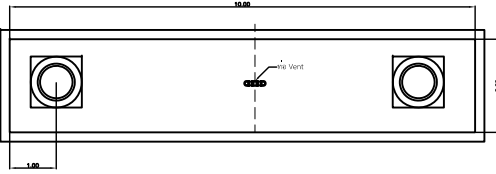
รายละเอียดถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:50



รายละเอียดถังเก็บน้ำใต้ดิน (น้ำดี) ประจำอาคาร
มาตราส่วน 1:50



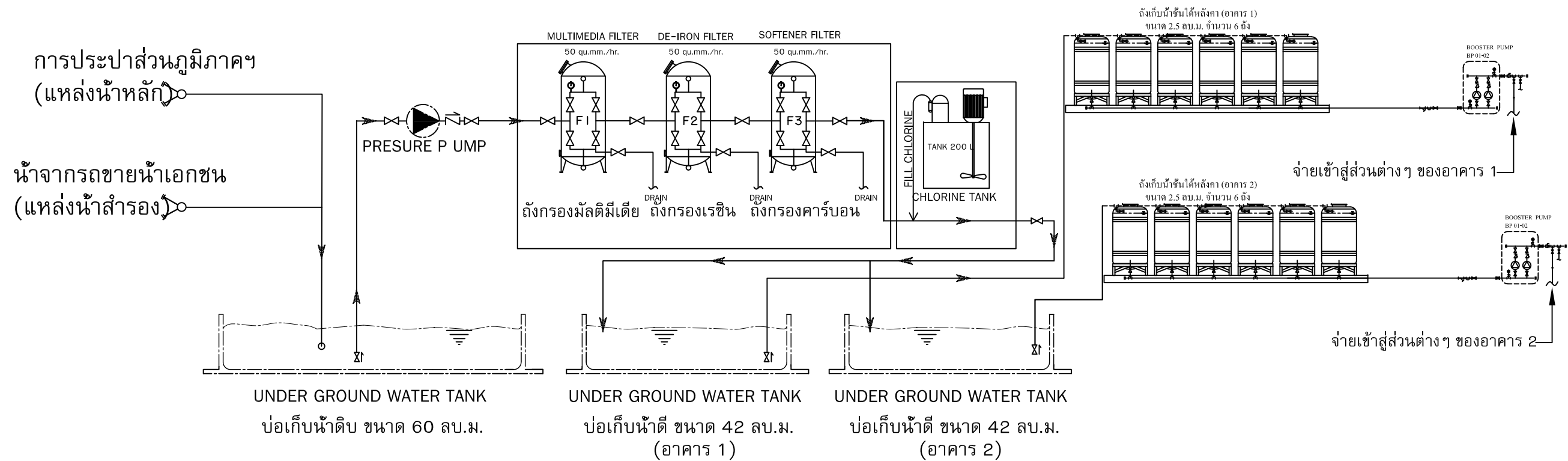
รายละเอียดปั๊มส่งน้ำชั้นใต้ดิน
มาตราส่วน 1:50



รายละเอียดถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน (น้ำดิบ) จากรถขนน้ำเอกชน
มาตราส่วน 1:50

EQUIPMENT SPECIFICATION

| BUILDING | ITEM NO. | SYMBOL | DESCRIPTION | LOCATION | No. SET | CAPACITY/SET | | DATA | | | | | PIPE SIZE CONNECTION | | CONTROL DEVICE | ADDITIONAL FUNCTION | PIPE MATERIALS |
|--------------|----------|--------|-----------------------|-----------|---------|------------------------|-------|----------|---------|----------|---------|----------|----------------------|----------------|----------------|---|----------------|
| | | | | | | Q (m ³ /hr) | H (m) | NPSH (m) | kW (HP) | EFF. (%) | RRR (%) | W/24hr | SUCTION (mm) | DISCHARGE (mm) | | | |
| อาคารพาณิชย์ | 1. | | Package Transfer Pump | PUMP ROOM | 1 | 2 x 20 | 29 | 4 | 4 | 62 | 2900 | 380/3-50 | 80 | 65 | SEE E.L. WORK | • PROTECTION DRY RUN CONTROL • AUTOMATIC RESET • PHASE PROTECTION • UNDER VOLTAGE PROTECTION | GSP, TYPE M |



ผังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ
SCALE NTS

2.6.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการทั้งหมดประมาณ $51.02 \approx 52.00$ ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ ยกเว้นน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมและน้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ (Backwash) คิดร้อยละ 100 และไม่รวมน้ำจากสระว่ายน้ำ) โดยสามารถสรุปรายละเอียดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการแสดงดังตารางที่ 2.6.2-1

ตารางที่ 2.6.2-1 รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำเสีย

| การใช้พื้นที่ / กิจกรรม | หน่วย | จำนวน | อัตราการใช้น้ำ | ปริมาณน้ำใช้ (ลบ.ม./วัน) | ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม./วัน) ^{3/} | ระบบบำบัดน้ำเสีย |
|--|-------|-------|----------------------------------|--------------------------|---|---|
| - ห้องพักของอาคาร 1 (จำนวน 40 ห้อง) | คน | 136 | 200 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 27.20 | 21.76 | ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Acration) ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด |
| - ส่วนครัว | คน | 136 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 2.72 | 2.18 | |
| - ห้องนํ้ารวม | คน | 40 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.8 | 0.64 | |
| - ห้องพักของอาคาร 2 (จำนวน 39 ห้อง) | คน | 135 | 200 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 27.00 | 21.60 | |
| - ส่วนครัว | คน | 135 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{1/} | 2.70 | 2.16 | |
| - ห้องนํ้ารวม | คน | 39 | 20 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.78 | 0.62 | |
| - พนักงาน | คน | 5 | 50 ลิตร/คน/วัน ^{2/} | 0.25 | 0.20 | |
| - ที่พักมูลฝอยรวม | ตร.ม. | 12.00 | 1.5 ลิตร/ตร.ม./วัน ^{2/} | 0.018 | 0.018 | |
| - น้ำล้างย้อนกลับระบบกรองน้ำใช้ (Backwash) | - | - | ร้อยละ 3 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด | 1.84 | 1.84 | |
| รวมปริมาณน้ำใช้และน้ำเสียของโครงการ | | | | 63.31 \approx 64.00 | 51.02 \approx 52.00 | - |

หมายเหตุ : ^{1/} แนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560

^{2/} เกียรติศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม, มิตรนราการพิมพ์, 2536

^{3/} คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) ยกเว้นน้ำเสียจากที่พักมูลฝอยรวมและน้ำล้างย้อนกลับของระบบน้ำใช้คิด 100% จากปริมาณน้ำใช้จากที่พักมูลฝอยรวมและน้ำล้างย้อนกลับของระบบน้ำใช้

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

2) ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร

น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในอาคาร จะถูกรวบรวมเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นหรือระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ โดยมีรายละเอียดระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย ดังนี้ (ผังแนวดิ่งระบบรวบรวมน้ำเสียภายในอาคารแต่ละอาคารแสดงดังภาคผนวก ง-2)

(1) ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe: W) ทำหน้าที่รวบรวมน้ำเสียจากการชำระล้างร่างกาย การชักล้าง ห้องครัว และน้ำล้างห้องพักขยะรวม และสิ่งปฏิกูลจากเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ

(2) ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe: S) ประกอบด้วย ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำภายในอาคารเข้าสู่เกราะ และระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่โครงการได้จัดเตรียมไว้

(3) ท่อระบายน้ำเสียจากห้องครัว (Kitchen Waste: KW) ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากซิงค์ล้างจานของแต่ละอาคารเข้าสู่ถังดักไขมัน ก่อนไหลเข้าสู่ถังบำบัดน้ำเสียที่โครงการได้จัดเตรียมไว้ในขั้นตอนต่อไป

(4) ท่อระบายอากาศ (Vent Pipe: V) เป็นท่อที่ใช้สำหรับให้อากาศผ่านเข้าหรือออกจากระบบท่อระบายน้ำเสีย น้ำโสโครก และน้ำเสียจากห้องครัว โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรักษาความดันภายในระบบท่อระบายน้ำให้มีการเปลี่ยนแปลงน้อยที่สุด นอกจากนี้ยังช่วยให้มีอากาศหมุนเวียนอยู่ในท่อระบายน้ำเพื่อตัดกลิ่น (Trap Seal) จากเครื่องสุขภัณฑ์เอาไว้

3) ระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ชุด รายละเอียดดังนี้

(1) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 (สำหรับอาคาร 1)

ก) ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank)

โครงการจัดให้มีถังดักไขมันขนาด 2.4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณอาคาร 1 ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารภายในส่วนครัวของโครงการ เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์และจดบันทึกทุกครั้ง โดยจะดักออกและรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อยจากนั้นทำการขนย้ายไปรวบรวมไว้ยังห้องพัสดุโดยรวม เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนพร้อมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการ

ข) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

โครงการมีปริมาณน้ำเสียจากอาคาร 1 ประมาณ 26.64 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณอาคาร 1 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคาร 1 ทั้งหมด ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92.00 มีรายละเอียดและส่วนประกอบดังนี้

(ก) ถังแยกกาก-เก็บตะกอน มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 11.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีขนาดความจุ 11.30 ลูกบาศก์เมตร ถูกออกแบบให้มีระยะเวลากักเก็บน้ำเสียประมาณ 9.00 ชั่วโมง

(ข) ถังเติมอากาศ รองรับน้ำเสียจากถังแยก-เก็บตะกอน โดยมีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 9.49 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลากักเก็บประมาณ 7.60 ชั่วโมง มีอัตราการเติมอากาศเท่ากับ 0.63 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง

(ค) ถังตกตะกอน มีปริมาตรกักเก็บ 5.46 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีพื้นผิวตกตะกอน 1.60 ตารางเมตร มีระยะเวลากักเก็บ 2.00 ชั่วโมง ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส

(2) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 (สำหรับอาคาร 2)**ก) ถังดักไขมัน (Grease Trap Tank)**

โครงการจัดให้มีถังดักไขมันขนาด 2.4 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณอาคาร 2 ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหารภายในส่วนครัวของโครงการ เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสียก่อนไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดให้มีพนักงานดักไขมันจากถังดักไขมันทุกสัปดาห์และจดบันทึกทุกครั้ง โดยจะตักออกและรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อยจากนั้นทำการขนย้ายไปรวบรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยรวม เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนพร้อมกับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการ

ข) ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

โครงการมีปริมาณน้ำเสียจากอาคาร 2 ประมาณ 24.38 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งจะไหลเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ติดตั้งบริเวณอาคาร 2 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 30.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่รองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคาร 2 ทั้งหมด ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดร้อยละ 92.00 โดยก่อนเข้ามีรายละเอียดและส่วนประกอบดังนี้

(ก) ถังแยกกาก-เก็บตะกอน มีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 11.30 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีขนาดความจุ 11.30 ลูกบาศก์เมตร ฤกษ์ออกแบบให้มีระยะเวลาพักเก็บน้ำเสียประมาณ 9.00 ชั่วโมง

(ข) ถังเติมอากาศ รองรับน้ำเสียจากถังแยก-เก็บตะกอน โดยมีปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 9.49 ลูกบาศก์เมตร มีระยะเวลาพักเก็บประมาณ 7.60 ชั่วโมง มีอัตราการเติมอากาศเท่ากับ 0.63 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง

(ค) ถังตกตะกอน มีปริมาตรกักเก็บ 5.46 ลูกบาศก์เมตร จัดให้มีพื้นผิวตกตะกอน 1.60 ตารางเมตร มีระยะเวลาพักเก็บ 2.00 ชั่วโมง ทำหน้าที่ตกตะกอนจุลินทรีย์ (Floc) ที่ปะปนมากับน้ำเสียเพื่อให้น้ำใส

4) การจัดการกากไขมันและตะกอน

ปริมาณกากไขมันและตะกอนที่เกิดขึ้นภายในโครงการช่วงระยะดำเนินการ โครงการมีมาตรการในการจัดการดังนี้

ก) กากไขมัน

โครงการจัดให้มีถังดักไขมันขนาด 2.4 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับน้ำเสียจากส่วนครัวของโครงการ เพื่อเป็นการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลและตรวจสอบปริมาณกากไขมันทุกสัปดาห์ โดยจะตักกากไขมันที่เกิดขึ้นในส่วนของถังดักไขมันที่ลอยตัวขึ้นเหนือน้ำ ออกมาอยู่ชั้นบนในถังดักไขมันออก จากนั้นตากให้แห้งแล้วรวบรวมใส่ถุงดำมัดถุงให้เรียบร้อยและนำไปเก็บไว้ในห้องพัสดุฝอยรวม เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนต่อไป

ข) กากตะกอนในน้ำเสีย

ตะกอนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งเป็นตะกอนที่อยู่ในส่วนตกตะกอนที่ต้องนำไปกำจัด เมื่อตรวจพบว่าปริมาณมากพอทางโครงการจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนต่อไป

ค) สิ่งปลูกสร้าง

สิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นตะกอนที่อยู่ในส่วนแยกกาก – ปรับสภาพสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เมื่อตรวจพบว่าปริมาณมากพอแล้ว ทางโครงการจะประสานให้ทางองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองเข้ามาสูบลำน้ำทิ้งต่อไป (สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขน กำจัดมูลฝอย และสิ่งปลูกสร้างจากองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองแสดงดังภาคผนวก ค-4)

5) บ่อเก็บน้ำทิ้ง

น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียจากทุกอาคาร ไหลลงเข้าสู่บ่อเก็บน้ำทิ้ง (Reuse Tank) ทำหน้าที่กักเก็บน้ำทิ้งที่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค ที่กำหนดให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยออกแบบให้มีขนาดบ่อเก็บน้ำทิ้งประมาณ 112.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ พร้อมทั้งเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการด้วยระบบกังปลาซึมดิน จากนั้นน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่อำเภอบ้านนาแพนงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ และระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป

6) การนำน้ำเสียกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่

โครงการมีปริมาณน้ำเสีย 51.02 ลูกบาศก์เมตร น้ำทิ้งบางส่วนจะนำไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวต่อไป ปริมาณน้ำที่พืชนำไปใช้เพื่อการเจริญเติบโต (Evapotranspiration or Consumptive Use : ET) สามารถหาได้โดยการใช้ค่าปริมาณการใช้น้ำของพืชอ้างอิง (Reference Crop Evapotranspiration : ETo) และค่าสัมประสิทธิ์ของพืช (Crop Coefficient : Kc) ซึ่งได้ทำการทดลองวิเคราะห์ปริมาณการใช้น้ำของพืชไว้ 43 ชนิด (ที่มา : สำนักบริหารจัดการน้ำและอุทกวิทยากรมชลประทาน, พ.ศ. 2555) ดังนั้น บริษัทที่ปรึกษาจึงเลือกใช้ค่าสัมประสิทธิ์ของพืช ชนิดที่ใกล้เคียงที่สุดเป็นตัวแทนอ้างอิงของพืชภายในโครงการ ดังนี้

- ไม้ยืนต้น เลือกใช้ ค่าสัมประสิทธิ์ของต้นมะม่วง ปริมาณการใช้น้ำ 7.88 มิลลิเมตร/วัน
- พืชคลุมดิน เลือกใช้ ค่าสัมประสิทธิ์ของหญ้าแฝก ปริมาณการใช้น้ำ 4.64 มิลลิเมตร/วัน

สามารถหาได้โดยการใช้ค่าปริมาณการใช้น้ำของพืชอ้างอิง (Reference Crop Evapotranspiration: ETo) และค่าสัมประสิทธิ์ของพืช (Crop Coefficient: Kc) ดังสมการ

$$ET = Kc \times ETo$$

- โดย ET = ปริมาณการใช้น้ำของพืช (มิลลิเมตร/วัน)
 Kc = ค่าสัมประสิทธิ์ของพืช
 ETo = ปริมาณการใช้น้ำของพืชอ้างอิง (มิลลิเมตร/วัน)

ไม้ยืนต้น

- พื้นที่ = 652.20 ตารางเมตร
 ปริมาณการใช้น้ำ = $\frac{652.20 \text{ ตารางเมตร} \times 7.88 \text{ มิลลิเมตร} \times 1 \text{ เมตร}}{1 \text{ วัน} \quad 1,000 \text{ มิลลิเมตร}}$
 = 5.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน
 ดังนั้น ไม้ยืนต้นจะใช้น้ำปริมาณ 5.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน

พืชคลุมดิน

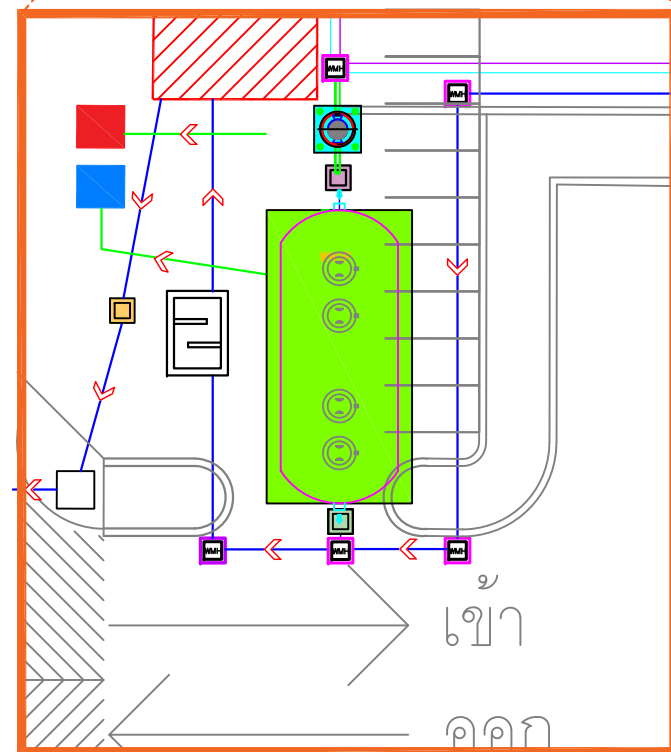
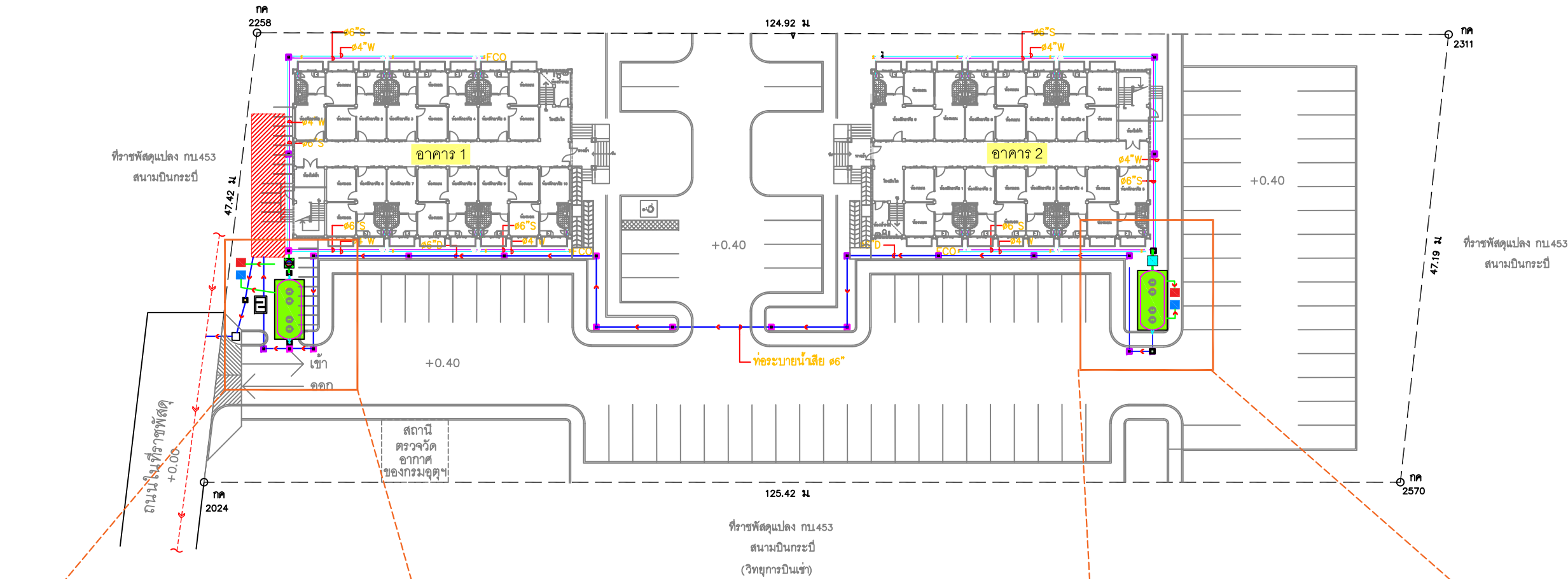
$$\begin{aligned}
 \text{พื้นที่} &= 398.00 \text{ ตารางเมตร} \\
 \text{ปริมาณการใช้น้ำ} &= \frac{398.00 \text{ ตารางเมตร} \times 4.64 \text{ มิลลิเมตร} \times 1 \text{ เมตร}}{1 \text{ วัน} \quad 1,000 \text{ มิลลิเมตร}} \\
 &= 1.85 \text{ ลูกบาศก์เมตรต่อวัน} \\
 \text{ดังนั้น พืชคลุมดินจะใช้น้ำปริมาณ } &1.85 \text{ ลูกบาศก์เมตร/วัน}
 \end{aligned}$$

ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำของพืชทั้งโครงการ เท่ากับ 6.99 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้สภาวะปกติโครงการจะนำน้ำทิ้งบางส่วนมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โดยจะติดตั้งระบบรดน้ำต้นไม้เป็นระบบท่อทางปลาซึมดิน โครงการจะนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจนมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานปริมาณ 6.99 ลูกบาศก์เมตร มารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ และในสภาวะฝนตก โครงการจะไม่นำน้ำทิ้งมาใช้รดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยจะระบายออกสู่อ่างน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป

ตารางที่ 2.6.2-1 ปริมาณน้ำเสียของโครงการ

| | |
|----------------|--|
| รูปที่ 2.6.2-1 | ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ |
| รูปที่ 2.6.2-2 | ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย |
| รูปที่ 2.6.2-3 | แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร |
| รูปที่ 2.6.2-4 | แบบขยายถังตกไขมัน |
| รูปที่ 2.6.2-5 | แบบขยายบ่อเก็บน้ำทิ้ง |
| รูปที่ 2.6.2-6 | Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 1) |
| รูปที่ 2.6.2-7 | Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 2) |
| ภาคผนวก ค-4 | สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขน กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกูลจากองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง |
| ภาคผนวก ง-2 | แบบแปลนระบบสุขาภิบาลแต่ละอาคาร |
| ภาคผนวก จ-2 | รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย |

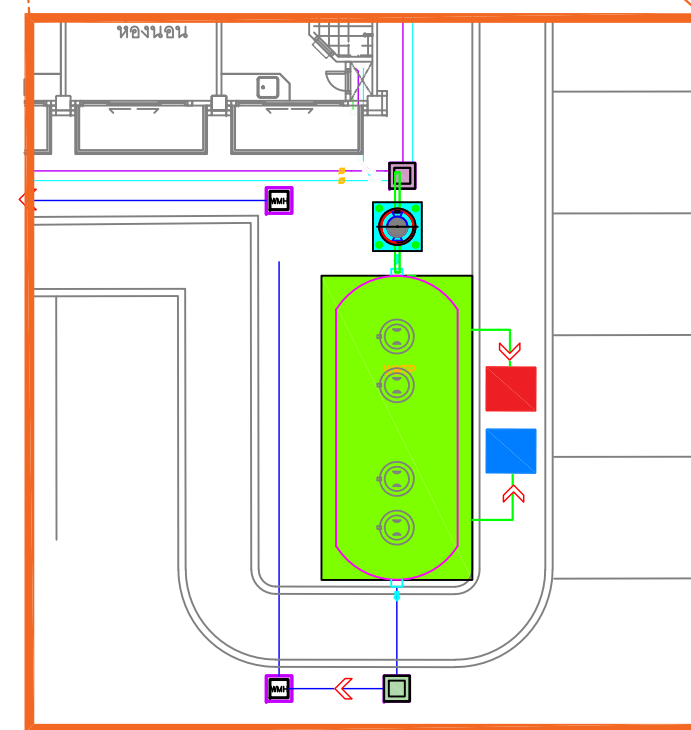
ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
สนามบินกระบี่



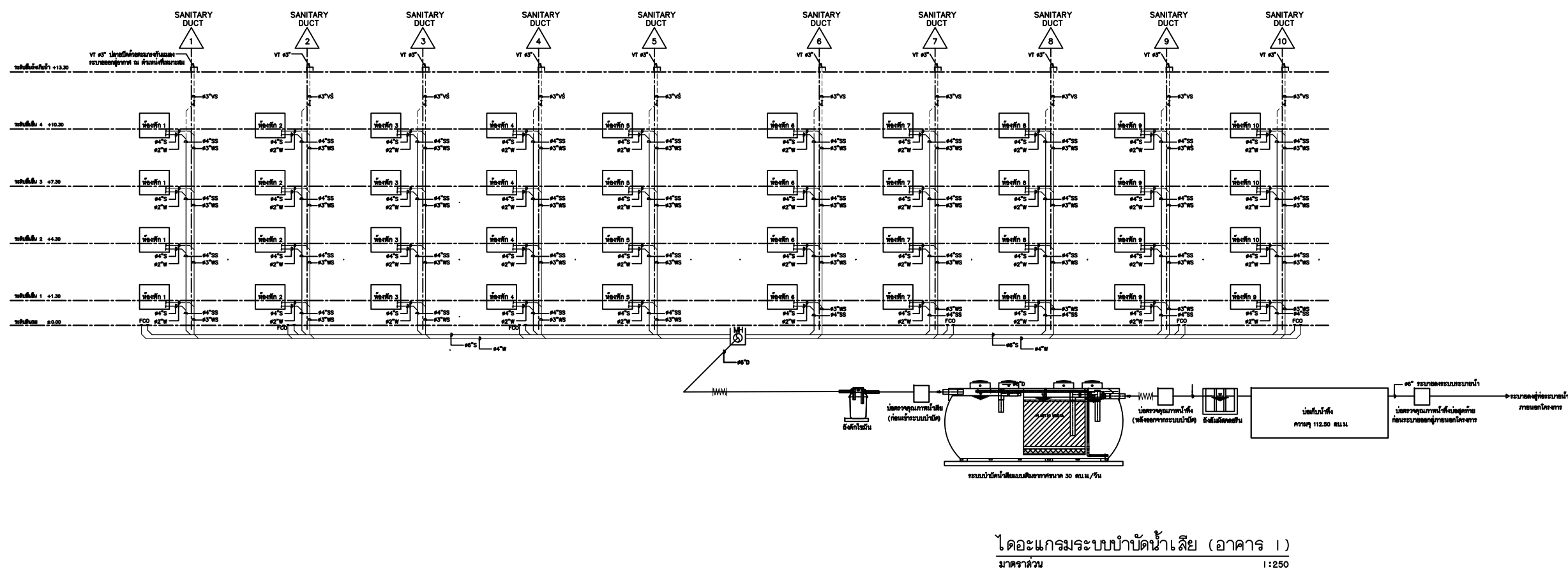
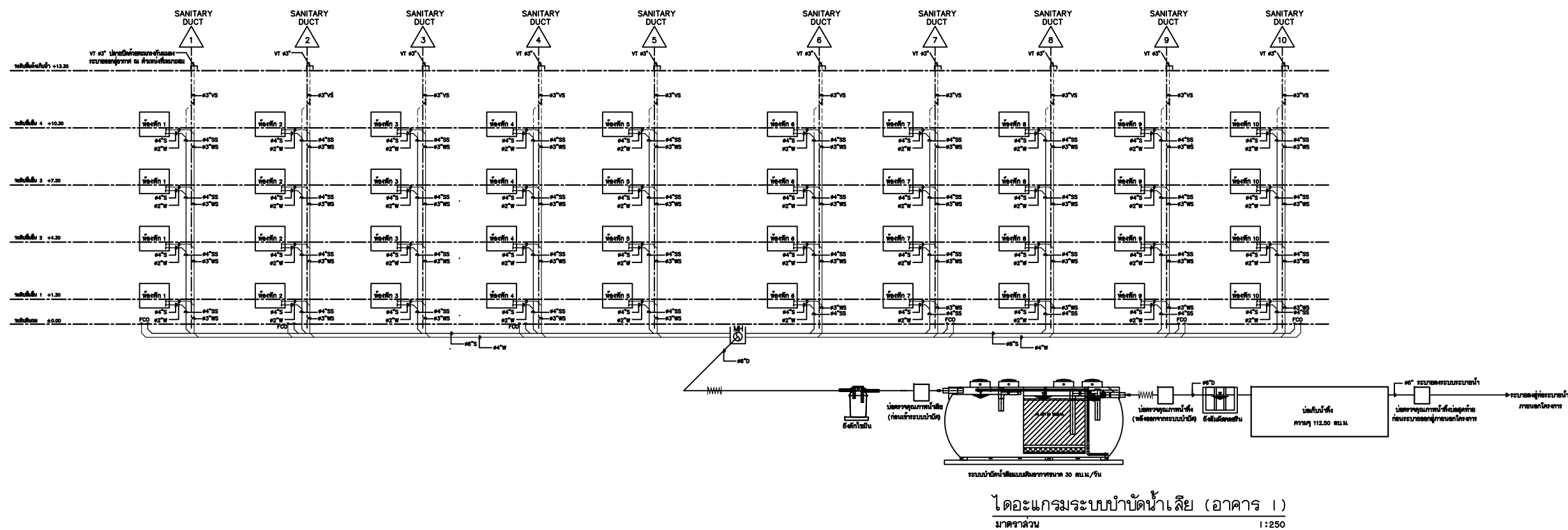
แบบขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร 1)

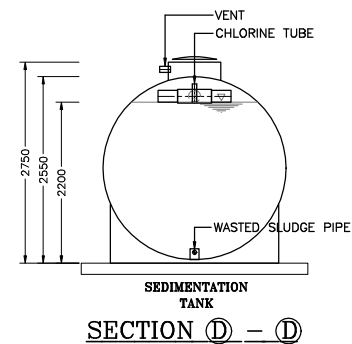
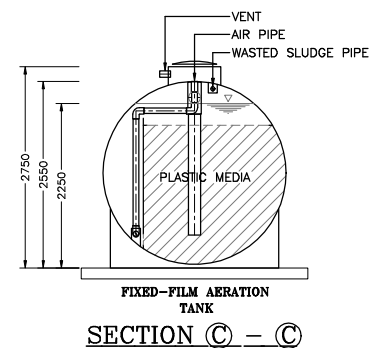
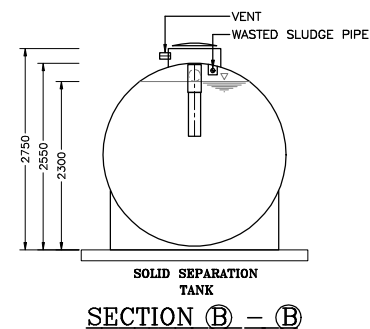
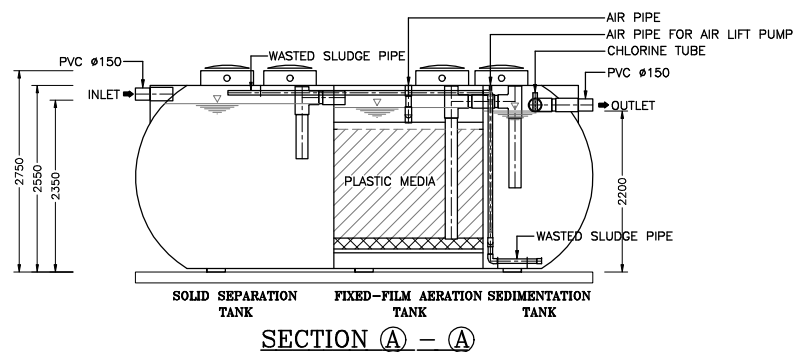
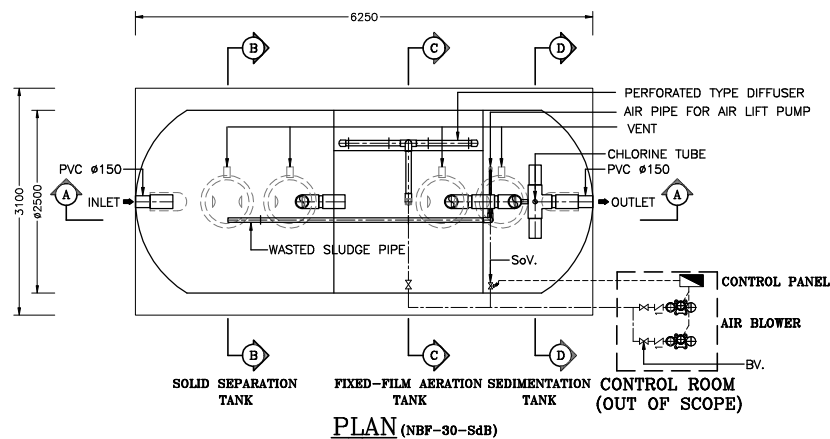
สัญลักษณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน
- ถังดักไขมัน ขนาด 2.40 ลบ.ม./วัน
- บ่อเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 112.50 ลบ.ม
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้าระบบบำบัด)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ)
- พื้นที่กำจัดมีเทน
- พื้นที่กำจัดแอมโมเนีย
- ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำโสโครก (Soil)
- ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสียรวม (Drain)
- ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสีย (Waste)
- ท่อระบายอากาศ สำหรับใช้ระบายอากาศในระบบท่อระบายทั้งหมด (Vent)
- บ่อพักคสล สำหรับระบายน้ำเสีย
- แนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ



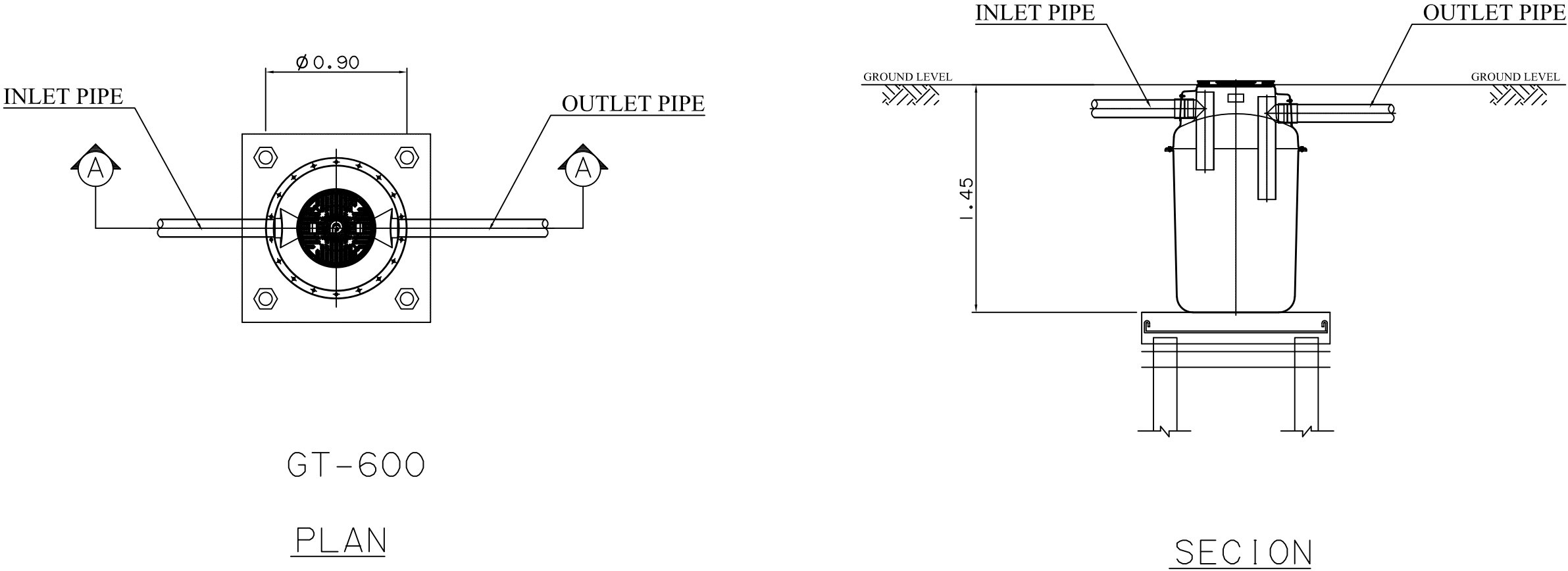
แบบขยายตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย (อาคาร 2)





NBF-30-SdB

| ITEM | DESCRIPTION | DETAIL |
|------|--------------------------|---|
| 1. | TANK | FIBERGLASS REINFORCED PLASTIC , FRP |
| 1.1 | SOLID SEPARATION TANK | 11.30 m ³ EFFECTIVE VOLUME |
| 1.2 | FIXED-FILM AERATION TANK | 9.49 m ³ EFFECTIVE VOLUME |
| 1.3 | SEDIMENTATION TANK | 5.46 m ³ EFFECTIVE VOLUME |
| | TOTAL | 26.25 m ³ EFFECTIVE VOLUME |
| 2. | MEDIA | SPECIFIC AREA 190 m ² /m ³ , POLYETHYLENE RANDOM FLOW TYPE |
| 3. | AIR BLOWER | 2 SET , FLOWRATE = 0.60 m ³ /min/set , 1450 rpm. ⊙ 3 m.A.Q. , 3ø , 380 V. , 0.75 kw. , Bore size 40 mm. |
| 4. | WASTED SLUDGE SYSTEM | 1 SET , AUTOMATIC AIR LIFT PUMP WITH TIMER |
| 5. | PIPE | INLET/OUTLET : PVC Ø150 CLASS 8.5 VENT : PVC Ø65 CLASS 8.5 AIR PIPE : PVC Ø65 CLASS 13.5 SLUDGE PIPE : PVC Ø50 CLASS 8.5 AIR LIFT PIPE : PVC Ø20 CLASS 13.5 |
| 6. | COVER | 4 SET , ABS Ø600 mm. |
| 7. | CONTROL PANEL | 1 SET |

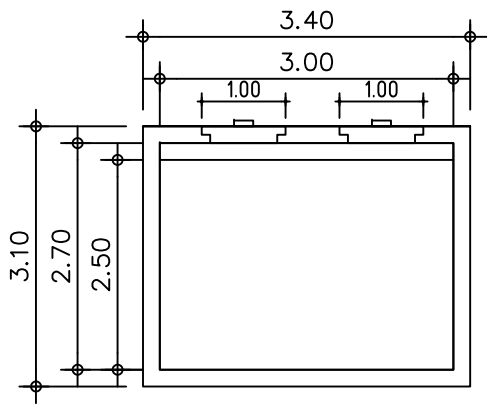
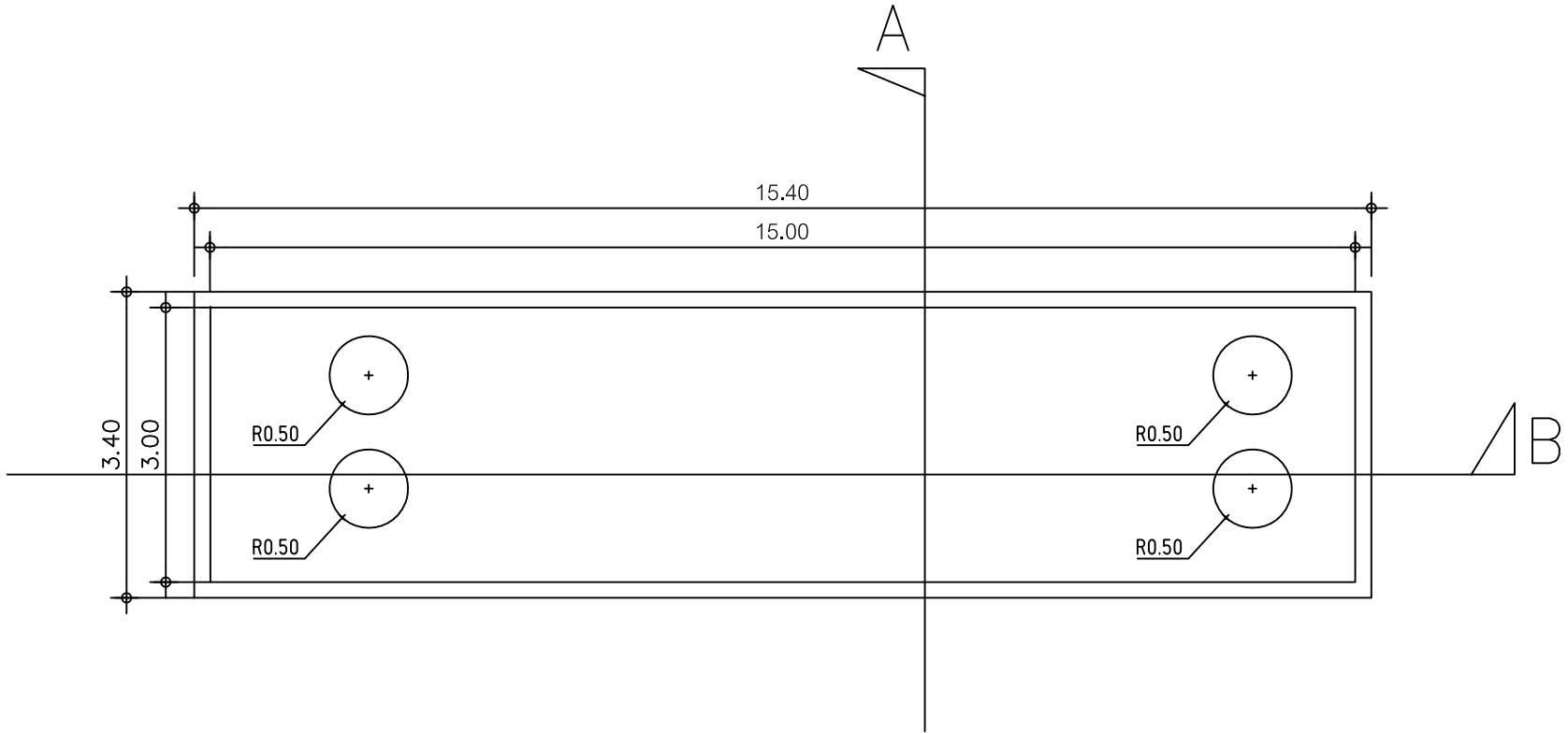


GT-600
PLAN

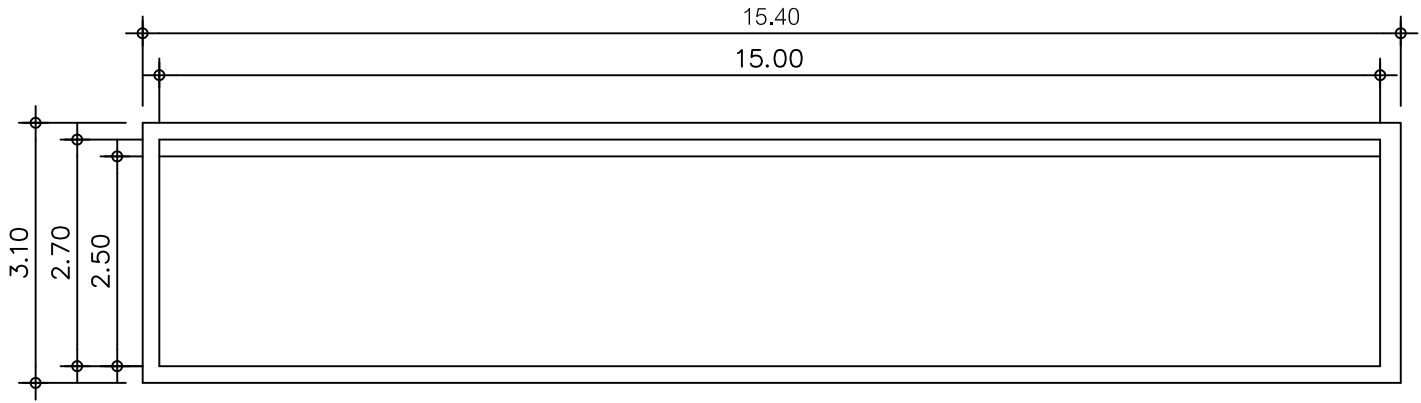
SECTION

DIMENSION

| MODEL | Ø | H | INLET | OUTLET | IN-OUT PIPE |
|--------|------|------|-------|--------|-------------|
| GT-600 | 0.90 | 1.45 | 0.20 | 0.23 | 4" |

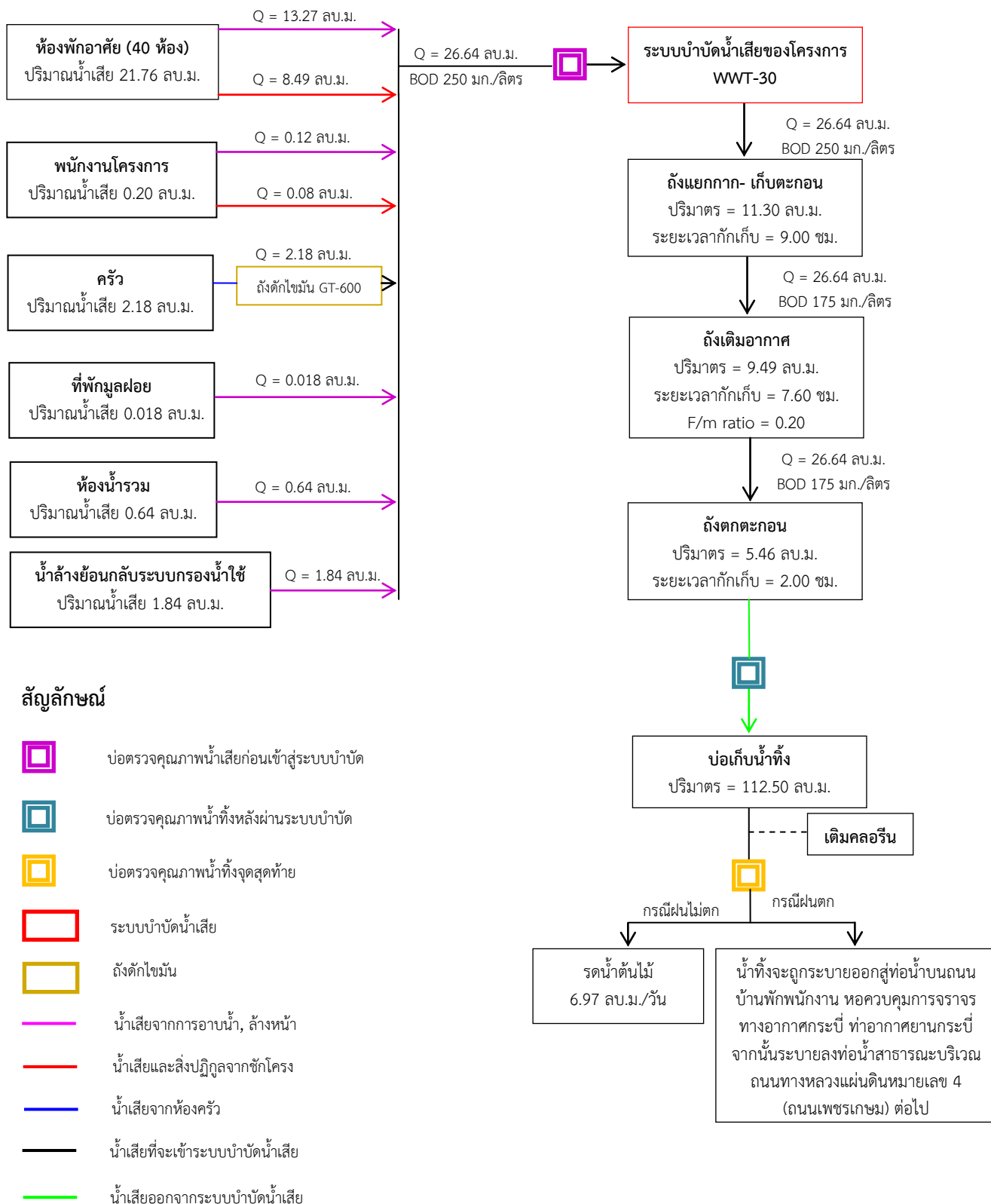


SECTION A



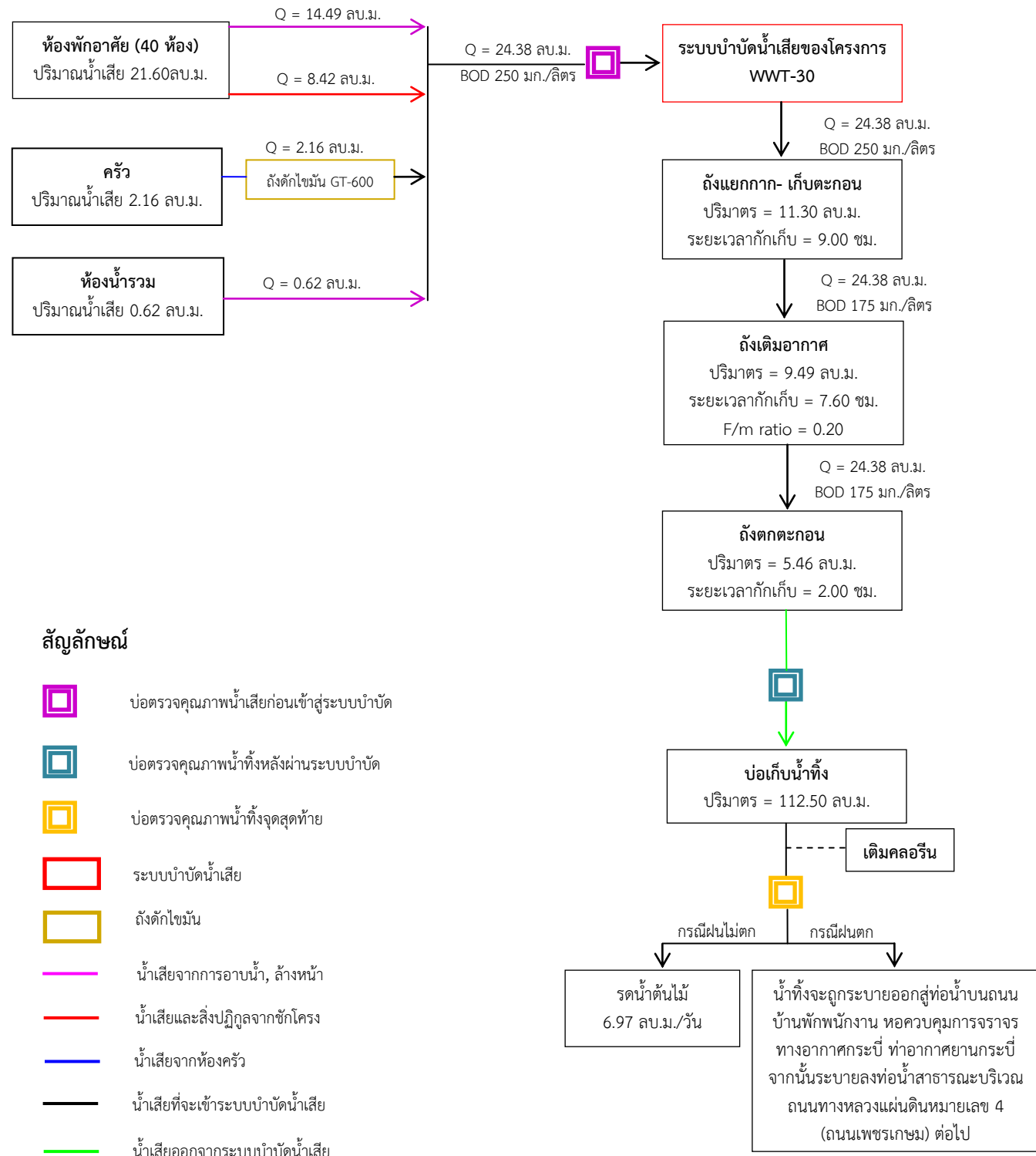
SECTION B

บ่อเก็บน้ำทิ้ง
112.50 CU.M



รูปที่ 2.6.2-6 Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 1)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



รูปที่ 2.6.2-7 Flow Diagram ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed-Film Aeration) ขนาด 30.00 ลูกบาศก์เมตร (อาคาร 2)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.6.3 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำเสีย

สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการจะมีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด และจะควบคุมการระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไปรายละเอียดผังระบบระบายน้ำของโครงการแสดงดังรูปที่ 2.6.3-1

ทั้งนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ เท่ากับ 40 มิลลิกรัม/ลิตร จะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (1) เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ “หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 50 ห้อง แต่ไม่ถึง 250 ห้อง จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค (1) กำหนดให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร”

ดังนั้น จากการจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการดังกล่าวข้างต้น จะเห็นได้โครงการมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ทำให้น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนมีคุณสมบัติเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่กำหนดก่อนจะถูกกักเก็บไว้ในบ่อเก็บน้ำทิ้งทั้งหมดจากนั้นจะมีการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งด้วยการเติมคลอรีนก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่สีเขียวของโครงการด้วยระบบกังพลาซึมดิน จากนั้นน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ และระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป

2) การทรวางน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

โครงการจัดให้มีการรองรับน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาเข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวดิ่งเข้าสู่ท่อระบายน้ำแนวนอน ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร จากนั้นน้ำฝนที่เกิดขึ้นทั้งหมดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ท่อระบายน้ำฝนก่อนระบายลงสู่บ่อทรวางน้ำขนาด 115.00 ลูกบาศก์เมตร โดยจะนำน้ำฝนจากบ่อทรวางน้ำกลับมาใช้ภายในโครงการ และส่วนที่เหลือจะควบคุมการระบายออกสู่ท่อน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป

สำหรับการนำน้ำฝนจากบ่อทรวางน้ำกลับมาใช้ ทางโครงการจะทำการสูบน้ำฝนจากบ่อทรวางน้ำไปยังถังเก็บน้ำดิบขนาด 60.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ (ตั้งอยู่บริเวณใต้ดินหน้าอาคาร 1) จากนั้นจะสูบน้ำเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยระบบกรองหลายชั้น (Multimedia Filter) และระบบกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter) ของแต่ละชุด โดยถังกรองหลายชั้น (Multimedia Filter Tank) ทำหน้าที่แยกความขุ่นออกจากน้ำ กรองตะกอน กรองสนิมเหล็ก โดยใช้ถ่านกัมมันต์ซึ่งเป็นวัสดุที่มีคาร์บอนเป็นองค์ประกอบหลักในการดูดซับกลิ่นไม่พึงประสงค์เข้าสู่ถังกรองคาร์บอน (Activated Carbon Filter Tank) เพื่อกำจัดกลิ่น สี จากนั้นจะทำการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรคและสารอินทรีย์ออกจากน้ำก่อนไหลไปยังบ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 42.00 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ (อาคารละ 1 บ่อ) และใช้เครื่องสูบน้ำแรงดันสูงสูบน้ำไปกักเก็บยังถังเก็บน้ำสำเร็จรูปบริเวณชั้นใต้ดินหลังคาของแต่ละอาคาร ขนาด 2,500 ลิตร จำนวน 6 ถัง/อาคาร มีปริมาตร 15.00 ลูกบาศก์เมตร/อาคารเพื่อจ่ายน้ำใช้ไปยังแต่ละอาคารต่อไป

และจากการคำนวณปริมาณน้ำฝนที่เกิดขึ้นภายในโครงการคาดว่าปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 109.92 ลูกบาศก์เมตร (รายการคำนวณระบบระบายน้ำรายละเอียดแสดงดังภาคผนวก จ-3) ดังนั้นโครงการจึงได้ออกแบบให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ ปริมาตรการกักเก็บ 115.00 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณทางเข้า – ออก ของโครงการ สามารถหน่วงน้ำฝนที่เกิดขึ้นได้ 3 ชั่วโมง ซึ่งมีอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ 0.0515 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งหลังพัฒนาโครงการจะมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกิน 0.0515 ลบ.ม./วินาที โดยโครงการจะระบายออกสู่อำเภอบนถนนบ้านพักพนักงานหอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) มิได้มีการระบายลงสู่แหล่งน้ำแต่อย่างใดของโครงการแสดงดังรูปที่ 2.6.3-1

รูปที่ 2.6.3-1 ผังแสดงระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ

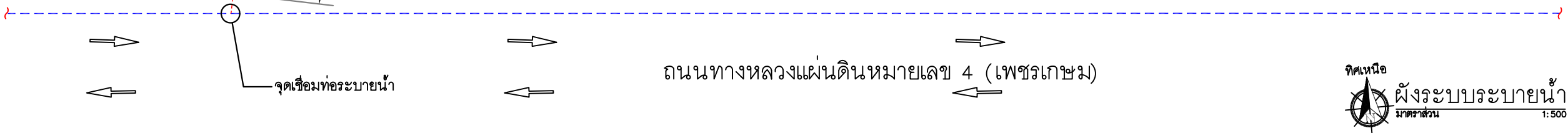
รูปที่ 2.6.3-2 แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน

รูปที่ 2.6.3-3 แบบขยายการเชื่อมต่อระบายน้ำ

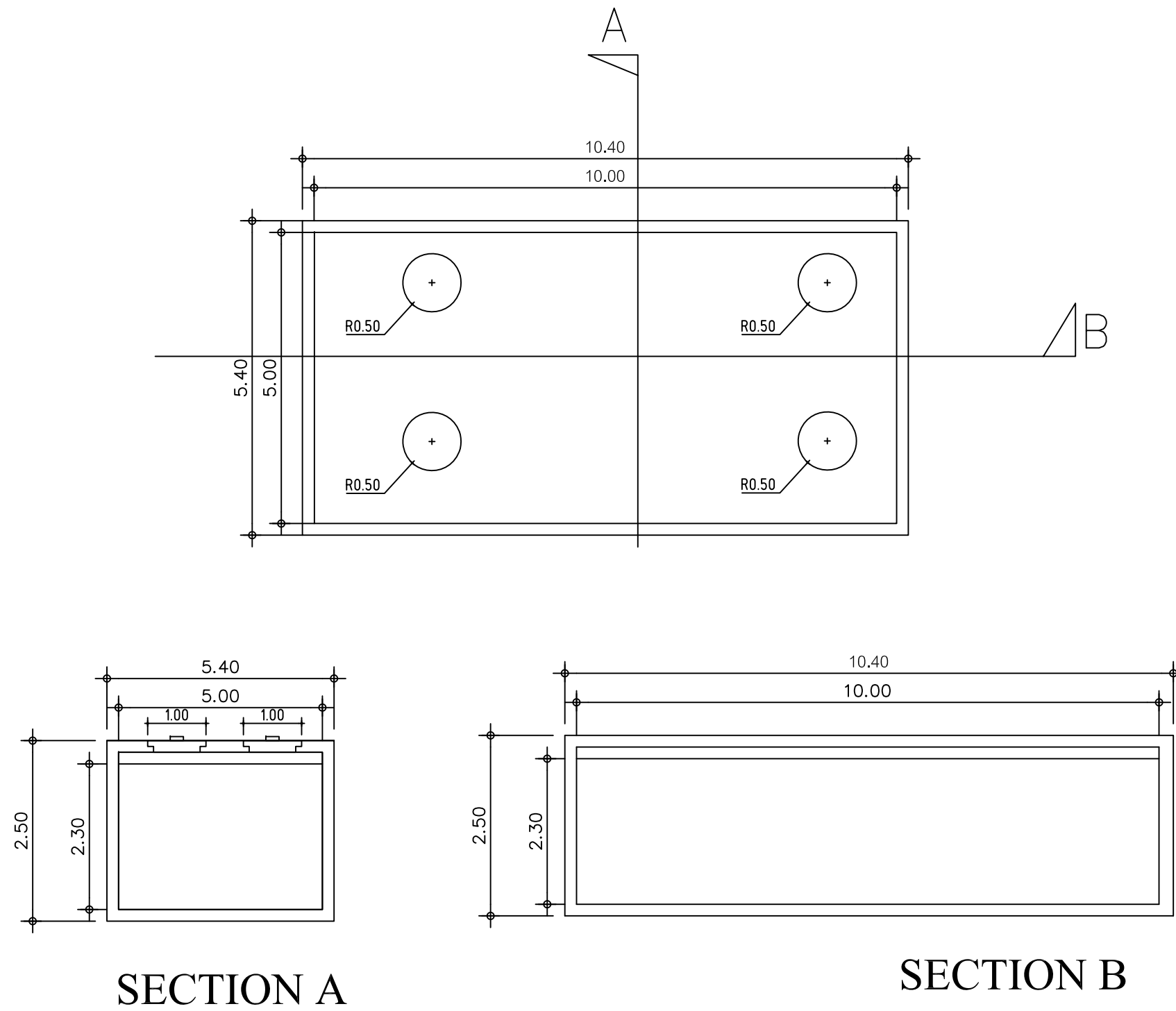
รูปที่ 2.6.3-4 ผังแนวท่อรดน้ำต้นไม้

รูปที่ 2.6.3-5 ผังแสดงสมดุลมวลน้ำของโครงการ

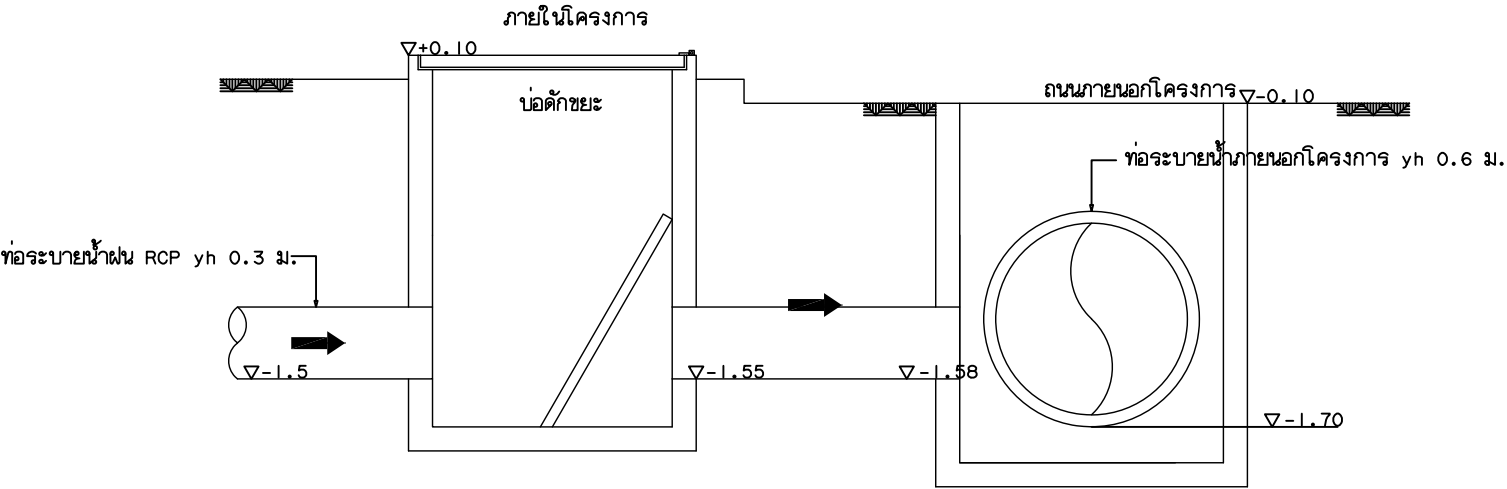
ภาคผนวก จ-3 รายการคำนวณระบบระบายน้ำ



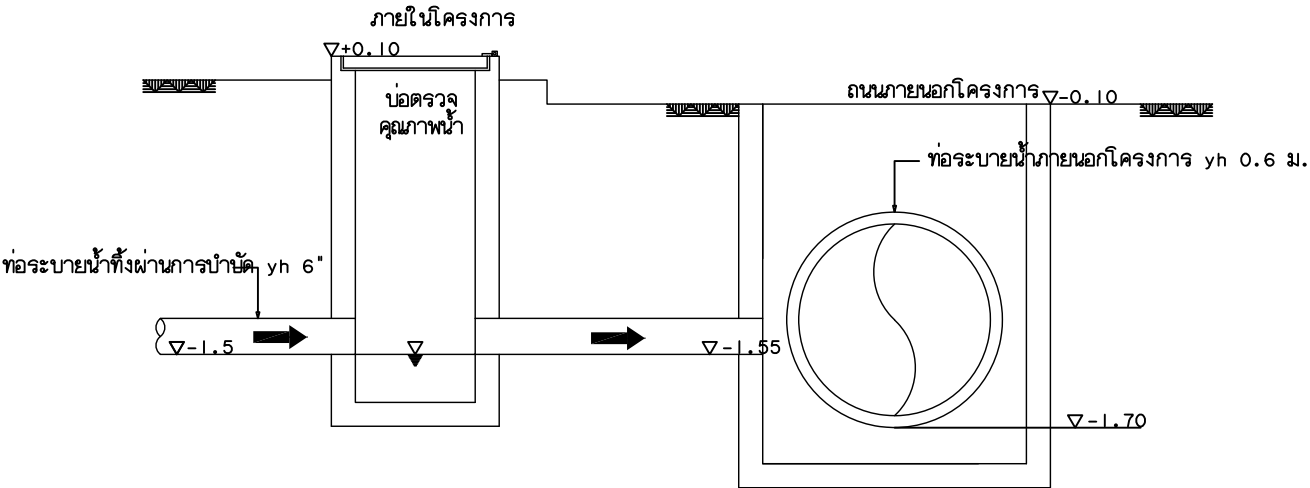
2-70



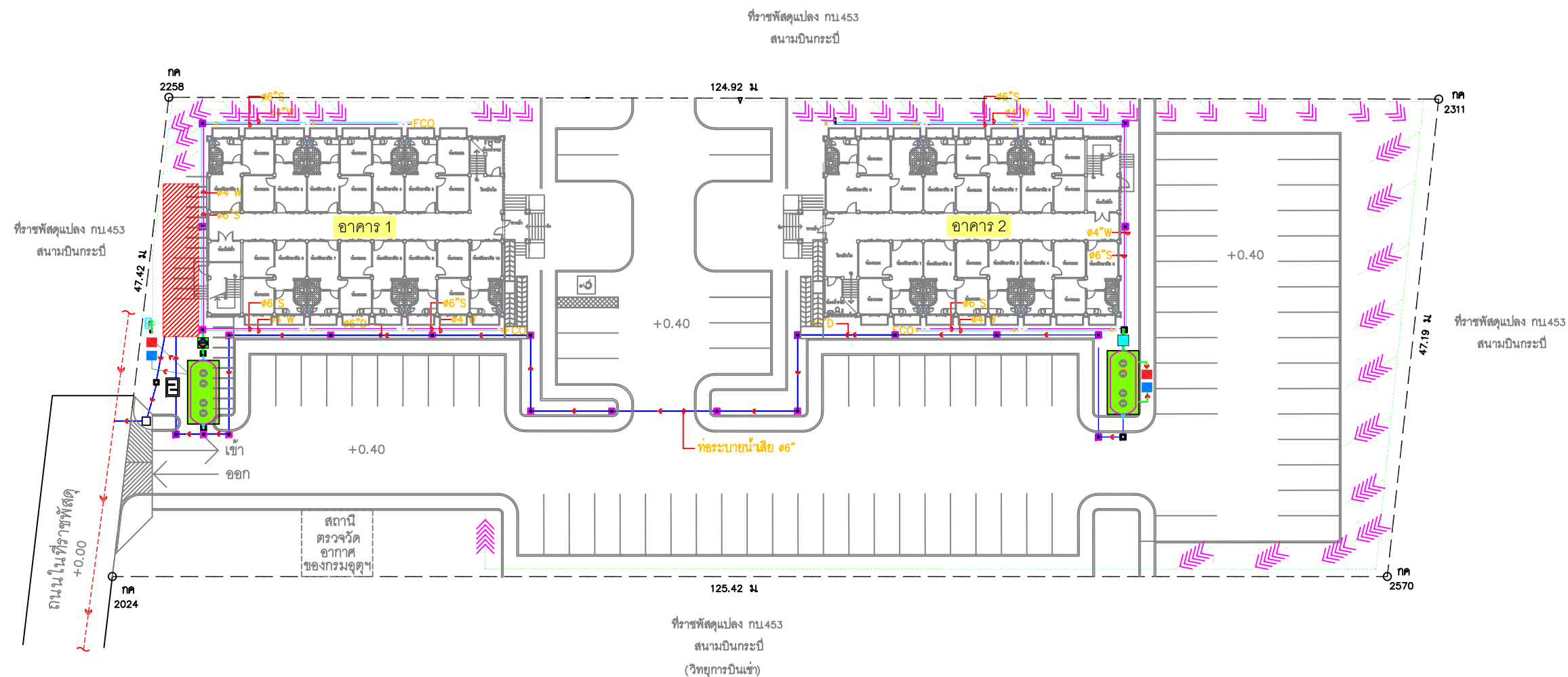
บ่อท่อน้ำฝน
115 CU.M


















แบบขยายการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำฝน
มาตราส่วน NTS.

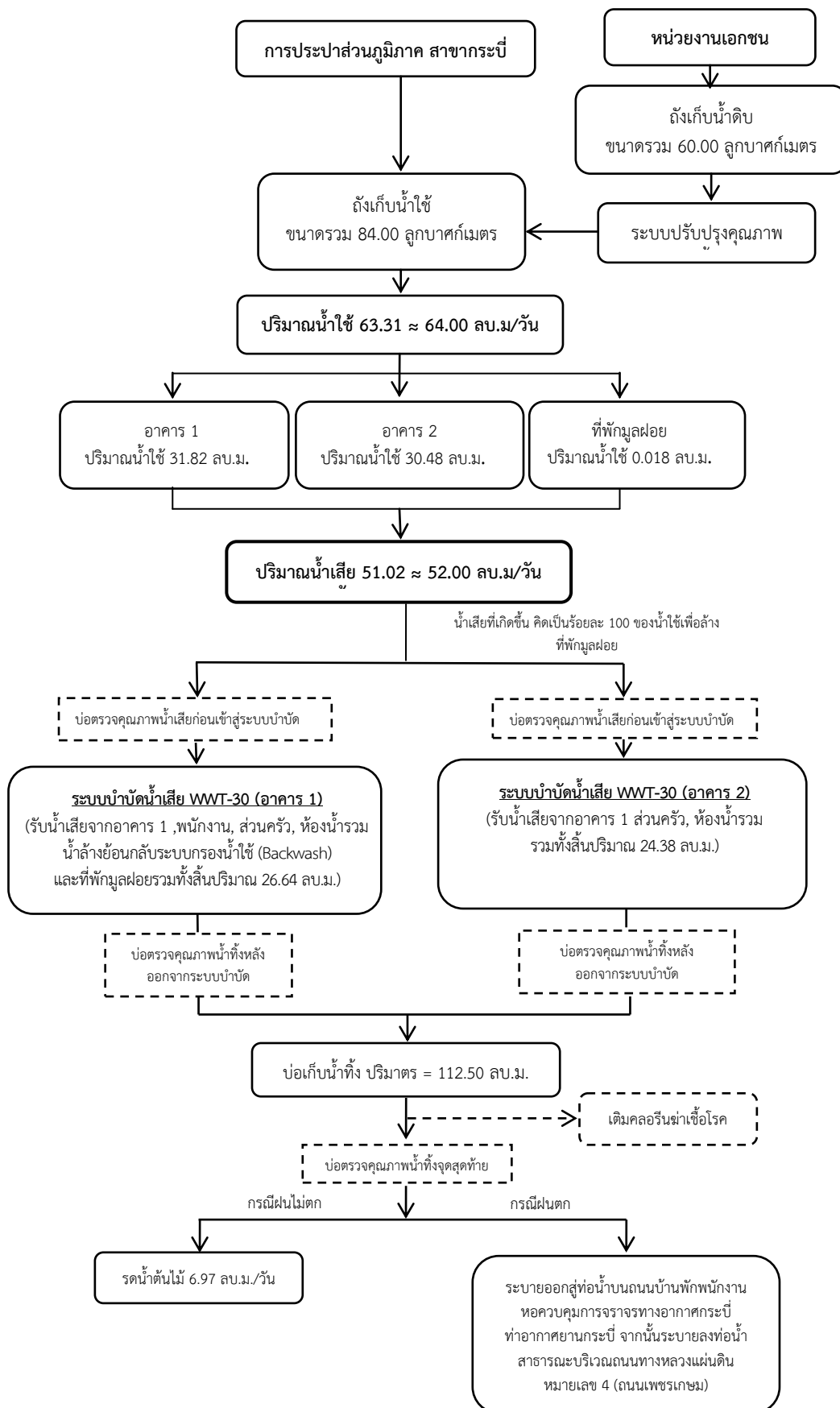


แบบขยายการเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเสีย
มาตราส่วน NTS.



สัญลักษณ์

-  ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน
-  ถังดักไขมัน ขนาด 2.40 ลบ.ม./วัน
-  บ่อเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 112.50 ลบ.ม.
-  บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้าระบบบำบัด)
-  บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย)
-  บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ)
-  พื้นที่กำจัดมีเทน
-  พื้นที่กำจัดแอมโมเนีย
-  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำโสโครก (Soil)
-  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสียรวม (Drain)
-  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสีย (Waste)
-  ท่อระบายอากาศ สำหรับใช้ระบายอากาศในระบบท่อระบายทั้งหมด (Vent)
-  บ่อพักกักสล สำหรับระบายน้ำเสีย
-  แนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ
-  แนวท่อระบายน้ำตันไม้



รูปที่ 2.6.3-5 แผนผังสมดุลมวลน้ำของโครงการ

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.6.4 การจัดการมูลฝอย**1) ปริมาณมูลฝอยและแหล่งกำเนิด****(1) มูลฝอยจากกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ**

เมื่อโครงการเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของผู้พักอาศัยในส่วนต่างๆ ได้แก่ ห้องพัก และส่วนครัว เป็นต้น และจากกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ รวมถึงจากพนักงานของโครงการทั้งสิ้นประมาณ 521.64 กิโลกรัม/วัน (ประมาณ 1.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน) แสดงดังตารางที่ 2.6.4-1 โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอยชุมชนส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ กระจก ขวด และเศษอาหารสด เป็นต้น โดยสามารถจำแนกสัดส่วนองค์ประกอบมูลฝอยที่เกิดขึ้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.6.4-2 สรุปได้ดังนี้

ก) มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ประมาณ 0.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (333.85 กิโลกรัม/วัน) คิดที่อัตราร้อยละ 64 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ข) มูลฝอยทั่วไป ประมาณ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/วัน) คิดที่อัตรา ร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ค) มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (156.49 กิโลกรัม/วัน) คิดที่อัตราร้อยละ 30 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ง) มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/วัน) คิดที่อัตราร้อยละ 3 ของปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ตารางที่ 2.6.4-1 การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการ

| รายละเอียด | จำนวน (คน) | อัตราการเกิดมูลฝอย (กิโลกรัม/คน/วัน) ^{1/} | ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม) |
|----------------------------|------------|--|-------------------------|
| 1. ผู้พักอาศัย | 271 | 1.89 | 512.19 |
| 2. พนักงานของโครงการ | 5 | 1.89 | 9.45 |
| รวมปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น | | | 521.64 |

หมายเหตุ : ^{1/} กรมควบคุมมลพิษ. โครงการการศึกษาทบทวนอัตราเกิดขยะมูลฝอยขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ, 2555 (อ้างอิงในคู่มือสถานการณ์ขยะมูลฝอยของประเทศไทย ปี พ.ศ. 2556)

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ตารางที่ 2.6.4-2 การประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยและการจัดการ

| ประเภทมูลฝอย | สัดส่วนองค์ประกอบมูลฝอย แต่ละประเภท (ร้อยละ) ^{1/} | ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม/วัน) | ปริมาตรมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน) ^{2/} | ปริมาตรที่พักมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน) | ความสามารถในการรองรับ มูลฝอย (เท่า) ^{3/} | การจัดการมูลฝอยที่เกิดขึ้น แต่ละประเภท |
|-------------------|---|--------------------------------|---|---|--|--|
| มูลฝอยย่อยสลายได้ | 64 | 333.85 | 0.61 | 3.30 | 5.44 | องค์การบริหารส่วนตำบล เหนือคลองรับไปกำจัด |
| มูลฝอยทั่วไป | 3 | 15.65 | 0.10 | 3.30 | 31.63 | องค์การบริหารส่วนตำบล เหนือคลองรับไปกำจัด |
| มูลฝอยรีไซเคิล | 30 | 156.49 | 1.04 | 3.30 | 3.16 | ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการ ซื้อ – ขายทุก 1 เดือน |
| มูลฝอยอันตราย | 3 | 15.65 | 0.10 | 3.30 | 31.63 | องค์การบริหารส่วนตำบล เหนือคลองรับไปกำจัด |
| รวมทั้งสิ้น | | 521.64 | 1.86 | 13.20 | - | - |

หมายเหตุ : ^{1/} กรมควบคุมมลพิษ. คู่มือประชาชน การคัดแยกมูลฝอยอย่างถูกวิธีและเพิ่มมูลค่า. พิมพ์ครั้งที่ 8, 2559

^{2/} คิดความหนาแน่นมูลฝอยมูลฝอยย่อยสลายได้ เท่ากับ 550 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร และมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย เท่ากับ 150 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามรายงานฉบับสมบูรณ์การศึกษา
เปรียบเทียบความเหมาะสมของวิธีการกำจัดขยะมูลฝอย เล่มที่ 2 กรมควบคุมมลพิษ

^{3/} คิดความสูงกักเก็บที่ 1.10 เมตร

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยภายในของโครงการ

เนื่องจากโครงการมีลักษณะการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ดังนั้น ในระยะดำเนินการ โครงการจึงมีมาตรการการบริหารจัดการการเก็บรวบรวมมูลฝอย โดยให้ผู้พักอาศัยแต่ละห้อง ทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักแต่ละห้องมาทิ้งด้วยตนเอง โดยจะมีการประชาสัมพันธ์ให้มีการแยกประเภทของมูลฝอยก่อนเก็บรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้มิดชิด และนำไปทิ้งยังที่พักรวบรวมมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดต่อไป

สำหรับจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถบริเวณด้านหน้าที่พักรวบรวมมูลฝอยรวม เพื่อความสะดวกในการเข้า - ออกของรถเก็บขนมูลฝอย รวมถึงป้องกันการกีดขวางการเดินรถยนต์บนถนน ในที่ราชพัสดุในช่วงเวลาการเก็บขนมูลฝอย นอกจากนี้ในช่วงเวลาที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาจัดเก็บจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกให้กับพนักงานเก็บขนมูลฝอยตลอดระยะเวลาการ

(1) **มูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์)** ได้แก่ เศษอาหาร พืชผัก และเปลือกผลไม้ เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 64 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน (333.85 กิโลกรัม/วัน) โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในที่พักรวบรวมมูลฝอยทั่วไปเพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนทุกวัน

(2) **มูลฝอยทั่วไป** ได้แก่ ห่อพลาสติกใส่ขนม ถุงพลาสติกบรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ถุงพลาสติกเป็นเศษอาหาร โฟมเป็นอาหาร พอยล์ห่ออาหาร เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 3 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/วัน) โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำพร้อมมัดปากถุงให้แน่นไว้ภายในที่พักรวบรวมมูลฝอยทั่วไป เพื่อจะประสานงานเจ้าหน้าที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลองให้เข้าเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม

(3) **มูลฝอยรีไซเคิล** มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 30 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน (156.49 กิโลกรัม/วัน) ได้แก่ กระดาษ กล่องกระดาษ กล่องพลาสติก โลหะ โฟม และขวดแก้ว เป็นต้น โดยโครงการจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมไว้ภายในพื้นที่ที่พักรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ - ขายทุก 1 เดือนหรือตามความเหมาะสมต่อไป

(4) **มูลฝอยอันตราย** มีสัดส่วนประมาณร้อยละ 3 ของมูลฝอยที่เกิดขึ้นทั้งหมด หรือเท่ากับ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน (15.65 กิโลกรัม/วัน) ได้แก่ หลอดไฟและหลอดฟลูออเรสเซนต์ที่หมดอายุ กระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี แบตเตอรี่ ถ่านไฟฉาย ฯลฯ โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อโครงการมีมูลฝอยอันตรายในปริมาณมากพอจะประสานไปยังหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนมารับไปกำจัดต่อไป

3) ที่พักรวบรวมมูลฝอยรวม

โครงการได้ออกแบบให้มีที่พักรวบรวมมูลฝอยรวม จำนวน 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณทางเข้า - ออกของโครงการขนาดความจุ 13.20 ลูกบาศก์เมตร มีลักษณะเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็กทึบสูง 1.20 เมตร มีความกว้าง 8.40 เมตร และยาว 1.50 เมตร โดยที่พักรวบรวมมูลฝอยดังกล่าวมีประตูมิดชิดภายในพื้นที่พักรวบรวมมูลฝอยรวมแบ่งพื้นที่ออกเป็น 4 ส่วน ประกอบด้วย ที่พักรวบรวมมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ที่พักรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิล และที่พักรวบรวมมูลฝอยอันตราย (แสดงดังรูปที่ 2.6.4-1) โดยมีความสามารถในการรองรับมูลฝอยของที่พักรวบรวมมูลฝอยแต่ละประเภทได้ดังนี้ ดังนี้

(1) ที่พักมูลฝอยย่อยสลายได้ (มูลฝอยอินทรีย์) ขนาดพื้นที่กว้าง 2.00 เมตร ยาว 1.50 เมตร ระดับกักเก็บ 1.10 เมตร มีขนาดความจุประมาณ 3.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.61 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 5.44 เท่าของปริมาณมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 5 วัน

(2) ที่พักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่กว้าง 2.00 เมตร ยาว 1.50 เมตร ระดับกักเก็บ 1.10 เมตร มีขนาดความจุประมาณ 3.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 31.63 เท่าของปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 31 วัน

(3) ที่พักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่กว้าง 2.00 เมตร ยาว 1.50 เมตร ระดับกักเก็บ 1.10 เมตร มีขนาดความจุประมาณ 3.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 1.04 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 3.16 เท่าของปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 3 วัน

(4) ที่พักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่กว้าง 2.00 เมตร ยาว 1.50 เมตร ระดับกักเก็บ 1.10 เมตร มีขนาดความจุประมาณ 3.30 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ 0.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน จึงสามารถรองรับได้ 31.63 เท่าของปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 31 วัน

นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้พนักงานทำความสะอาดล้างที่พักมูลฝอยรวมทุกครั้ง ภายหลังการเก็บขน เพื่อป้องกันกลิ่นที่เกิดขึ้น รวมถึงจะทำให้เกิดเป็นแหล่งเพาะเชื้อโรคและพาหะนำโรค เช่น แมลงหวี่ แมลงวัน แมลงสาบ หนู เป็นต้น ซึ่งสัตว์เหล่านี้จะเป็นพาหะนำโรคไปสู่ผู้พักอาศัยหรือพนักงานของโครงการได้

4) การลดการเกิดมูลฝอยภายในโครงการ

โครงการจะใช้นโยบายดำเนินธุรกิจที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม โดยใช้แนวคิดการลดปริมาณมูลฝอยภายในโครงการด้วยหลัก 3Rs (Reduce Reuse and Recycle) อันเป็นการช่วยให้ลดต้นทุนและเพิ่มผลกำไรให้กับโครงการในระยะยาว อีกทั้งยังช่วยสร้างภาพลักษณ์และการเพิ่มจุดขายให้กับทางโครงการได้มากขึ้น โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) ลดการใช้ (Reduce) เป็นคิดก่อนใช้โดยการลดการใช้ทรัพยากรที่ไม่จำเป็นลง

- ลดการใช้โฟมและพลาสติกที่เป็นสิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ เช่น การใช้ถุงผ้า ตะกร้า เพื่อลดการใช้ถุงพลาสติก
- เน้นใช้ภาชนะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้
- มีถังแยกขยะตามจุดต่าง ๆ
- เน้นการใช้ผลิตภัณฑ์หลากหลายเขียว
- หลีกเลี่ยงใช้วัสดุสิ้นเปลืองแบบใช้ครั้งเดียวทิ้ง

(2) ใช้ซ้ำ (Reuse) โดยการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรที่มีอยู่อย่างรู้คุณค่า การใช้ซ้ำเป็นการนำสิ่งต่าง ๆ ที่ใช้งานไปแล้วแต่ยังสามารถนำกลับมาใช้งานได้ (ใช้แล้วใช้อีก) หรือการลดการใช้ทรัพยากรใหม่ เช่น ใช้บรรจุภัณฑ์ซ้ำหลายครั้งก่อนทิ้ง ใช้ภาชนะที่สามารถใช้ซ้ำได้ เลือกซื้อสินค้าที่สามารถใช้ซ้ำได้

- ชุดยูนิฟอร์มตัวเก่านำไปใช้ประโยชน์ด้านอื่นแทนการทิ้ง
- นำกระดาษที่ใช้แล้ว 1 หน้า กลับมาใช้ซ้ำ
- ขวดแก้วที่ไม่ใช้แล้วสามารถนำไปทำเป็นแจกันใส่ดอกไม้หรือนำมาประดิษฐ์เป็น

เครื่องใช้ต่าง ๆ

(3) รีไซเคิล (Recycle) เป็นการนำวัสดุต่าง ๆ มาแปรรูปโดยกรรมวิธีเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่

- คัดแยกขยะรีไซเคิลแต่ละประเภท ได้แก่ แก้ว กระดาษ พลาสติก โลหะ/อโลหะ เพื่อต่อการนำไปนำไปขาย/ เพื่อเข้าสู่วงจรของการนำกลับไปรีไซเคิล

นอกจากนี้ ทางโครงการจะรณรงค์ ส่งเสริม และปลูกฝังค่านิยม รวมทั้งสร้างพฤติกรรมในการลด คัดแยก มูลฝอย ด้วยการจัดให้มีการแยกภาชนะบรรจุมูลฝอยตามประเภทต่าง ๆ เพื่อความสะดวกในการนำมูลฝอยแต่ละประเภทไปกำจัด และยังเป็นวิธีที่สามารถช่วยลดต้นทุนการกำจัดมูลฝอยลงอีกด้วย

5) การจัดการน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากพื้นที่จุดรองรับมูลฝอย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากพื้นที่ภายในที่พักมูลฝอยรวม เช่น น้ำล้างทำความสะอาด น้ำชะมูลฝอยปนเปื้อนจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยมีได้มีการระบายลงสู่ท่อรวมน้ำฝนของโครงการแต่อย่างใด

6) การป้องกันทัศนียภาพ

โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณโดยรอบที่พักมูลฝอยรวม คือ ต้นเข็ม เพื่อเป็นการปรับทัศนียภาพและเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่อาจจะเกิดขึ้น

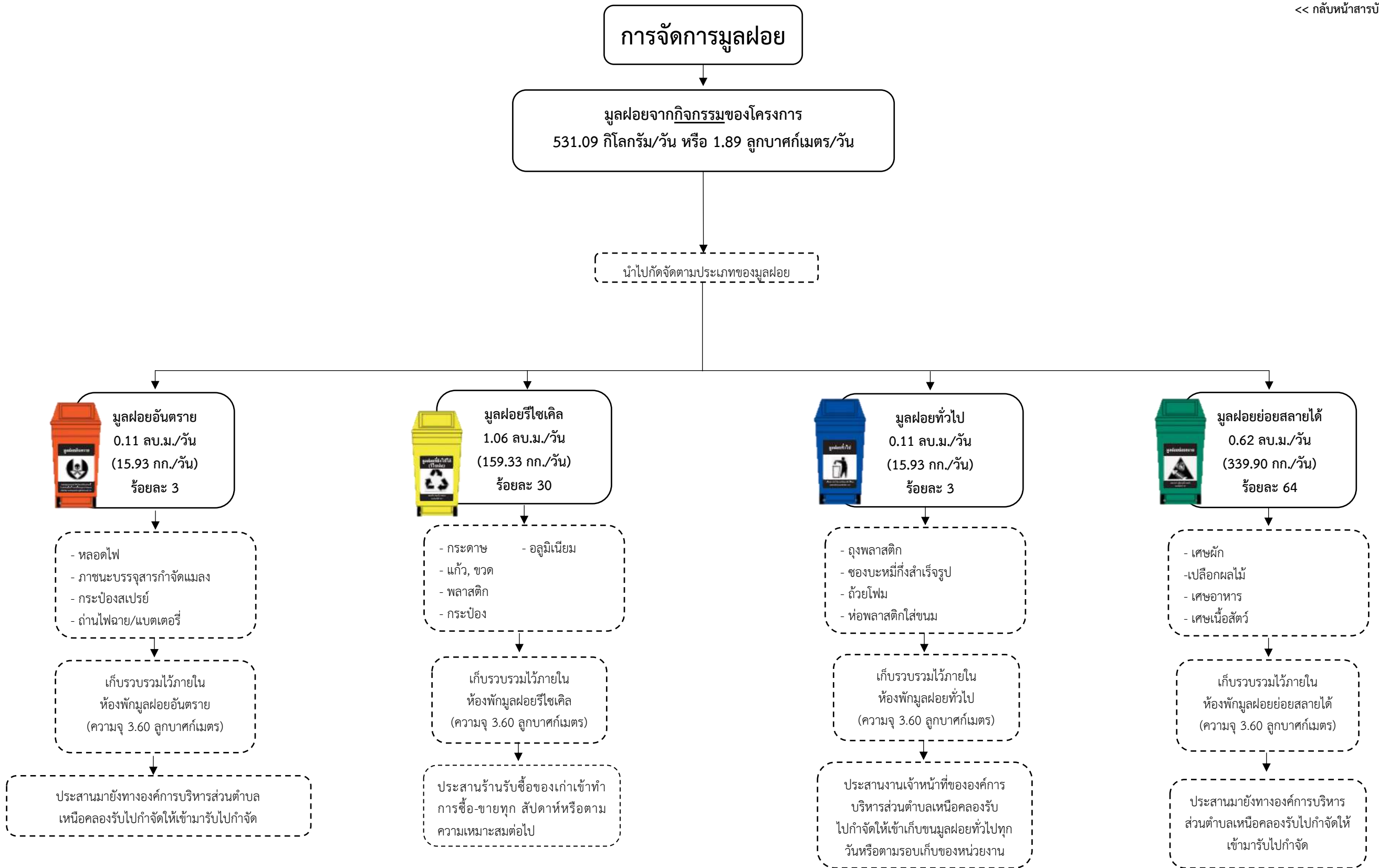
ตารางที่ 2.6.4-1 การคาดการณ์ปริมาณมูลฝอยของโครงการ

ตารางที่ 2.6.4-2 การประเมินความสามารถในการรองรับมูลฝอยและการจัดการ

รูปที่ 2.6.4-1 ผังแสดงตำแหน่งที่พักมูลฝอยรวมและจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย

รูปที่ 2.6.4-2 ขั้นตอนการจัดการมูลฝอยของโครงการ

ภาคผนวก ค-4 สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการเก็บขน กำจัดมูลฝอย และสิ่งปฏิกลจากองค์การบริหารส่วนตำบลเหนือคลอง



รูปที่ 2.6.4-2 ขั้นตอนการจัดการมูลฝอยของโครงการ

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566

2.6.5 ระบบไฟฟ้า

1) ระบบไฟฟ้าหลัก

แหล่งให้บริการกระแสไฟฟ้าของโครงการ จะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ (รายละเอียดสำเนาหนังสือรับรองการให้บริการด้านกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ แสดงถึงภาคผนวก ค-5) ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้า โดยโครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด สำหรับเชื่อมต่อกับระบบจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยโครงการจะมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution, SPD) ในอาคารต่อไป ทั้งนี้เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะได้ติดตั้งระบบป้องกันไฟฟ้าลัดวงจรและระบบป้องกันไฟฟ้าเกินปริมาณที่กำหนดแบบตัดวงจรอัตโนมัติ (Circuit Breaker) ไว้ด้วย โดยโครงการมีความต้องการไฟฟ้ารวม 497.00 kVA (รายการคำนวณโหลดไฟฟ้าแสดงถึงภาคผนวก จ-4)

ทั้งนี้ หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณทางด้านทิศตะวันตกของโครงการติดกับถนนในที่ราชพัสดุ ในการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าภายนอกอาคารจะเป็นไปตามตามมาตรฐานงานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

ข้อ 3.4.2.2 การติดตั้งภายนอกอาคาร

(1) หม้อแปลงฉนวนของเหลวติดไฟได้ หากติดตั้งหม้อแปลงใกล้วัสดุหรืออาคารที่ติดไฟได้ หรือติดตั้งใกล้ทางหนีไฟ ประตู หรือหน้าต่าง ควรมีการปิดกั้นเพื่อป้องกันไฟที่เกิดจากของเหลวของหม้อแปลงลุกลามไปติดอาคารหรือส่วนของอาคารที่ติดไฟ ส่วนที่มีไฟฟ้าด้านแรงสูงต้องอยู่ห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร

(2) หม้อแปลงฉนวนของเหลวติดไฟยาก เป็นไปตามข้อ (1)

(3) หม้อแปลงชนิดแห้ง ต้องมีเครื่องห่อหุ้มที่ทนสภาพอากาศ และหม้อแปลงที่มีขนาดเกิน 112.50 กิโลโวลต์แอมแปร์ (kVA) ต้องติดตั้งห่างจากวัสดุติดไฟได้ไม่น้อยกว่า 0.30 เมตร

สรุป : จากการพิจารณาดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ ซึ่งจัดเป็นแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 1,000 kVA ติดตั้งอยู่ภายนอกอาคารโดยมีระยะห่างจากโครงสร้างอื่นๆ ประมาณ 8.06 เมตร จึงสอดคล้องคล้อยตามมาตรฐานงานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั่วไปของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย เนื่องจากโครงการไม่มีเครื่องสำรองไฟฉุกเฉิน ในกรณีไฟฟ้าดับโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมรายละเอียดแสดงในบทที่ 5

2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้าสำหรับสายป้อนในพื้นที่หรือกลุ่มอาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเดินสาย เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า

4) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีการติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าจำนวน 1 ตำแหน่ง คือ บริเวณอาคาร 1 และติดตั้งสายดินทั่วทั้งโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(1) **ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal)** รัศมีครอบคลุมตัวอาคาร ติดตั้งอยู่บนสุดส่วนสูงของอาคารหรือกระจายอยู่เพื่อให้รัศมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด

(2) **สายดิน (Ground Rod)** เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8 นิ้ว ฝังลึกลงไปในดินต่ำกว่าผิวดิน 3.0 เมตร และมีค่าความต้านทานของดินน้อยกว่า 5 โอห์ม

(3) **สายตัวนำลงดิน (Down Conductor)** ใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

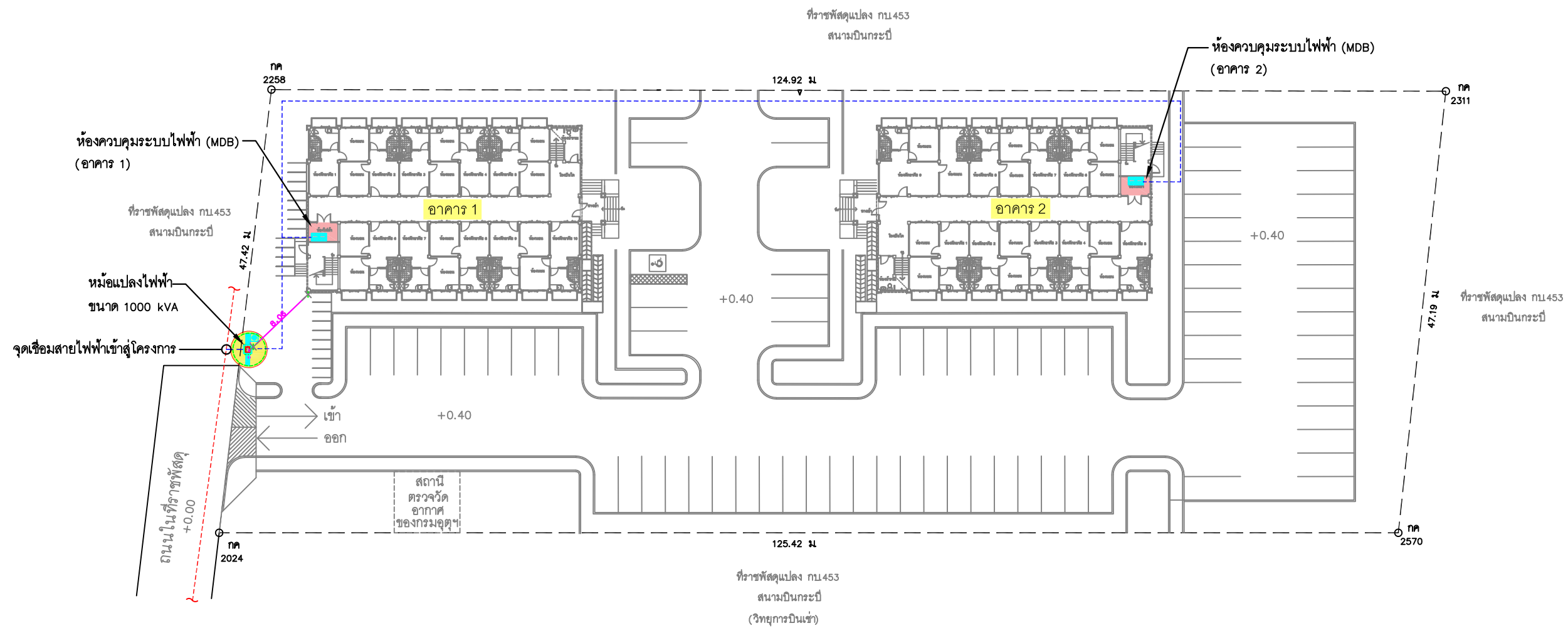
รูปที่ 2.6.5-1 ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า

รูปที่ 2.6.5-2 ไดอะแกรมระบบไฟฟ้า





รูปที่ 2.6.5-3 ผังแสดงระบบล่อฟ้า

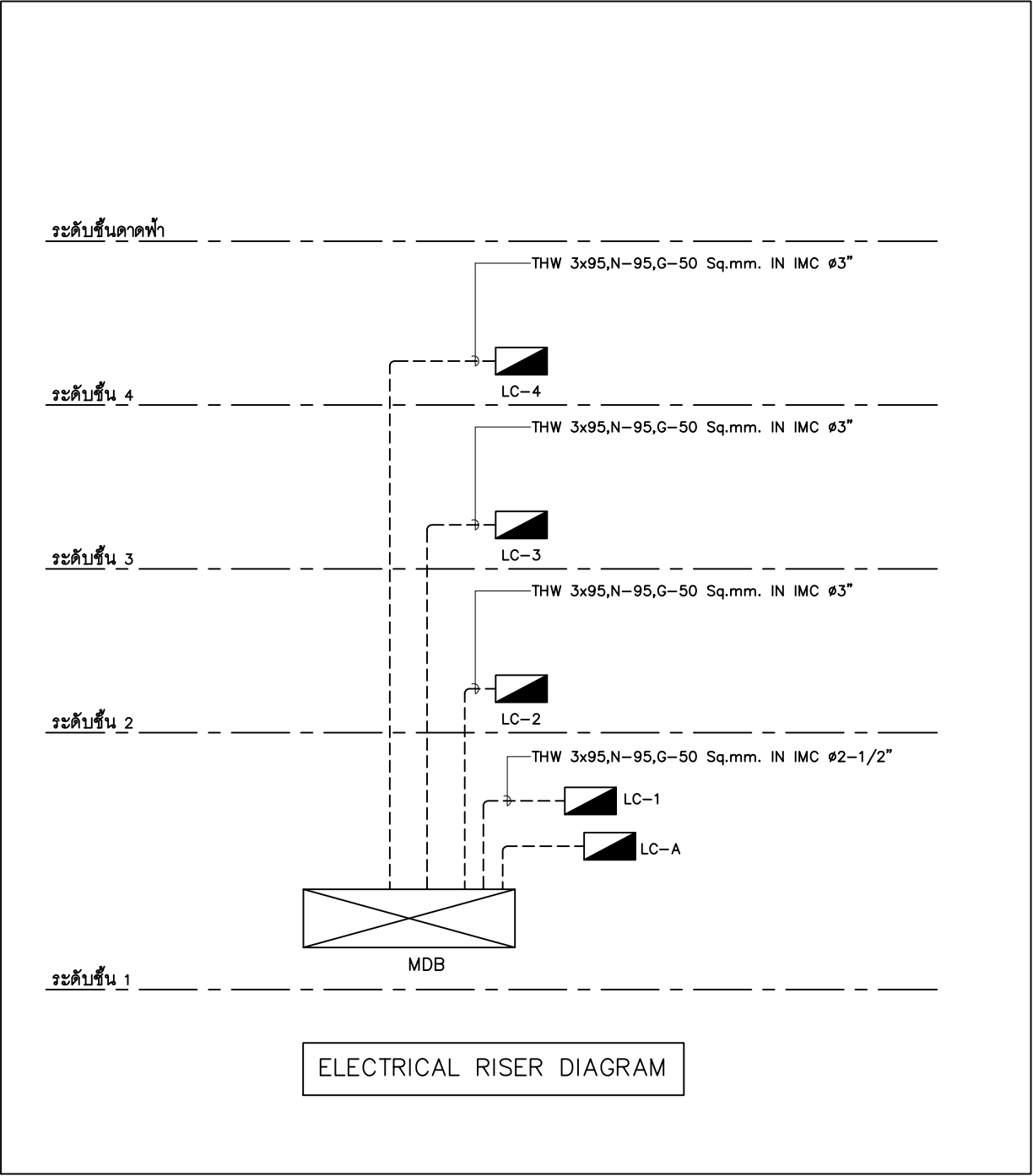
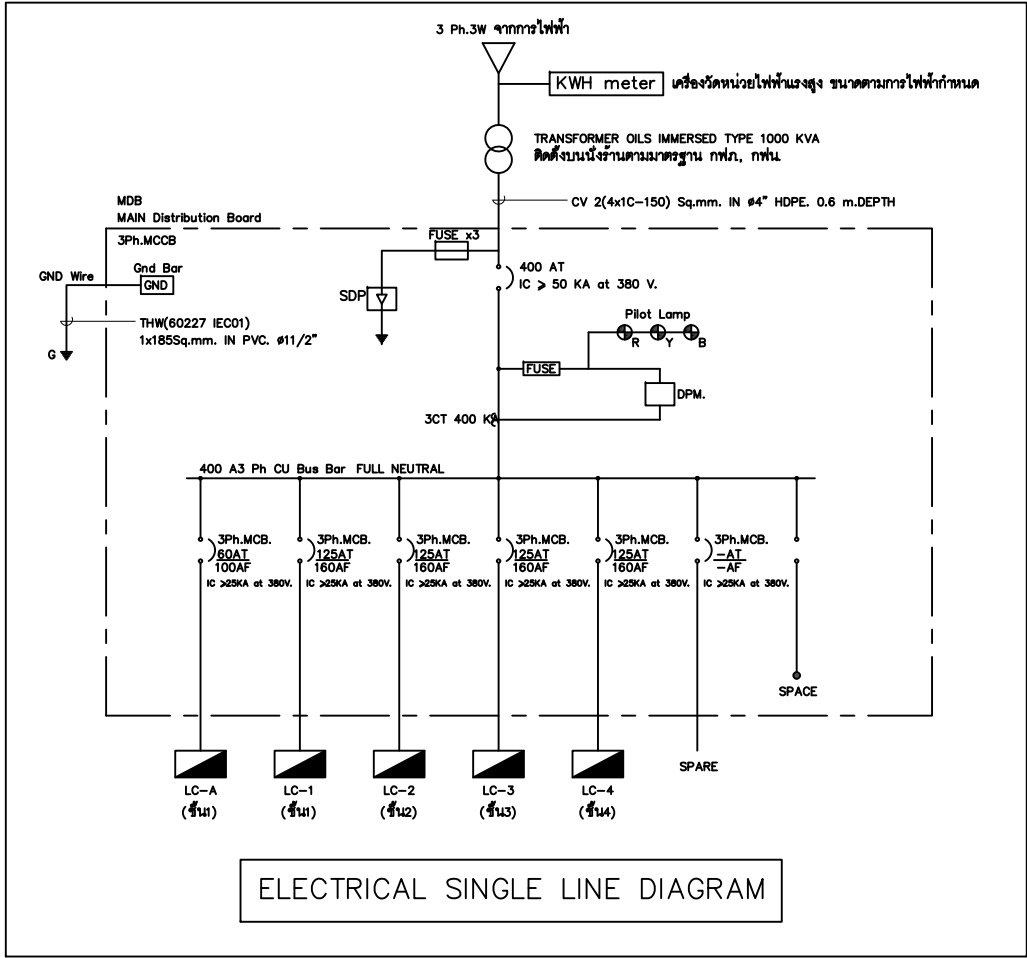
ภาคผนวก ค-5 สำเนาหนังสือรับรองการให้บริการด้านกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่

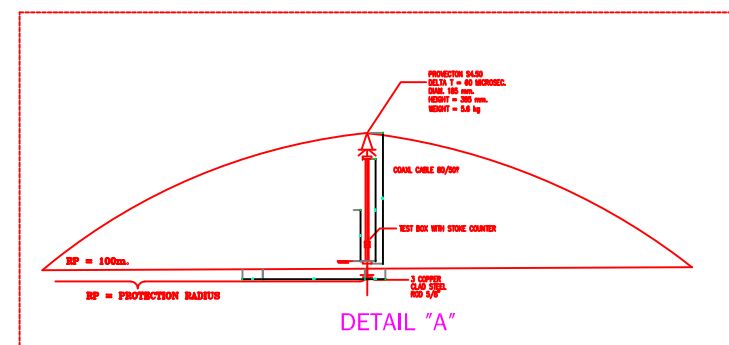
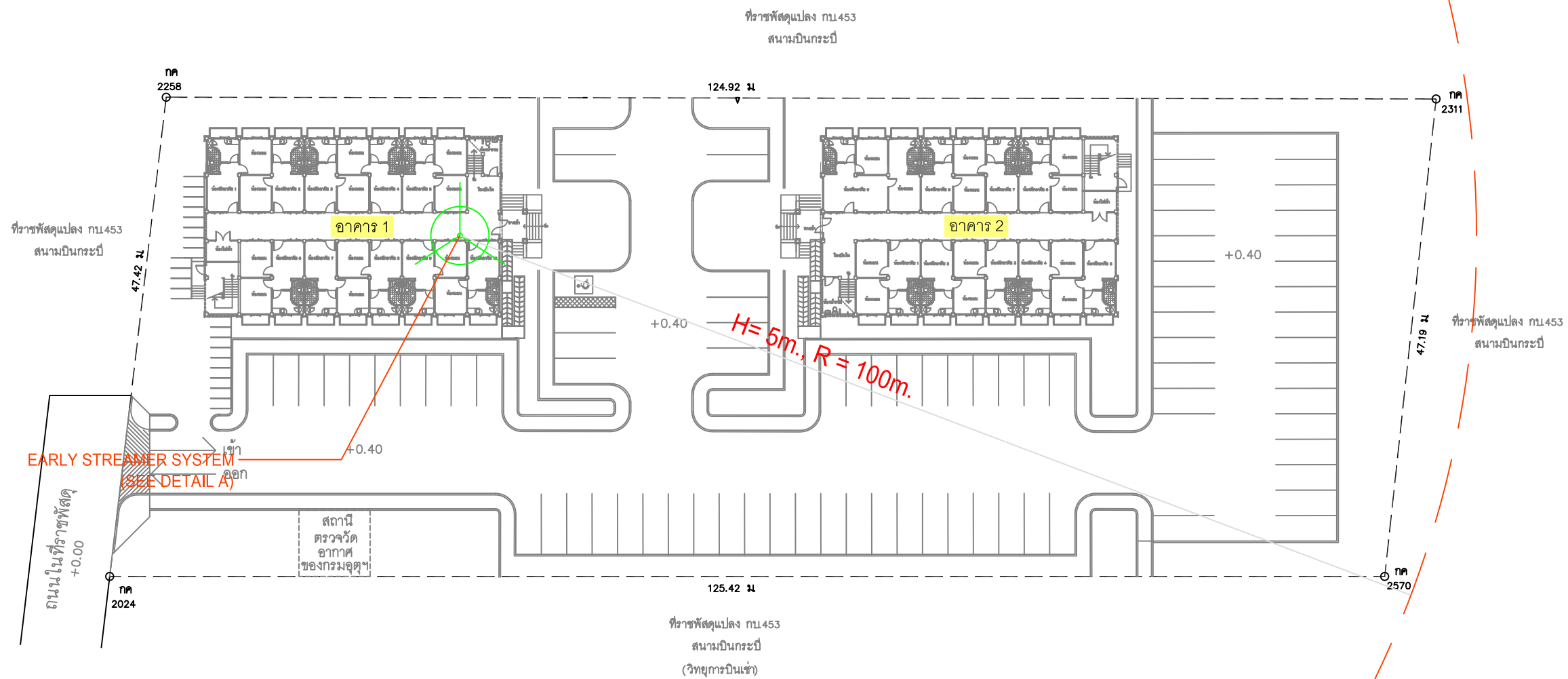
ภาคผนวก จ-4 รายการคำนวณโหลดไฟฟ้าและประเมินค่าไฟฟ้า



สัญลักษณ์

-  ตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1000 kVA
-  ตำแหน่งห้องควบคุมระบบไฟฟ้าของแต่ละอาคาร
-  แนวสายไฟจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคฯ
-  แนวสายไฟภายในโครงการ



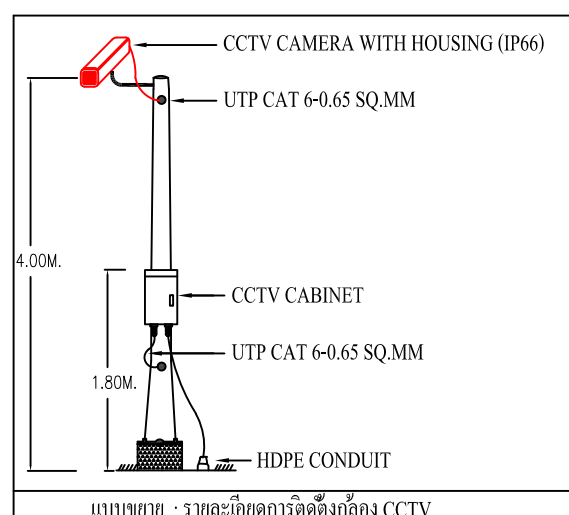
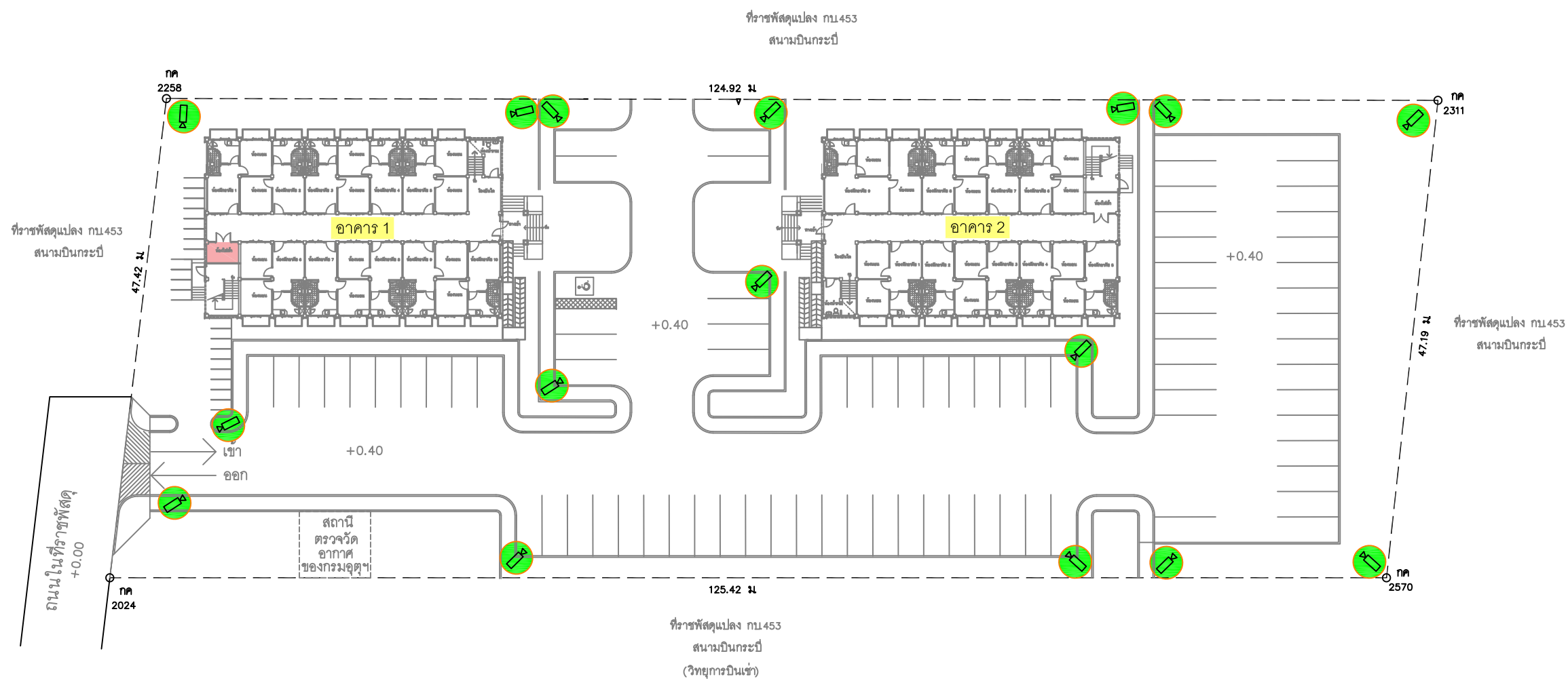


2.6.6 ระบบการติดต่อสื่อสาร

โครงการจัดให้มีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ซึ่งติดตั้งไว้บริเวณทางเดินของแต่ละชั้นของอาคารและรอบๆ พื้นที่โครงการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) สำหรับให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการตรวจสอบเหตุการณ์และรักษาความปลอดภัยภายในโครงการบริเวณห้องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร 1 ผังการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) แต่ละอาคารแสดงดังภาคผนวก ง-3

รูปที่ 2.6.6-1 ผังบริเวณแสดงตำแหน่งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

ภาคผนวก ง-3 แบบแปลนระบบไฟฟ้าระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรทัศน์วงจรปิด



สัญลักษณ์



ตำแหน่งการติดตั้ง CCTV



ตำแหน่งห้องควบคุมระบบ CCTV

2.6.7 ระบบระบายอากาศและระบบปรับอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ โดยใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ มีรายละเอียด ดังนี้

1) **ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ** โครงการจัดให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ในบริเวณที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้าน ที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะมีอัตราการระบายอากาศและพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น ในขณะที่โครงการจัดให้มีช่องเปิดหน้าต่าง และบริเวณบันไดหลัก โดยไม่มีสิ่งกีดขวางทางช่องลม สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับการระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่มีอุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับสบายยิ่งขึ้น

2) **ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล** โครงการจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้ที่ส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร เช่น ห้องน้ำภายในห้องพัก เป็นต้น ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และในหมวด 3 ของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กำหนดให้ห้องพัก สำนักงาน ต้องมีอัตราการระบายอากาศอย่างน้อย 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร ทั้งนี้โครงการระบายอากาศออกจากห้องที่มีการปรับอากาศโดยระบายผ่านเครื่องปรับอากาศ และในส่วนห้องน้ำในห้องพักแต่ละห้องมีระบบระบายอากาศด้วยพัดลมดูดอากาศตามอัตราการระบายในรายการคำนวณระบบระบายอากาศ

2.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ. ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท. ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้

1) ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

(1) แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FACP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องไฟฟ้าชั้น 1 ของอาคาร

(2) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือไว้บริเวณบันไดหลักและบันไดหนีไฟทุกชั้นของอาคาร ซึ่งเป็นอุปกรณ์ที่ติดตั้งไว้ให้ผู้พบเห็นเพลิงไหม้ใช้แจ้งเหตุไฟไหม้ โดยจะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวม เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้นเพื่อแจ้งให้ทราบว่ามีการเกิดเพลิงไหม้เกิดขึ้น

(3) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้ในห้องพักทุกห้อง และโถงทางเดิน โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันเป็นชนิดที่อาศัยหลักการเกิดไอออน (Smoke Detector Ionization Type) ซึ่งใช้ไอออนอากาศในการตรวจจับอนุภาคที่เกิดจากการเผาไหม้ ทั้งชนิดมองเห็นด้วยตาเปล่าและไม่สามารถมองเห็นด้วยตาเปล่า ทำให้สามารถตรวจจับอัคคีภัยได้ในระยะต้น ๆ โดยเครื่องตรวจจับจะมีปฏิกิริยาไวต่อก๊าซที่เกิดจากการลุกไหม้โดยไม่จำเป็นต้องมีเปลวไฟไหม้ หรือความร้อนเป็นสิ่งกระตุ้นการทำงาน ความสามารถในการตรวจจับควันไม่น้อยกว่า 80 ตารางเมตร ในพื้นที่สูงไม่เกิน 5 เมตร และมีหลอดไฟสัญญาณแจ้งเหตุในตัว เมื่อเครื่องทำงานก็จะส่งสัญญาณไปยังอุปกรณ์ตรวจจับของแผงควบคุมรวม เพื่อส่งสัญญาณต่อไปยัง Alarm Bell ให้ดังขึ้นเพื่อแจ้งให้ทราบว่ามีการเกิดเพลิงไหม้เกิดขึ้น

(4) อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้ (Fire Alarm Bell) โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ไว้ทุกอาคารของโครงการ โดยจะติดตั้งคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ ซึ่งเป็นอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยจะรับสัญญาณจากเครื่องส่งสัญญาณ และเปลี่ยนสัญญาณเป็นเสียงเตือนเพื่อให้ทราบว่ามีการเกิดเพลิงไหม้เกิดขึ้น

2) ระบบป้องกันอัคคีภัย

(1) **หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection : FDC)** ติดตั้งบริเวณตะวันตกใกล้กับทางเข้า – ออก โครงการ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากรถน้ำดับเพลิงเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีจุดจอดรถดับเพลิงบนถนนในที่ราชพัสดุ และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน

(2) **ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC)** แต่ละจุดติดตั้งด้านนอกอาคารใกล้กับพื้นที่จอดรถจำนวน 3 ตู้ โดยอุปกรณ์ภายในตู้ ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร หัวต่อแบบสวมเร็วขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.50 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ โดยติดตั้งตู้ FHC ครอบคลุมทุกพื้นที่ของโครงการ

(3) **ถังดับเพลิง** ทางโครงการจัดให้มีถังดับเพลิงสำหรับระงับเหตุเพลิงไหม้ คือ ถังดับเพลิงผงเคมีแห้ง ใช้สำหรับดับเพลิงที่เกิดจากเชื้อเพลิงจำพวก กระจกดาบ ไม้ เศษผ้า และถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ใช้ดับเพลิงที่เกิดจากน้ำมันและกระแสไฟฟ้า ซึ่งจะติดตั้งไว้ทุกชั้นภายในอาคารทุกอาคารของโครงการ

3) ระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณทุกชั้นของอาคารแต่ละอาคาร บริเวณโถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น เพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจนในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) และโคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉินและโคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน

4) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Light)

ป้ายบอกทางหนีไฟภายในอาคารจะเป็นชนิดเรืองแสง ตัวอักษรมีขนาดไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร พร้อมชุดชาร์จแบตเตอรี่ซึ่งมีกำลังเพียงพอในการใช้งานขณะที่แหล่งจ่ายกำลังไฟฟ้าในสภาวะปกติเกิดขัดข้องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ติดตั้งทุกชั้นของอาคารแต่ละอาคาร บริเวณโถงบันได และโถงทางเดิน เป็นต้น

5) แผนผังอาคาร

โครงการจะจัดให้มีแผนผังของอาคารในแต่ละชั้นของแต่ละอาคารอาคาร ซึ่งจะติดไว้บริเวณโถงทางเดินแต่ละชั้น โดยแผนผังของอาคารแต่ละชั้นจะประกอบด้วย ตำแหน่งห้องทุกห้อง/พื้นที่ต่างๆ ทั้งหมด ตำแหน่งตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ตำแหน่งประตูหรือทางหนีไฟ และตำแหน่งลิฟต์ดับเพลิง เป็นต้น

6) พื้นที่จุดรวมพล

โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุดรวมพล (Point of Assembly) ในการรองรับสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในช่วงเกิดเพลิงไหม้หรือเกิดเหตุฉุกเฉิน จำนวน 1 แห่ง บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 95.00 ตารางเมตร (รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.7-1) พร้อมทั้งกำหนดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว

ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่จุลรวมพลทั้งหมดประมาณ 95.00 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุลรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการโดยภาพรวมประมาณ 0.34 ตารางเมตร/คน ซึ่งสอดคล้องตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้มีสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัยไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน (หรือคิดเป็นพื้นที่จุลรวมพลไม่น้อยกว่า 69.00 ตารางเมตร) ซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการได้อย่างเพียงพอและเป็นจุดที่ปลอดภัยเพื่อนับยอดจำนวน โดยคาดว่าจะมีจำนวนผู้อพยพสูงสุด ประมาณ 276 คน

7) แผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย

เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โครงการได้กำหนดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย การตรวจตรา การอบรม การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ โดยองค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือ ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และหลังจากเพลิงสงบแล้ว โดยแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยแบ่งออกเป็น 3 ระยะ คือ แผนปฏิบัติการก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนปฏิบัติการขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ แสดงดังรูปที่ 2.7-4 มีรายละเอียดดังนี้

(1) ก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้

เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบรวมทั้งเป็นการเตรียมความพร้อมปฏิบัติงานเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยการสร้างความรู้ ความตระหนักเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ให้กับผู้ที่เกี่ยวข้องของโครงการทุกระดับ โดยการฝึกอบรม การประชาสัมพันธ์เผยแพร่ความรู้ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ การปฏิบัติก่อนเกิดภัย ประกอบด้วย

ก) แผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควรมีข้อมูลต่างๆ เช่น เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับคุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้ เพื่อประกอบการวางแผน การตรวจตรา จะมีการกำหนดบุคคล พื้นที่ที่รับผิดชอบ หัวข้อและจุดที่ต้องตรวจ ระยะเวลา ความถี่ ผู้ตรวจสอบรายงาน การส่งรายงานผล การแจ้งข้อบกพร่องในการตรวจตราที่ชัดเจน โดยโครงการจะจัดเตรียมแผนการตรวจตราเพื่อป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้ดูแลโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(ก) สำรวจจุดเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้พร้อมทำการตรวจสอบจุดเสี่ยงตามระยะเวลาที่เหมาะสม

(ข) จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่าง ๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ

(ค) หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทันทีเพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพปกติพร้อมใช้งาน

(ง) ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ไม่มีสิ่งกีดขวางทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน

(จ) ทำความสะอาดพื้นที่จัดเก็บอุปกรณ์ วัสดุ สิ่งของต่าง ๆ คัดแยกวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง วัตถุไวไฟให้อยู่ในที่ที่เหมาะสมและเป็นระเบียบเรียบร้อย

(ฉ) กำหนดเส้นทางที่ใช้ในเวลาปกติและในเวลาที่เกิดไฟไหม้

(ช) ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ในระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทุก 3 เดือน

(ซ) ตรวจสอบสภาพแบตเตอรี่สำรองต้องมีแบตเตอรี่สำรองตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งานทุก 3 เดือน

(ณ) ตรวจสอบการชำรุดเสียหายของป้าย/เครื่องหมายแสดงการหนีไฟ/ผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือนทุก 3 เดือน

(ญ) ตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบมือถือหัวรับน้ำดับเพลิงสายฉีดน้ำดับเพลิงและอุปกรณ์ในตู้ FHC ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้อย่างสะดวก

(ฎ) ตรวจสอบสภาพจุดรวมพล ให้พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางทุก 3 เดือน

ข) แผนรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในอาคารโดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยในโครงการ เช่น ติดป้ายการรณรงค์การลดการสูบบุหรี่ตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการตื่นตัวและตระหนักในการป้องกันและระงับอัคคีภัยในโครงการ รวมทั้งให้เจ้าหน้าที่ได้ความรู้ที่ถูกต้องเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย ดังนี้

(ก) จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์กิจกรรม 5 ส. การห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ที่กำหนด ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟในพื้นที่ที่กำหนด เพื่อให้พนักงานในโครงการได้รับทราบ

(ข) จัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้นของโครงการ โดยติดตั้งแต่ละอาคารเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการเห็นได้อย่างชัดเจน

(ค) จัดทำคู่มือความปลอดภัยหรือแผ่นพับเพื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้ให้แก่ผู้พักอาศัย

ค) แผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรม

เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยในอาคารเป็นการอบรมให้ความรู้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ซึ่งการเกิดอัคคีภัยภายในโครงการย่อมนำมาซึ่งความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินทั้งทางตรงและทางอ้อม ดังนั้นในการป้องกันและลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย จึงจำเป็นต้องจัดให้มีแผนการอบรม ประกอบด้วย

(ก) การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการ (อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง)

(ข) การจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้พนักงาน (อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง)

(ค) อบรมและสาธิตการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นด้วยถังดับเพลิงชนิดมือถือให้กับเจ้าหน้าที่ของโครงการและอาสาสมัครโดยขอความอนุเคราะห์จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยบริเวณใกล้เคียงที่รับผิดชอบในพื้นที่โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

(ง) อบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น การผายปอดและนวดหัวใจ

(จ) จัดตั้งกลุ่มอาสาสมัครเพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง ตำรวจ หน่วยกู้ภัยต่าง ๆ และควบคุมดำเนินการปฏิบัติตามแผนซักซ้อมและฝึกอบรมในการป้องกันและอพยพเมื่อเกิดอัคคีภัย ให้เป็นไปอย่างมีระเบียบและรวดเร็ว โดยมีสมาชิกดังนี้

- ผู้ดูแลโครงการ
- ผู้พักอาศัย
- เจ้าหน้าที่/พนักงานภายในโครงการ
- พนักงานรักษาความปลอดภัย

(2) ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้

เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉินประกอบด้วย แผนระงับอัคคีภัย และแผนการอพยพหนีไฟ รายละเอียดดังนี้

ก) แผนระงับอัคคีภัย

แผนระงับอัคคีภัย จะใช้เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุฉุกเฉิน ซึ่งเป็นสาเหตุอันอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ทรัพย์สิน และสิ่งแวดล้อม ของผู้ที่อยู่ในอาคารของโครงการทั้งหมดโดยเหตุฉุกเฉิน หมายถึง การเกิดอัคคีภัยในพื้นที่ของโครงการทุกพื้นที่และบริเวณที่อยู่ข้างเคียง การเกิดเหตุอุบัติเหตุหมู่ภายในโครงการหรือภายนอกโครงการ การเกิดจากภัยธรรมชาติ การเกิดเหตุฉุกเฉินจากอันตราย และการเกิดจากเหตุฉุกเฉินอื่นๆ เช่น มีผู้ประสงค์ร้าย เป็นต้น (แสดงดังรูปที่ 2.7-4)

(ก) การแบ่งระดับเหตุฉุกเฉิน

- **ขั้นต้น** หมายถึง เหตุฉุกเฉินประเภทต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และสามารถระงับเหตุหรือควบคุมเหตุฉุกเฉินได้ด้วยบุคคลในโครงการ เช่น
 - เกิดเหตุไฟไหม้ในพื้นที่ปฏิบัติงาน ห้องพัก และพื้นที่อื่นๆ ภายในอาคาร
 - เกิดการรั่วไหลของก๊าซหรือสารอันตราย
- **ขั้นรุนแรง** หมายถึง เหตุฉุกเฉินประเภทต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นภายในอาคารหรือห้องพัก และเมื่อบุคคลในที่เกิดเหตุชั้น ๆ ระงับเหตุฉุกเฉินระดับที่ 1 แล้ว แต่ไม่สามารถควบคุมได้ จึงมีความจำเป็นต้องใช้ระดับที่ 2 ได้แก่ เหตุการณ์ต่าง ๆ ดังนี้
 - เกิดอุบัติเหตุร้ายแรงจนไม่สามารถควบคุมได้
 - ไฟไหม้หรือระเบิดขนาดใหญ่

(ข) วิธีปฏิบัติเมื่อพบเหตุฉุกเฉิน

- **ขั้นต้น** ผู้ประสบเหตุไม่สามารถดับเพลิงได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณครอบคลุมทั้งชั้นที่เกิดเหตุและส่งสัญญาณไปยังที่ห้องควบคุมอัคคีภัย เพื่อให้พนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการมาปฏิบัติการ (แสดงดังรูปที่ 2.7-5) แบ่งเป็น
 - กรณีที่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในขั้นต้นได้ให้รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นต่อไป
 - กรณีที่ไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในขั้นต้นได้ให้แจ้งไปยังผู้อำนวยการดับเพลิงเพื่อตัดสินใจใช้แผนปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินขั้นรุนแรง
- **ขั้นรุนแรง** ผู้อำนวยการดับเพลิงสั่งการให้ผู้ที่รับผิดชอบในที่เกิดเหตุเตรียมอพยพผู้ที่อยู่ในอาคารทั้งหมดออกภายนอกอาคาร และเรียกเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาให้ความช่วยเหลือ โดยมีโครงสร้างและหน้าที่รับผิดชอบของทีมนิเทศและระงับอัคคีภัยเมื่อเหตุฉุกเฉินขั้นรุนแรงของโครงการแสดงดังรูปที่ 2.7-5

ข) แผนการอพยพหนีไฟ

โครงการจะจัดเตรียมแผนระงับเหตุฉุกเฉินและอพยพหนีไฟ เพื่อให้การดับเพลิงและการอพยพบุคคลออกนอกอาคารในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้มีประสิทธิภาพมากที่สุด และขั้นตอนการปฏิบัติตามแผน ฯ (แสดงดังรูปที่ 2.7-3) โดยโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการอพยพผู้พักอาศัยภายในโครงการไปยังจุดรวมพล ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลสำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในช่วงเกิดเพลิงไหม้หรือเกิดเหตุฉุกเฉิน จำนวน 1 แห่ง บริเวณทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 95.00 ตารางเมตร หรือคิดเป็น 0.34 ตารางเมตร/คน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ตามเกณฑ์แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) พร้อมทั้งกำหนดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพลไว้ภายในพื้นที่จุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการสามารถเข้าสู่พื้นที่จุดรวมพลได้อย่างสะดวก และสามารถอพยพออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการได้อย่างรวดเร็ว

(3) หลังเกิดเหตุ

ก) การค้นหาและช่วยชีวิต

ทีมดับเพลิงมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งของผู้บัญชาการดับเพลิง โดยปฏิบัติดังนี้

(ก) ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ พนักงาน ผู้บาดเจ็บ หรือผู้พักอาศัย เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน

(ข) วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของทีมที่เข้าค้นหา

(ค) กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในที่เกิดเหตุ

(ง) กรณีที่จะต้องใช้อุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่อับ เป็นต้น

(จ) ผู้ไม่เกี่ยวข้องห้ามเข้าไปในพื้นที่โดยเด็ดขาด

(ฉ) ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอกต้องได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยการดับเพลิงก่อนการเข้าไปในพื้นที่ค้นหา

ข) แผนสำรวจและประเมินความเสียหาย

เมื่อเหตุการณ์เพลิงไหม้สงบเรียบร้อยแล้วผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินสั่งแจ้งพนักงานประจำห้องควบคุมอัคคีภัยประกาศความสงบและสำรวจและประเมินความเสียหาย เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วต้องดำเนินการดังนี้

(ก) สำรวจและประเมินความเสียหาย

(ข) การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต

(ค) การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย

(ง) การช่วยเหลือสงเคราะห์ผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ

(จ) การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

8) เปรียบเทียบความสอดคล้องระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

โครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎหมายที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามหมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 2 โดยโครงการได้เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องแสดงดังตารางที่ 2.7-1

ตารางที่ 2.7-1 เปรียบเทียบความสอดคล้องระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ | ความสอดคล้อง |
|--|---|--------------|
| 1. กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | | |
| หมวด 1 แบบและวิธีการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบการป้องกันอัคคีภัย ข้อ 2 อาคารดังต่อไปนี้ต้องมีวิธีการเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยตามที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้ (3) อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีตั้งแต่ 4 หน่วยขึ้นไปและหอพัก | - โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม มีจำนวนห้องทั้งหมด 79 ห้อง โดยโครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยทุกอาคารของโครงการ | สอดคล้อง |
| ข้อ 3 ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว และบ้านแฝดที่มีความสูงไม่เกิน 2 ชั้น ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถืออย่างใดอย่างหนึ่งตามชนิดและขนาดที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ท้ายกฎกระทรวงนี้ จำนวนคูหาละ 1 เครื่อง อาคารอื่นนอกจากอาคารตามวรรคหนึ่ง ต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถืออย่างใดอย่างหนึ่งตามชนิดและขนาดที่กำหนดไว้ในตารางวรรคหนึ่ง สำหรับดับเพลิงที่เกิดจากประเภทของวัสดุที่มีในแต่ละชั้นไว้ 1 เครื่อง ต่อพื้นที่อาคารไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ทุกระยะไม่เกิน 45 เมตร แต่ไม่น้อยกว่าชั้นละ 1 เครื่อง การติดตั้งเครื่องดับเพลิงตามวรรคหนึ่งและวรรคสอง ต้องติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถนำไปใช้งานได้โดยสะดวก และต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา | - โครงการประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวมความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 3,993.30 ตารางเมตร มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือทุกอาคาร โดยติดตั้งสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ซึ่งมีรายละเอียดการติดตั้ง ดังนี้ - อาคาร 1 ติดตั้งไว้ชั้นละ 1 เครื่อง - อาคาร 2 ติดตั้งไว้ชั้นละ 1 เครื่อง | สอดคล้อง |
| 2. กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 | | |
| ส่วนที่ 4 บันไดหนีไฟ ข้อ 27 อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารที่สูงสามชั้นและมีลาดฟ้าเหนือชั้นที่สามที่มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้ว ต้องมีบันไดหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่ง และต้องมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง | - อาคารของโครงการมีความสูง 4 ชั้น ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารความสูง 4 ชั้น ทั้ง 2 อาคาร | สอดคล้อง |
| ข้อ 28 บันไดหนีไฟต้องมีความลาดชันน้อยกว่า 60 องศา เว้นแต่ตึกแถวและบ้านแถวที่สูงไม่เกินสี่ชั้น ให้มีบันไดหนีไฟที่มีความลาดชันเกิน 60 องศาได้ และต้องมีชานพักบันไดทุกชั้น | - บันไดหนีไฟของโครงการมีความลาดชันน้อยกว่า 60 องศา | สอดคล้อง |
| ข้อ 30 บันไดหนีไฟภายในตัวอาคารต้องมีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร มีผนังที่บ่งก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรที่เป็นวัสดุทนไฟกั้นโดยรอบ เว้นแต่ส่วนที่เป็นช่องระบายอากาศและช่องหนีไฟ และต้องมีอากาศถ่ายเทจากภายนอกอาคารได้โดยแต่ละชั้นต้องมีช่องระบายอากาศที่เปิดสู่ภายนอกอาคารได้มีพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร กับต้องมีแสงสว่างให้เพียงพอทั้งกลางวันและกลางคืน | - โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารมีความกว้างเท่ากับ 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร) | สอดคล้อง |

ตารางที่ 2.7-1 เปรียบเทียบความสอดคล้องระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

| ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง | รายละเอียดโครงการ | ความสอดคล้อง |
|--|---|--------------|
| ข้อ 31 ประตุนิไฟต้องทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้างสุทธิไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร สูงไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร และต้องทำเป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกเท่านั้น กับต้องติดอุปกรณ์ชนิดที่บังคับให้บานประตูปิดเองได้ และต้องสามารถเปิดออกได้สะดวกตลอดเวลา ประตูหรือทางออกสู่บันไดหนีไฟต้องไม่มีธรณีประตูหรือขอบกั้น | - ประตูหนีไฟของโครงการทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.80 เมตร (ไม่น้อยกว่า 80 เซนติเมตร) และสูง 1.90 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.90 เมตร) เป็นบานเปิดชนิดผลักออกสู่ภายนอกสามารถเปิดออกได้โดยสะดวกตลอดเวลา | สอดคล้อง |
| ข้อ 32 พื้นหน้าบันไดหนีไฟต้องกว้างไม่น้อยกว่าความกว้างของบันไดและอีกด้านหนึ่งกว้างไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร | - พื้นหน้าบันไดหนีไฟกว้าง 3.00 เมตร (ไม่น้อยกว่าความกว้างของบันได) และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.50 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1.50 เมตร) | สอดคล้อง |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ตารางที่ 2.7-2 รายละเอียดผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมในการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย

| รายละเอียด | |
|-------------------|-----------------------------|
| ชื่อตัวและนามสกุล | พันตำรวจโท มีวัฒนรุจ ลือลาม |
| เลขทะเบียน | ภก. 16176 |
| เลขที่สมาชิกสามัญ | 94403 |
| ระดับ | ภาคีวิศวกร |
| สาขา | เครื่องกล |
| วันอนุญาต | 18 ธันวาคม 2561 |
| วันบัตรหมดอายุ | 29 มกราคม 2567 |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ตารางที่ 2.7-1 เปรียบเทียบความสอดคล้องระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 2.7-2 รายละเอียดผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมในการออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย

รูปที่ 2.7-1 ผังบริเวณแสดงระบบดับเพลิงของโครงการ

รูปที่ 2.7-2 ไดอะแกรมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย

รูปที่ 2.7-3 ตำแหน่งพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟ

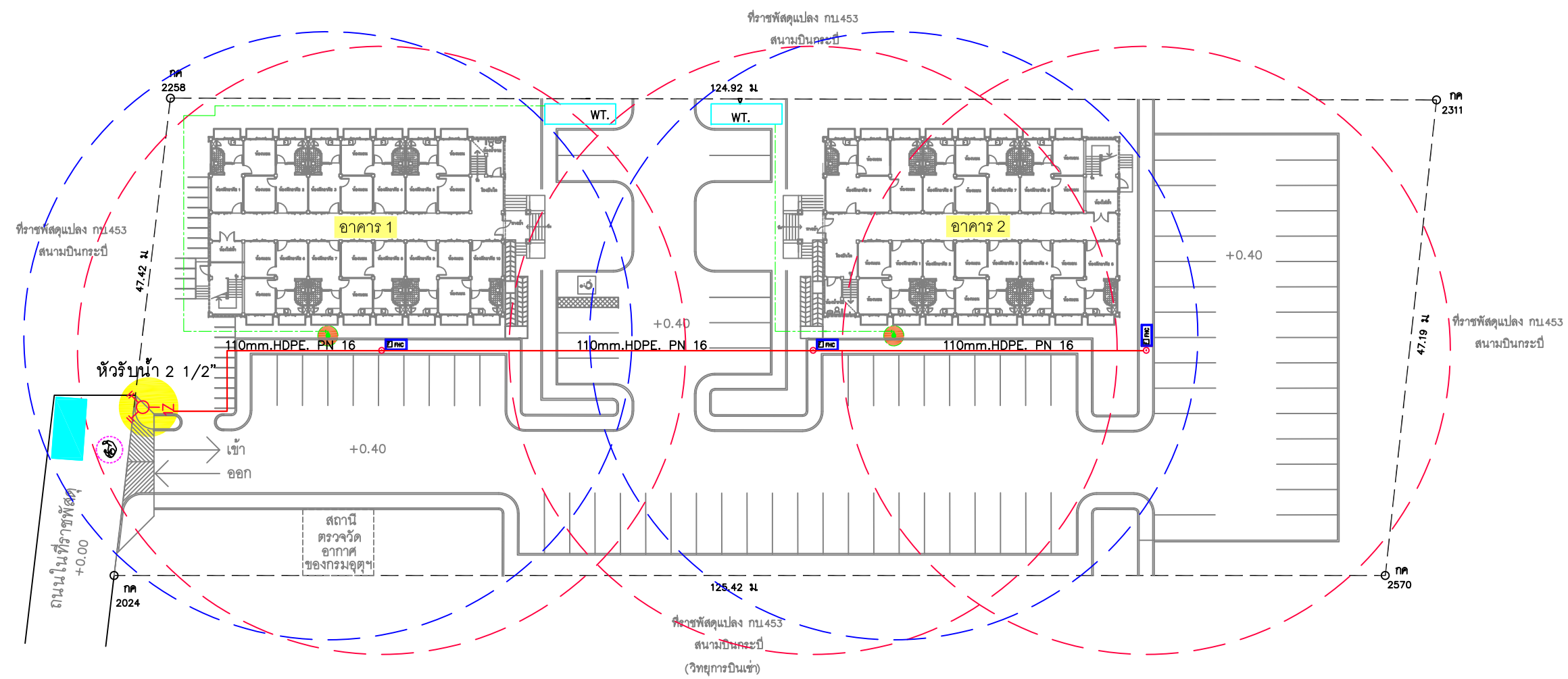
รูปที่ 2.7-4 แผนป้องกันและการระงับอัคคีภัยของโครงการ

รูปที่ 2.7-5 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

รูปที่ 2.7-6 โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

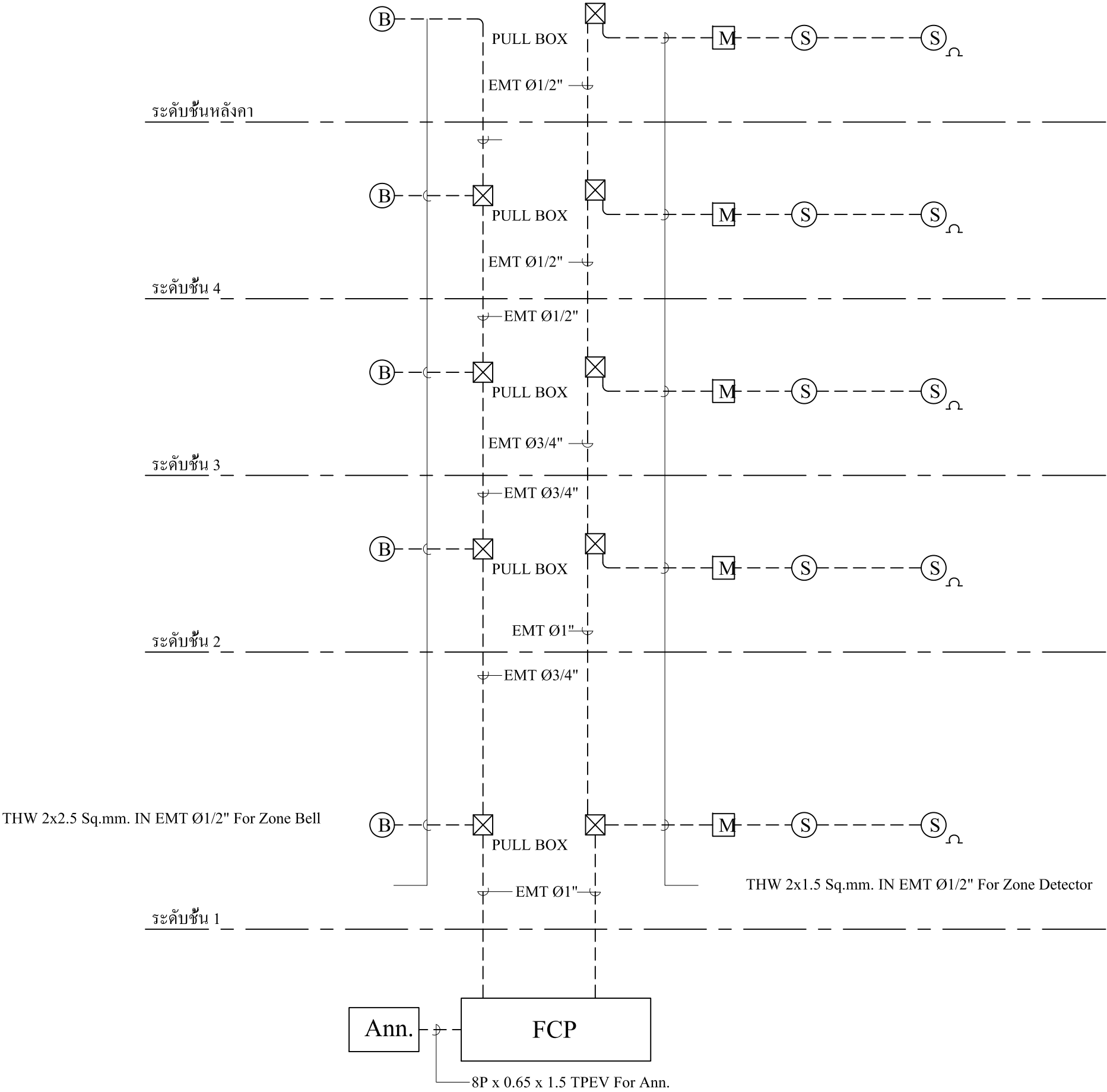
รูปที่ 2.7-7 แผนการอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก ง-3 แบบแปลนระบบไฟฟ้าระบบแจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย และระบบโทรทัศน์วงจรปิด

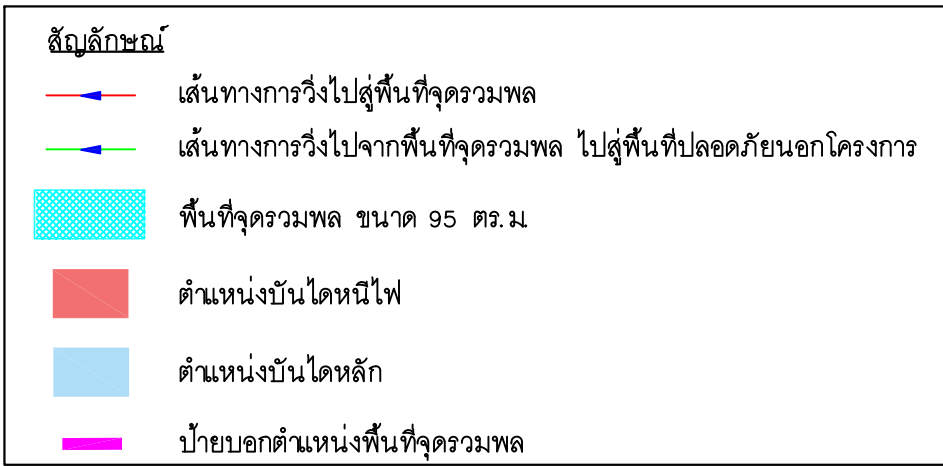


สัญลักษณ์

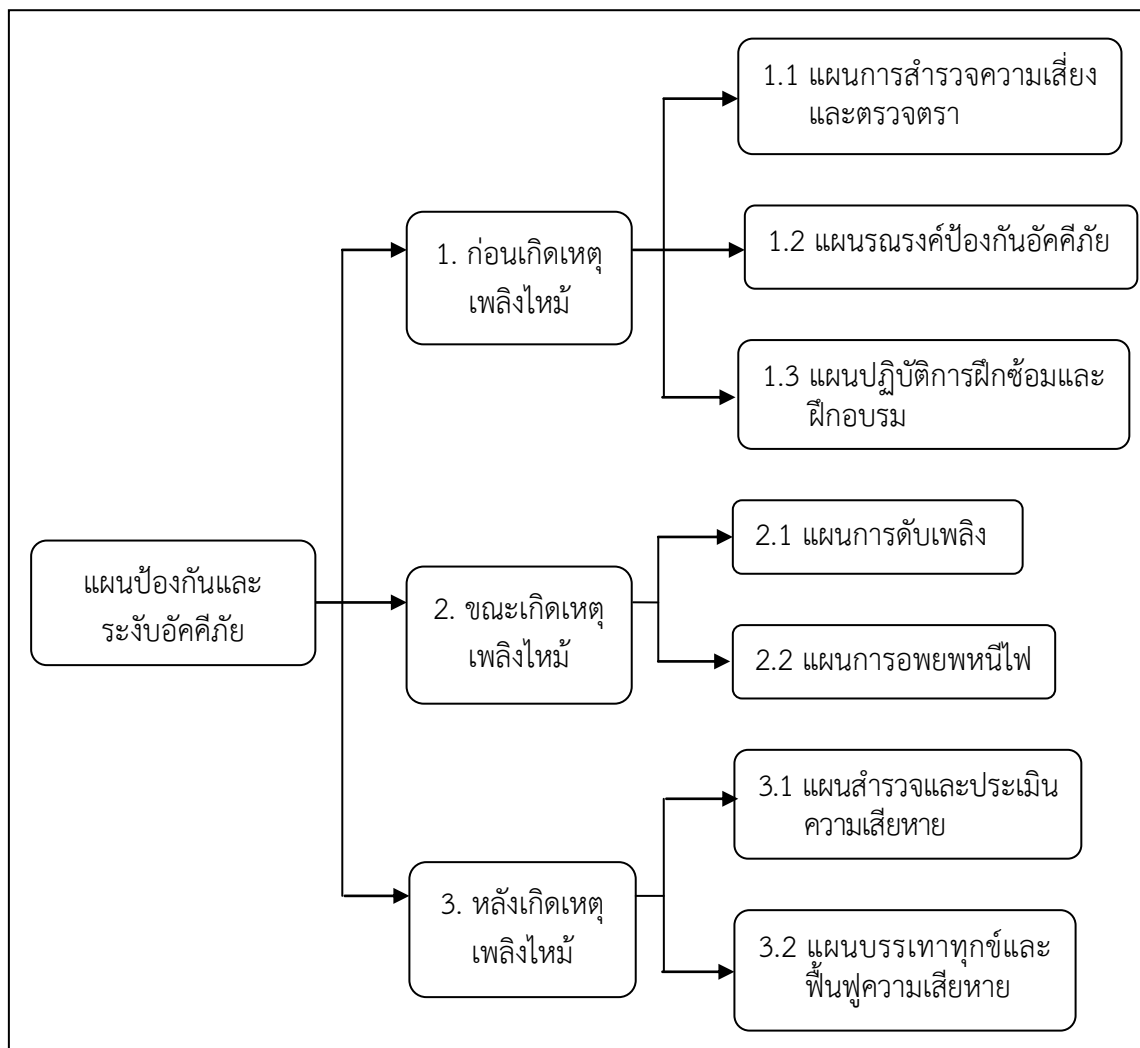
- พื้นที่จัดรดดับเพลิง
- หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
- หัวรับน้ำดับเพลิง
- ท่อน้ำดับเพลิง
- ท่อน้ำดับเพลิง จากถังเก็บน้ำใช้
- ความยาวสายน้ำดับเพลิงจากหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (เส้นละ 30 เมตร)
- ความยาวของสายน้ำดับเพลิงของหัวจ่ายน้ำจากถังเก็บน้ำใช้ (เส้นละ 30 เมตร)
- ตู้เก็บสายน้ำดับเพลิง พร้อมถังดับเพลิงมือถือชนิดบรรจุสารเคมี
- เจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวก
- WT. ตำแหน่งบ่อเก็บน้ำใต้ดิน



รูปที่ 2.7-2 ไดอะแกรมระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย

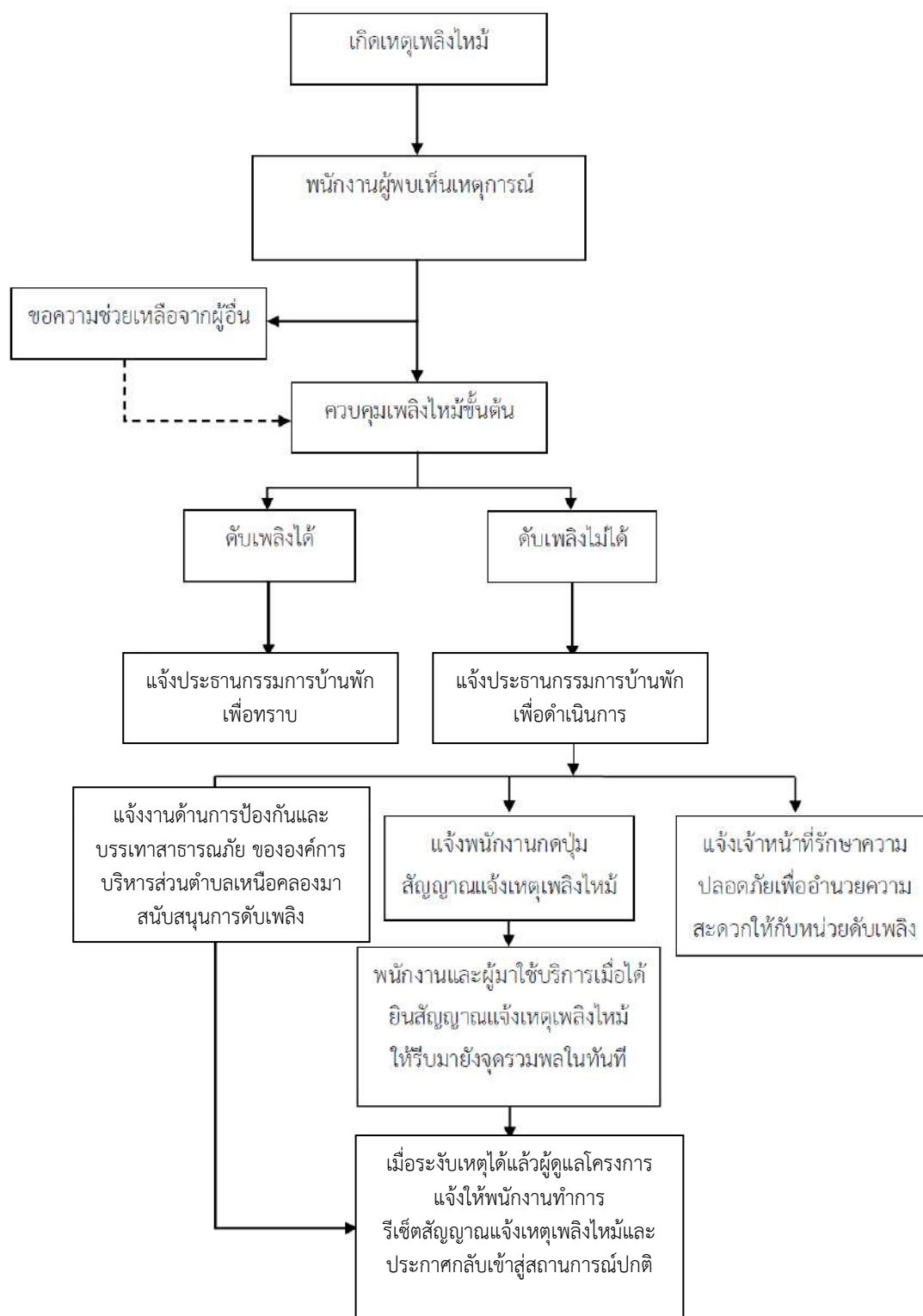


2-100



รูปที่ 2.7-4 แผนป้องกันและการระงับอัคคีภัยของโครงการ

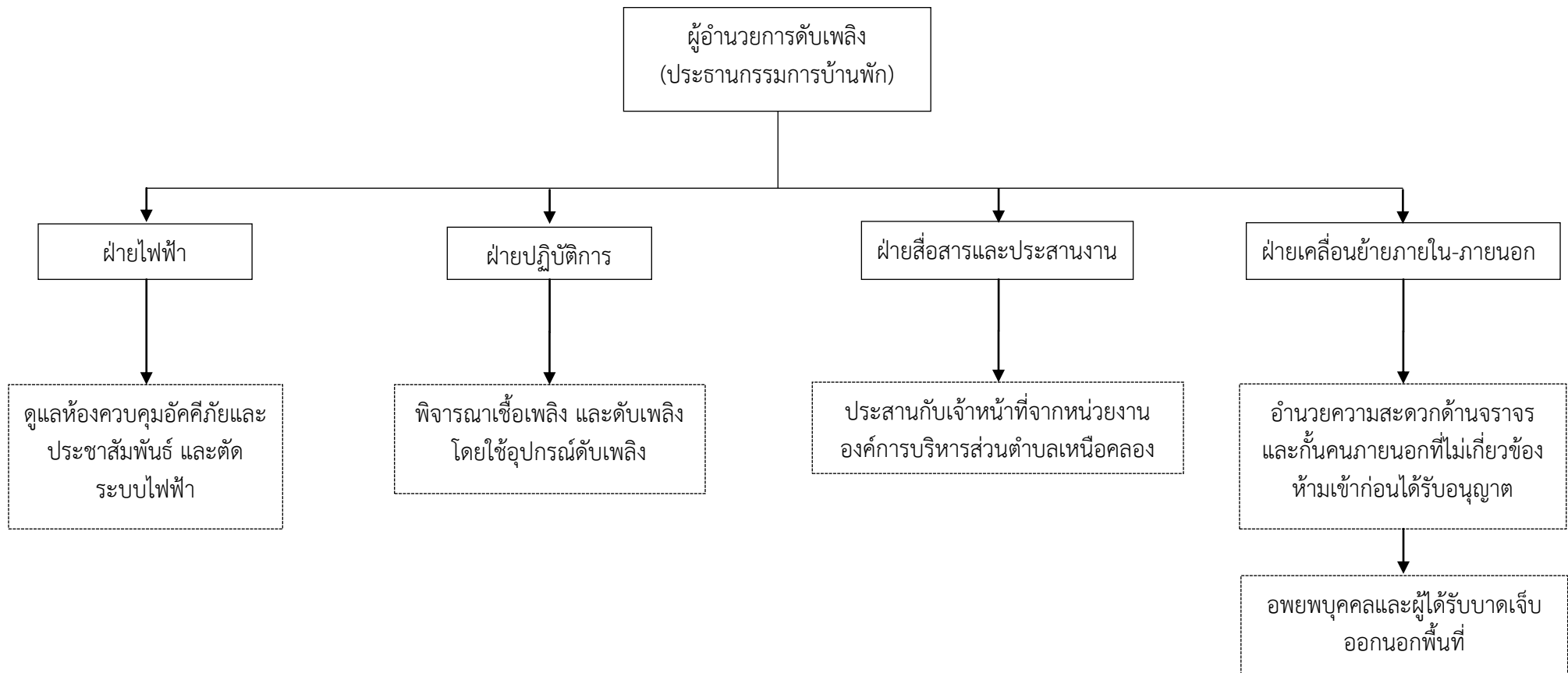
ที่มา: ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567



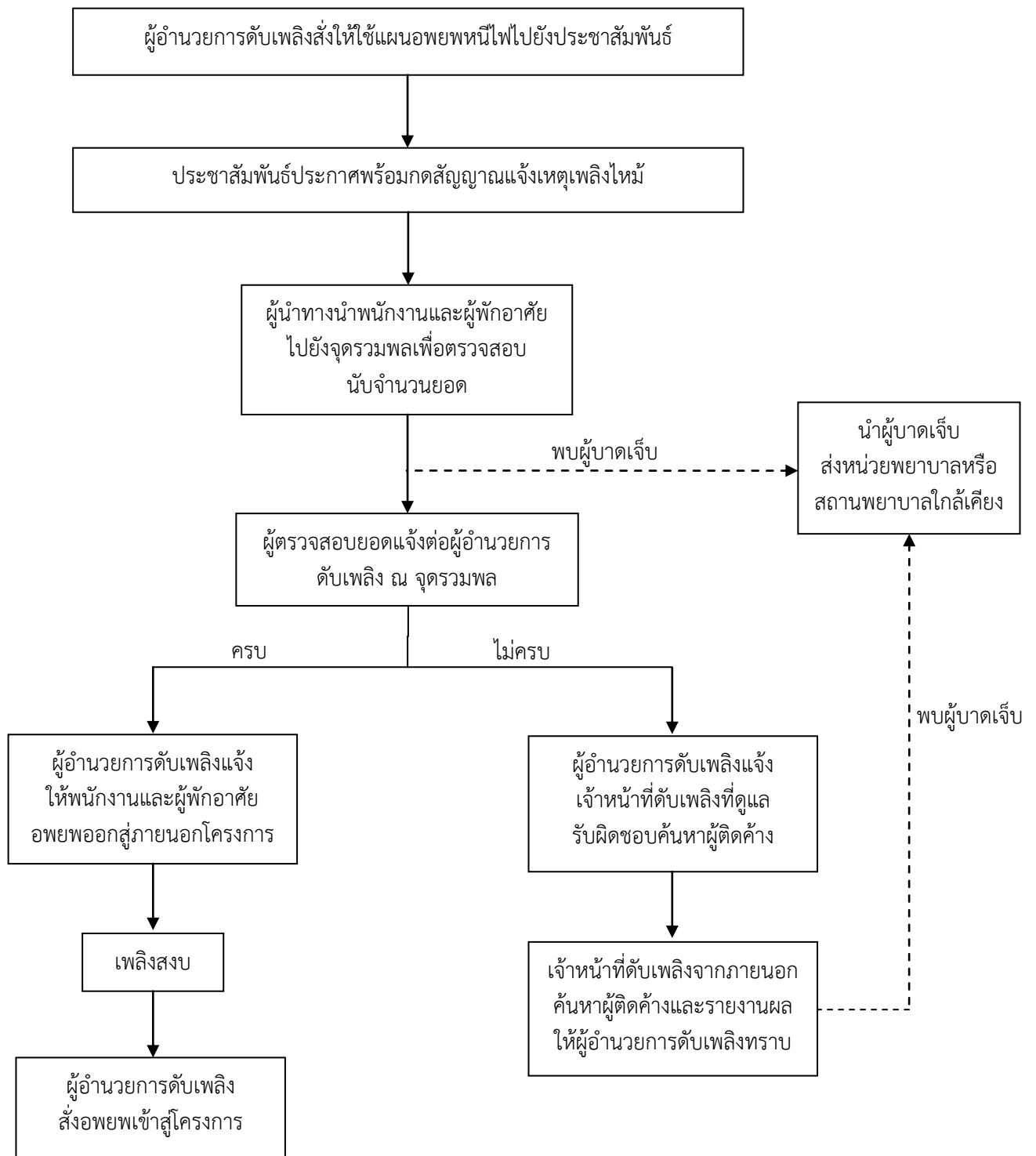
รูปที่ 2.7-5 ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

หมายเหตุ: ผู้อำนวยการดับเพลิง คือ ผู้ดูแลโครงการ (ประธานกรรมการบ้านพัก)

ที่มา: บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567



รูปที่ 2.7-6 โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง
ที่มา: ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567



รูปที่ 2.7-7 แผนการอพยพหนีไฟ

ที่มา: ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

2.8 การจราจรและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ

1) ทางเข้า-ออกโครงการ

โครงการได้ออกแบบให้มีทางเข้า-ออกรถยนต์ของโครงการ จำนวน 1 แห่ง บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ มีลักษณะเป็นทางเข้า-ออกคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีขนาดความกว้างของทางเข้า – ออก ประมาณ 6.13 เมตร ขนาด 2 ช่องจราจร ซึ่งสอดคล้องเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ข้อ 8 ที่กำหนดให้ทางเข้าออกของรถยนต์ต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร โดยเชื่อมกับถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ ด้านหน้าโครงการ (ทิศใต้) มีความกว้าง 12.00 เมตร ซึ่งถนนดังกล่าวจะเชื่อมต่อกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและควบคุมการจราจรให้แก่ผู้พักอาศัย บริเวณทางเข้า-ออกตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้การจราจรภายในโครงการมีความคล่องตัวและเป็นระเบียบ นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิดกระจายโดยรอบพื้นที่โครงการและมีมาตรการการจัดการการเข้าออกของรถยนต์

2) ที่จอดรถยนต์

ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 64 (พ.ศ. 2555) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 3 (2) จำนวนที่จอดรถยนต์ในอาคารประเภทต่างๆ ในเขตเทศบาลทุกแห่งหรือในเขตท้องที่ที่ได้มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ใช้บังคับ รายละเอียดดังนี้

- กรณีคิดแบบอาคารขนาดใหญ่ ให้มีที่จอดรถตามจำนวนที่กำหนดของแต่ละประเภทของอาคารที่ใช้เป็นที่ประกอบกิจการในอาคารขนาดใหญ่นั้นรวมกันหรือให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 1 คันต่อพื้นที่อาคาร 240 ตารางเมตร เศษของ 240 ตารางเมตร ให้คิดเป็น 240 ตารางเมตร ทั้งนี้ให้ถือที่จอดรถยนต์ที่มากกว่าเป็นเกณฑ์ พบว่า โครงการมีอาคารที่มีพื้นที่มากที่สุดเท่ากับ 1,996.65 ตารางเมตร ซึ่งไม่ได้จัดเป็นอาคารขนาดใหญ่ จึงมิได้เข้าข่ายประเภทของอาคารที่ต้องจัดเตรียมที่จอดรถยนต์ตามข้อกำหนดแต่อย่างใด ทั้งนี้ โครงการได้จัดเตรียมให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งสิ้นจำนวน 82 คัน (นับรวมที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน) โดยพฤติกรรมการใช้รถส่วนใหญ่ของผู้พักอาศัยจะใช้รถยนต์เป็นหลัก แต่ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์ในพื้นที่โครงการ จำนวน 21 คัน โดยโครงการจัดพื้นที่จอดรถไว้บริเวณด้านหน้าและด้านข้างอาคารรายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.8-2

สำหรับการออกแบบช่องจอดรถยนต์ของโครงการ ได้ออกแบบให้มีลักษณะ เป็นพื้นที่สี่เหลี่ยมผืนผ้า โดยที่จอดรถทั้งหมดตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ มีความกว้าง 2.40 เมตร ความยาว 5.00 เมตร มีทางเข้า-ออกพื้นที่จอดรถกว้าง 6.41 เมตร เป็นทางเดินรถ 2 ทิศทาง และมีความกว้างของทางเดินรถภายในพื้นที่จอดรถ 7.12 เมตร ซึ่งสอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 41 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 2 (2)

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 21 คัน อยู่บริเวณข้างอาคาร 1

3) การจราจรบริเวณถนนเพชรเกษมด้านหน้าโครงการ

เนื่องจาก ปัจจุบันมีการก่อสร้างสะพานยกระดับข้ามทางแยกหน้าสนามบินนานาชาติกระบี่ของกรมทางหลวง ใช้ระยะเวลาก่อสร้างตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2566 ถึง เดือนกุมภาพันธ์ 2568 เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัดบริเวณพื้นที่ดังกล่าว โดยตำแหน่งการก่อสร้างดังกล่าวอยู่ห่างจากปากทางเข้า – ออกถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ ประมาณ 963.00 เมตร (ตำแหน่งการก่อสร้างสะพานแสดงดังรูปที่ 2.8-1)

ทั้งนี้ ในระยะก่อสร้างอาคารของโครงการโครงการจะคาบเกี่ยวกับระยะเวลาก่อสร้างสะพาน ซึ่งจะส่งผลกระทบด้านการจราจรในช่วงเวลาหนึ่ง ดังนั้นทางโครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังบทที่ 5

สำหรับการคมนาคมบริเวณถนนทางหลวงหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ในระยะดำเนินการหลังจากการก่อสร้างสะพานยกระดับข้ามทางแยกสนามบินนานาชาติกระบี่แล้วเสร็จจะส่งผลให้การจราจรบริเวณดังกล่าวคล่องตัวขึ้นมากกว่าสภาพจราจรปัจจุบัน ซึ่งจากการประเมินปริมาณการจราจรในปัจจุบันพบว่ามีความสามารถในการจราจรอยู่ในระดับ A อัตราส่วนของปริมาณจราจรอยู่ในระหว่าง 0.07-0.13 และมีสภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อยแสดงดังตารางที่ 2.8-1

ตารางที่ 2.8-1 ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด

| ระดับการบริการ | ค่าดัชนีการจราจรติดขัด | สภาพการจราจร |
|----------------|------------------------|--|
| A | 0.00-0.60 | การจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย |
| B | 0.61-0.70 | การจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด |
| C | 0.71-0.80 | การจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ |
| D | 0.81-0.90 | การจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง |
| E | 0.91-1.00 | เกิดความล่าช้าบริเวณจุดตัด และความเร็วเฉลี่ยลดลง อย่างมีนัยสำคัญ |
| F | มากกว่า 1.00 | ขับขี่ด้วยความเร็วต่ำมาก เนื่องจากการติดขัดที่จุดตัด มีการติดขัดเป็นเวลานาน |

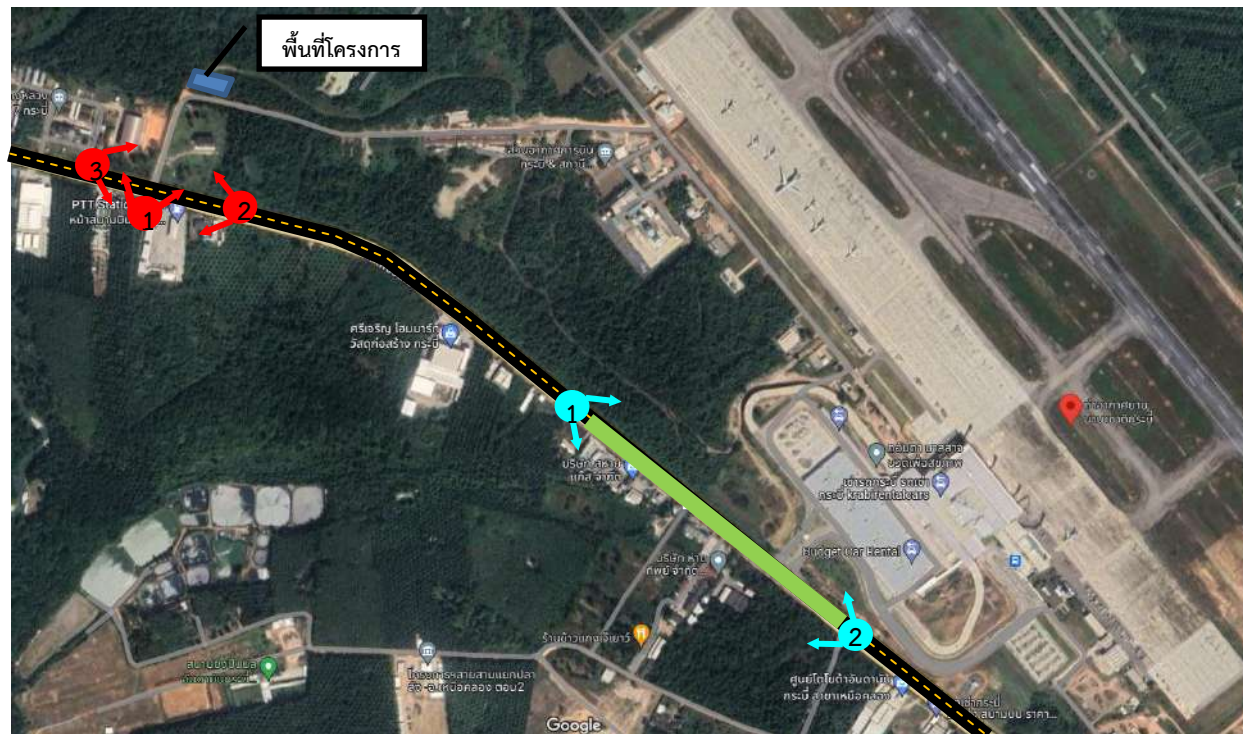
ที่มา : Transportation Research Board, 1994

ตารางที่ 2.8-1 ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด

รูปที่ 2.8-1 ตำแหน่งการก่อสร้างสะพาน

รูปที่ 2.8-2 ผังจราจรโครงการที่เชื่อมต่อกับถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่

ภาคผนวก ค-7 สำเนาหนังสือตรวจสอบความกว้างของทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 จากแขวงทางหลวงกระบี่

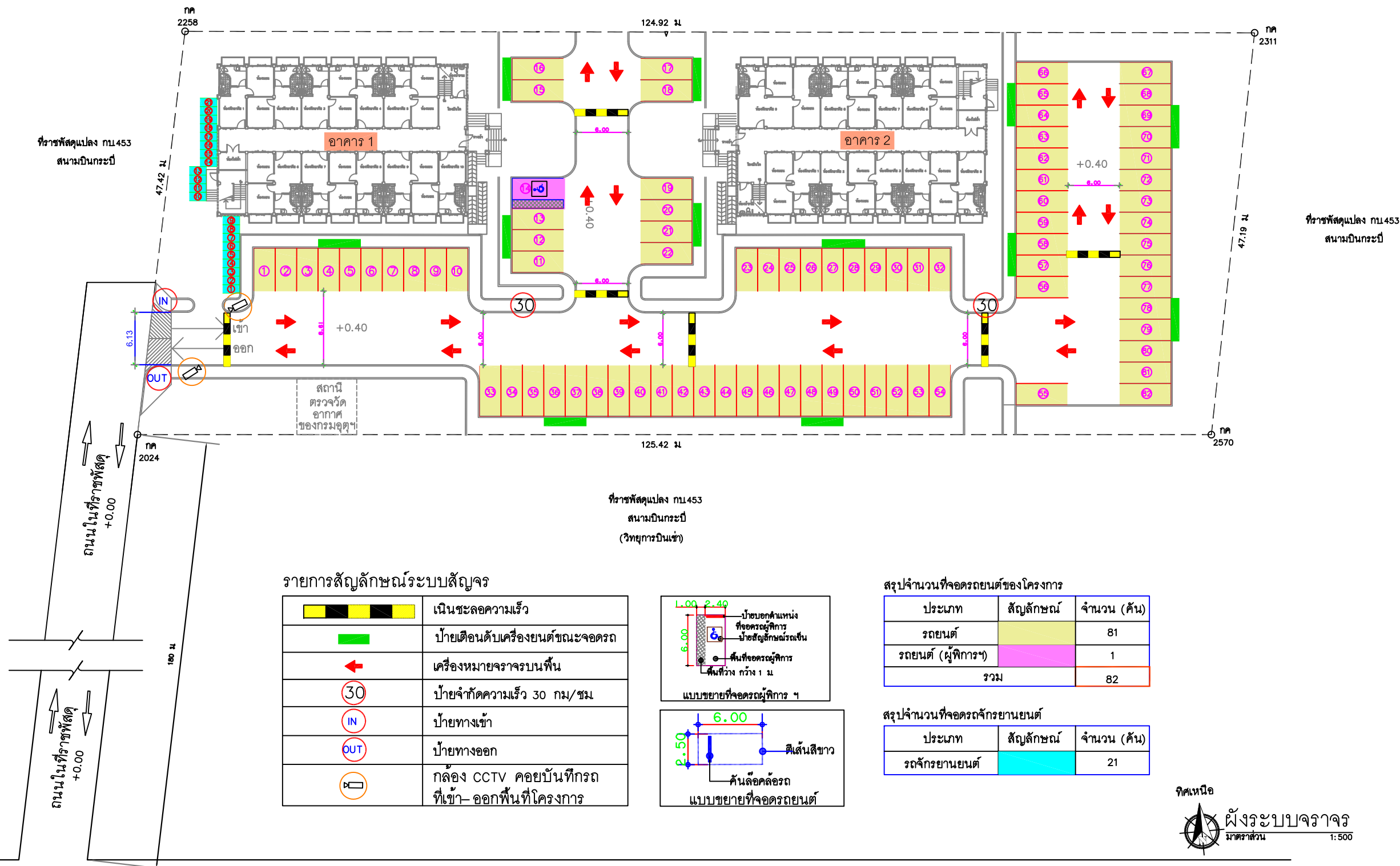


- พื้นที่โครงการ
 - ตำแหน่งมุมมองจากทางเข้า – ออก ถนนถนน
 - บ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่
 - ตำแหน่งมุมมองของจุดที่ก่อสร้างสะพาน
 - ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม 4)
 - บริเวณก่อสร้างสะพาน



รูปที่ 2.8-1 ตำแหน่งการก่อสร้างสะพาน
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ที่ราชพัสดุแปลง กบ.453
สนามบินกระบี่



2.9 พื้นที่สีเขียวและเกณฑ์การออกแบบที่เกี่ยวข้อง

2.9.1 พื้นที่สีเขียว

ในการออกแบบพื้นที่สีเขียวของโครงการได้มีแนวคิดปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเพิ่มความสวยงามและความร่มรื่น โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ 1,050.20 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 3.81 ตารางเมตร/คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการมีจำนวน 276 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด สำหรับไม้ยืนต้นโครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ ได้แก่ มะพร้าว, อโศกอินเดีย, เหลืองปรีดียาธร, สิวาติ, ปาล์ม และมะม่วงหิมพานต์ นอกจากนี้ยังจัดให้มีการปลูกไม้พุ่มและพืชคลุมดินภายในโครงการ ได้แก่ คริสติน่า, เข็ม, ไทรเกาหลี, โมก และหญ้านวลน้อย โดยมีความกว้างของพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร อยู่บริเวณตามแนวเขตที่ดินของโครงการ (ไม่นับรวมพื้นที่สีเขียวที่มีขนาดความกว้างไม่ถึง 1.00 เมตร พื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้หลังคาปกคลุม) เพื่อใช้เป็นแนวกันชนและเพิ่มทัศนียภาพที่สวยงามสร้างความร่มรื่นให้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการ

รายละเอียดไม้ยืนต้นและไม้คลุมดินรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.9.1-1 และผังพื้นที่สีเขียวของโครงการแสดงดังรูปที่ 2.9.1-1 ถึงรูปที่ 2.9.1-3

ตารางที่ 2.9.1-1 รายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

| ประเภท | รวมพื้นที่ปลูก | |
|----------------------|----------------|--------|
| | ตารางเมตร | ร้อยละ |
| ไม้ยืนต้น | 652.20 | 62.10 |
| ไม้พุ่มและพืชคลุมดิน | 398.00 | 37.90 |
| รวม | 1,050.20 | 100.00 |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

ทั้งนี้ จากการตรวจสอบการออกแบบตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ พบว่าระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ มีได้ส่งผลกระทบต่อภาระเงินใต้ดินของพื้นที่ไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูกภายในพื้นที่สีเขียวแต่อย่างใด เนื่องจากตำแหน่งไม้ยืนต้นที่โครงการเลือกปลูกจะมีได้อยู่ซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ประกอบกับระบบสาธารณูปโภคใต้ดินส่วนใหญ่จะอยู่บริเวณใต้ถนนภายในโครงการ อาคาร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.9.1-2 และรูปที่ 2.9.1-4

ตารางที่ 2.9.1-2 ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินภายในโครงการ

| ระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน | ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน |
|-----------------------|---|
| 1. ระบบน้ำใช้ | ติดตั้งบริเวณบริเวณด้านข้างอาคาร 1 มีได้ซ้อนทับกับไม้ยืนต้น |
| 2. ระบบบำบัดน้ำเสีย | ติดตั้งบริเวณอาคาร 1 และอาคาร 2 มีได้ซ้อนทับกับไม้ยืนต้น |
| 3. แนวท่อระบายน้ำ | ติดตั้งรอบพื้นที่โครงการ มีได้ซ้อนทับกับไม้ยืนต้น |

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.9.2 เกณฑ์การออกแบบที่เกี่ยวข้อง

การออกแบบและจัดเตรียมพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ได้ออกแบบให้สอดคล้องเป็นไปตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน พ.ศ. 2560 และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ 7/2550 เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2550 แสดงดังตารางที่ 2.9.2-1 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) ตามเกณฑ์การคิดพื้นที่สีเขียวของโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม ตามแนวทางของ สผ.

กำหนดให้ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวต่อผู้อยู่อาศัยภายในโครงการไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน และต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ ทั้งนี้ต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) คิดจากจำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมดภายในโครงการเท่ากับ 276 คน (จำนวนผู้พักอาศัยทั้งหมดประมาณ 271 คน พนักงานโครงการทั้งหมดประมาณ 5 คน) โดยโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 1,050.20 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่สีเขียวต่อคน เท่ากับ 3.81 ตารางเมตร/คน ซึ่งไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร/คน จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด (ตามเกณฑ์ต้องไม่น้อยกว่า 276.00 ตารางเมตร)

(2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนพื้นดินทั้งหมดของพื้นที่สีเขียวประมาณ 1,050.20 ตารางเมตร ซึ่งสอดคล้องเป็นไปตามข้อกำหนด (ตามเกณฑ์ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบนดินล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 หรือไม่น้อยกว่า 138.00 ตารางเมตร) โดยจัดให้เป็นไม้ยืนต้นบนดิน 652.20 ตารางเมตร ซึ่งสอดคล้องตามข้อกำหนด (ตามเกณฑ์ต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 หรือต้องไม่น้อยกว่า 69.00 ตารางเมตร)

2) ตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนในการประชุมครั้งที่ 7/2550 เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2550

กำหนดให้ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ “ที่ว่าง” ที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์กำหนดดังกล่าว

ทั้งนี้ เนื่องจากโครงการมีพื้นที่ใช้สอยอาคารของพื้นที่ที่พื้นที่ใช้สอยมากที่สุดคิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 1,331.90 ตารางเมตร จากข้อกำหนดดังกล่าวข้างต้นโครงการต้องจัดให้มีพื้นที่ว่างสำหรับอาคารสาธารณะตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไม่น้อยกว่า 399.57 ตารางเมตร (คิดที่ร้อยละ 30 ของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร)

ดังนั้น พื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวทั้งหมดที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ดังกล่าวเท่ากับ 199.79 ตารางเมตร โดยโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวยั่งยืนเพื่อปลูกไม้ยืนต้นบนดินเท่ากับ 652.20 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 162.67 ของพื้นที่ว่างตามพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จึงสอดคล้องตามข้อกำหนด

ตารางที่ 2.9.1-1 รายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตารางที่ 2.9.1-2 ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคใต้ดินภายในโครงการ

ตารางที่ 2.9.2-1 การเปรียบเทียบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการกับเกณฑ์พื้นที่สีเขียวที่กำหนด

รูปที่ 2.9.1-1 ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการ

รูปที่ 2.9.1-2 ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น

รูปที่ 2.9.1-3 ผังแสดงตำแหน่งการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

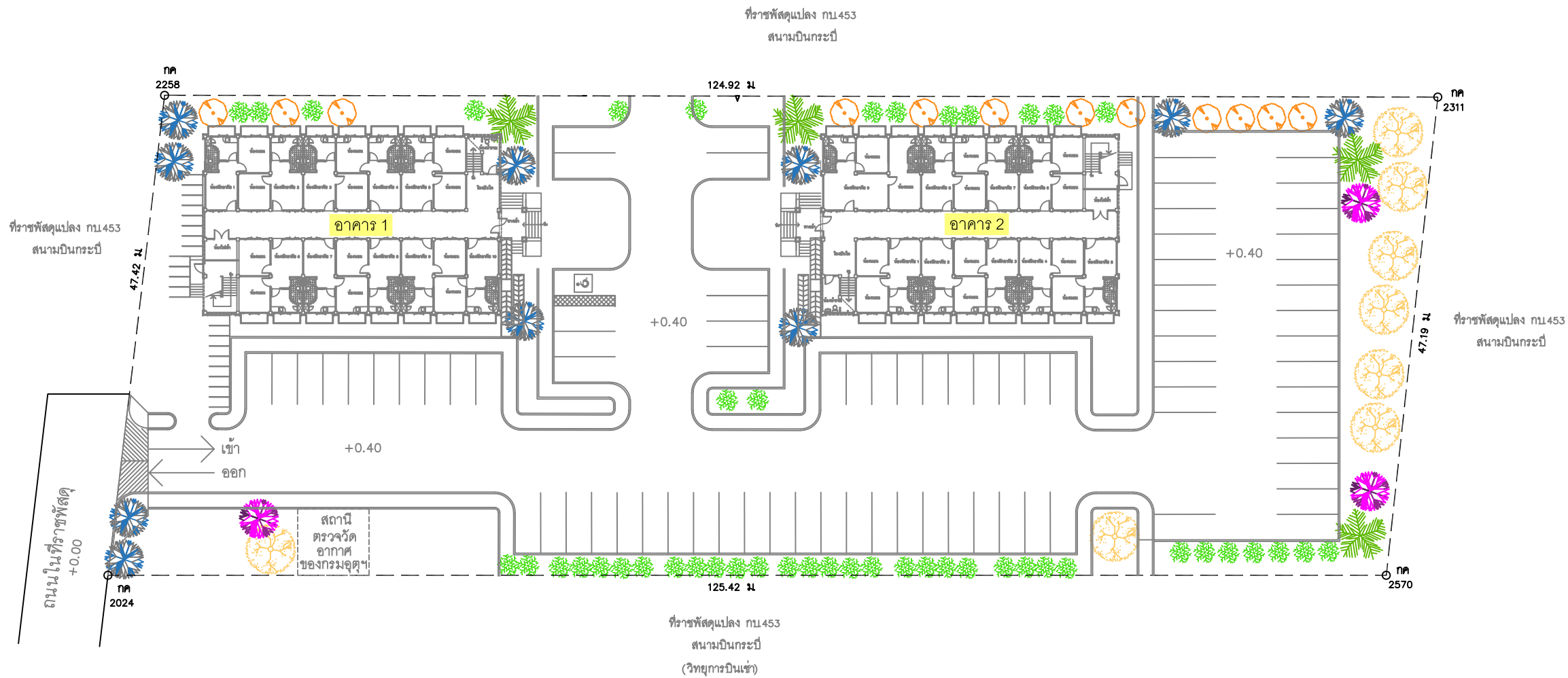
รูปที่ 2.9.1-4 ผังแสดงพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค

รูปที่ 2.9.1-5 ผังแสดงตำแหน่งความกว้างของพื้นที่สีเขียว

รูปที่ 2.9.1-6 ผังแสดงตัวอย่างการปลูกต้นไม้

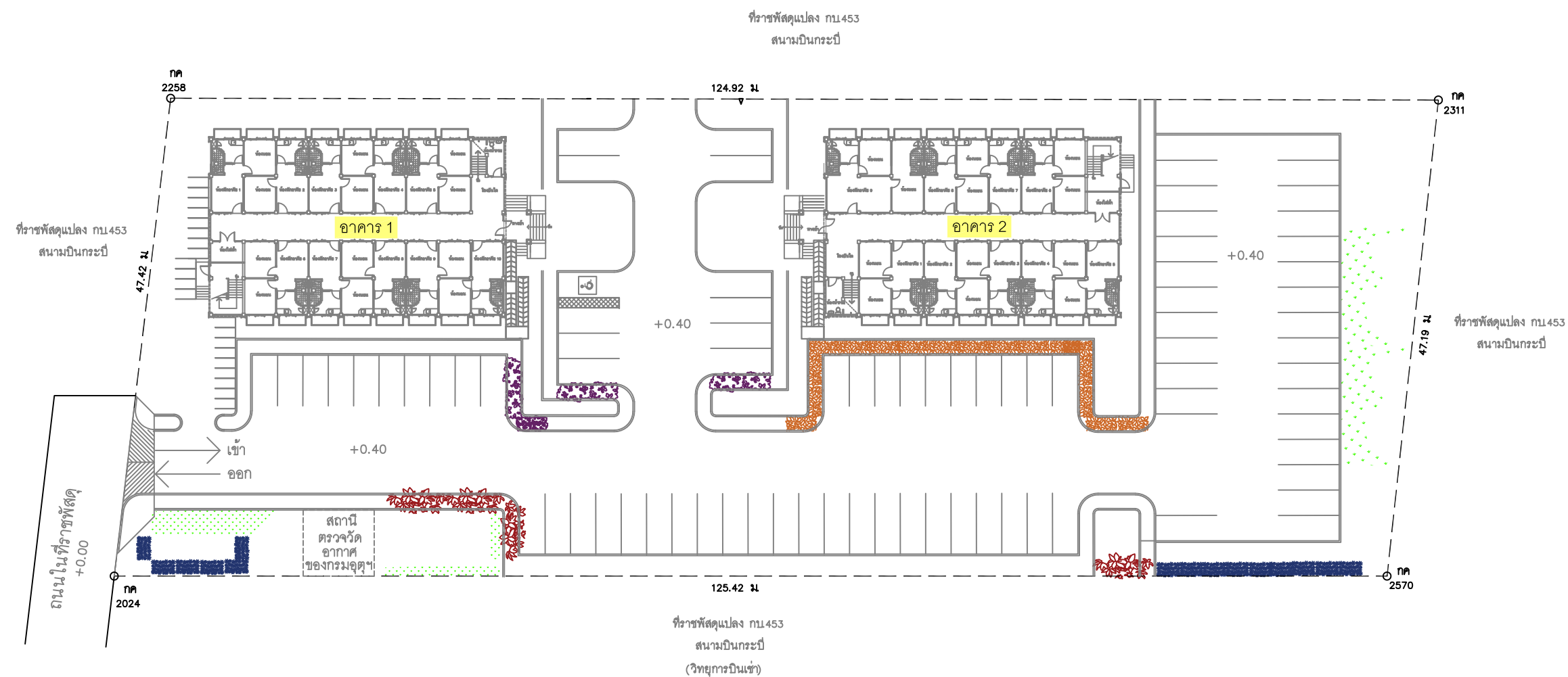


| ประเภท | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-------------------|-----------------|
| พื้นที่ไอนินตัน | 652.20 |
| พื้นที่ไม้คลุมดิน | 173.56 |
| พื้นที่ไม้พุ่ม | 224.44 |
| รวม | 1,050.20 |

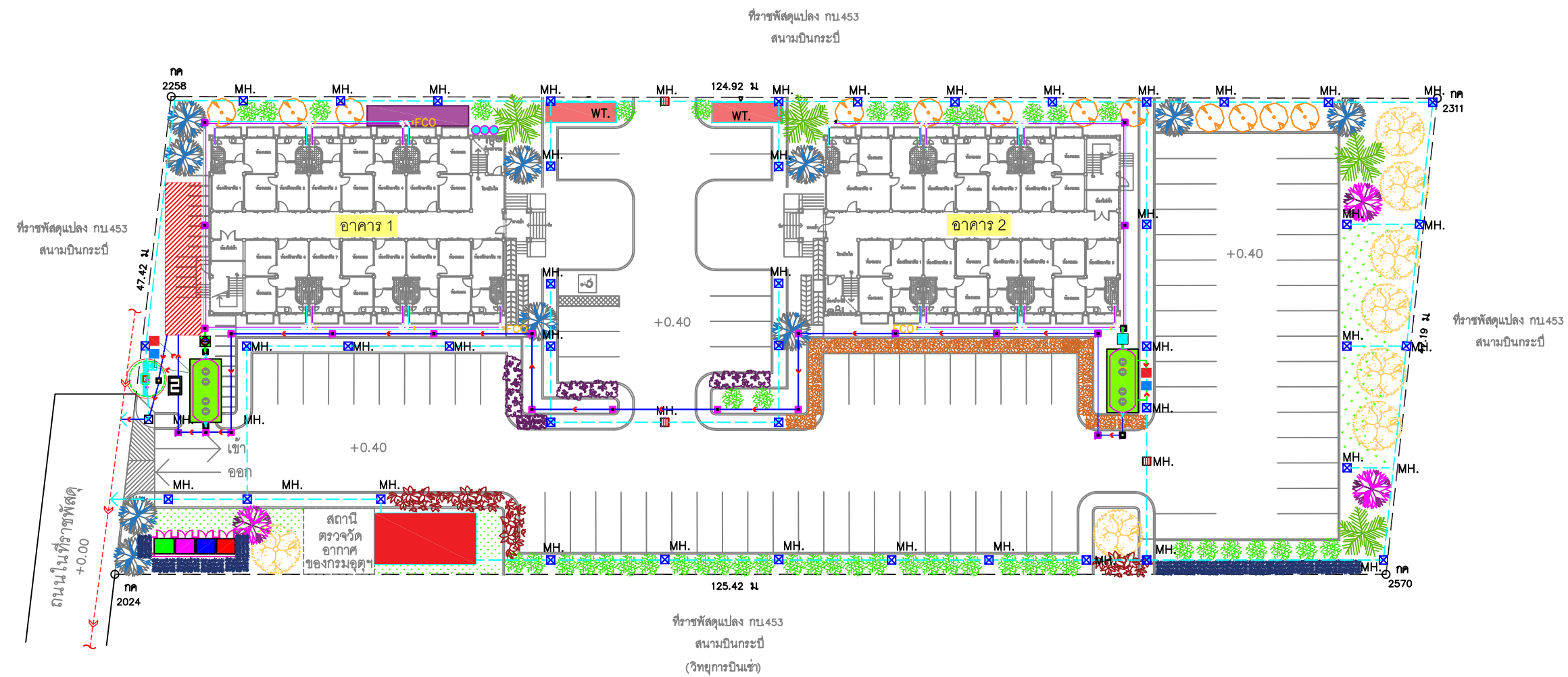















สัญลักษณ์ไม้ยืนต้น

| จำนวน (ต้น) | สัญลักษณ์ | ชื่อ | ๑ ทรงพุ่ม | พื้นที่ทรงพุ่ม | ความสูง เมตร | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|----------------|-----------|--------------------------------|-----------|----------------|-----------------|--------------------|
| | | | เมตร | ตร.ม./ต้น | | |
| 12 | | มะพร้าว | 3.00 | 7.06 | 10.00 | 84.72 |
| 47 | | อโศกอินเดีย | 2.00 | 3.14 | 12.00 | 147.58 |
| 8 | | เหลืองปรีดิยาธร | 5.00 | 19.62 | 6.00 | 156.96 |
| 10 | | สีลาวติ | 4.00 | 12.56 | 3.50 | 125.60 |
| 4 | | ปาล์ม | 5.00 | 19.62 | 10.00 | 78.48 |
| 3 | | มะม่วงหิมพานต์ | 5.00 | 19.62 | 4.00 | 58.86 |
| รวม | 84 | รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด | | | | 652.20 |



| สัญลักษณ์ | ชื่อ | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-----------|--|-----------------|
| | หญ้านวลน้อย (หักลบพื้นที่โซนทับและพื้นที่โคนต้นไม้) | 173.56 |
| สัญลักษณ์ | ชื่อ | พื้นที่ (ตร.ม.) |
| | คริสติน่า | 50.04 |
| | เข็ม | 52.75 |
| | ไทรเกาหลี | 76.81 |
| | โมก | 44.84 |
| | | 224.44 |

ឥណ្ឌូល័ក្សណ៍

-  ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 30.00 ลบ.ม./วัน
 -  บ่อเก็บน้ำทิ้ง ความจุ 112.50 ลบ.ม.
 -  บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย (ก่อนเข้าระบบบำบัด)
 -  บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง (หลังออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย)
 -  บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งจุดสุดท้าย (ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ)
 -  พื้นที่กำจัดมีเทน
 -  พื้นที่กำจัดแอมโมเนีย
 -  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำโสโครก (Soil)
 -  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสียรวม (Drain)
 -  ท่อ PVC สำหรับงานระบายน้ำเสีย (Waste)
 -  ท่อระบายอากาศ สำหรับใช้ระบายอากาศในระบบท่อระบายทั้งหมด (Vent)
 -  บ่อพักคดสล สำหรับระบายน้ำเสีย
 -  แนวท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ

ស័ណ្ឌិកម្ម

- The diagram illustrates a water supply system with the following components and connections:

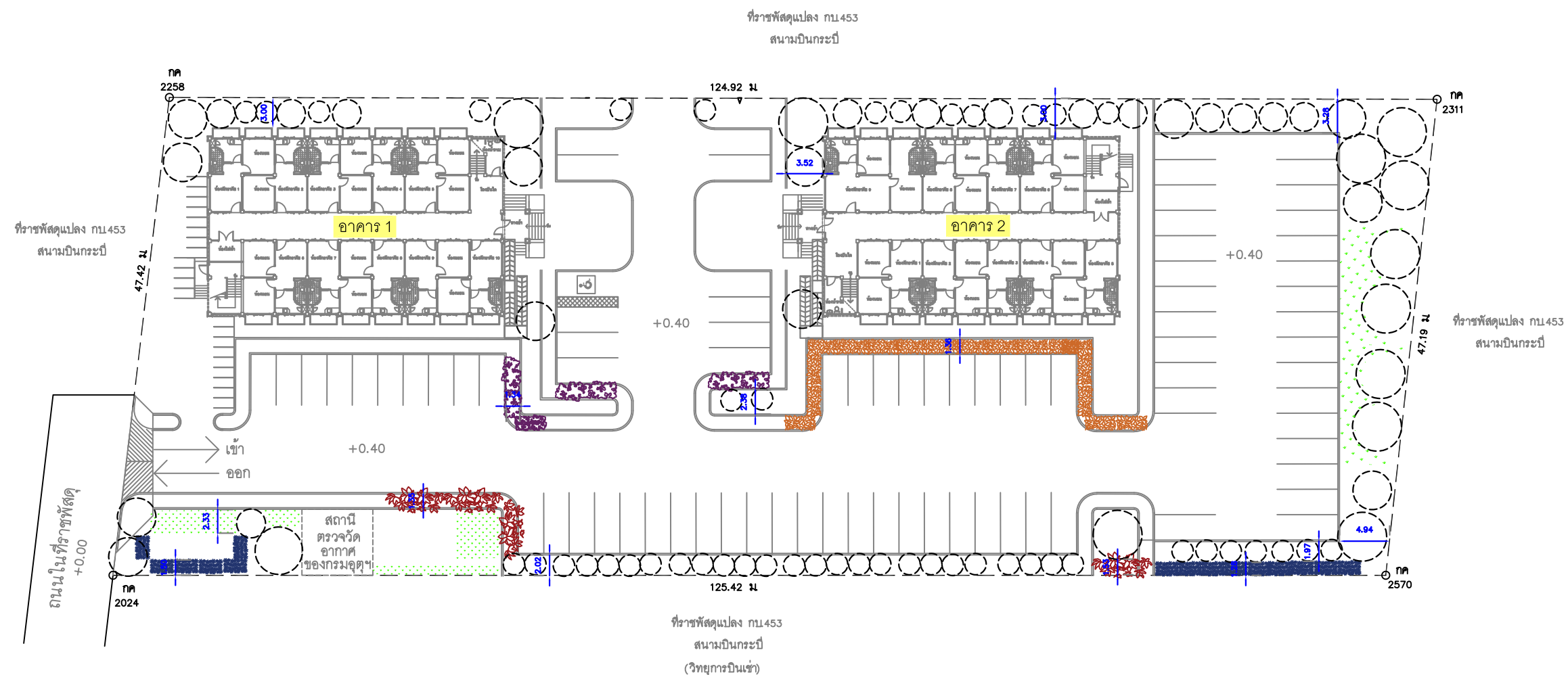
 - WT. (Water Treatment):** Represented by a yellow circle with a blue square in the center.
 - ถังเก็บน้ำใช้ (น้ำดี) (Water Storage Tank):** Represented by a green rectangle.
 - ถังเก็บน้ำสำรอง (น้ำดิบ) (Water Storage Tank):** Represented by a blue rectangle.
 - ท่อส่งน้ำประปา (Water Supply Pipe):** Represented by a solid red line.
 - ท่อส่งน้ำสำรอง (น้ำดิบ) (Water Supply Pipe):** Represented by a dashed red line.
 - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ (Water Quality Improvement System):** Represented by three blue circles.
 - บ่อหลวงน้ำฝน (Rainwater Pond):** Represented by a yellow rectangle.
 - ท่อระบายน้ำฝนคสล. พร้อมบ่อพัก (Rainwater Drainage Pipe with Manhole):** Represented by a dashed blue line with a blue square containing an 'X'.
 - MH. (Manhole):** Represented by a blue square containing an 'X'.
 - ตำแหน่งที่พิกัดผลโดยรวมของโครงการ (Overall Project Location):** Represented by a yellow rectangle with a red border.

The connections between these components are as follows:

 - WT. is connected to the Water Storage Tank (น้ำดี) by a solid red line.
 - The Water Storage Tank (น้ำดี) is connected to the Water Storage Tank (น้ำดิบ) by a solid red line.
 - The Water Storage Tank (น้ำดิบ) is connected to the Water Quality Improvement System by a solid red line.
 - The Water Quality Improvement System is connected to the Rainwater Pond by a solid red line.
 - The Rainwater Pond is connected to the Rainwater Drainage Pipe (พร้อมบ่อพัก) by a solid red line.
 - The Rainwater Drainage Pipe (พร้อมบ่อพัก) is connected to the Manhole (MH.) by a dashed blue line.
 - The Manhole (MH.) is connected to the Overall Project Location by a dashed blue line.

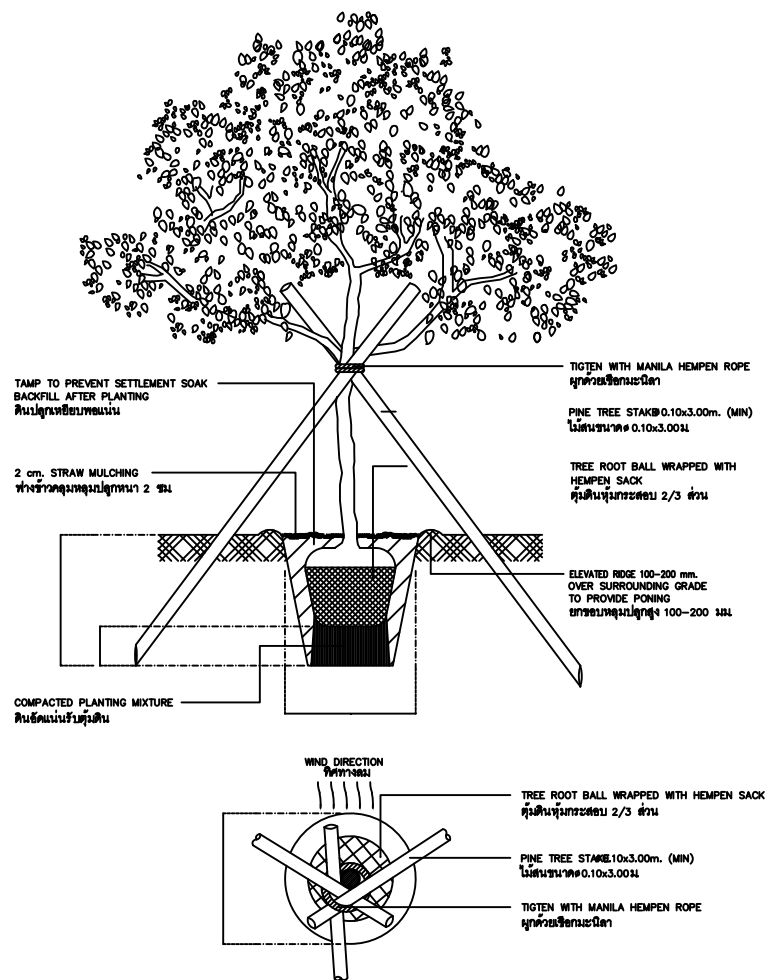


ผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับระบบสาธารณูปโภค
มาตราส่วน 1:500

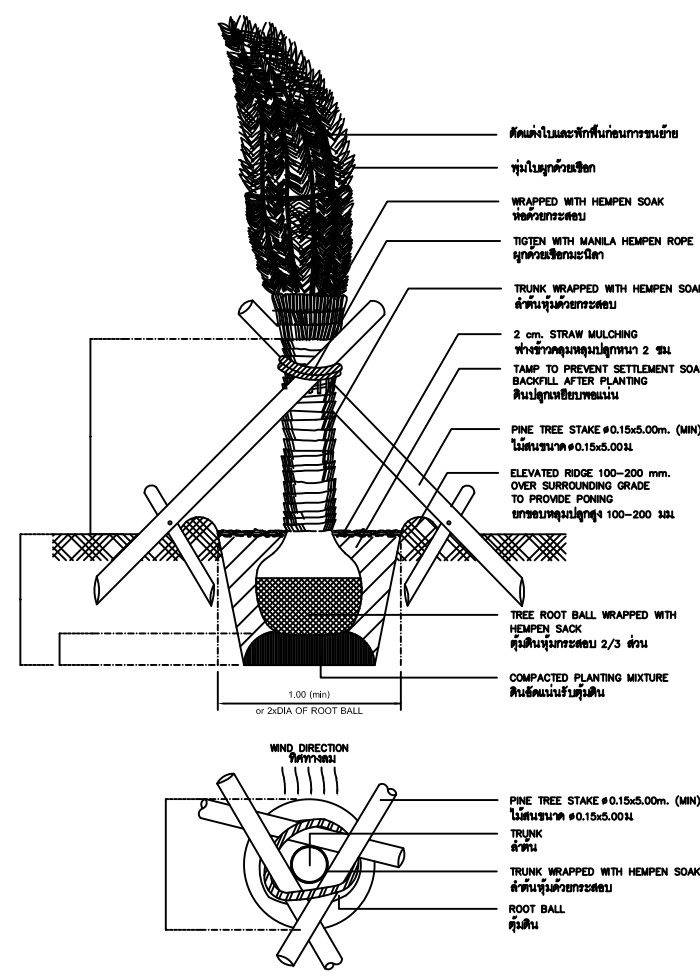


สัญลักษณ์

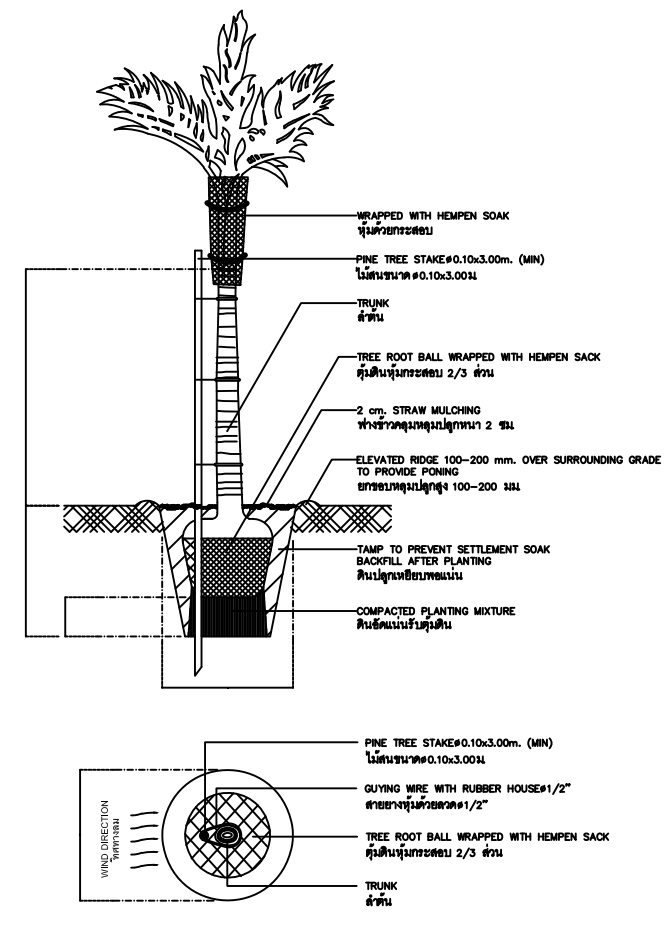
| | |
|--|----------------------------|
| | ความกว้างของพื้นที่สีเขียว |
| | ตำแหน่งไม้ยืนต้น |



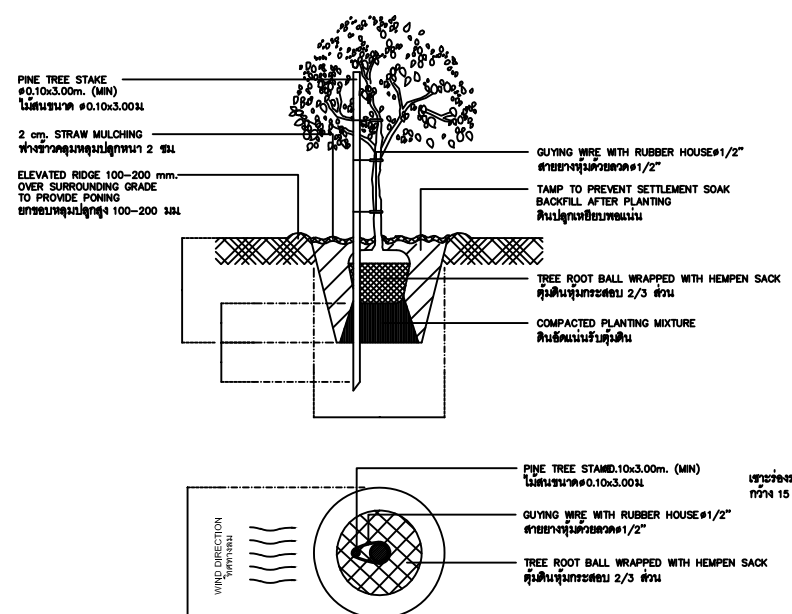
LARGE TREE PLANTING DETAIL



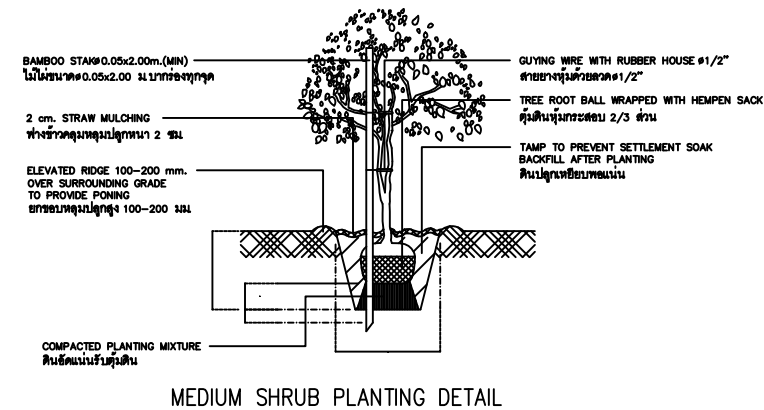
LARGE PALM PLANTING DETAIL



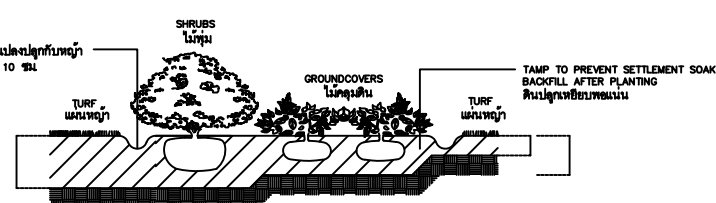
SMALL PALM PLANTING DETAIL



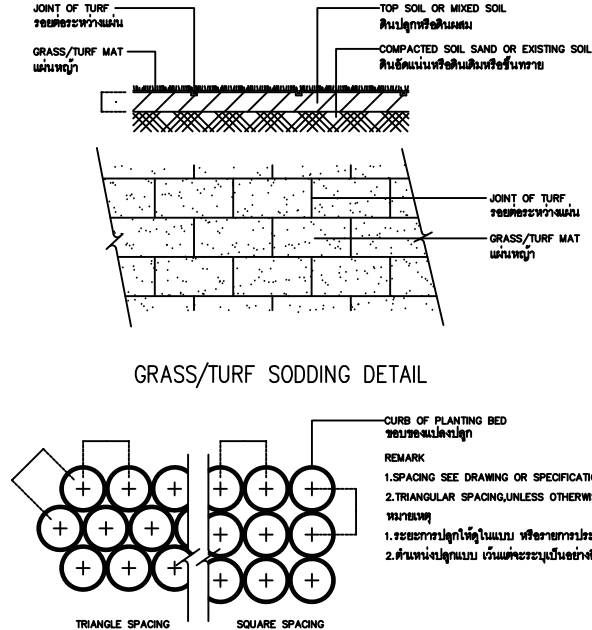
SMALL TREE/BIG SHRUB PLANTING DETAIL



MEDIUM SHRUB PLANTING DETAIL



LOW SHRUB/GROUNDCOVERS AND TURF PLANTING DETAIL



GRASS/TURF SODDING DETAIL

SPACING OF SHRUBS AND GROUNDCOVERS

ผังตัวอย่างการปลูกต้นไม้

2.10 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ

2.10.1 ขั้นตอนการก่อสร้างอาคาร

โครงการจะใช้ระยะเวลาก่อสร้างอาคารโครงการ ประมาณ 15 เดือน โดยจะเริ่มจากการเตรียมงานก่อสร้าง งานก่อสร้างฐานราก งานโครงสร้างอาคาร งานติดตั้งระบบ งานตกแต่งภายในอาคาร งานภายนอกอาคาร และงานจัดเก็บความเรียบร้อย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.10.1-1

ตารางที่ 2.10.1-1 แผนการก่อสร้างโครงการ

| รายการ | ระยะเวลาดำเนินการ (เดือนที่) | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. งานระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. งานขึ้นโครงสร้างอาคาร (การก่อสร้างอาคาร การวางฐานราก การวางคาน การก่อสร้างหลังคา บันได หนีไฟ ห้องพัก ทางเชื่อมอาคาร) | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. งานสถาปัตยกรรม | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. งานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานทำความสะอาด | | | | | | | | | | | | | | | |

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ในการดำเนินการก่อสร้างอาคาร ผู้ว่าจ้าง ผู้คุมงาน หรือองค์กรที่ทำหน้าที่เข้ามากำหนดและควบคุมให้ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามแผนงาน หน้าที่ คุณภาพมาตรฐานเรื่องความปลอดภัยการประสานงานกับอาคารข้างเคียง ผลกระทบสิ่งแวดล้อมข้างเคียง รวมถึงการทำความเข้าใจความเสียหายที่เกิดขึ้นระหว่างก่อสร้างอาคาร รายละเอียดมีดังนี้

1) **งานระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาล** ประกอบด้วย การติดตั้งบ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดิน การติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

2) **งานโครงสร้าง** ประกอบด้วย การก่อสร้างอาคาร การวางฐานราก การวางคาน การก่อสร้างหลังคา บันไดหนีไฟ ห้องพัก ทางเชื่อมอาคาร เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 6 เดือน

3) **งานสถาปัตยกรรม** ประกอบด้วย งานก่อสร้างห้องน้ำ ทางลาดสำหรับผู้พิการฯ ห้องพัก ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 3 เดือน

4) **งานตกแต่งภายในและภายนอก/เก็บรายละเอียด** ประกอบด้วย การทาสี การติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ งานพื้นที่สีเขียว การจัดเก็บความเรียบร้อย เป็นต้น ซึ่งคาดว่าจะใช้เวลาประมาณ 2 เดือน

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ซึ่งแสดงรายละเอียดการก่อสร้างอาคาร โดยระบุชื่อโครงการ ผู้รับผิดชอบการก่อสร้าง ระยะเวลาการทำงาน และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับการติดต่อ ร้องเรียนหากเกิดกรณีที่โครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ แสดงดังรูปที่ 2.10.1-1

โครงการก่อสร้างที่พักอาศัยพร้อมส่วนประกอบของตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่

ก่อสร้างอาคาร ขนาดความสูง 1-3 ชั้น จำนวน 2 อาคาร

เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม

ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....

กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....

เจ้าของอาคาร.....

ผู้ดำเนินการ.....

ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ว.....

ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ส.....

หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ.....

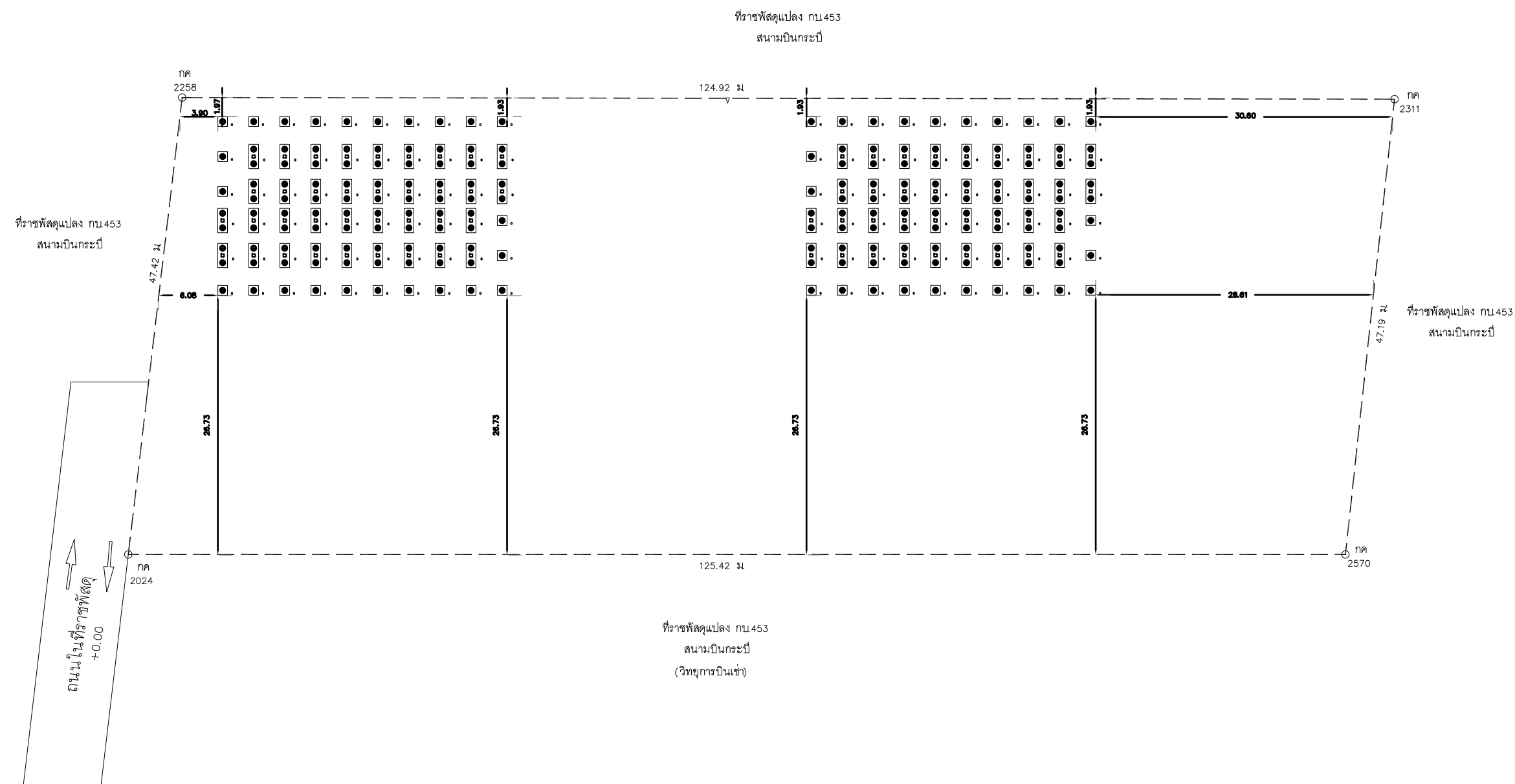
รูปที่ 2.10.1-1 ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

ที่มา : ตรวจคนเข้าเมืองจังหวัดกระบี่ กองบังคับการตรวจคนเข้าเมือง 6, 2567

ตารางที่ 2.10.1-1 แผนการก่อสร้างโครงการ

รูปที่ 2.10.1-1 ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ

รูปที่ 2.10.1-2 ผังแสดงระยะห่างของเสาเข็ม



2.10.2 คนงานก่อสร้าง

การก่อสร้างแต่ละระยะจะมีคนงานแตกต่างกันตามลักษณะงาน ซึ่งคาดว่าจะมีจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 60 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักนอกพื้นที่โครงการ ซึ่งผู้รับเหมาจะเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดเตรียมบ้านพักชั่วคราวภายนอกโครงการให้กับคนงาน และจัดรถรับ-ส่งคนงานระหว่างบ้านพักและพื้นที่โครงการ การทำงานในแต่ละวันจะเริ่มตั้งแต่เวลา 8.00-17.00 น. โดยวันธรรมดา คือวันจันทร์-เสาร์ และกำหนดวันหยุด คือวันอาทิตย์ของแต่ละสัปดาห์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์พิจารณาให้หยุดตามเทศกาลและตามความจำเป็น สำหรับช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังต่อเนื่อง ทางโครงการจะปฏิบัติงานในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม โดยประเมินจากการสำรวจความคิดเห็นพื้นที่ข้างเคียงของโครงการ หากมีการทำงานล่วงเวลาที่กำหนดทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งพื้นที่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยโครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมแสดงดังบทที่ 5

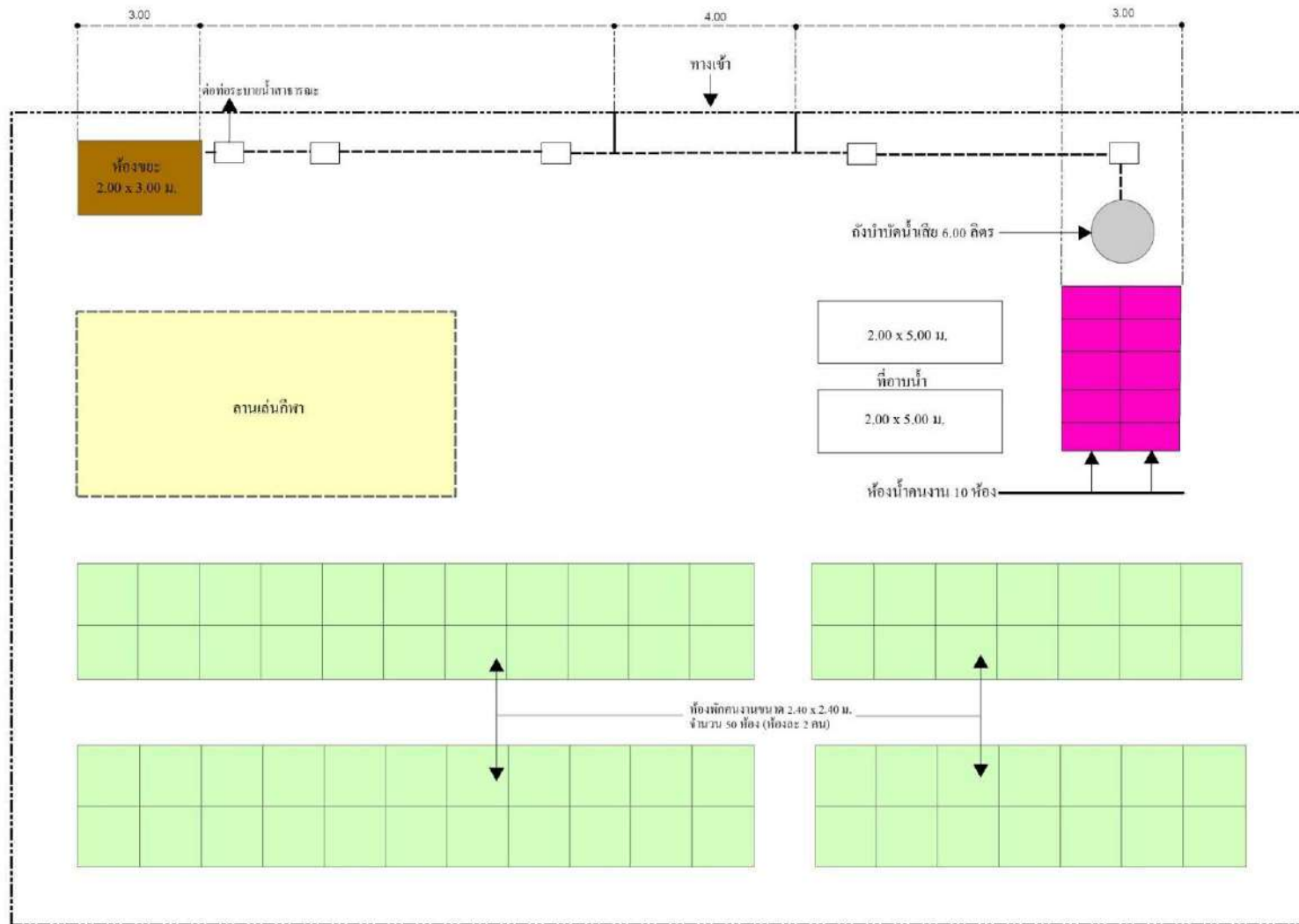
2.10.3 บ้านพักคนงาน

โดยทั่วไปการจัดเตรียมที่พักสำหรับคนงานจะเป็นหน้าที่ของผู้รับเหมา แต่เนื่องจากปัจจุบันโครงการยังไม่มีการจัดจ้างผู้รับเหมา ดังนั้น จึงยังไม่สามารถระบุที่ตั้งและแผนผังบ้านพักคนงานได้ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดได้กำหนดมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบต่อชุมชน ซึ่งเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสวัสดิการแรงงาน เรื่อง มาตรฐานด้านสวัสดิการแรงงานที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจการก่อสร้าง ดังต่อไปนี้ (ตัวอย่างแบบแปลนบ้านพักคนงานแสดงดังรูปที่ 2.10.3-1)

- ขนาดห้องพักอาศัยควรมีความกว้างด้านที่แคบที่สุดไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร ขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 9.00 ตารางเมตร ความสูงไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร ทั้งนี้ ให้มีพื้นที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 3.00 ตารางเมตร ต่อ 1 คน
- ฐานรากและโครงสร้างของห้องพักต้องมีความปลอดภัยและแข็งแรง รวมทั้งวัสดุก่อสร้างที่ใช้ต้องมีความเหมาะสม
- ที่พักสำหรับคนงานที่สร้างติดต่อกันหรือความยาวรวมกันถึง 45.00 เมตร ต้องมีที่ว่างระหว่างแถวด้านข้างที่พักอาศัยไม่น้อยกว่า 2.50 เมตร
- การระบายอากาศโดยใช้วิธีธรรมชาติ บริเวณห้องพักในที่พักอาศัยต้องมีประตู หน้าต่าง หรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดต่อกับอากาศภายนอกเป็นพื้นที่รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้องนั้น
- จัดให้มีห้องพักให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน
- ห้องน้ำ ห้องส้วม ต้องแยกชาย หญิง มีลักษณะที่รักษาความสะอาดง่าย และมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ห้อง หรือมีพัดลมระบายอากาศได้เพียงพอ ระยะตั้งระหว่างพื้นห้องถึงเพดานยอดฝาดหรือผนังตอนต่ำสุดต้องไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ในกรณีที่ห้องน้ำและห้องส้วมแยกกันต้องมีขนาดพื้นที่ของห้องแต่ละห้องไม่น้อยกว่า 1.00 ตารางเมตร และต้องมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 1.00 เมตร แต่ถ้าห้องน้ำและห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน ต้องมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 1.50 ตารางเมตร
- จัดให้มีการจัดการมูลฝอยตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและการระบายน้ำที่เหมาะสม และเพียงพอไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่พื้นที่ข้างเคียง
- จัดให้มีตู้ยาสามัญประจำที่พัก เพื่อดูแลบรรเทาอาการป่วย การปฐมพยาบาลเบื้องต้น

- อุปกรณ์ไฟฟ้าต้องอยู่ในสภาพที่ปลอดภัยไม่ชำรุด มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากกระแสไฟฟ้ารั่ว สายไฟต้องเดินมาจากที่สูง กรณีเดินบนดินพื้นดินหรือฝังดินต้องใช้ท่อร้อยสายไฟฟ้าที่แข็งแรงและปลอดภัย การวางท่อผ่านให้ยึดผูกกับอุปกรณ์ลูกถ้วยฉนวนป้องกันไฟฟ้า
- จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือในจำนวนที่เพียงพอและเหมาะสม และจัดวางไว้ในบริเวณที่สามารถนำไปใช้ได้โดยสะดวก
- ติดป้ายแสดงเขตที่ปักให้เห็นชัดเจน
- จัดทำป้ายเตือนเตือนเกี่ยวกับพิษภัย หรืออันตรายตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด

รูปที่ 2.10.3-1 ตัวอย่างบ้านพักคนงาน



รูปที่ 2.10.3-1 ตัวอย่างบ้านพักคนงาน
ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2567

2.10.4 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคระยะก่อสร้าง

1) ระบบน้ำใช้

น้ำใช้ระยะก่อสร้างอาคาร โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขากระบี่ โดยคาดว่าจะมีปริมาณการใช้น้ำ เท่ากับ 6.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน การใช้น้ำมีรายละเอียด ดังนี้

(1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของพนักงาน

การใช้น้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคของพนักงานก่อสร้าง พิจารณาจากจำนวนพนักงานสูงสุด 60 คน และมีอัตราการใช้น้ำสำหรับพนักงานที่พักนอกพื้นที่โครงการเท่ากับ 20 ลิตร/คน/วัน (Metcalf & Eddy Inc, 1979) ดังนั้น จะใช้น้ำประมาณ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนน้ำดื่มผู้รับเหมาก่อสร้างจะจัดหา น้ำดื่มบรรจุขวดหรือถังไว้ให้พนักงาน

| | | | |
|------------------------------------|---|--------------------------|------------------|
| จำนวนคนงานสูงสุด | = | 60 | คน |
| อัตราการใช้น้ำ | = | 20 | ลิตร/คน/วัน |
| (ที่มา : Metcalf & Eddy Inc, 1979) | | | |
| ดังนั้น ปริมาณการใช้น้ำ | = | $(60 \times 20) / 1,000$ | |
| | = | 1.20 | ลูกบาศก์เมตร/วัน |

(2) น้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมก่อสร้าง

กิจกรรมการใช้น้ำเพื่อการก่อสร้างโครงการ ซึ่งเป็นน้ำที่ใช้สำหรับการบ่มคอนกรีต การฉีดพรมพื้นดิน การล้างเครื่องมือ และการผสมปูน เป็นต้น เนื่องจากการก่อสร้างได้เลือกใช้วัสดุสำเร็จรูปเป็นส่วนใหญ่ โดยมีปริมาณการใช้น้ำประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

สรุป : ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดของโครงการในระยะก่อสร้างอาคาร มีประมาณ 6.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการจะจัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ

2) การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างอาคาร น้ำเสียที่เกิดขึ้นในระหว่างก่อสร้างโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้

(1) น้ำเสียจากคนงาน

น้ำเสียที่เกิดจากคนงานคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 0.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดจากร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภคของพนักงาน) แบ่งเป็นน้ำเสียจากการอุปโภคทั่วไปและน้ำเสียจากห้องส้วม โดยจะไม่มีน้ำเสียจากการอาบเนื่องจากคนงานพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ น้ำเสียจากห้องส้วมจะบำบัดโดยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชั่วคราวสามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร สามารถบำบัดให้มีค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป ทั้งนี้โครงการจัดให้มีห้องส้วมจำนวน 8 ห้อง คิดเป็นจำนวนห้องส้วม 1 ห้อง/คนงานก่อสร้างประมาณ 8 คน

(2) น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร

น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารในแต่ละวันจะมีปริมาณไม่มากนัก เนื่องจากปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง (ประมาณ 5.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน) ส่วนหนึ่งจะรวมเป็นส่วนของผลิตภัณฑ์ เช่น น้ำที่ใช้ในการผสมคอนกรีต เป็นต้น อีกส่วนหนึ่งจะระเหยหรือซึมลงดิน เช่น น้ำที่ใช้ในการบ่มคอนกรีต หรือน้ำที่ฉีดพรมพื้นและถนนชั่วคราวเพื่อลดฝุ่นละออง เป็นต้น สำหรับน้ำที่ใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างส่วนน้อยที่เป็นน้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ใช้ในการชำระล้างเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละวันจะปล่อยไหลซึมลงดิน

3) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาจะดำเนินงานระบายน้ำในช่วงแรกๆ ของการก่อสร้าง โดยการขุดดินเป็นร่องระบายน้ำโดยรอบบริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อรองรับน้ำหลากและระบายน้ำสู่บ่อพักตะกอนเพื่อตกตะกอนก่อนปล่อยสู่คูดิน เพื่อควบคุมและรองรับน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่ก่อสร้างให้สามารถระบายออกจากพื้นที่โครงการได้ โดยระบบระบายน้ำของโครงการจะมีบ่อพักน้ำเพื่อตกตะกอนและตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนบ้านพักพนักงาน หอควบคุมการจราจรทางอากาศกระบี่ ท่าอากาศยานกระบี่ จากนั้นระบายลงท่อน้ำสาธารณะบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 (ถนนเพชรเกษม) ต่อไป

4) การจัดการมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร ประกอบด้วย กิจกรรมการก่อสร้างและจากคนงาน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) มูลฝอยที่เกิดจากกิจวัตรประจำวันของคนงาน

เนื่องจากจำนวนคนงานสูงสุด 60 คน ซึ่งคาดว่ามูลฝอยที่เกิดขึ้นประมาณ 30.00 กิโลกรัม/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 0.5 กิโลกรัม/คน/วัน เนื่องจากคนงานไม่ได้พักอาศัยภายในโครงการ) ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอย โดยในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บไปกำจัดต่อไป

(2) มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ผู้รับเหมาจะฝังกลบในพื้นที่ของผู้รับเหมาทั้งหมด

5) ระบบไฟฟ้า

ระหว่างการก่อสร้างอาคารทางผู้รับเหมาจะใช้ไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ โดยโครงการจัดให้มีมอเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างอาคาร ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดกระบี่ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

6) การจราจร

(1) **ระยะก่อสร้างโครงการ** ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการจะใช้เส้นทางหลัก คือ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4 โดยจะไม่ขนส่งดิน และเศษวัสดุในช่วงเวลาเร่งด่วน ซึ่งระยะก่อสร้างเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 8 เที่ยว/วัน แบ่งออกเป็น

- รถกระบะ รับ-ส่งคนงาน สูงสุด 2 เที่ยว/วัน
- รถบรรทุก 6 ล้อส่งวัสดุก่อสร้างจำนวน 6 เที่ยว/วัน

2.10.5 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการจะมีข้อกำหนดในการปฏิบัติงานให้ผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้

(1) ความปลอดภัยในสถานที่ทำงาน

- การแบ่งเขตในบริเวณก่อสร้าง โดยแบ่งออกเป็นเขตก่อสร้าง เขตจัดเก็บเครื่องมือวัสดุอุปกรณ์ และเขตกองเก็บวัสดุที่ใช้แล้ว
- ติดป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนภัยในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” เป็นต้น ขนาดของป้ายเตือนจะมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน
- มอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยในระหว่างการก่อสร้าง

(2) ความปลอดภัยเกี่ยวกับเครื่องมือเครื่องจักร

- ก่อนการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรและการใช้ทุกครั้งจะต้องมีการตรวจสอบและ/หรือซ่อมแซมแก้ไขเพื่อให้สามารถใช้งานเป็นไปอย่างปกติ
- เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีการใช้ไฟฟ้าและเชื้อเพลิง จะได้รับการดูแลเอาใจใส่เป็นพิเศษ และคนงานจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายความปลอดภัยสำหรับเครื่องมือ เครื่องจักรเหล่านี้อย่างเคร่งครัด

(3) ความปลอดภัยส่วนบุคคล

- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้างแต่ละประเภท
- การออกกฎเกณฑ์และระเบียบข้อบังคับสำหรับการทำงานเพื่อความปลอดภัย
- จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้สำหรับผู้ที่ได้รับอุบัติเหตุในเบื้องต้นไว้

ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2553

ข้อ 1 กฎกระทรวงใช้บังคับแก่สถานประกอบการ

6) การก่อสร้าง ต่อเติม ดัดตั้ง ซ่อม ซ่อมบำรุง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร สนามบินทางรถไฟ ทางรกราง ทางรถไฟใต้ดิน ท่าเรือ อุโมงค์ สะพานเทียบเรือ ทางน้ำ ถนน เขื่อน อุโมงค์สะพาน ท่อระบาย ท่อน้ำ โทรเลข โทรศัพท์ ไฟฟ้า ก๊าซหรือประปา หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ รวมทั้งการเตรียมหรือวางรากฐานของการก่อสร้าง

สรุป : ในช่วงก่อสร้างอาคาร คาดว่ามีคนงานสูงสุดจำนวน 60 คน ทางโครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับเทคนิคขั้นสูงหรือวิชาชีพ 1 คน เป็นกรรมการและเลขานุการโดยมีคุณสมบัติ สอดคล้องกฎกระทรวงฯ เพื่อกำกับดูแล ส่งเสริม และให้คำแนะนำด้านความปลอดภัยแก่คนงานของโครงการ และจัดทำแผนงานโครงการด้านความปลอดภัยในการทำงานของโครงการ

2.10.6 การป้องกันอัคคีภัย

กิจกรรมการก่อสร้างอาคาร มีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊ส สำหรับ เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเศษวัสดุที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น และจัดให้มีมาตรการป้องกันด้านอัคคีภัยดังนี้

- (1) ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด
- (2) ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟเด็ดขาด
- (3) ผู้รับเหมาจะจัดเตรียมถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม ติดตั้งไว้ตามจุดที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และอยู่ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน
- (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมงภายในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการ

2.10.7 การขุดดิน-ถมดิน

ในช่วงการเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง การวางฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของอาคารจะมีการขุดตักดินและถมดินภายในพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) ปริมาณดินขุด

ในการก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของอาคารจะมีการขุดตักดินและถมดินภายในพื้นที่ของโครงการ โดยทางโครงการมีปริมาณดินขุด จากปริมาณดินขุดจากงานฐานราก และระบบสาธารณูปโภคใต้ดินประมาณ มีปริมาณที่ขุดทั้งสิ้น 373.81 ลูกบาศก์เมตร

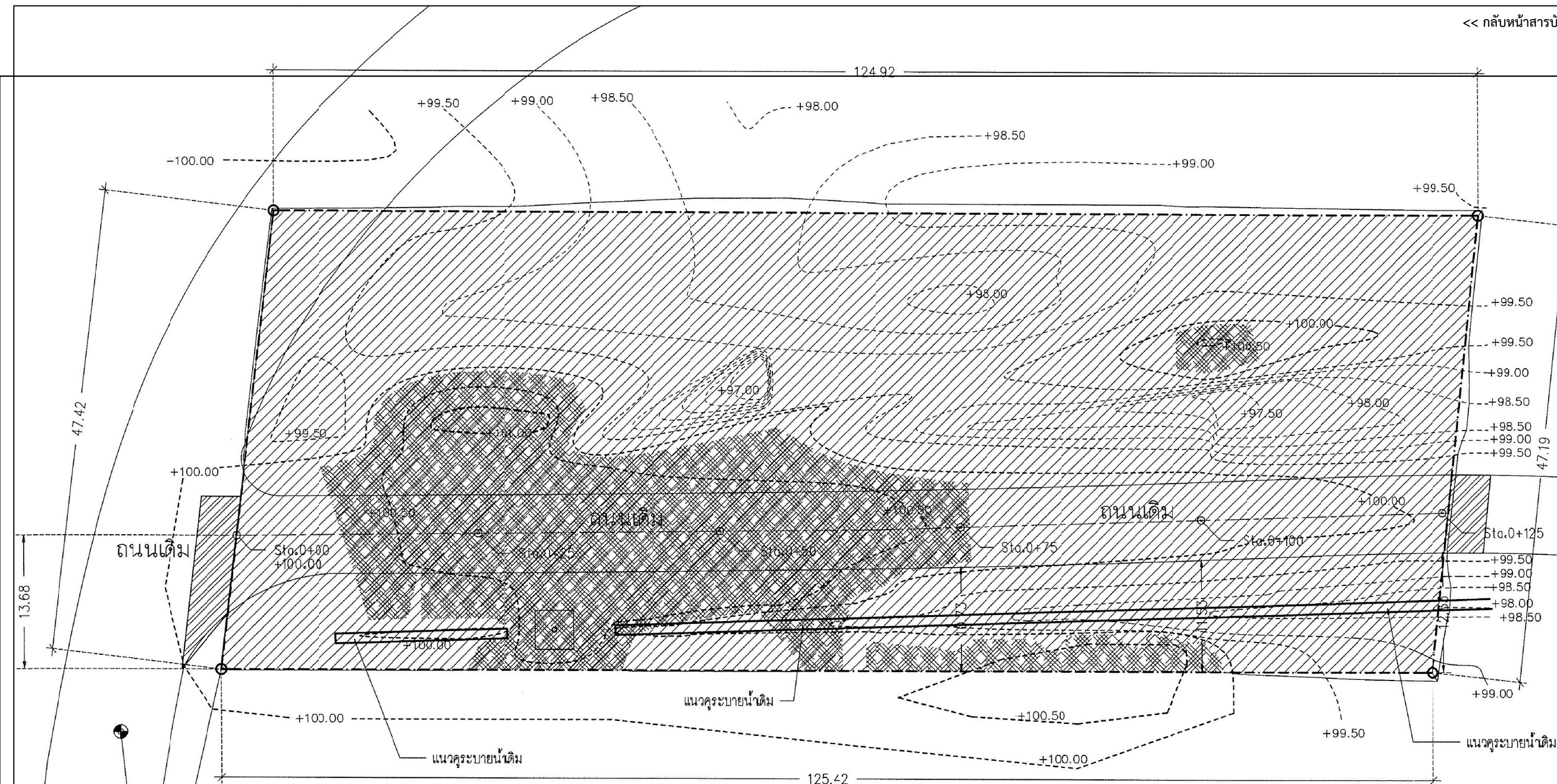
2) ปริมาณดินถม

ในการก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของอาคารจะมีการขุดตักดินและถมดินภายในพื้นที่ของโครงการ รวมถึงนำมาปรับถมจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายในพื้นที่โครงการทั้งหมด มีปริมาณดินที่ถมทั้งสิ้น 3,440.00 ลูกบาศก์เมตร

3) ความเพียงพอของปริมาณดินชุด-ดินถม

โครงการมีความต้องการดินถมประมาณ 3,440.00 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะทำการ
ซื้อดินจากภายนอกเพื่อปรับเข้ามาปรับถมพื้นที่โครงการ

รูปที่ 2.10.7-1 ผังดินชุด-ดินถม



- สัญลักษณ์ประกอบแบบ**
- BM.1 ระดับ +100.00
บนหมุดตะปูบนถนน คสล. เดิม
 - ▨ แสดงพื้นที่ดินตัด ระดับ +100.200
 - ▨ แสดงพื้นที่ดินถม ระดับ +100.200
 - ▨ แสดงพื้นที่งานเชื่อมทาง จำนวน 2 จุด

| รายละเอียด | ดินขุด | ดินถม |
|----------------------------------|--------|----------|
| งานตัดดิน-เกลี่ยดินตัดเพื่อถมดิน | 373.81 | 373.81 |
| งานถมดิน | — | 3,440 |
| รวม | 373.81 | 3,813.81 |